

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

окуд

08.05.2018№ 353**О региональных стандартах стоимости
жилищно-коммунальных услуг**

В соответствии с пунктом 2 статьи 24 Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга» и статьей 70-1 Закона Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01.07.2018 по 30.09.2018 в Санкт-Петербурге региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека:

1.1. Для пользователей жилых помещений государственного жилищного фонда, нанимателей жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

1.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

2373,65 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1936,96 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1707,99 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

1.1.2. В комнатах в общежитиях:

2312,44 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1859,93 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

1.2. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

2390,57 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1948,71 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1717,39 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

1.3. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и собственников жилых домов:

2257,37 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1856,21 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1643,39 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

2. Установить с 01.10.2018 по 31.12.2018 в Санкт-Петербурге региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека:

2.1. Для пользователей жилых помещений государственного жилищного фонда, нанимателей жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

2.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

3662,09 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2831,71 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2423,79 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

2.1.2. В комнатах в общежитиях:

3207,19 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2504,15 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

2.2. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

3679,01 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2843,46 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2433,19 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

2.3. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и собственников жилых домов:

3545,81 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2750,96 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2359,19 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

3. В целях реализации абзаца четвертого пункта 1 статьи 70-1 Закона Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, включенный в региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг, установленный в пунктах 1.2 и 2.2 постановления, составляет:

133,20 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

92,50 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

74,00 руб. на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Бондаренко Н.Л.

Губернатор
Санкт-Петербурга



Г.С.Полтавченко