

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

26.11.2018№ 904**О внесении изменений в постановление  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 23.06.2014 № 491**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Закона Санкт-Петербурга от 04.07.2007 № 371-77 «О бюджетном процессе в Санкт-Петербурге» и пунктом 1.4 приложения № 1 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 25.12.2013 № 1039 «О порядке принятия решений о разработке государственных программ Санкт-Петербурга, формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации» Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 23.06.2014 № 491 «О государственной программе Санкт-Петербурга «Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами жителей Санкт-Петербурга» следующие изменения:

1.1. Пункт 2-1 постановления изложить в следующей редакции:

«2-1. Осуществлять реализацию мероприятий, указанных в пунктах 1.4, 1.4.1 – 1.4.25, 1.5, 1.5.1 – 1.5.27, 1.6, 1.6.1 – 1.6.9, 1.7 и 1.7.1 – 1.7.3 таблицы 7 подраздела 9.6 приложения к постановлению, путем выделения бюджетных ассигнований из бюджета Санкт-Петербурга на осуществление бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга с 2018 по 2023 год».

1.2. Пункт 3 постановления изложить в следующей редакции:

«3. Жилищному комитету осуществлять координацию деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, являющихся исполнителями мероприятий государственной программы».

1.3. Пункты 3.1 – 3.2-1 постановления исключить.

1.4. Пункт 4.2 постановления изложить в следующей редакции:

«4.2. Ежегодно до 1 февраля года, следующего за отчетным, представлять в Жилищный комитет отчет о выполнении мероприятий государственной программы и предложения для включения в план-график реализации государственной программы на текущий финансовый год».

1.5. Дополнить постановление пунктами 4.3 и 4.4 следующего содержания:

«4.3. Ежегодно до 10 апреля представлять в Комитет государственного финансового контроля Санкт-Петербурга график реализации мероприятий государственной программы, связанных с расходами развития, а также капитальным ремонтом объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, на текущий финансовый год.

4.4. Ежегодно до 1 февраля года, следующего за отчетным, направлять в Комитет государственного финансового контроля Санкт-Петербурга информацию о выполнении графика реализации мероприятий государственной программы, связанных с расходами развития, а также капитальным ремонтом объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, на текущий финансовый год».

1.6. В приложении к постановлению:

1.6.1. Раздел «Паспорт государственной программы Санкт-Петербурга «Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами жителей Санкт-Петербурга» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.6.2. Разделы 1-3 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.6.3. Раздел 4 исключить.

1.6.4. Название раздела 5 дополнить словами «, их значения (по годам реализации) и исполнители, ответственные за их достижение».

1.6.5. Абзац шестой раздела 6 изложить в следующей редакции:

«Подпрограмма «Улучшение жилищных условий жителей Санкт-Петербурга» (далее – подпрограмма 1) сформирована с учетом положений Указа № 600 и Указа № 204».

1.6.6. В разделе 7:

1.6.6.1. Таблицу 1 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.6.6.2. Таблицу 2 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.6.6.3. Таблицу 3 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.6.6.4. Таблицу 4 изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

1.6.7. Подраздел 9.1 изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

1.6.8. Подразделы 9.2 и 9.3 изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.

1.6.9. Таблицу 5 подраздела 9.4 исключить.

1.6.10. Таблицу 6 подраздела 9.5 изложить в редакции согласно приложению № 9 к настоящему постановлению.

1.6.11. Таблицу 7 подраздела 9.6 изложить в редакции согласно приложению № 10 к настоящему постановлению.

1.6.12. В подразделе 9.7:

1.6.12.1. Пункт 9.7.3 исключить.

1.6.12.2. В абзаце первом пункта 9.7.3-1 слова «в пунктах 1.3-1, 1.3.1-1 и 1.3.2-1» заменить словами «в пунктах 1.3, 1.3.1 и 1.3.2».

1.6.12.3. Пункт 9.7.6 после цифр «1.6.3» дополнить цифрами «, 1.6.3-1».

1.6.12.4. Пункт 9.7.6-1 изложить в следующей редакции:

«9.7.6-1. Реализация мероприятия, указанного в пункте 1.7 таблицы 6 подраздела 9.5 государственной программы, осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.04.2018 № 328 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии в улучшении жилищных условий, и о внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312, от 30.12.2009 № 1593».

1.6.12.5. Пункт 9.7.7 дополнить словами «и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2016 № 1271 «О порядке предоставления субсидий из бюджета Санкт-Петербурга государственным бюджетным и автономным учреждениям Санкт-Петербурга».

1.6.12.6. В пункте 9.7.11 слова «в пункте 3.7» заменить словами «в пунктах 3.7-2 и 3.7-3».

1.6.12.7. В абзаце первом пункта 9.7.12 слова «в 2017-2022 годах» заменить словами «в 2018-2023 годах».

1.6.12.8. Абзац третий пункта 9.7.13 изложить в следующей редакции:

«Типовая форма Соглашения утверждена приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.12.2017 № 232н».

1.6.12.9. В абзаце первом пункта 9.7.14 слова «1.5.1, 1.5.2, 1.5.2.1 – 1.5.2.5, 1.5.3 – 1.5.25, 1.6, 1.6.1 – 1.6.9, 1.7, 1.7.1 – 1.7.7 таблицы 7» заменить словами «1.5.1 – 1.5.27, 1.6, 1.6.1 – 1.6.9, 1.7 и 1.7.1 – 1.7.3 таблицы 7».

1.6.13. Пункты 4-7 подраздела 10.1 изложить в редакции согласно приложению № 11 к настоящему постановлению.

1.6.14. Подраздел 10.2 изложить в редакции согласно приложению № 12 к настоящему постановлению.

1.6.15. Абзац восьмой подраздела 10.3 изложить в следующей редакции:

«обеспечение своевременной и качественной уборки внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга, входящих в состав земель общего пользования».

1.6.16. Таблицу 8 подраздела 10.4 исключить.

1.6.17. Таблицу 9 подраздела 10.5 изложить в редакции согласно приложению № 13 к настоящему постановлению.

1.6.18. Абзац первый пункта 10.6.1 дополнить словами: «и ежегодно утверждаемыми Правительством Санкт-Петербурга порядками предоставления субсидий на финансирование оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге и субсидий некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в виде имущественного взноса Санкт-Петербурга на финансовое обеспечение уставной деятельности».

1.6.19. Абзацы третий и четвертый пункта 10.6.1 исключить.

1.6.20. Пункт 10.6.6 дополнить словами «и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2016 № 1271 «О порядке предоставления субсидий из бюджета Санкт-Петербурга государственным бюджетным и автономным учреждениям Санкт-Петербурга».

1.6.21. Пункт 10.6.7 подраздела 10.6 изложить в следующей редакции:

«10.6.7. Реализация мероприятия, указанного в пункте 4.1 таблицы 9 подраздела 10.5 государственной программы, обеспечивается администрациями Адмиралтейского, Василеостровского, Выборгского, Калининского, Кировского, Красногвардейского, Красносельского, Московского, Невского, Приморского, Фрунзенского и Центрального районов Санкт-Петербурга в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1.6.22. Пункты 6 и 7 подраздела 11.1 изложить в редакции согласно приложению № 14 к настоящему постановлению.

1.6.23. В подразделе 11.2:

1.6.23.1. Абзац четвертый исключить.

1.6.23.2. Абзацы одиннадцатый и двенадцатый изложить в следующей редакции:

«Возмещение населением затрат в 2017 году за предоставление услуг по установленным для населения тарифам за жилищные услуги составило 42 801 102,6 тыс.руб., за коммунальные услуги – 77 875 963,1 тыс.руб. Стоимость предоставленных населению услуг в 2017 году, рассчитанная по экономически обоснованным тарифам, за жилищные услуги составила 42 801 102,6 тыс.руб., за коммунальные услуги – 86 938 373,4 тыс.руб.

Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам в 2017 году составил 93 %».

1.6.23.3. Абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«В 2017 году денежные выплаты начислены 1 040 858 гражданам льготных категорий на сумму 15,28 млрд.руб., субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставлены 70 001 семьям на сумму 854,25 млн.руб.».

1.6.24. Таблицу 10 подраздела 11.4 исключить.

1.6.25. Таблицу 11 подраздела 11.5 изложить в редакции согласно приложению № 15 к настоящему постановлению.

1.6.26. В пункте 11.6.1 слова «от 28.12.2016 № 1258 «О порядке предоставления в 2017 году субсидий теплоснабжающим (ресурсоснабжающим) организациям на компенсацию выпадающих доходов (возмещение выпадающих доходов прошлых лет)» заменить словами «от 29.12.2017 № 1174 «О порядке предоставления в 2018 году субсидий теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, связанных с применением льготных и (или) регулируемых тарифов на тепловую энергию».

2. Жилищному комитету в срок до 01.01.2019 подготовить и внести на рассмотрение Правительства Санкт-Петербурга проект закона Санкт-Петербурга о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга от 11.04.2001 № 315-45 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Молодежи – доступное жилье», Закон Санкт-Петербурга от 10.10.2001 № 707-90 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге», Закон Санкт-Петербурга от 30.11.2005 № 648-91 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Жилье работникам бюджетной сферы» и Закон Санкт-Петербурга от 17.10.2007 № 513-101 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Расселение коммунальных квартир в Санкт-Петербурге» в целях корректировки объемов и сроков финансирования целевых программ Санкт-Петербурга, утвержденных указанными законами Санкт-Петербурга, с учетом настоящего постановления.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Бондаренко Н.Л.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Санкт-Петербурга



А.Д.Беглов

Приложение № 1  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 26.11.2018 № 904

**ПАСПОРТ**  
**государственной программы Санкт-Петербурга**  
**«Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами**  
**жителей Санкт-Петербурга»**

1	2	3
1	Ответственный исполнитель государственной программы Санкт-Петербурга «Обеспечение доступным жильем и жилищно-коммунальными услугами жителей Санкт-Петербурга» (далее – государственная программа)	Жилищный комитет
2	Соисполнители государственной программы	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга; Комитет по строительству; администрации районов Санкт-Петербурга
3	Участники государственной программы	Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»; акционерное общество «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»
4	Цель государственной программы	Улучшение жилищных условий и повышение качества и доступности предоставления жилищно-коммунальных услуг жителям Санкт-Петербурга
5	Задачи государственной программы	Обеспечение и развитие механизмов государственного содействия в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан; увеличение объемов жилищного строительства; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; обеспечение повышения уровня предоставляемых жилищно-коммунальных услуг гражданам Санкт-Петербурга; обеспечение доступности оплаты населением жилищно-коммунальных услуг

1	2	3
6	Целевые показатели государственной программы	<p>Отношение числа российских семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия;</p> <p>ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге;</p> <p>доля нерасселенных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными, в общем количестве многоквартирных домов в Санкт-Петербурге;</p> <p>доля отремонтированных по необходимым видам работ многоквартирных домов с учетом мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от общего количества многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге (далее – региональная программа);</p> <p>доля осветительных устройств, в том числе с использованием светодиодов, установленных в местах общего пользования в многоквартирных домах, от общего количества используемых осветительных устройств, установленных в местах общего пользования в многоквартирных домах;</p> <p>уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам</p>
7	Основания разработки государственной программы	Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710
8	Перечень подпрограмм	<p>«Улучшение жилищных условий жителей Санкт-Петербурга»;</p> <p>«Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами граждан»;</p> <p>«Обеспечение доступности предоставления жилищно-коммунальных услуг гражданам»</p>
9	Общий объем финансирования государственной программы по источникам финансирования, в том числе по годам реализации	<p>1. Бюджет Санкт-Петербурга всего 257427291,6 тыс.руб., в том числе по годам реализации:  2018 г. – 37746220,1 тыс.руб.;  2019 г. – 38341391,6 тыс.руб.;  2020 г. – 38099669,4 тыс.руб.;  2021 г. – 40553997,4 тыс.руб.;  2022 г. – 49111238,1 тыс.руб.;  2023 г. – 53574775,0 тыс.руб.</p> <p>2. Внебюджетные средства всего 36233193,9 тыс.руб., в том числе по годам реализации:</p>

1	2	3
		<p>2018 г. – 3533193,9 тыс.руб.;</p> <p>2019 г. – 5200000,0 тыс.руб.;</p> <p>2020 г. – 5900000,0 тыс.руб.;</p> <p>2021 г. – 6500000,0 тыс.руб.;</p> <p>2022 г. – 7100000,0 тыс.руб.;</p> <p>2023 г. – 8000000,0 тыс.руб.</p> <p>3. Федеральный бюджет всего 469191,3 тыс.руб., в том числе по годам реализации: 2018 г. – 321177,3 тыс.руб.;</p> <p>2019 г. – 73524,0 тыс.руб.;</p> <p>2020 г. – 74490,0 тыс.руб.;</p> <p>2021 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2022 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2023 г. – 0,0 тыс.руб.</p>
10	Ожидаемые результаты реализации государственной программы	<p>В результате реализации государственной программы к 2023 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, характеризующийся следующими целевыми ориентирами:</p> <p>оказание государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальных выплат или субсидий за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и федерального бюджета в отношении 42783 петербургских семей;</p> <p>предоставление государственной поддержки в улучшении жилищных условий в виде долгосрочных ипотечных кредитов (займов) или в форме рассрочки на оплату жилья на долгосрочной основе 8315 семьям;</p> <p>формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга общей площадью 0,57 млн.кв.м для предоставления жилых помещений 10,2 тыс.семей;</p> <p>проведение капитального ремонта общего имущества по необходимым видам работ, включая мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в 63,65 % многоквартирных домов от общего количества домов, включенных в региональную программу;</p> <p>повышение уровня экологической безопасности в Санкт-Петербурге;</p> <p>достижение уровня доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами</p>



Приложение № 2  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 26.11.2018 № 904

## **Раздел 1. Характеристика текущего состояния жилищной и жилищно-коммунальной сфер**

Согласно данным Территориального органа федеральной службы государственной статистики по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области на начало 2018 года Санкт-Петербург занимает площадь 1,4 тыс.кв.км, в Санкт-Петербурге проживает 5351,9 тыс.человек, общая площадь объектов жилищного фонда по итогам 2017 года составляет 133,1 млн.кв.м. Средняя обеспеченность населения жильем к началу 2018 года составила 24,9 кв.м общей площади жилья на одного жителя Санкт-Петербурга.

Государственная жилищная политика Санкт-Петербурга базируется, в первую очередь, на соответствии Жилищному кодексу Российской Федерации, а также на выполнении поручений, содержащихся в Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» (далее – Указ № 600) и Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (далее – Указ № 204), и реализации приоритетов, определенных Президентом Российской Федерации в ежегодных посланиях к Федеральному Собранию Российской Федерации.

Ежегодно планирование предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, а также содействия гражданам в улучшении жилищных условий иными способами осуществляется путем составления годового жилищного плана, утверждаемого Жилищным комитетом.

В период с 2015 по 2017 годы количество семей, состоящих на жилищном учете, сократилось на 48930 семей за счет как предоставления жилых помещений, так и оказания содействия в рамках других механизмов.

Санкт-Петербургом целевой показатель региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым по состоянию на 1 января 2012 года, установленный распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.09.2013 № 1743-р, в размере 41,1 тыс.кв.м (переселению подлежало 4,14 тыс.человек) по состоянию на 01.01.2016 выполнен на 100 %. Мероприятия по расселению многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2012 года, в Санкт-Петербурге завершены.

В Санкт-Петербурге продолжают проводиться мероприятия по расселению аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года. В утвержденные Правительством Санкт-Петербурга Адресные перечни многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу и реконструкции, подлежащих расселению, включено 54 многоквартирных дома, в которых проживало 1078 семей. По состоянию на 01.01.2018 переселено в другие благоустроенные жилые помещения 896 семей, завершено расселение 42 аварийных многоквартирных домов.

Постоянно осуществляется предоставление жилых помещений гражданам, относящимся к отдельным категориям, установленным федеральным законодательством (ветераны, в том числе ветераны Великой Отечественной войны, инвалиды, дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, граждане, получающие социальные выплаты, удостоверяемые жилищными сертификатами).



В рамках реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» в период с 2015 по 2017 годы 587 ветеранов Великой Отечественной войны улучшили жилищные условия. Кроме того, в указанный период улучшены жилищные условия 1318 граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, 1707 многодетных семей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

В целях обеспечения социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, данная категория подлежит обеспечению специализированными жилыми помещениями. Детям-сиротам, как не имеющим закрепленного жилья, так и тем, у кого такое жилое помещение есть, однако проживание в нем по ряду обстоятельств невозможно, предоставляются отдельные квартиры по договорам найма специализированного жилищного фонда на пять лет. Жилищный фонд для этих целей сформирован из квартир в домах бюджетного строительства, приобретаемых в собственность Санкт-Петербурга, а также квартир освобождаемого жилищного фонда районов Санкт-Петербурга. С 2015 по 2017 годы 1647 детей-сирот обеспечено отдельными квартирами специализированного жилищного фонда Санкт-Петербурга.

Помимо прямого механизма содействия гражданам в улучшении жилищных условий в форме обеспечения жилыми помещениями в Санкт-Петербурге также осуществляются косвенные меры поддержки в форме предоставления социальных выплат и безвозмездных субсидий на приобретение жилья. На это направлены целевые жилищные программы Санкт-Петербурга (далее – программы). Так, в период с 2015 по 2017 годы в рамках следующих программ: программа «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге», утвержденная Законом Санкт-Петербурга от 10.10.2001 № 707-90 (далее – программа «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге»), программа «Молодежи – доступное жилье», утвержденная Законом Санкт-Петербурга от 11.04.2001 № 315-45 (далее – программа «Молодежи – доступное жилье»), программа «Расселение коммунальных квартир в Санкт-Петербурге», утвержденная Законом Санкт-Петербурга от 17.10.2007 № 513-101 (далее – программа «Расселение коммунальных квартир в Санкт-Петербурге»), программа «Жилье работникам бюджетной сферы», утвержденная Законом Санкт-Петербурга от 30.11.2005 № 648-91 (далее – программа «Жилье работникам бюджетной сферы»), и реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312 «О порядке и условиях предоставления гражданам безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений, социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений и порядке предоставления единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений» денежные выплаты на сумму 20,97 млрд.руб. предоставлены 25107 семьям. Кроме того, в указанный период в рамках программы «Жилье работникам бюджетной сферы» предоставлено 418 жилых помещений на условиях беспроцентной рассрочки.

Особое внимание уделяется проблеме расселения коммунальных квартир в Санкт-Петербурге. Так, с 2015 по 2017 годы количество коммунальных квартир сократилось на 14125 квартир, улучшены жилищные условия 34161 семьи, которые в них проживали. По состоянию на 01.01.2018 в Санкт-Петербурге остается 74522 коммунальные квартиры, в которых проживает 239654 семьи. Таким образом, проблема расселения коммунальных квартир до сих пор остается актуальной для Санкт-Петербурга, а ее решение – одной из приоритетных задач жилищной политики Санкт-Петербурга.

Среди относительно новых направлений жилищной политики Санкт-Петербурга выделяются развитие системы наемных домов социального использования и заключение от имени Санкт-Петербурга договоров пожизненной ренты с гражданами пожилого возраста. Так, в развитие Федерального закона от 21.07.2014 № 217-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты

Российской Федерации в части законодательного регулирования отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования» в Санкт-Петербурге была разработана и принята вся необходимая нормативная правовая база. В 2016-2017 годах проведены мероприятия по заселению квартир в двух наемных домах социального использования Санкт-Петербурга, расположенных в Невском районе Санкт-Петербурга по адресу: ул.Еремеева, д.3, корп. 2 (178 квартир), и Кировском районе Санкт-Петербурга по адресу: Охотничий пер., д.9 (32 квартиры).

В целях обеспечения социальных гарантий в области жилищных прав граждан пожилого возраста путем заключения от имени Санкт-Петербурга договоров пожизненной ренты в рамках реализации государственной жилищной политики Санкт-Петербурга в 2014-2015 годах разработаны и приняты нормативные правовые документы, регулирующие данную сферу. В период с начала реализации данного направления в октябре 2015 года до конца 2017 года было заключено 88 договоров пожизненной ренты.

В Санкт-Петербурге 23140 многоквартирных домов. Из них 61 многоквартирный дом (0,3% от общего количества домов) находится в непосредственном управлении, в 4587 многоквартирных домах (19,8% от общего количества многоквартирных домов) созданы товарищества собственников жилья или жилищные, жилищно-строительные кооперативы, а 18492 многоквартирных дома находятся в управлении управляющих организаций (79,9 % от общего количества многоквартирных домов).

В настоящее время в Санкт-Петербурге обслуживают многоквартирные дома шесть государственных управляющих организаций, 39 управляющих организаций, в которых доля Санкт-Петербурга составляет 20%, а также 257 частных управляющих организаций.

При составлении государственной программы потребность финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге была определена и экономически обоснована исходя из общей стоимости видов работ по капитальному ремонту в 21965 многоквартирных домах, расположенных на территории Санкт-Петербурга.

В 2016 году региональная программа была актуализирована в установленном порядке на основании представленных администрациями районов Санкт-Петербурга документов. По результатам проведенной актуализации региональная программа включает 22331 многоквартирный дом по необходимым видам работ.

На основании представленных администрациями районов Санкт-Петербурга документов региональная программа ежегодно актуализируется в установленном порядке. По результатам проведенной актуализации в 2016 году региональная программа включала в себя 22331 многоквартирный дом по необходимым видам работ, в 2017 году – 22401 многоквартирный дом.

В период 2015-2016 годов на проведение работ по капитальному ремонту было направлено 14,6 млрд.руб., что позволило провести капитальный ремонт по необходимым видам работ в 3234 многоквартирных домах, в 2017 году капитальный ремонт завершен по необходимым видам работ в 1572 многоквартирных домах на общую сумму 9,2 млрд.руб., что составляет 21,65 % от общего числа многоквартирных домов, включенных в региональную программу. Кроме того, завершение еще 266 видов работ по капитальному ремонту на сумму 2,6 млрд.руб. планируется завершить в 2018 году в соответствии с заключенными в рамках краткосрочного плана 2017 года «переходящими» договорами.

В Санкт-Петербурге в целях уменьшения расходов граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

В целях социальной поддержки отдельных категорий граждан Санкт-Петербурга в бюджете Санкт-Петербурга предусмотрены расходы, связанные с приобретением и заменой газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит, в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга».

## **Раздел 2. Приоритеты и цели государственной политики на 2018-2023 годы в жилищной и жилищно-коммунальной сферах**

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной сфере Санкт-Петербурга определены в соответствии с Указом № 600 и Указом № 204.

В соответствии с подпунктом в пункта 1 Указа № 600 до 2020 года необходимо предоставить доступное и комфортное жилье 60 % российских семей, желающих улучшить свои жилищные условия. На начало действия Указа № 600 на жилищном учете состояло порядка 200 тыс. семей. Соответственно к 2020 году необходимо обеспечить сокращение очереди на 120 тыс. семей. На начало 2016 года на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях состояло 160 тыс. семей и 16 тыс. семей, нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий (всего 176 тыс. семей). На начало 2018 года на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях состоит 143 тыс. семей, а также 13 тыс. семей, нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий (всего 156 тыс. семей). Таким образом, к 2020 году необходимо оказать содействие не менее чем 102 тыс. семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, имеющих низкий и умеренный доход.

При этом обеспечение права на жилище ряда категорий граждан (граждане льготных категорий, дети-сироты, граждане, переселяемые из аварийного жилищного фонда) возможно лишь путем предоставления жилых помещений государственного жилищного фонда. В этой связи очень важным фактором являются темпы ввода жилья в эксплуатацию. Так, в период с 2018 по 2023 годы в Санкт-Петербурге планируется ввести в эксплуатацию в общей сложности 280,1 тыс. кв. м жилых помещений государственного жилищного фонда, в том числе:

- в 2018 г. – 0,0 тыс. кв. м;
- в 2019 г. – 31,6 тыс. кв. м;
- в 2020 г. – 0,0 тыс. кв. м;
- в 2021 г. – 4,2 тыс. кв. м;
- в 2022 г. – 120,5 тыс. кв. м;
- в 2023 г. – 123,8 тыс. кв. м.

Другим источником формирования государственного жилищного фонда является приобретение жилья в государственную собственность Санкт-Петербурга за счет средств бюджета Санкт-Петербурга. В период с 2018 по 2023 годы запланировано приобретение 290,3 тыс. кв. м жилья, в том числе:

- в 2018 г. – 89,5 тыс. кв. м;
- в 2019 г. – 96,1 тыс. кв. м;
- в 2020 г. – 84,3 тыс. кв. м;
- в 2021 г. – 12,0 тыс. кв. м;
- в 2022 г. – 4,1 тыс. кв. м;
- в 2023 г. – 4,3 тыс. кв. м.

Приоритетными направлениями в сфере реализации государственной программы являются:

проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Санкт-Петербурга, включая мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

обеспечение своевременной и качественной уборки внутриквартальных территорий, не входящих в состав общего имущества многоквартирных домов;

обеспечение доступности оплаты гражданами коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению многоквартирных домов;

обеспечение бесперебойным отоплением и горячим водоснабжением потребителей в многоквартирных домах;

техническое и организационное обеспечение предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;

повышение безопасности в системе газового хозяйства и электроснабжения в Санкт-Петербурге.

### **Раздел 3. Описание целей и задач государственной программы**

Цель государственной программы, заключающаяся в улучшении жилищных условий жителей Санкт-Петербурга, соответствует целевым ориентирам, заданным Указом № 600 и Указом № 204, предусматривающим предоставление доступного и комфортного жилья российским семьям, желающим улучшить свои жилищные условия. Достижение указанной цели государственной программы осуществляется путем решения задач по обеспечению и развитию механизмов государственного содействия в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан, увеличению объемов жилищного строительства, а также обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.

Достижение цели государственной программы по повышению качества и доступности предоставления жилищно-коммунальных услуг жителям Санкт-Петербурга осуществляется путем решения задач по обеспечению повышения уровня качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг жителям Санкт-Петербурга и обеспечению доступности оплаты населением жилищно-коммунальных услуг.



Приложение № 3  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 26.11.2018 № 904

Таблица 1

**ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
государственной программы**

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя по годам						Ответственный за достижение целевого показателя
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Отношение числа российских семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия	процентов	53,68	60,01	-	-	-	-	Жилищный комитет
2	Ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства в Санкт-Петербурге	тыс. кв. м	3200,0	3400,0	3700,0	3700,0	3700,0	3700,0	Комитет по строительству
3	Доля нерасселенных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными, в общем количестве многоквартирных домов в Санкт-Петербурге	процентов	-	0,1	0,08	0,06	0,04	0,02	Жилищный комитет
4	Доля отремонтированных по необходимым видам работ многоквартирных домов с учетом мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от общего количества многоквартирных домов, включенных в региональную программу	процентов	28,65	35,65	42,65	49,65	56,65	63,65	Жилищный комитет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5	Доля осветительных устройств, в том числе с использованием светодиодов, установленных в местах общего пользования в многоквартирных домах, от общего количества используемых осветительных устройств, установленных в местах общего пользования в многоквартирных домах	процентов	63,0	68,0	73,0	78,0	83,0	88,0	Жилищный комитет
6	Уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг по установленным для населения тарифам	процентов	91,7	91,8	91,8	91,9	92,0	93,0	Жилищный комитет



Таблица 2

**ИНДИКАТОРЫ**  
**подпрограмм 1-3 государственной программы**

№ п/п	Наименование индикатора	Единица измерения	Значение индикатора по годам						Ответственный за достижение индикатора
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1. Подпрограмма 1</b>									
1.1	Количество семей, в отношении которых оказано государственное содействие в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальной выплаты или безвозмездной субсидии, всего, в том числе:	семья	5350	5650	6308	8339	8484	8652	Жилищный комитет
1.1.1	В рамках реализации Закона Санкт-Петербурга от 10.10.2001 № 707-90 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге»	семья	664	664	664	1670	1758	1841	Жилищный комитет
1.1.2	В рамках реализации Закона Санкт-Петербурга от 11.04.2001 № 315-45 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Молодежи – доступное жилье», в том числе:	семья	969	997	1044	1209	1256	1300	Жилищный комитет
1.1.2.1	Предоставлено дополнительных социальных выплат	семья	220	250	300	350	350	350	Жилищный комитет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.3	Предоставлено социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	семья	342	342	342	515	557	583	Жилищный комитет
1.1.4	В рамках реализации Закона Санкт-Петербурга от 17.10.2007 № 513-101 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Расселение коммунальных квартир в Санкт-Петербурге»	семья	2544	2544	2544	3611	3802	3981	Жилищный комитет
1.1.5	В рамках реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312 «О порядке и условиях предоставления гражданам безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений, социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений и порядке предоставления единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений»	семья	520	609	609	859	904	947	Жилищный комитет



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.6	В рамках реализации Закона Санкт-Петербурга от 30.11.2005 № 648-91 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Жилье работникам бюджетной сферы» в части предоставления социальных выплат гражданам, получившим государственное содействие в рамках программы «Жилье работникам бюджетной сферы» в период с 2006 года по 31.12.2011, в последний год рассрочки на оплату остатка стоимости жилых помещений в размере 20 процентов от их стоимости	семья	162	494	1105	475	207	-	Жилищный комитет
1.1.7	В рамках постановления Правительства Санкт-Петербурга от 24.04.2018 № 328 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии в улучшении жилищных условий, и о внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312, от 30.12.2009 № 1593»	семья	149	-	-	-	-	-	Жилищный комитет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2	Реализация Закона Санкт-Петербурга от 30.11.2005 № 648-91 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Жилье работникам бюджетной сферы»	семья	34	20	20	50	50	-	Жилищный комитет
1.3	Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий при приобретении жилья в соответствии с условиями программы «Молодежи – доступное жилье», всего, в том числе:	семья	1103	1206	1075	2214	1711	1006	Жилищный комитет
1.3.1	Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления долгосрочных займов на оплату жилья на долгосрочной основе в соответствии с условиями программы «Молодежи – доступное жилье»	семья	961	1004	966	1003	1006	1006	Жилищный комитет
1.3.2	Количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления рассрочки на оплату жилья на долгосрочной основе в соответствии с условиями программы «Молодежи – доступное жилье»	семья	142	202	109	1211	705	-	Жилищный комитет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.4	Общая площадь сформированного государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга всего, в том числе:	тыс.кв.м	89,5	127,7	84,3	16,2	124,6	128,1	Комитет по строительству, Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
1.4.1	Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга	тыс.кв.м	-	31,6	-	4,2	120,5	123,8	Комитет по строительству
1.4.2	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга	тыс.кв.м	74,8	82,1	70,9	8,0	2,7	2,9	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
1.4.3	Общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	тыс.кв.м	14,7	14,0	13,4	4,0	1,4	1,4	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
1.5	Количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда	семья	1251	1901	1186	204	2060	2119	Жилищный комитет
1.6	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений	количество человек	445	424	406	121	42	42	Жилищный комитет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.7	Ежегодное сокращение численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло, но не реализовано по состоянию на конец соответствующего года	проценты	25	12,5	0,0	0,0	0,0	0,0	Жилищный комитет
1.8	Количество заключенных договоров пожизненной ренты	количество штук	20	15	15	15	20	20	Жилищный комитет
<b>2. Подпрограмма 2</b>									
2.1	Количество многоквартирных домов, в которых в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы в соответствующем году выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества по необходимым видам работ, в том числе:	единиц	1569	1569	1569	1569	1569	1569	Жилищный комитет
2.1.1	Доля многоквартирных домов, оснащенных индивидуальными тепловыми пунктами с автоматическим погодным регулированием, от количества многоквартирных домов, в которых в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы планируется выполнить капитальный ремонт систем теплоснабжения	процентов	15,0	-	-	-	-	-	Жилищный комитет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.2	Доля руководителей и специалистов, прошедших профессиональную переподготовку, к общему количеству руководителей и специалистов, которые должны пройти профессиональную переподготовку в пределах выделенных бюджетных ассигнований, по отношению к 2023 году	процентов	16,7	33,3	50,0	66,7	83,3	100,0	Жилищный комитет
<b>3. Подпрограмма 3</b>									
3.1	Доля граждан, условия проживания которых улучшены в результате замены газовых плит, газовых водонагревательных колонок, электрических плит, не подлежащих ремонту и установленных в жилых помещениях жилищного фонда в Санкт-Петербурге, к общему количеству граждан, которым такие условия проживания улучшены в соответствии с ежегодно утверждаемой адресной программой	процентов	23,0	28,2	33,2	38,1	43,1	47,9	Жилищный комитет



Приложение № 5  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 26.11.2018 № 904

**ОБЪЕМ**  
**финансирования государственной программы**  
**по источникам финансирования, по текущим расходам и расходам развития**

Таблица 3

№ п/п	Государственная программа/ подпрограммы 1–3	Вид источника финансирования	Вид мероприятия	Объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО		
				2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	Государственная программа	Бюджет Санкт-Петербурга	Текущие расходы	30325808,2	30037817,9	29978491,9	35588990,5	37326627,7	38984017,2	202241753,4		
			Расходы развития	7420411,9	8303573,7	8121177,5	4965006,9	10333131,4	11278464,4	50421765,8		
			Нераспределенные расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	1451479,0	3312293,4	4763772,4		
			ИТОГО	37746220,1	38341391,6	38099669,4	40553997,4	49111238,1	53574775,0	257427291,6		
		Федеральный бюджет	Текущие расходы	297557,6	48906,0	48887,3	0,0	0,0	0,0	395350,9		
			Расходы развития	23619,7	24618,0	25602,7	0,0	0,0	0,0	73840,4		
			ИТОГО	321177,3	73524,0	74490,0	0,0	0,0	0,0	469191,3		
		Внебюджетные средства	Текущие расходы	3533193,9	5200000,0	5900000,0	6500000,0	7100000,0	8000000,0	36233193,9		
			Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			ИТОГО	3533193,9	5200000,0	5900000,0	6500000,0	7100000,0	8000000,0	36233193,9		
		ИТОГО				41600591,3	43614915,6	44074159,4	47053997,4	56211238,1	61574775,0	294129676,8
		2	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	Текущие расходы	9006657,4	9143815,3	9150958,3	12344907,7	12850496,2	13355060,3	65851895,2
					Расходы развития	7420411,9	8303573,7	8121177,5	4965006,9	10333131,4	11278464,4	50421765,8
Нераспределенные расходы	0,0				0,0	0,0	0,0	1451479,0	3312293,4	4763772,4		
ИТОГО	16427069,3				17447389,0	17272135,8	17309914,6	24635106,6	27945818,1	121037433,4		
Федеральный бюджет	Текущие расходы			297557,6	48906,0	48887,3	0,0	0,0	0,0	395350,9		
	Расходы развития			23619,7	24618,0	25602,7	0,0	0,0	0,0	73840,4		
	ИТОГО			321177,3	73524,0	74490,0	0,0	0,0	0,0	469191,3		
Внебюджетные средства	Текущие расходы			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	Расходы развития			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	ИТОГО			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
ВСЕГО				16748246,6	17520913,0	17346625,8	17309914,6	24635106,6	27945818,1	121506624,7		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
3	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	Текущие расходы	11644829,9	10832018,4	10362431,6	13763722,3	14493311,8	15175946,4	76272260,4		
			Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Нераспределенные расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			ИТОГО	11644829,9	10832018,4	10362431,6	13763722,3	14493311,8	15175946,4	76272260,4		
		Федеральный бюджет	Текущие расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			ИТОГО	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Внебюджетные средства	Текущие расходы	3533193,9	5200000,0	5900000,0	6500000,0	7100000,0	8000000,0	36233193,9		
			Расходы развития	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			ИТОГО	3533193,9	5200000,0	5900000,0	6500000,0	7100000,0	8000000,0	36233193,9		
		ВСЕГО				15178023,8	16032018,4	16262431,6	20263722,3	21593311,8	23175946,4	112505454,3
		4	Подпрограмма 3	Бюджет Санкт-Петербурга	Текущие расходы	9674320,9	10061984,2	10465102,0	9480360,5	9982819,7	10453010,5	60117597,8
Расходы развития	0,0				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Нераспределенные расходы	0,0				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
ИТОГО	9674320,9				10061984,2	10465102,0	9480360,5	9982819,7	10453010,5	60117597,8		
Федеральный бюджет	Текущие расходы			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Расходы развития			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ИТОГО			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Внебюджетные средства	Текущие расходы			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Расходы развития			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	ИТОГО			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
ВСЕГО				9674320,9	10061984,2	10465102,0	9480360,5	9982819,7	10453010,5	60117597,8		



**ОБЪЕМ**  
**финансирования государственной программы**  
**по ответственному исполнителю, исполнителям и участникам государственной программы**

Таблица 4

№ п/п	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя, участника государственной программы	Вид источника финансирования	Объем финансирования по годам, тыс.руб.					ИТОГО	
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.		2023 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	23610294,3	22845574,6	22615926,9	28642174,7	30012700,3	31326205,5	159052876,3
		Федеральный бюджет	297557,6	48906,0	48887,3	0,0	0,0	0,0	395350,9
		ИТОГО	23907851,9	22894480,6	22664814,2	28642174,7	30012700,3	31326205,5	159448227,2
1.1	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	7418057,4	6854815,3	6861958,3	9871907,7	10247496,2	10630060,3	51884295,2
		Федеральный бюджет	297557,6	48906,0	48887,3	0,0	0,0	0,0	395350,9
		ИТОГО	7715615,0	6903721,3	6910845,6	9871907,7	10247496,2	10630060,3	52279646,1
1.2	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	6517916,0	5928775,1	5288866,6	9289906,5	9782384,4	10243134,7	47050983,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	6517916,0	5928775,1	5288866,6	9289906,5	9782384,4	10243134,7	47050983,3
1.3	Подпрограмма 3	Бюджет Санкт-Петербурга	9674320,9	10061984,2	10465102,0	9480360,5	9982819,7	10453010,5	60117597,8
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	9674320,9	10061984,2	10465102,0	9480360,5	9982819,7	10453010,5	60117597,8



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	1220011,9	1303239,2	1698720,3	4048361,2	10019307,6	10949859,5	29239499,7
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1220011,9	1303239,2	1698720,3	4048361,2	10019307,6	10949859,5	29239499,7
2.1	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	1220011,9	1303239,2	1698720,3	4048361,2	10019307,6	10949859,5	29239499,7
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	1220011,9	1303239,2	1698720,3	4048361,2	10019307,6	10949859,5	29239499,7
3	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	7789000,0	9289334,5	8711457,2	3389645,7	2916823,8	3053604,9	35149866,1
		Федеральный бюджет	23619,7	24618,0	25602,7	0,0	0,0	0,0	73840,4
		ИТОГО	7812619,7	9313952,5	8737059,9	3389645,7	2916823,8	3053604,9	35223706,5
3.1	Подпрограмма 1	Бюджет Санкт-Петербурга	7789000,0	9289334,5	8711457,2	3389645,7	2916823,8	3053604,9	35149866,1
		Федеральный бюджет	23619,7	24618,0	25602,7	0,0	0,0	0,0	73840,4
		ИТОГО	7812619,7	9313952,5	8737059,9	3389645,7	2916823,8	3053604,9	35223706,5
4	Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	244465,3	247316,5	255917,2	155704,1	163956,4	171678,8	1239038,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	244465,3	247316,5	255917,2	155704,1	163956,4	171678,8	1239038,3
4.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	244465,3	247316,5	255917,2	155704,1	163956,4	171678,8	1239038,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	244465,3	247316,5	255917,2	155704,1	163956,4	171678,8	1239038,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5	Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	212389,8	203746,0	210321,3	186664,7	196557,9	205815,8	1215495,5
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	212389,8	203746,0	210321,3	186664,7	196557,9	205815,8	1215495,5
5.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	212389,8	203746,0	210321,3	186664,7	196557,9	205815,8	1215495,5
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	212389,8	203746,0	210321,3	186664,7	196557,9	205815,8	1215495,5
6	Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	310669,2	294256,0	304852,1	269458,7	283739,9	297104,0	1760079,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	310669,2	294256,0	304852,1	269458,7	283739,9	297104,0	1760079,9
6.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	310669,2	294256,0	304852,1	269458,7	283739,9	297104,0	1760079,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	310669,2	294256,0	304852,1	269458,7	283739,9	297104,0	1760079,9
7	Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	371031,9	372212,7	384866,6	338447,6	356385,2	373170,9	2196114,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	371031,9	372212,7	384866,6	338447,6	356385,2	373170,9	2196114,9
7.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	371031,9	372212,7	384866,6	338447,6	356385,2	373170,9	2196114,9
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	371031,9	372212,7	384866,6	338447,6	356385,2	373170,9	2196114,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8	Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	324463,8	295922,8	305400,3	268991,8	283248,3	296589,3	1774616,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	324463,8	295922,8	305400,3	268991,8	283248,3	296589,3	1774616,3
8.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	324463,8	295922,8	305400,3	268991,8	283248,3	296589,3	1774616,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	324463,8	295922,8	305400,3	268991,8	283248,3	296589,3	1774616,3
9	Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	284112,7	253719,3	263668,3	261518,6	275379,1	288349,4	1626747,4
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	284112,7	253719,3	263668,3	261518,6	275379,1	288349,4	1626747,4
9.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	284112,7	253719,3	263668,3	261518,6	275379,1	288349,4	1626747,4
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	284112,7	253719,3	263668,3	261518,6	275379,1	288349,4	1626747,4
10	Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	251855,3	250727,5	259058,5	248227,3	261383,4	273694,5	1544946,5
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	251855,3	250727,5	259058,5	248227,3	261383,4	273694,5	1544946,5
10.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	251855,3	250727,5	259058,5	248227,3	261383,4	273694,5	1544946,5
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	251855,3	250727,5	259058,5	248227,3	261383,4	273694,5	1544946,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
11	Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	320752,0	317619,7	328716,9	277518,5	292227,2	305991,1	1842825,4	
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	320752,0	317619,7	328716,9	277518,5	292227,2	305991,1	1842825,4	
11.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	320752,0	317619,7	328716,9	277518,5	292227,2	305991,1	1842825,4	
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	320752,0	317619,7	328716,9	277518,5	292227,2	305991,1	1842825,4	
12	Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	112859,1	109897,6	113661,5	100363,3	105682,5	110660,1	653124,1	
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	112859,1	109897,6	113661,5	100363,3	105682,5	110660,1	653124,1	
12.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	112859,1	109897,6	113661,5	100363,3	105682,5	110660,1	653124,1	
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	112859,1	109897,6	113661,5	100363,3	105682,5	110660,1	653124,1	
13	Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	219343,9	200639,5	208578,8	216806,2	228296,9	239049,6	1312714,9	
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	219343,9	200639,5	208578,8	216806,2	228296,9	239049,6	1312714,9	
13.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	219343,9	200639,5	208578,8	216806,2	228296,9	239049,6	1312714,9	
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	219343,9	200639,5	208578,8	216806,2	228296,9	239049,6	1312714,9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	Администрация Московского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	243510,0	246867,3	250512,8	220903,9	232611,8	243567,8	1437973,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	243510,0	246867,3	250512,8	220903,9	232611,8	243567,8	1437973,6
14.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	243510,0	246867,3	250512,8	220903,9	232611,8	243567,8	1437973,6
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	243510,0	246867,3	250512,8	220903,9	232611,8	243567,8	1437973,6
15	Администрация Невского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	357620,1	357678,8	369668,2	345565,1	363879,9	381018,7	2175430,8
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	357620,1	357678,8	369668,2	345565,1	363879,9	381018,7	2175430,8
15.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	357620,1	357678,8	369668,2	345565,1	363879,9	381018,7	2175430,8
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	357620,1	357678,8	369668,2	345565,1	363879,9	381018,7	2175430,8
16	Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	311163,7	272706,7	283450,3	232373,8	244689,7	256214,5	1600598,7
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	311163,7	272706,7	283450,3	232373,8	244689,7	256214,5	1600598,7
16.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	311163,7	272706,7	283450,3	232373,8	244689,7	256214,5	1600598,7
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	311163,7	272706,7	283450,3	232373,8	244689,7	256214,5	1600598,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17	Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	264031,4	217941,0	226812,1	224596,4	236500,0	247639,1	1417520,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	264031,4	217941,0	226812,1	224596,4	236500,0	247639,1	1417520,0
17.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	264031,4	217941,0	226812,1	224596,4	236500,0	247639,1	1417520,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	264031,4	217941,0	226812,1	224596,4	236500,0	247639,1	1417520,0
18	Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	318026,1	315789,4	326063,2	340937,3	359007,0	375916,2	2035739,2
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	318026,1	315789,4	326063,2	340937,3	359007,0	375916,2	2035739,2
18.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	318026,1	315789,4	326063,2	340937,3	359007,0	375916,2	2035739,2
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	318026,1	315789,4	326063,2	340937,3	359007,0	375916,2	2035739,2
19	Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	318615,2	325057,0	338072,2	302959,3	319016,0	334041,6	1937761,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	318615,2	325057,0	338072,2	302959,3	319016,0	334041,6	1937761,3
19.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	318615,2	325057,0	338072,2	302959,3	319016,0	334041,6	1937761,3
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	318615,2	325057,0	338072,2	302959,3	319016,0	334041,6	1937761,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20	Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	291173,5	285798,1	295787,6	274390,7	288933,2	302542,0	1738625,1
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	291173,5	285798,1	295787,6	274390,7	288933,2	302542,0	1738625,1
20.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	291173,5	285798,1	295787,6	274390,7	288933,2	302542,0	1738625,1
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	291173,5	285798,1	295787,6	274390,7	288933,2	302542,0	1738625,1
21	Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	370830,9	335347,4	348157,1	208388,5	219433,0	229768,3	1711925,2
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	370830,9	335347,4	348157,1	208388,5	219433,0	229768,3	1711925,2
21.1	Подпрограмма 2	Бюджет Санкт-Петербурга	370830,9	335347,4	348157,1	208388,5	219433,0	229768,3	1711925,2
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ИТОГО	370830,9	335347,4	348157,1	208388,5	219433,0	229768,3	1711925,2
22	Некоммерческая организация «Фонд-региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Внебюджетные средства	3533193,9	5200000,0	5900000,0	6500000,0	7100000,0	8000000,0	36233193,9
		ИТОГО	3533193,9	5200000,0	5900000,0	6500000,0	7100000,0	8000000,0	36233193,9
22.1	Подпрограмма 2	Внебюджетные средства	3533193,9	5200000,0	5900000,0	6500000,0	7100000,0	8000000,0	36233193,9
		ИТОГО	3533193,9	5200000,0	5900000,0	6500000,0	7100000,0	8000000,0	36233193,9



Приложение № 7  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 26.11.2018 № 904

### 9.1. Паспорт подпрограммы 1

1	Соисполнители государственной программы	Комитет по строительству; Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
2	Участник государственной программы (в части реализации подпрограммы 1)	Акционерное общество «Санкт-Петербургский центр доступного жилья»
3	Цели подпрограммы 1	Создание благоприятных условий для оказания содействия Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан и сокращение числа граждан, состоящих на жилищном учете
4	Задачи подпрограммы 1	Создание условий для осуществления гражданами прав на жилище путем предоставления социальных выплат и безвозмездных субсидий на приобретение жилья гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; развитие механизмов субсидирования части затрат по найму жилья для малообеспеченных граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий; обеспечение доступности приобретения жилья отдельными категориями граждан посредством предоставления им рассрочки на оплату жилья или долгосрочных ипотечных кредитов (займов) на долгосрочной основе; создание условий для осуществления гражданами прав на жилище путем предоставления им в установленном порядке жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договорам социального найма, в собственность либо в наем за доступную плату; обеспечение развития государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, в том числе путем увеличения объемов жилищного строительства



5	Индикаторы подпрограммы 1	<p>Количество семей, в отношении которых оказано государственное содействие в улучшении жилищных условий, в форме предоставления социальной выплаты или безвозмездной субсидии, в том числе:</p> <p>в рамках реализации Закона Санкт-Петербурга от 10.10.2001 № 707-90 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге»;</p> <p>в рамках реализации Закона Санкт-Петербурга от 11.04.2001 № 315-45 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Молодежи – доступное жилье», в том числе предоставление дополнительных социальных выплат;</p> <p>в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;</p> <p>в рамках реализации Закона Санкт-Петербурга от 17.10.2007 № 513-101 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Расселение коммунальных квартир в Санкт-Петербурге»;</p> <p>в рамках реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312 «О порядке и условиях предоставления гражданам безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений, социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений и порядке предоставления единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений»;</p> <p>в рамках реализации Закона Санкт-Петербурга от 30.11.2005 № 648-91 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Жилье работникам бюджетной сферы» в части предоставления социальных выплат гражданам, получившим государственное содействие в рамках программы «Жилье работникам бюджетной сферы» в период с 2006 года по 31.12.2011, в последний год рассрочки на оплату остатка стоимости жилых помещений в размере 20 процентов от их стоимости;</p> <p>в рамках постановления Правительства Санкт-Петербурга от 24.04.2018 № 328 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии в улучшении жилищных условий, и о внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312, от 30.12.2009 № 1593»;</p>
---	---------------------------	---

		<p>реализация Закона Санкт-Петербурга от 30.11.2005 № 648-91 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Жилье работникам бюджетной сферы»;</p> <p>количество семей, в отношении которых принято решение об оказании государственного содействия в улучшении жилищных условий при приобретении жилья в соответствии с условиями программы «Молодежи – доступное жилье», в том числе в форме предоставления долгосрочных займов на оплату жилья на долгосрочной основе и в форме предоставления рассрочки на оплату жилья на долгосрочной основе;</p> <p>общая площадь сформированного государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, в том числе:</p> <p>общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, построенных для государственных нужд Санкт-Петербурга;</p> <p>общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга;</p> <p>общая площадь жилых помещений, приобретенных для государственных нужд Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа;</p> <p>количество семей, которым предоставлены жилые помещения государственного жилищного фонда;</p> <p>количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которым предоставлены жилые помещения по договорам найма специализированных жилых помещений;</p> <p>ежегодное сокращение численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло, но не реализовано по состоянию на конец соответствующего года;</p> <p>количество заключенных договоров пожизненной ренты</p>
6	<p>Общий объем финансирования подпрограммы 1 по источникам финансирования, в том числе по годам реализации</p>	<p>1. Общий объем финансирования всего 121506624,7 тыс.руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 г. – 16748246,6 тыс.руб.;</p> <p>2019 г. – 17520913,0 тыс.руб.;</p> <p>2020 г. – 17346625,8 тыс.руб.;</p> <p>2021 г. – 17309914,6 тыс.руб.;</p> <p>2022 г. – 24635106,6 тыс.руб.;</p> <p>2023 г. – 27945818,1 тыс.руб.</p> <p>в том числе:</p> <p>1.1. Бюджет Санкт-Петербурга всего 121037433,4 тыс.руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 г. – 16427069,3 тыс.руб.;</p> <p>2019 г. – 17447389,0 тыс.руб.;</p> <p>2020 г. – 17272135,8 тыс.руб.;</p> <p>2021 г. – 17309914,6 тыс.руб.;</p>

		<p>2022 г. – 24635106,6 тыс.руб.;</p> <p>2023 г. – 27945818,1 тыс.руб.</p> <p>1.2. Федеральный бюджет всего 469191,3 тыс.руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 г. – 321177,3 тыс.руб.;</p> <p>2019 г. – 73524,0 тыс.руб.;</p> <p>2020 г. – 74490,0 тыс.руб.;</p> <p>2021 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2022 г. – 0,0 тыс.руб.;</p> <p>2023 г. – 0,0 тыс.руб.</p>
7	Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 1	<p>В результате реализации подпрограммы 1 к 2023 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы Санкт-Петербурга, характеризующийся следующими целевыми ориентирами:</p> <p>оказание государственного содействия в улучшении жилищных условий в форме предоставления социальных выплат или субсидий за счет средств бюджета Санкт-Петербурга и федерального бюджета в отношении 42783 петербургских семей;</p> <p>предоставление государственной поддержки в улучшении жилищных условий в виде долгосрочных ипотечных кредитов (займов) или в форме рассрочки на оплату жилья на долгосрочной основе 8315 семьям;</p> <p>формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга общей площадью 0,57 млн.кв.м для предоставления жилых помещений 10,2 тыс.семей</p>



Приложение № 8  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 26.11.2018 № 904

## **9.2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы 1 с указанием основных проблем и прогноз развития сферы реализации подпрограммы 1**

Основные направления государственной жилищной политики отражены в базовых документах стратегического планирования, в том числе регулирующих жилищно-коммунальную сферу, а именно Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р, прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, разработанном Министерством экономического развития Российской Федерации, государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, Стратегии социально-экономического развития Санкт-Петербурга на период до 2035 года.

Государственная жилищная политика Санкт-Петербурга реализуется в первую очередь за счет косвенных механизмов содействия в улучшении жилищных условий, предполагающих предоставление денежных выплат в форме социальных выплат и безвозмездных субсидий. Социальные выплаты в настоящее время предоставляются жителям Санкт-Петербурга в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также следующих программ:

- «Молодежи – доступное жилье»;
- «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге»;
- «Расселение коммунальных квартир в Санкт-Петербурге»;
- «Жилье работникам бюджетной сферы».

Безвозмездные субсидии предоставляются в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312 «О порядке и условиях предоставления гражданам безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений, социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений и порядке предоставления единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений».

На особом контроле у Правительства Санкт-Петербурга находится вопрос расселения коммунальных квартир в Санкт-Петербурге. В период с 2015 по 2017 годы количество коммунальных квартир в Санкт-Петербурге сократилось на 14125 квартир, улучшены жилищные условия 34161 семьи, в том числе 11511 семей – за счет предоставления социальных выплат. По состоянию на начало 2018 года в Санкт-Петербурге 74522 коммунальные квартиры, в которых проживает 239654 семьи.

Другим приоритетным направлением государственной жилищной политики Санкт-Петербурга является предоставление жилья льготным категориям граждан, а именно ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, ветеранам боевых действий, многодетным семьям, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, семьям, имеющим в своем составе инвалидов (детей-инвалидов), гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания, или проживающим в аварийных домах. Данные категории граждан обеспечиваются в соответствии с жилищными планами, ежегодно утверждаемыми Жилищным комитетом.

В Санкт-Петербурге продолжают мероприятия по расселению аварийного фонда. Многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции до 1 января 2012 года, расселены в Санкт-Петербурге еще в 2015 году. В настоящее время осуществляется расселение аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года.

Социальные гарантии в области жилищных прав граждан пожилого возраста обеспечиваются путем заключения от имени Санкт-Петербурга договоров пожизненной ренты. С начала реализации данного направления в октябре 2015 года до начала 2018 года заключено 88 договоров пожизненной ренты.

Также в Санкт-Петербурге продолжатся мероприятия по развитию системы наемных домов социального использования. В 2016-2017 годах проведены мероприятия по заселению квартир в наемных домах социального использования Санкт-Петербурга, расположенных в Невском районе Санкт-Петербурга по адресу: ул.Еремеева, д.3, корп.2 (178 квартир) и Кировском районе Санкт-Петербурга по адресу: Охотничий пер., д.9 (32 квартиры). В 2018 году планируется ввод в эксплуатацию многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул.Олеко Дундича, д.29 (295 квартир), цель использования которого в качестве наемного дома социального использования будет определена после государственной регистрации права собственности Санкт-Петербурга на жилые помещения в нем.

Одной из важных проблем реализации жилищной политики Санкт-Петербурга остаются темпы формирования государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга. Основными источниками его пополнения являются приобретение и строительство. Сегодняшние объемы строительства бюджетного жилья не позволяют обеспечивать необходимое для Санкт-Петербурга поступление квартир в целях их последующего распределения между закрепленными в годовых жилищных планах категориями граждан. В данных условиях альтернативным источником поступления жилья остается его приобретение на основе заключения государственных контрактов.

Так, если в период с 2011 по 2013 годы в государственную собственность Санкт-Петербурга за счет приобретения и строительства жилья поступило 1016,3 тыс.кв.м жилья (17487 квартир), то с 2015 по 2017 годы объем такого жилья составил 270,9 тыс.кв.м (4441 квартира). Таким образом, снижение показателя между указанными периодами составило 73,3 % в относительном выражении и 745,4 тыс.кв.м (13046 квартир) в абсолютном выражении.

### **9.3. Описание целей и задач подпрограммы 1**

Целью подпрограммы 1 является создание благоприятных условий для оказания содействия Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий проживающих в Санкт-Петербурге граждан и сокращение числа граждан, состоящих на жилищном учете. Цель подпрограммы соответствует целевым ориентирам, заданным Указом № 600 и Указом № 204, предусматривающим улучшение жилищных условий жителей Санкт-Петербурга, а также стратегической цели, закрепленной в Стратегии социально-экономического развития Санкт-Петербурга на период до 2035 года, – повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения.

Достижение цели подпрограммы 1 осуществляется путем решения следующих задач: создание условий для осуществления гражданами прав на жилище путем предоставления социальных выплат и безвозмездных субсидий на приобретение жилья гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий;

обеспечение развития государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга, в том числе путем увеличения объемов жилищного строительства;

обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;

развитие механизмов субсидирования части затрат по найму жилья для малообеспеченных граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

повышение доступности приобретения жилья отдельными категориями граждан посредством предоставления им рассрочки на оплату жилья или ипотечных кредитов (займов) на долгосрочной основе;

создание условий для осуществления гражданами прав на жилище путем предоставления им в установленном порядке жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договорам социального найма, в собственность либо в наем за доступную плату.

Для достижения цели подпрограммы 1 определены индикаторы подпрограммы 1, указанные в таблице 2 раздела 7 государственной программы, и сформирован перечень мероприятий подпрограммы 1, связанных с текущими расходами (таблица 6 подраздела 9.5 государственной программы) и расходами развития (таблица 7 подраздела 9.6 государственной программы).



Приложение № 9  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 26.11.2018 № 904

**9.5. ПЕРЕЧЕНЬ**  
**мероприятий подпрограммы 1,**  
**связанных с текущими расходами**

Таблица 6

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО
				2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>1. Направление 1. «Расходы на предоставление социальных выплат или безвозмездных субсидий гражданам»</b>										
1.1	Реализация Закона Санкт-Петербурга от 10.10.2001 № 707-90 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Развитие долгосрочного жилищного кредитования в Санкт-Петербурге»	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	300000,0	300000,0	300000,0	754229,9	794204,1	831611,1	3280045,1
1.2	Реализация Закона Санкт-Петербурга от 11.04.2001 № 315-45 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Молодежи – доступное жилье» в части, касающейся предоставления социальных выплат гражданам, в том числе:	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	1561154,8	1561154,8	1561154,8	1802662,4	1898203,5	1987608,9	10371939,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.2.1	Предоставление дополнительных социальных выплат гражданам	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	24735,8	28108,8	33730,6	39352,3	39352,3	39352,3	204632,2
1.3	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга Федеральный бюджет	955538,9	812621,8	812621,8	1222715,6	1322715,6	1385015,5	6511229,2
1.3.1	Реализация основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	812621,8	812621,8	812621,8	1222715,6	1322715,6	1385015,5	6368312,1



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3.2	Реализация основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» за счет средств федерального бюджета	Жилищный комитет	Федеральный бюджет	142917,1	-	-	-	-	-	142917,1
1.4	Реализация Закона Санкт-Петербурга от 17.10.2007 № 513-101 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Расселение коммунальных квартир в Санкт-Петербурге»	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	3100000,0	3100000,0	3100000,0	4399675,0	4632857,8	4851065,4	23183598,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.5	<p>Реализация Закона Санкт-Петербурга от 30.11.2005 № 648-91 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Жилье работникам бюджетной сферы» в части, касающейся предоставления гражданам, получившим государственное содействие в рамках программы «Жилье работникам бюджетной сферы» в период с 2006 года по 31.12.2011, социальных выплат в последний год рассрочки на оплату остатка стоимости жилых помещений в размере 20 процентов от их стоимости</p>	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	87075,4	8770,8	-	264684,5	95590,6	-	456121,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.6	Предоставление безвозмездных субсидий гражданам для приобретения или строительства жилых помещений в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312 «О порядке и условиях предоставления гражданам безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений, социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений и порядке предоставления единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений» всего, в том числе:	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга Федеральный бюджет	889273,8	783539,3	783520,6	1099015,8	1157263,6	1211770,7	5924383,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.6.1	Предоставление безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312 «О порядке и условиях предоставления гражданам безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений, социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений и порядке предоставления единовременных денежных выплат на приобретение или строительство жилых помещений»	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	734633,3	734633,3	734633,3	1099015,8	1157263,6	1211770,7	5671950,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.6.2	Предоставление безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений отдельным категориям граждан, установленным Федеральным законом «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», за счет средств федерального бюджета	Жилищный комитет	Федеральный бюджет	110013,8	-	-	-	-	-	110013,8
1.6.3	Предоставление безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений отдельным категориям граждан, указанным в пункте 1 статьи 23.2 Федерального закона «О ветеранах» и статье 28.2 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», за счет средств федерального бюджета	Жилищный комитет	Федеральный бюджет	260,6	-	-	-	-	-	260,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.6.3-1	Предоставление безвозмездных субсидий для приобретения или строительства жилых помещений отдельным категориям граждан, указанным в статье 28.2 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», за счет средств федерального бюджета	Жилищный комитет	Федеральный бюджет	44366,1	48906,0	48887,3	-	-	-	142159,4
1.7	Предоставление социальных выплат гражданам для приобретения или строительства жилых помещений в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.04.2018 № 328 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат для приобретения или строительства жилых помещений гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	500000,0	-	-	-	-	-	500000,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	детей, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, или на учет нуждающихся в содействии в улучшении жилищных условий, и о внесении изменений в постановления Правительства Санкт-Петербурга от 28.03.2006 № 312, от 30.12.2009 № 1593»									
<b>2. Направление 2. «Расходы на финансовое обеспечение деятельности государственных бюджетных учреждений»</b>										
2.1	Предоставление субсидии бюджетному учреждению «Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	95987,7	101171,0	106533,1	117941,4	124899,9	130782,7	677315,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	Предоставление субсидии бюджетному учреждению «Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» на иные цели	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	13777,8	10284,2	10829,3	12355,8	13084,8	13701,1	74033,0
2.3	Предоставление субсидии бюджетному учреждению «Горжилобмен» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	180651,9	190407,1	200498,7	170321,2	180370,2	188865,6	1111114,7
<b>3. Направление 3. «Расходы на проведение капитального ремонта ветхого и аварийного фонда»</b>										
3.1	Реализация мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, цель использования которых после капитального ремонта будет определена как наемный дом социального использования	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	-	1881,2	-	-	-	-	1881,2
<b>4. Направление 4. «Мероприятия, реализуемые в рамках жилищной политики Санкт-Петербурга»</b>										
4.1	Обеспечение реализации мероприятий по заключению Санкт-Петербургом договоров пожизненной ренты	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	32154,7	33891,1	35687,3	28306,1	28306,1	29639,3	187984,6



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>5. Направление 5. «Расходы на развитие инструментов жилищной политики Санкт-Петербурга»</b>										
5.1	Предоставление бюджетных инвестиций в уставный капитал акционерного общества «Санкт-Петербургский центр доступного жилья» в соответствии с условиями целевой программы Санкт-Петербурга «Молодежи – доступное жилье»	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1588600,0	2289000,0	2289000,0	2473000,0	2603000,0	2725000,0	13967600,0
Нераспределенное финансирование				0,0	0,0	0,0	0,0	1451479,0	3312293,4	4763772,4
ВСЕГО				9304215,0	9192721,3	9199845,6	12344907,7	14301975,2	16667353,7	71011018,5



Приложение № 10  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 26.11.2018 № 904

**9.6. ПЕРЕЧЕНЬ**  
**мероприятий подпрограммы 1,**  
**связанных с расходами развития**

Таблица 7

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО
				2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>1. Направление 1. «Расходы на формирование государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга»</b>										
1.1	Приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга в целях предоставления их отдельным категориям граждан	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5200400,0	6000334,5	5422457,2	611097,1	209215,9	219070,0	17662574,7
1.2	Приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга в целях предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	1000000,0	1000000,0	1000000,0	305548,6	104607,9	109534,9	3519691,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3	Приобретение жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга в целях предоставления их детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств федерального бюджета	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга	Федеральный бюджет	23619,7	24618,0	25602,7	-	-	-	73840,4
1.4	Строительство многоквартирных домов для государственных нужд	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	653395,6	3098,1	1688389,2	3412995,4	7147521,8	7896015,0	20801415,1
1.4.1	Строительство жилого дома по адресу: г.Колпино, ул.Красных Партизан, напротив дома № 4 (г.Колпино, ул.Красных Партизан, участок 1 (южнее дома № 42, литера В, по Павловской ул.), включая корректировку проектной документации стадии рабочей документации	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	135598,2	1000,0	-	-	-	-	136598,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.4.2	Строительство многоквартирного дома по адресу: Новоколомяжский пр., участок 1 (западнее дома № 12, корп.3, литера А, по Новоколомяжскому пр.) (Коломяги, квартал 13Б, корп.18)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	476825,4	1000,0	-	-	-	-	477825,4
1.4.3	Строительство многоквартирных домов по адресу: г.Пушкин, Саперная ул., участок 1 (юго-западнее дома № 51 по Саперной ул.) корп.1, 2, 3	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	40972,0	1098,1	-	-	-	-	42070,1
1.4.4	Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями на территории, ограниченной ул.Солдата Корзуна, участок 3 (юго-восточнее пересечения с пр.Маршала Жукова)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	202770,2	546153,4	748923,6
1.4.5	Строительство многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Ульяновская ул., участок 25 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, формируемый земельный участок (далее – ФЗУ) № 1)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	200000,0	546656,6	746656,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.4.6	Строительство многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Ульяновская ул., участок 26 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 2)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	200000,0	542932,7	742932,7
1.4.7	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г.Петродворец, Ботаническая ул., участок 58 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 6)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	200000,0	391187,8	591187,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.4.8	Строительство многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Ботаническая ул., участок 59 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 7)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	200000,0	362729,0	562729,0
1.4.9	Строительство многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Ботаническая ул., участок 58 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 8)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	200000,0	527601,9	727601,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.4.10	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Глухарская ул., участок 57 (территория квартала 74Б района Каменка, ограниченная Глухарской ул., пр.Авиаконструкторов, Плесецкой ул., Нижнекаменской ул., ФЗУ № 3)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	254552,9	320139,0	294178,5	-	868870,4
1.4.11	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным гаражом по адресу: пос.Понтонный, Лагерное шоссе, участок 13 (северо-западнее пересечения с Южной ул.)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	123232,5	300600,0	423832,5
1.4.12	Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу: Шипкинский пер., д.3, корп.2, литера А	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	50000,0	275633,2	-	-	325633,2
1.4.13	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным гаражом по адресу: пос.Понтонный, Лагерное шоссе, участок 6 (северо-западнее пересечения с Южной ул.)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	253492,1	501000,0	754492,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.4.14	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Глухарская ул., участок 58 (территория квартала 74Б района Каменка, ограниченная Глухарской ул., пр.Авиаконструкторов, Плесецкой ул., Нижне-Каменской ул., ФЗУ № 2)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	253212,7	426852,0	641557,3	-	1321622,0
1.4.15	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенным гаражом по адресу: пос.Понтонный, Лагерное шоссе, участок 14 (северо-западнее пересечения с Южной ул.)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	203330,3	234463,5	437793,8
1.4.16	Строительство многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Нижне-Каменская ул., участок 46 (территория квартала 74Б района Каменка, ограниченная Глухарской ул., пр.Авиаконструкторов, Плесецкой ул., Нижне-Каменской ул., ФЗУ № 1)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	221322,1	373495,5	427025,1	-	1021842,7



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.4.17	Строительство многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом по адресу: Колпинский район, пос.Металлострой, Центральная ул., участок 1 (северо-западнее дома № 16, литера А, по Центральной ул.)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	386865,8	789676,2	914581,0	-	2091123,0
1.4.18	Строительство многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом по адресу: Колпинский район, пос.Металлострой, Центральная ул., участок 1 (юго-западнее дома № 21, корп.3, по Садовой ул.)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	332471,7	749146,0	1081617,7
1.4.19	Строительство многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом по адресу: Колпинский район, пос.Металлострой, Садовая ул., участок 1 (напротив дома № 16 по Садовой ул.)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	305305,2	800347,5	1049748,4	-	2155401,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.4.20	Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом по адресу: Фрунзенский район, ул.Олеко Дундича, участок 149 (территория, ограниченная ул.Олеко Дундича, Купчинской ул., М.Балканской ул., ФЗУ № 12)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	217130,5	426852,0	605134,7	-	1249117,2
1.4.21	Строительство многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом на территории, ограниченной пр.Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полюстровским пр., проектируемой ул., участок 1	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	300000,0	537158,3	837158,3
1.4.22	Строительство многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом на территории, ограниченной пр.Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полюстровским пр., проектируемой ул., участок 2	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	200000,0	644867,5	844867,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.4.23	Строительство многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом на территории, ограниченной пр.Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полостровским пр., проектируемой ул., участок 3	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	200000,0	656460,8	856460,8
1.4.24	Строительство многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом на территории, ограниченной пр.Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полостровским пр., проектируемой ул., участок 4	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	200000,0	637158,3	837158,3
1.4.25	Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенным подземным гаражом на территории, ограниченной пр.Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полостровским пр., проектируемой ул., участок 5	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	200000,0	717899,2	917899,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.5	Проектирование объектов	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	196503,2	234003,2	-	3705,8	46294,2	10000,0	490506,4
1.5.1	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу: ул.Солдата Корзуна, участок 3 (юго-восточнее пересечения с пр.Маршала Жукова)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	18301,0	-	-	-	-	-	18301,0
1.5.2	Проектирование строительства многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Ульяновская ул., участок 25 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 1)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	2903,3	-	-	-	-	2903,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.5.3	Проектирование строительства многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Ульяновская ул., участок 26 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 2)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	2008,0	-	-	-	-	2008,0
1.5.4	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г.Петродворец, Ботаническая ул., участок 58 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 6)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	1902,3	-	-	-	-	1902,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.5.5	Проектирование строительства многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Ботаническая ул., участок 59 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 7)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	1933,7	-	-	-	-	1933,7
1.5.6	Проектирование строительства многоквартирного дома по адресу: г.Петродворец, Ботаническая ул., участок 58 (территория, ограниченная Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом в Петродворцовом районе, ФЗУ № 8)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	1906,6	-	-	-	-	1906,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.5.7	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Глухарская ул., участок 57 (территория квартала 74Б района Каменка, ограниченная Глухарской ул., пр.Авиаконструкторов, Плесецкой ул., Нижне-Каменской ул., ФЗУ № 3)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	15673,8	-	-	-	-	-	15673,8
1.5.8	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: Глухарская ул., участок 58 (территория квартала 74Б района Каменка, ограниченная Глухарской ул., пр.Авиаконструкторов, Плесецкой ул., Нижне-Каменской ул., ФЗУ № 2)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	20076,5	-	-	-	-	-	20076,5
1.5.9	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом по адресу: Колпинский район, пос.Металлострой, Центральная ул., участок 1 (юго-западнее дома № 21, корп.3, по Садовой ул.)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	8618,0	-	-	-	-	-	8618,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.5.10	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом по адресу: Колпинский район, пос.Металлострой, Центральная ул., участок 1 (северо-западнее дома № 16, литера А, по Центральной ул.)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	11859,0	-	-	-	-	-	11859,0
1.5.11	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом по адресу: Колпинский район, пос.Металлострой, Садовая ул., участок 1 (напротив дома № 16 по Садовой ул.)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	9564,9	-	-	-	-	-	9564,9
1.5.12	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом по адресу: ул.Олеко Дундича, участок 149 (территория, ограниченная ул.Олеко Дундича, Купчинской ул., М.Балканской ул., ФЗУ № 12)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	11953,3	-	-	-	-	-	11953,3



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.5.13	Проектирование строительства многоквартирного дома с подземным гаражом по адресу: Дунайский пр., участок 2 (юго-восточнее пересечения с пр.Космонавтов)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	3705,8	46294,2	-	50000,0
1.5.14	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом на территории, ограниченной пр.Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полюстровским пр., проектируемой ул., участок 1	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	44409,0	-	-	-	-	49409,0
1.5.15	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом на территории, ограниченной пр.Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полюстровским пр., проектируемой ул., участок 2	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	12680,0	43180,3	-	-	-	-	55860,3
1.5.16	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом на территории, ограниченной пр.Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полюстровским пр., проектируемой ул., участок 3	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	11000,0	44061,5	-	-	-	-	55061,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.5.17	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенным подземным гаражом на территории, ограниченной пр.Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полостровским пр., проектируемой ул., участок 4	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	42146,6	-	-	-	-	47146,6
1.5.18	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенным подземным гаражом на территории, ограниченной пр.Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полостровским пр., проектируемой ул., участок 5	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	13640,0	49551,9	-	-	-	-	63191,9
1.5.19	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу: Шипкинский пер., д.3, корп.2, литера А	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	3044,4	-	-	-	-	-	3044,4
1.5.20	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенным гаражом по адресу: пос.Понтонный, Лагерное шоссе, участок 14 (северо-западнее пересечения с Южной ул.)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	14593,4	-	-	-	-	-	14593,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.5.21	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенным гаражом по адресу: пос.Понтонный, Лагерное шоссе, участок 13 (северо-западнее пересечения с Южной ул.)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	15294,3	-	-	-	-	-	15294,3
1.5.22	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенным гаражом по адресу: пос.Понтонный, Лагерное шоссе, участок 6 (северо-западнее пересечения с Южной ул.)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	20204,6	-	-	-	-	-	20204,6
1.5.23	Проектирование строительства многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г.Колпино, Колпинская ул., участок 21 (территория, ограниченная Загородной ул., Колпинской ул., ул.Севастьянова, проектируемым проездом, в г.Колпино; ФЗУ № 4)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	-	2000,0	2000,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.5.24	Проектирование строительства многоквартирного дома по адресу: г.Колпино, Колпинская ул., участок 14 (территория, ограниченная Загородной ул., Колпинской ул., ул.Севастьянова, проектируемым проездом, в г.Колпино; ФЗУ № 5)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	-	2000,0	2000,0
1.5.25	Проектирование строительства многоквартирного дома по адресу: г.Колпино, Колпинская ул., участок 15 (территория, ограниченная Загородной ул., Колпинской ул., ул.Севастьянова, проектируемым проездом, в г.Колпино; ФЗУ № 6)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	-	2000,0	2000,0
1.5.26	Проектирование строительства многоквартирного дома по адресу: г.Колпино, Колпинская ул., участок 18 (территория, ограниченная Загородной ул., Колпинской ул., ул.Севастьянова, проектируемым проездом, в г.Колпино; ФЗУ № 7)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	-	2000,0	2000,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.5.27	Проектирование строительства многоквартирного дома по адресу: г.Колпино, Колпинская ул., участок 19 (территория, ограниченная Загородной ул., Колпинской ул., ул.Севастьянова, проектируемым проездом, в г.Колпино; ФЗУ № 8)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	-	2000,0	2000,0
1.6	Инженерная подготовка территорий, в том числе:	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	346111,2	1017417,2	-	600000,0	2799829,7	3043844,5	7807202,6
1.6.1	Инженерная подготовка территории в квартале 21 Юго-Западной Приморской части	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	10988,8	157877,8	-	-	-	-	168866,6
1.6.2	Инженерная подготовка территории квартала 19А Севернее улицы Новоселов (прокладка наружных кабельных линий электроснабжения для подключения блочно-комплектной трансформаторной подстанции)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	10020,0	161367,2	-	-	-	-	171387,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.6.3	Инженерная подготовка территории, ограниченной Ботанической ул., Ульяновской ул., Астрономической ул., Гостилицким шоссе, Пригородной ул., проектируемым проездом с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	100000,0	905246,1	1200000,0	2205246,1
1.6.4	Строительство объектов инженерной инфраструктуры: сетей водоснабжения и водоотведения, тепловых сетей, сетей электроснабжения, газоснабжения, линейно-кабельных сооружений связи на территории, ограниченной Лагерным шоссе, Южной ул., проектируемыми проездами, и объектов дорожной инфраструктуры: Лагерное шоссе от проектируемого проезда до Южной ул.; проектируемый проезд от Лагерного шоссе до проектируемого проезда; Южная ул. от проектируемого проезда до Лагерного шоссе; проектируемый проезд от Южной ул. до проектируемого проезда в пос.Понтонный в Колпинском районе	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	500000,0	1124175,6	1100000,0	2724175,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.6.5	Инженерная подготовка территории квартала 74 Б района Каменка, ограниченной Глухарской ул., пр.Авиаконструкторов, Плесецкой ул., Нижне-Каменской ул. с инженерным и инженерно-техническим обеспечением	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	321225,1	698172,2	-	-	-	-	1019397,3
1.6.6	Инженерная подготовка территории, ограниченной пр.Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полостровским пр., проектируемой ул., с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	500000,0	510109,0	1010109,0
1.6.7	Инженерная подготовка территории под жилищное строительство в квартале 15 Юго-Западной Приморской части (24,9 га)	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	3877,3	-	-	-	-	-	3877,3
1.6.8	Инженерная подготовка территории квартала 15 Восточнее проспекта Юрия Гагарина с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	270408,0	133735,5	404143,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.6.9	Строительство объектов инженерной инфраструктуры в целях подготовки территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул.Севастьянова, проектируемым проездом для размещения строительства объектов капитального строительства	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	-	-	-	100000,0	100000,0
1.7	Проектирование объектов инженерной и дорожной инфраструктуры	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	24001,9	48720,7	10331,1	31660,0	25661,9	-	140375,6
1.7.1	Проектирование строительства объектов инженерной инфраструктуры в целях подготовки территории квартала 15 Восточнее проспекта Юрия Гагарина для строительства объектов капитального строительства	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	21013,5	-	-	-	-	26013,5
1.7.2	Проектирование инженерной подготовки территории, ограниченной пр.Маршала Блюхера, проектируемой ул., Полюстровским пр., проектируемой ул., с инженерным и инженерно-транспортным обеспечением	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	19001,9	27707,2	-	-	-	-	46709,1



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.7.3	Проектирование строительства объектов инженерной инфраструктуры в целях подготовки территории, ограниченной Загородной ул., Колпинской ул., ул.Севастьянова, проектируемым проездом, для строительства объектов капитального строительства	Комитет по строительству	Бюджет Санкт-Петербурга	-	-	10331,1	31660,0	25661,9	-	67653,0
Нераспределенное финансирование				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ВСЕГО				7444031,6	8328191,7	8146780,2	4965006,9	10333131,4	11278464,4	50495606,2



Приложение № 11  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 26.11.2018 № 904

4	Задачи подпрограммы 2	<p>Проведение капитального ремонта общего имущества по необходимым видам работ (в том числе с учетом мероприятий в области энергосбережения) в многоквартирных домах, включенных в региональную программу;</p> <p>обеспечение сохранности и восполнение городского резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Санкт-Петербурга в части строительных материалов;</p> <p>предупреждение и ликвидация последствий ситуаций на объектах системы жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга, нарушение функционирования которых может привести к нарушению нормального жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга;</p> <p>обеспечение проведения мониторинга технического состояния объектов жилищного и нежилого фондов Санкт-Петербурга;</p> <p>заключение от имени Санкт-Петербурга договоров социального найма жилых помещений жилищного фонда социального использования Санкт-Петербурга, договоров безвозмездного пользования и договоров найма специализированных жилых помещений, найма жилых помещений коммерческого использования;</p> <p>обеспечение своевременной и качественной уборки внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга, входящих в состав земель общего пользования</p>
5	Индикаторы подпрограммы 2	<p>Количество многоквартирных домов, в которых в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы в соответствующем году выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества по необходимым видам работ, в том числе:</p> <p>доля многоквартирных домов, оснащенных индивидуальными тепловыми пунктами с автоматическим погодным регулированием, от количества многоквартирных домов, в которых в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы планируется выполнить капитальный ремонт систем теплоснабжения;</p> <p>доля руководителей и специалистов, прошедших профессиональную переподготовку, к общему количеству руководителей и специалистов, которые должны пройти профессиональную переподготовку в пределах выделенных бюджетных ассигнований по отношению к 2023 году</p>

6	Общий объем финансирования подпрограммы 2 по источникам финансирования, в том числе по годам реализации	<p>1. Общий объем финансирования всего 112505454,3 тыс.руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 г. – 15178023,8 тыс.руб.;  2019 г. – 16032018,4 тыс.руб.;  2020 г. – 16262431,6 тыс.руб.;  2021 г. – 20263722,3 тыс.руб.;  2022 г. – 21593311,8 тыс.руб.;  2023 г. – 23175946,4 тыс.руб.</p> <p>в том числе:</p> <p>1.1. Бюджет Санкт-Петербурга всего 76272260,4 тыс.руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 г. – 11644829,9 тыс.руб.;  2019 г. – 10832018,4 тыс.руб.;  2020 г. – 10362431,6 тыс.руб.;  2021 г. – 13763722,3 тыс.руб.;  2022 г. – 14493311,8 тыс.руб.;  2023 г. – 15175946,4 тыс.руб.</p> <p>1.2. Внебюджетные средства всего 36233193,9 тыс.руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 г. – 3533193,9 тыс.руб.;  2019 г. – 5200000,0 тыс.руб.;  2020 г. – 5900000,0 тыс.руб.;  2021 г. – 6500000,0 тыс.руб.;  2022 г. – 7100000,0 тыс.руб.;  2023 г. – 8000000,0 тыс.руб.</p>
7	Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 2	<p>В результате реализации подпрограммы 2 к 2023 году будет проведен капитальный ремонт общего имущества по необходимым видам работ с учетом мероприятий в области энергосбережения в 63,65 % многоквартирных домов от общего количества домов, включенных в региональную программу; увеличено к 2023 году число высококвалифицированных руководителей и специалистов организаций и учреждений, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, и лиц, планирующих осуществлять такую деятельность, руководителей и специалистов организаций и учреждений, осуществляющих управление многоквартирными домами, и лиц, планирующих осуществлять такую деятельность, в количестве 1500 человек</p>



Приложение № 12  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 26.11.2018 № 904

## **10.2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы 2 с указанием основных проблем и прогноз развития сферы реализации подпрограммы 2**

Государственная политика в сфере жилищно-коммунального хозяйства Санкт-Петербурга реализуется в соответствии со Стратегией развития жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.01.2016 № 80-р, государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710.

Главной целью развития жилищно-коммунального хозяйства является обеспечение сохранности объектов жилищного и нежилого фондов, улучшение качества, разнообразия и доступности предоставляемых услуг на основе устойчивости и надежности работы комплекса городского хозяйства, рационального использования средств городского бюджета, оздоровления финансовой ситуации, создания условий для привлечения инвестиций и перехода на адресные принципы социальной защиты населения.

При формировании государственной программы потребность финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге была определена и экономически обоснована исходя из общей стоимости видов работ по капитальному ремонту в 21965 многоквартирных домах, включенных в региональную программу.

На основании представленных администрациями районов Санкт-Петербурга документов региональная программа ежегодно актуализируется в установленном порядке. По результатам проведенной актуализации в 2016 году региональная программа включала в себя 22331 многоквартирный дом по необходимым видам работ, в 2017 году – 22401 многоквартирный дом.

Общая стоимость работ на 25 лет (период, на который сформирована региональная программа) составила 502,9 млрд.руб., соответственно в год 20,1 млрд.руб.

С учетом дефицита финансирования региональная программа сформирована на половину расчетной потребности на капитальный ремонт многоквартирных домов под имеющиеся средства.

В период 2015-2016 годов на проведение работ по капитальному ремонту было направлено 14,6 млрд.руб., что позволило провести капитальный ремонт по необходимым видам работ в 3234 многоквартирных домах, в 2017 году капитальный ремонт завершен по необходимым видам работ в 1572 многоквартирных домах на общую сумму 9,2 млрд.руб., что составляет 21,65 % от общего числа многоквартирных домов, включенных в региональную программу. Кроме того, завершение еще 266 видов работ по капитальному ремонту на сумму 2,6 млрд.руб. планируется завершить в 2018 году в соответствии с заключенными в рамках краткосрочного плана 2017 года «переходящими» договорами.

В Санкт-Петербурге мероприятия по энергосбережению осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2012 № 405 «Об утверждении перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме».

Так, по состоянию на 01.01.2018 энергоэффективные осветительные приборы в помещениях, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, установлены в 9649 многоквартирных домах, что составляет 41,6 % от общего количества многоквартирных домов, находящихся на территории Санкт-Петербурга.

В Санкт-Петербурге 23346 многоквартирных домов, из них 61 многоквартирный дом (0,2 % от общего количества домов) находится в непосредственном управлении, в 4587 многоквартирных домах (19,8 % от общего количества многоквартирных домов) созданы товарищества собственников жилья или жилищные, жилищно-строительные кооперативы, а 18698 многоквартирных домов находятся в управлении управляющих организаций (80 % от общего количества многоквартирных домов).

В настоящее время в Санкт-Петербурге обслуживают многоквартирные дома шесть государственных управляющих организаций, 39 управляющих организаций, в которых доля Санкт-Петербурга составляет 20 %, а также 257 частных управляющих организаций.

В целях подготовки квалифицированных кадров для управляющих организаций Санкт-Петербургское государственное бюджетное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр Жилищного комитета» в соответствии с уставом осуществляет образовательную деятельность по предоставлению дополнительного профессионального образования в области жилищно-коммунального хозяйства по следующим программам:

профессиональной переподготовки руководителей и специалистов (управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома);

повышения квалификации руководителей и специалистов (техническая эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, планирование и организация финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, эксплуатация домового газового оборудования);

программа повышения квалификации работников (производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха, выполнение кровельных и гидроизоляционных работ, операторское обслуживание лифтов, платформ подъемных для инвалидов, поэтажных эскалаторов);

прикладное использование MS EXCEL в работе специалистов жилищно-коммунального хозяйства.

В 2017 году повысили уровень квалификации 283 руководителя и специалиста по указанным программам.

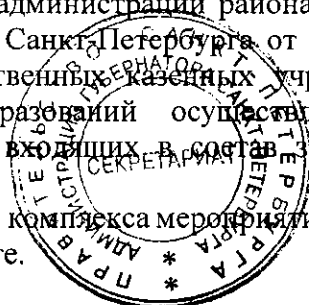
Важную роль в обеспечении благоприятных условий проживания граждан в Санкт-Петербурге играет содержание внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга в надлежащем санитарном состоянии.

В 12 районах Санкт-Петербурга уборка внутриквартальных территорий, являющихся землями общего пользования, обеспечивается в рамках полномочий администраций районов Санкт-Петербурга.

В шести районах Санкт-Петербурга уборка внутриквартальных территорий, являющихся землями общего пользования, обеспечивается в рамках отдельного государственного полномочия органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований, расположенных в границах Колпинского, Курортного, Кронштадтского, Петродворцового, Петроградского и Пушкинского районов Санкт-Петербурга, за счет субвенций из бюджета Санкт-Петербурга.

В целях обеспечения надлежащего санитарного содержания внутриквартальных территорий администрации районов Санкт-Петербурга в рамках полномочий, определенных Положением об администрации района Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.12.2017 № 1098, и при участии Санкт-Петербургских государственных казенных учреждений – районных жилищных агентств, муниципальных образований осуществляют уборку внутриквартальных территорий Санкт-Петербурга, входящих в состав земель общего пользования, вывоз и обезвреживание нечистот.

Выполнение необходимого комплекса мероприятий повышает уровень экологической безопасности в Санкт-Петербурге.



Приложение № 13  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 26.11.2018 № 904

**10.5. ПЕРЕЧЕНЬ**  
**мероприятий подпрограммы 2,**  
**связанных с текущими расходами**

Таблица 9

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО
				2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>1. Направление 1 «Проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах»</b>										
1.1	Обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в целях реализации Закона Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» и постановления Правительства Санкт-Петербурга от 18.02.2014 № 84 «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге»	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	5400000,0	4800000,0	4100000,0	8001104,0	8425162,5	8821987,7	39548254,2
		Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Внебюджетные средства (средства фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме)	3533193,9	5200000,0	5900000,0	6500000,0	7100000,0	8000000,0	36233193,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.2	Обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге в целях реализации Закона Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» и постановления Правительства Санкт-Петербурга от 18.02.2014 № 84 «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге», выполненных и не профинансированных в предыдущие годы	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	47228,9	-	-	-	-	-	47228,9
1.3	Предоставление субсидии в виде имущественного взноса Санкт-Петербурга некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	774165,4	815970,3	859216,7	925489,2	974540,1	1020440,94	5369822,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.4	Устройство внутренней системы газоснабжения объектов жилищного фонда	Администрации районов Санкт-Петербурга, всего, в том числе:	Бюджет Санкт-Петербурга	37970,4	-	-	-	-	-	37970,4
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5191,0	-	-	-	-	-	5191,0
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	16196,5	-	-	-	-	-	16196,5
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	8863,4	-	-	-	-	-	8863,4
		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5666,3	-	-	-	-	-	5666,3
		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	2053,2	-	-	-	-	-	2053,2
1.5	Приспособление жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов	Администрации районов Санкт-Петербурга, всего, в том числе:	Бюджет Санкт-Петербурга	82990,5	-	-	-	-	-	82990,5
		Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	3974,4	-	-	-	-	-	3974,4



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	-	-	-	-	-	5000,0
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	2040,0	-	-	-	-	-	2040,0
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	-	-	-	-	-	5000,0
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	-	-	-	-	-	5000,0
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	4814,4	-	-	-	-	-	4814,4
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	4997,3	-	-	-	-	-	4997,3
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	3800,0	-	-	-	-	-	3800,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Администрация Кронштадтского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	5600,0	-	-	-	-	-	5600,0
		Администрация Курортного района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	2379,2	-	-	-	-	-	2379,2
		Администрация Московского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	5000,0	-	-	-	-	-	5000,0
		Администрация Невского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	5000,0	-	-	-	-	-	5000,0
		Администрация Петроградского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	5000,0	-	-	-	-	-	5000,0
		Администрация Петродворцового района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	6724,6	-	-	-	-	-	6724,6
		Администрация Приморского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	6812,6	-	-	-	-	-	6812,6
		Администрация Пушкинского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	2000,0	-	-	-	-	-	2000,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	-	-	-	-	-	5000,0
		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	4848,0	-	-	-	-	-	4848,0
<b>2. Направление 2 «Предупреждение и ликвидация ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения»</b>										
2.1	Обеспечение предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, и ликвидации их последствий на объектах системы жизнеобеспечения населения Санкт-Петербурга	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	13195,5	13908,1	14645,2	16310,1	17174,5	17983,4	93216,8
		Администрации районов Санкт-Петербурга, в том числе:	Бюджет Санкт-Петербурга	232708,6	90000,0	90000,0	100647,0	105980,4	110971,8	730307,8
		Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	32644,4
		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	15000,0	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	42644,4
		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	24410,5	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	52054,9
		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	11051,3	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	38695,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	32644,4
		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	13000,0	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	40644,4
		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	32644,4
		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	32644,4
		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	6000,0	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	33644,4
		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	13000,0	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	40644,4
		Администрация Московского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	5000,0	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	32644,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Администрация Невского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	5000,0	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	32644,4
		Администрация Петроградского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	61875,0	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	89519,4
		Администрация Петродворцового района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	5000,0	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	32644,4
		Администрация Приморского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	5000,0	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	32644,4
		Администрация Пушкинского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	5000,0	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	32644,4
		Администрация Фрунзенского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	15031,8	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	42676,2
		Администрация Центрального района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	28340,0	5000,0	5000,0	5591,5	5887,8	6165,1	55984,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>3. Направление 3 «Обеспечение деятельности бюджетных и казенных учреждений»</b>										
3.1	Содержание Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городская аварийно-восстановительная служба жилищного фонда Санкт-Петербурга»	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	272434,5	287219,3	302559,0	328186,4	345580,3	361857,1	1897836,6
3.2	Предоставление субсидии Санкт-Петербургскому государственному образовательному учреждению дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр Жилищного комитета» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	10891,7	11677,4	12445,7	18816,8	19927,0	20865,6	94624,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.3	Содержание Санкт-Петербургских государственных казенных учреждений – районных жилищных агентств	Администрации районов Санкт-Петербурга, всего, в том числе:	Бюджет Санкт-Петербурга	1543606,6	1532606,6	1532606,6	2019687,4	2126730,9	2226899,9	10982138,0
3.3.1		Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	82214,2	82214,2	82214,2	104382,2	109914,5	115091,5	576030,8
3.3.2		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	74683,3	74683,3	74683,3	111861,0	117789,7	123337,6	577038,2
3.3.3		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	90068,6	90068,6	90068,6	109598,9	115407,5	120843,2	616055,4
3.3.4		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	128457,9	128457,9	128457,9	146002,4	153740,5	160981,7	846098,3
3.3.5		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	112101,3	112101,3	112101,3	143706,2	151322,6	158449,9	789782,6
3.3.6		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	72000,3	61000,3	61000,3	87119,7	91737,1	96057,9	468915,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.3.7		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	88600,8	88600,8	88600,8	124854,9	131472,3	137664,6	659794,2
3.3.8		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	109321,7	109321,7	109321,7	136424,4	143655,1	150421,3	758465,9
3.3.9		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	33878,8	33878,8	33878,8	44391,4	46744,1	48945,7	241717,6
3.3.10		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	45840,5	45840,5	45840,5	61156,6	64397,9	67431,0	330507,0
3.3.11		Администрация Московского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	93744,6	93744,6	93744,6	124627,9	131233,2	137414,3	674509,2
3.3.12		Администрация Невского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	126463,4	126463,4	126463,4	161807,8	170383,5	178408,6	889990,1
3.3.13		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	64995,4	64995,4	64995,4	85422,2	89949,7	94186,3	464544,4
3.3.14		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	45560,8	45560,8	45560,8	69013,3	72671,0	76093,8	354460,5



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.3.15		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	119748,1	119748,1	119748,1	157626,7	165981,0	173798,7	856650,7
3.3.16		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	74955,1	74955,1	74955,1	99437,3	104707,4	109639,1	538649,1
3.3.17		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	92317,5	92317,5	92317,5	120564,7	126954,5	132934,1	657405,8
3.3.18		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	88654,3	88654,3	88654,3	131689,8	138669,3	145200,6	681522,6
<b>4. Направление 4 «Санитарное содержание территорий, не входящих в состав общего имущества многоквартирных домов Санкт-Петербурга»</b>										
4.1	Обеспечение уборки внутриквартальных территорий, не входящих в состав общего имущества многоквартирных домов:	Администрации районов Санкт-Петербурга, всего, в том числе:	Бюджет Санкт-Петербурга	1304814,5	1355639,5	1427603,7	1488043,6	1566909,9	1640711,4	8783722,6
4.1.1		Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	66403,7	69992,7	73817,6	45730,4	48154,1	50422,2	354520,7
4.1.2		Администрация Василеостровского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	57464,5	60567,6	63777,7	69212,2	72880,4	76313,1	400215,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.1.3		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	127337,5	134213,7	141327,0	153086,2	161199,8	168792,3	885956,5
4.1.4		Администрация Калининского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	155048,8	163421,4	172082,7	186853,7	196756,9	206024,1	1080187,6
4.1.5		Администрация Кировского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	117874,7	104601,8	110145,7	119694,1	126037,9	131974,3	710328,5
4.1.6		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	88106,1	92863,8	97785,6	117594,0	123826,5	129658,7	649834,7
4.1.7		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	119942,2	126419,1	133119,3	134450,2	141576,1	148244,3	803751,2
4.1.8		Администрация Московского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	75431,7	79505,0	83718,8	90684,5	95490,8	99988,4	524819,2
4.1.9		Администрация Невского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	148198,7	156201,4	164480,1	178165,8	187608,6	196445,0	1031099,6
4.1.10		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	133453,8	140660,3	148115,3	173230,8	182412,0	191003,6	968875,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.1.11		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	123301,8	129960,1	136848,0	148234,5	156090,9	163442,8	857878,1
4.1.12		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	92251,0	97232,6	102385,9	71107,2	74875,9	78402,6	516255,2
4.2	Предоставление органам местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга субвенций из бюджета Санкт-Петербурга на осуществление переданного государственного полномочия по организации и осуществлению в соответствии с адресными программами, утверждаемыми администрациями районов Санкт-Петербурга, уборки и санитарной очистки территорий, за исключением территорий, обеспечение уборки и санитарной очистки которых осуществляется гражданами и юридическими лицами либо отнесено к полномочиям исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга	Администрации районов Санкт-Петербурга, всего, в том числе:	Бюджет Санкт-Петербурга	713927,0	752479,1	792360,3	823779,1	867439,5	908295,8	4858280,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.2.1		Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	143279,5	151016,6	159020,4	168807,4	177754,2	186126,4	986004,5
4.2.2		Администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	41558,3	43802,4	46123,9	50380,4	53050,6	55549,3	290464,9
4.2.3		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	81025,8	85401,2	89927,5	116377,7	122545,7	128317,6	623595,5
4.2.4		Администрация Петроградского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	117150,9	123477,1	130021,3	141360,1	148852,2	155863,1	816724,7
4.2.5		Администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	131569,1	138673,8	146023,5	149991,6	157941,2	165380,2	889579,4
4.2.6		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	199343,4	210108,0	221243,7	196861,9	207295,6	217059,2	1251911,8
4.3	Обеспечение вывоза и обезвреживания нечистот	Администрации районов Санкт-Петербурга, всего, в том числе:	Бюджет Санкт-Петербурга	22444,9	23795,5	25272,5	41658,7	43866,7	45932,8	202971,1
4.3.1		Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	980,5	1058,0	1153,2	1182,1	1244,8	1303,4	6922,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.3.2		Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	79,4	89,1	97,1	186,9	196,8	206,1	855,4
4.3.3		Администрация Красносельского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	975,4	1028,1	1082,6	1052,4	1108,2	1160,4	6407,1
4.3.4		Администрация Курортного района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	15832,8	16687,8	17572,2	33680,4	35465,5	37135,9	156374,6
4.3.5		Администрация Приморского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	3723,1	4017,2	4378,7	4488,3	4726,2	4948,8	26282,3
4.3.6		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	853,7	915,3	988,7	1068,6	1125,2	1178,2	6129,7
<b>5. Направление 5 «Содержание и ремонт жилых и нежилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга»</b>										
5.1	Содержание и ремонт жилых и нежилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга	Администрации районов Санкт-Петербурга всего, в том числе:	Бюджет Санкт-Петербурга	1188451,4	1148722,6	1205721,9	-	-	-	3542895,9
5.1.1		Администрация Адмиралтейского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	86873,0	90109,6	94885,4	-	-	-	271868,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.1.2		Администрация Василеостровского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	60242,0	63495,1	66860,3	-	-	-	190597,4
5.1.3		Администрация Выборгского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	60641,1	63915,7	67303,3	-	-	-	191860,1
5.1.4		Администрация Калининского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	71473,9	75333,4	79326,0	-	-	-	226133,3
5.1.5		Администрация Кировского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	84487,8	74219,7	78153,3	-	-	-	236860,8
5.1.6		Администрация Колпинского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	34822,0	36702,4	38647,6	-	-	-	110172,0
5.1.7		Администрация Красногвардейского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	65071,7	64173,8	67575,0	-	-	-	196820,5
5.1.8		Администрация Красносельского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	72849,3	75850,8	80193,3	-	-	-	228893,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.1.9		Администрация Кронштадтско- го района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	25822,0	27216,4	28658,8	-	-	-	81697,2
5.1.10		Администрация Курортного района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	61265,6	47710,0	50238,6	-	-	-	159214,2
5.1.11		Администрация Московского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	64333,7	68617,7	68049,4	-	-	-	201000,8
5.1.12		Администрация Невского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	72958,0	70014,0	73724,7	-	-	-	216696,7
5.1.13		Администрация Петроградского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	62142,4	79234,2	83433,6	-	-	-	224810,2
5.1.14		Администрация Петродворцово- го района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	69510,6	28706,4	30227,8	-	-	-	128444,8
5.1.15		Администрация Приморского района Санкт- Петербурга	Бюджет Санкт- Петербурга	49288,5	46363,8	48821,1	-	-	-	144473,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.1.16		Администрация Пушкинского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	34409,8	34078,6	35884,7	-	-	-	104373,1
5.1.17		Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	55522,4	58520,5	61622,1	-	-	-	175665,0
5.1.18		Администрация Центрального района Санкт-Петербурга	Бюджет Санкт-Петербурга	156737,6	144460,5	152116,9	-	-	-	453315,0
Нераспределенное финансирование				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО по бюджету Санкт-Петербурга				11644829,9	10832018,4	10362431,6	13763722,3	14493311,8	15175946,4	76272260,4
ВСЕГО				15178023,8	16032018,4	16262431,6	20263722,3	21593311,8	23175946,4	112505454,3





Приложение № 14  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 26.11.2018 № 904

6	Общий объем финансирования подпрограммы 3 по источникам финансирования, в том числе по годам реализации	<p>Общий объем финансирования всего 60117597,8 тыс.руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 г. – 9674320,9 тыс.руб.; 2019 г. – 10061984,2 тыс.руб.; 2020 г. – 10465102,0 тыс.руб.; 2021 г. – 9480360,5 тыс.руб.; 2022 г. – 9982819,7 тыс.руб.; 2023 г. – 10453010,5 тыс.руб.,</p> <p>в том числе:</p> <p>бюджет Санкт-Петербурга всего 60117597,8 тыс.руб., в том числе по годам реализации:</p> <p>2018 г. – 9674320,9 тыс.руб.; 2019 г. – 10061984,2 тыс.руб.; 2020 г. – 10465102,0 тыс.руб.; 2021 г. – 9480360,5 тыс.руб.; 2022 г. – 9982819,7 тыс.руб.; 2023 г. – 10453010,5 тыс.руб.</p>
7	Ожидаемые результаты реализации подпрограммы 3	<p>Сохранение уровня доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг гражданами; предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг; к 2023 году будет произведена замена газовых плит, газовых водонагревательных колонок, электрических плит, не подлежащих ремонту, 28751 гражданину</p>



Приложение № 15  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 26.11.2018 № 904

**11.5. ПЕРЕЧЕНЬ**  
**мероприятий подпрограммы 3, связанных с текущими расходами**

Таблица 11

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель, участник	Источник финансирования	Срок реализации и объем финансирования по годам, тыс.руб.						ИТОГО
				2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Предоставление субсидий в целях возмещения ресурсоснабжающим организациям выпадающих доходов прошлых лет, связанных с применением тарифов для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению, предоставляемые гражданам и творческим мастерским, за счет средств бюджета Санкт-Петербурга	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	145952,0	151790,1	157861,7	-	-	-	455603,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Предоставление субсидий теплоснабжающим организациям на компенсацию недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию, предоставляемую на нужды отопления и (или) горячего водоснабжения жилых помещений и творческих мастерских за счет средств бюджета Санкт-Петербурга	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	9310850,5	9683284,5	10070615,9	9114002,9	9597045,1	10049065,9	57824864,8
3	Содержание Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Городской центр жилищных субсидий»	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	173909,8	183301,0	193015,8	317589,9	334422,2	350173,5	1552412,2
4	Приобретение и замена газовых плит, газовых водонагревательных колонок и электрических плит	Жилищный комитет	Бюджет Санкт-Петербурга	43608,6	43608,6	43608,6	48767,7	51352,4	53771,1	284717,0
Нераспределенное финансирование				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ВСЕГО				9674320,9	10061984,2	10465102,0	9480360,5	9982819,7	10453010,5	60117597,8

