

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** окуд28.08.2018№ 674**Об утверждении проекта планировки  
с проектом межевания территории  
для размещения линейного объекта  
«Автомобильная дорога М-10  
«Скандинавия»**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога М-10 «Скандинавия» Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога М-10 «Скандинавия» в составе:

1.1. Чертеж планировки территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога М-10 «Скандинавия» (красные линии, объекты инженерной и транспортной инфраструктур) согласно приложению № 1.

1.2. Чертеж планировки территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога М-10 «Скандинавия» (линии, обозначающие дороги, улицы, проезды; границы зон планируемого размещения объектов регионального значения; проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам) согласно приложению № 2.

1.3. Положение о размещении объектов капитального строительства регионального значения, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога М-10 «Скандинавия», согласно приложению № 3.

2. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога М-10 «Скандинавия» в составе:

2.1. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога М-10 «Скандинавия» (красные линии, границы зон с особыми условиями использования территории) согласно приложению № 4.

2.2. Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога М-10 «Скандинавия» (границы существующих и подлежащих образованию земельных участков на кадастровом плане территории; условные номера, площадь и вид разрешенного использования образуемых земельных участков) согласно приложению № 5.

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

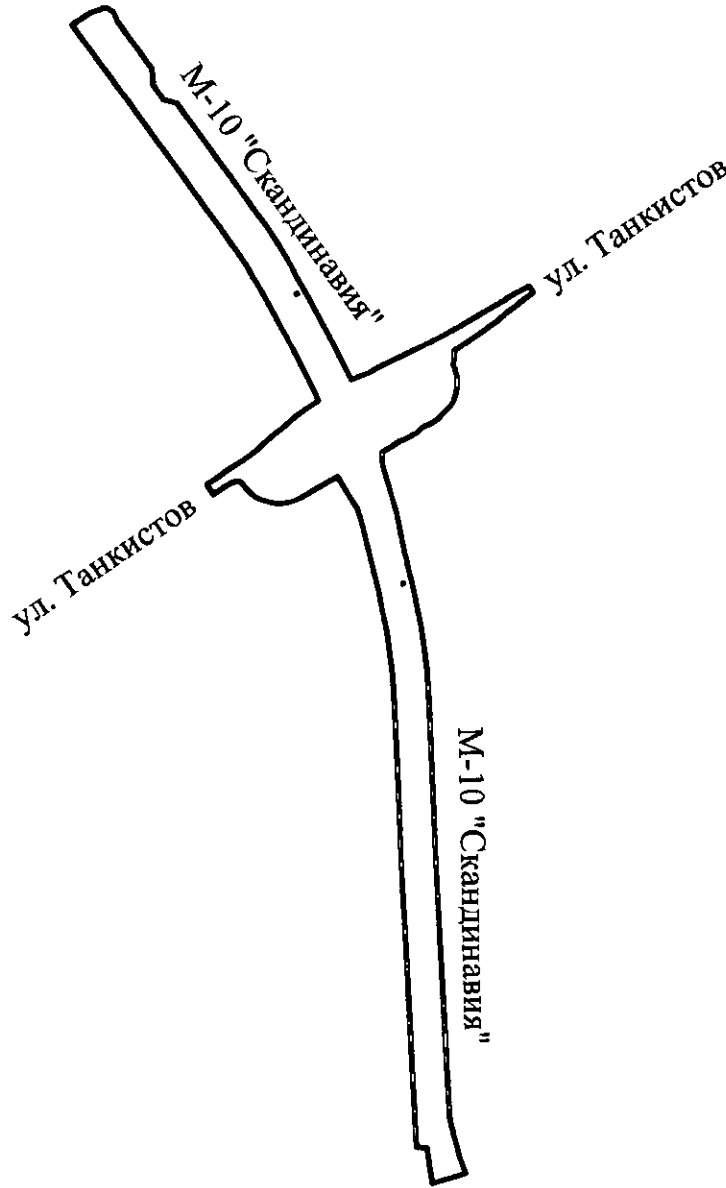
4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Албина И.Н.

Губернатор  
Санкт-Петербурга





Г.С.Полтавченко

**ЧЕРТЕЖ**  
**планировки территории для размещения линейного объекта «Автомобильная  
дорога М-10 «Скандинавия»**  
**(красные линии, объекты инженерной и транспортной инфраструктур)**



Условные обозначения:

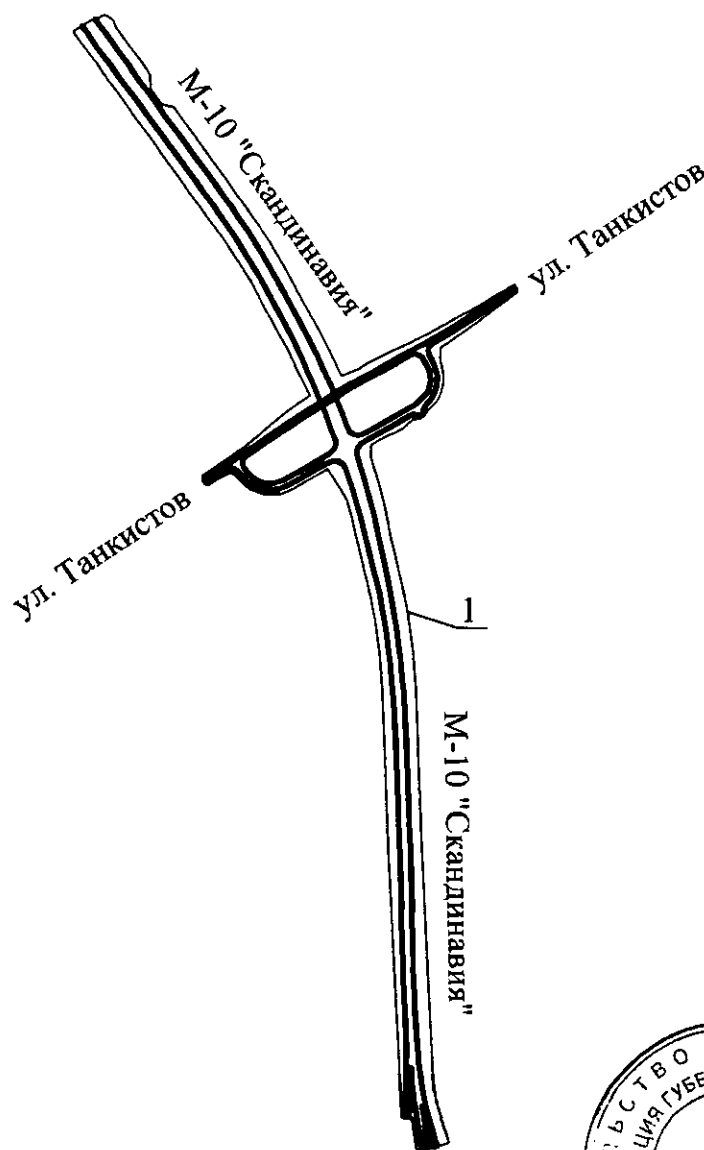
- - красные линии
-  - объекты инженерной инфраструктуры
-  - объекты транспортной инфраструктуры






### ЧЕРТЕЖ

планировки территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога М-10 «Скандинавия»

(линии, обозначающие дороги, улицы, проезды; границы зон планируемого размещения объектов регионального значения; проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам)



Условные обозначения:

-  - линии, обозначающие дороги, улицы, проезды
-  - границы зон планируемого размещения объектов регионального значения
-  - проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам
- 1 - условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

Приложение № 3  
к постановлению  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 28.08.2018 № 674

## ПОЛОЖЕНИЕ

**о размещении объектов капитального строительства регионального значения, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога М-10 «Скандинавия»**

1. Границами проекта планировки с проектом межевания территории являются:

с юга – съезд на Западный скоростной диаметр;  
с севера – граница Санкт-Петербурга.

2. Характеристики планируемого развития территории.

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Показатели
1	2	3	4
1	Площадь зоны размещения объекта	га	25,75
2	Вид работ		Реконструкция
3	Протяженность линейного объекта	км	2,8

3. Параметры застройки.

№ п/п	Номер зоны планируемого размещения объектов регионального значения	Условный номер образуемого земельного участка	Условный номер существующего земельного участка	Функциональное назначение объектов регионального значения	Площадь зоны планируемого размещения объектов регионального значения, га
1	2	3	4	5	6
1	1	1,2,3,4,5,6	7,8,9,10,11	Объекты улично-дорожной сети, автомобильные дороги	25,75

4. Характеристика планируемого развития системы транспортного обслуживания территории.

На территории предусматривается организация элементов улично-дорожной сети.

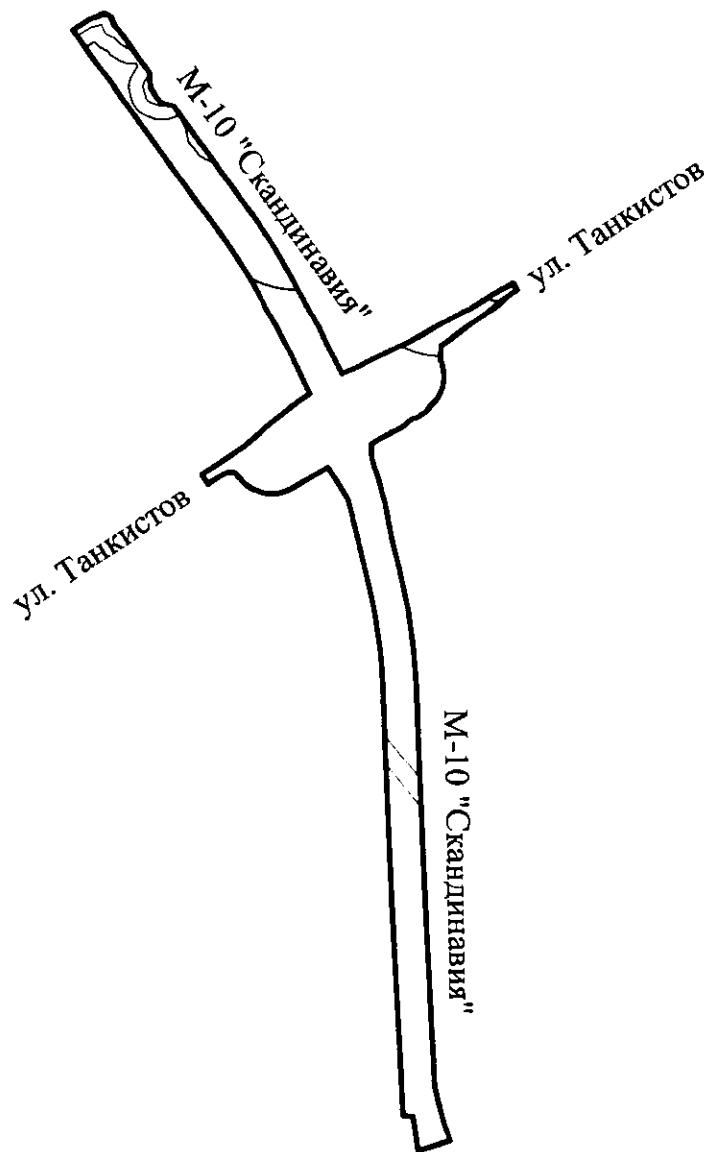
5. Характеристика планируемого развития системы инженерно-технического обеспечения территории.

Предусматривается переустройство линии электропередачи с правилами устройства электроустановок и устройство наружного освещения.



### ЧЕРТЕЖ

межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная  
дорога М-10 «Скандинавия»  
(красные линии, границы зон с особыми условиями использования территорий)



Условные обозначения:

— - красные линии

Границы зон с особыми условиями  
использования территории:

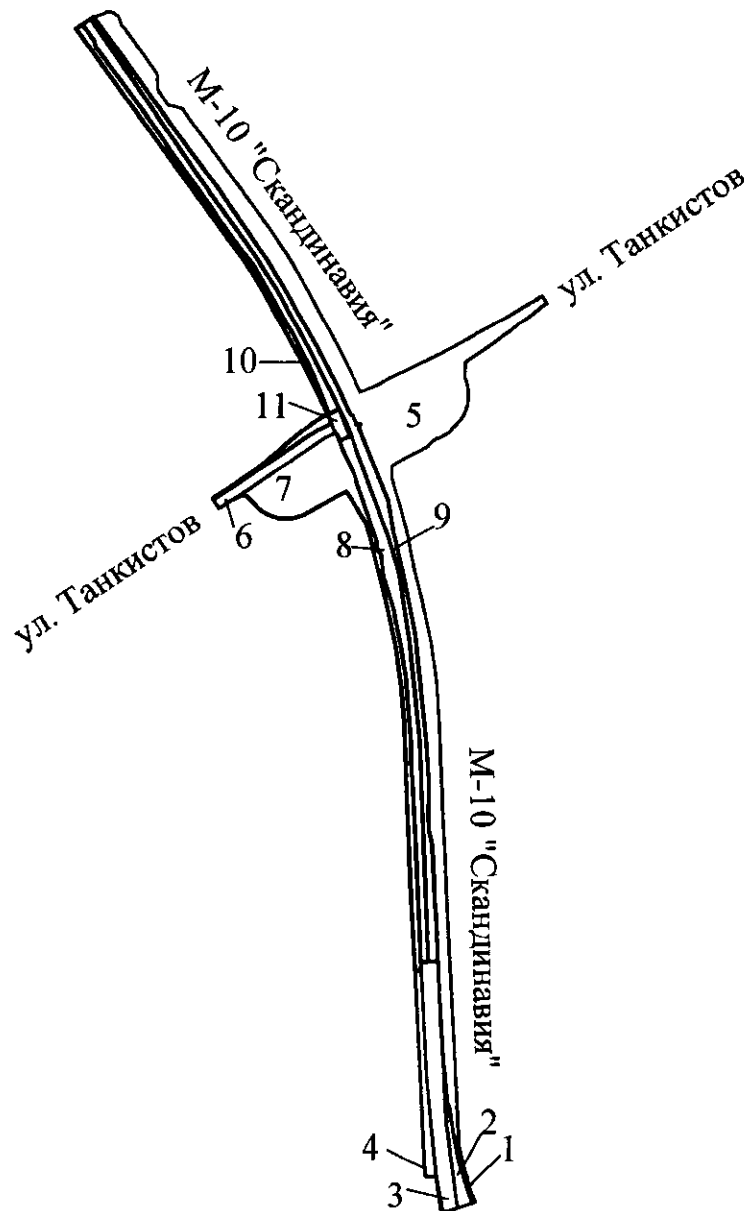
- водоохранная зона водного объекта
- прибрежная защитная полоса водного объекта
- береговая полоса водного объекта
- охранная зона воздушных линий электропередач





### ЧЕРТЕЖ

межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная  
дорога М-10 «Скандинавия»

(границы существующих и подлежащих образованию земельных участков на кадастровом плане  
территории; условные номера, площадь и вид разрешенного использования образуемых  
земельных участков)



Условные обозначения:

-  - границы существующих земельных участков
-  - границы подлежащих образованию земельных участков на кадастровом плане территории
- 2 - условный номер земельного участка

**Условные номера, площадь, вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

<b>№ п/п</b>	<b>Условный номер образуемого земельного участка</b>	<b>Вид разрешенного использования образуемого земельного участка</b>	<b>Площадь образуемого земельного участка, га</b>
1	1	Земельные участки (территории) общего пользования	0,08
2	2	Земельные участки (территории) общего пользования	0,39
3	3	Земельные участки (территории) общего пользования	1,65
4	4	Земельные участки (территории) общего пользования	0,65
5	5	Земельные участки (территории) общего пользования	10,86
6	6	Земельные участки (территории) общего пользования	0,59

