

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

26.11.2018№ 908

**О внесении изменения в постановление
Правительства Санкт-Петербурга
от 23.01.2018 № 42**

Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 23.01.2018 № 42 «О предоставлении в 2018 году субсидии на финансирование оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге», изложив пункт 1.3 приложения № 1 к постановлению в следующей редакции:

«1.3. Субсидия предоставляется в целях финансового обеспечения затрат, возникающих в 2018 году, на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – затраты), перечень которых установлен в части 1 статьи 166 ЖК РФ, пункте 3 статьи 1 и пункте 4 статьи 2 Закона Санкт-Петербурга № 690-120, в соответствии с региональной программой и краткосрочным планом в размере, составляющем:

88 процентов сметной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения и капитальному ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на счете регионального оператора, с учетом ее снижения по итогам проведения конкурсных процедур отбора подрядных организаций и (или) в результате уточнения объемов оказанных услуг и (или) выполненных работ;

60 процентов сметной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, за исключением работ, указанных в абзаце втором настоящего пункта, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на счете регионального оператора, с учетом ее снижения по итогам проведения конкурсных процедур отбора подрядных организаций и (или) в результате уточнения объемов оказанных услуг и (или) выполненных работ;

95 процентов сметной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на специальном счете, в том числе на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор, с учетом ее снижения по итогам проведения конкурсных процедур отбора подрядных организаций и (или) в результате уточнения объемов оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Размер предоставляемой субсидии определяется по следующей формуле:

$$C = 3_1 + 3_2 + \dots + 3_n$$

где:

C – сумма предоставляемой субсидии,

$3_1, 3_2, 3_n$ – суммы затрат, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет субсидии, по видам затрат, указанным в абзаце первом настоящего пункта.

При расчете размера субсидии применяются суммы затрат, указанные в договорах на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, финансируемых с использованием субсидии (далее – договор подряда), и краткосрочном плане. При расхождении сумм затрат, указанных в договорах подряда и краткосрочном плане, для определения размера субсидии применяется наименьшее значение».

2. Жилищному комитету до 01.12.2018:

2.1. Привести правовые акты Жилищного комитета в соответствие с постановлением.

2.2. Предложить получателям субсидии заключить дополнительные соглашения к соглашениям о предоставлении субсидии, предусмотренной в приложении № 1 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 23.01.2018 № 42 «О предоставлении в 2018 году субсидии на финансирование оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» (далее – постановление № 42), с учетом пункта 1 настоящего постановления и заключить с получателями субсидии указанные дополнительные соглашения.

3. Действие пункта 1 постановления распространяется на правоотношения, возникшие со дня вступления в силу постановления № 42.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Бондаренко Н.Л.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов