

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** окуд02.10.2017№ 832**О внесении изменений в постановления  
Правительства Санкт-Петербурга  
от 27.09.2012 № 1042, от 27.09.2012 № 1045**

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 05.04.2017 № 199-34 «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О внесении изменений в некоторые законы Санкт-Петербурга в сфере организации ярмарок на территории Санкт-Петербурга» Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в Положение о Комитете по инвестициям Санкт-Петербурга, утвержденное постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1042 «О Комитете по инвестициям Санкт-Петербурга», дополнив его пунктом 4.28 следующего содержания:

«4.28. Осуществляет в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга, подготовку заключения о согласовании или о мотивированном отказе в согласовании возможности размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена, в пределах своей компетенции».

2. Внести в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1045 «О размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена, внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Санкт-Петербурга» следующие изменения:

2.1. Дополнить приложение к постановлению пунктами 1.2-1 и 1.2-2 следующего содержания:

«1.2-1. Схема размещения состоит из двух частей:

1.2-1.1. Часть 1 «Торговые объекты, обеспечивающие проведение ярмарок».

1.2-1.2. Часть 2 «Прочие торговые объекты».

1.2-2. Часть 1 схемы размещения «Торговые объекты, обеспечивающие проведение ярмарок» формируется по следующим разделам:

1.2-2.1. Район Санкт-Петербурга.

1.2-2.2. Вид размещенных на земельных участках торговых объектов:

1.2-2.2.1. Торговые объекты, обеспечивающие проведение ярмарок выходного дня и региональных ярмарок: павильоны, палатки, киоски.

1.2-2.2.2. Торговые объекты, обеспечивающие проведение универсальных и специализированных ярмарок: павильоны, палатки, киоски».

2.2. В пункте 1.3 приложения к постановлению слова «Схема размещения» заменить словами «Часть 2 схемы размещения «Прочие торговые объекты».

2.3. Пункты 1.3.2.7 и 1.3.2.8 приложения к постановлению исключить.

2.4. В пункте 1.3-1 приложения к постановлению:

2.4.1. Слово «ярмарки» заменить словом «ярмарок».

2.4.2. Слова «в пунктах 1.3.2.7 и 1.3.2.8» заменить словами «в пунктах 1.2-2.2.1 и 1.2-2.2.2».

2.5. В абзаце одиннадцатом пункта 1.5 приложения к постановлению слова «уполномоченным Правительством Санкт-Петербурга исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга, павильоны, обеспечивающие проведение ярмарок юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями» исключить.

2.6. В названии раздела 2 приложения к постановлению слова «схемы размещения» заменить словами «части 2 схемы размещения «Прочие торговые объекты».

2.7. В пункте 2.1 приложения к постановлению слова «Схемы размещения» заменить словами «Часть 2 схемы размещения «Прочие торговые объекты».

2.8. Пункт 2.7.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.7.1. Комитет по строительству (далее – КС): заключение о согласовании или о мотивированном отказе в согласовании возможности размещения торговых объектов на земельных участках с учетом принятых правовых актов:

утверждающих акт о выборе земельного участка для строительства;

содержащих решения Правительства Санкт-Петербурга о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Санкт-Петербурга, в отношении которых КС осуществляет функции государственного заказчика по проектированию и строительству».

2.9. Дополнить приложение к постановлению пунктом 2.7.8 следующего содержания:

«2.7.8. Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга (далее – КИ): заключение о согласовании или о мотивированном отказе в согласовании возможности размещения торговых объектов на земельных участках с учетом наличия (отсутствия) земельного участка в адресном плане подготовки документов для торгов на право строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, о предоставлении земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Законом Санкт-Петербурга от 26.05.2004 № 282-43 «О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства, реконструкции и приспособления для современного использования», заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, о предоставлении земельного участка без проведения торгов, о проведении аукциона по продаже земельного участка на инвестиционных условиях, о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Законом Санкт-Петербурга от 26.05.2004 № 282-43 «О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства, реконструкции и приспособления для современного использования».

2.10. Дополнить приложение к постановлению разделом 2-1 следующего содержания:

«2-1. Порядок разработки и утверждения части 1 схемы размещения  
«Торговые объекты, обеспечивающие проведения ярмарок»

2-1.1. Часть 1 схемы размещения «Торговые объекты, обеспечивающие проведение ярмарок» разрабатывается КРППР на основании предложений исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга (далее – Предложения), сбор которых постоянно осуществляется КРППР, посредством получения, размещения и анализа информации, сведений и пространственных данных, входящих в состав РГИС. Положения настоящего раздела не применяются при разработке и утверждении части 2 схемы размещения «Прочие торговые объекты».

2-1.2. Предложения формируются с учетом положений, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка, и направляются в КРППР.

2-1.3. В течение трех рабочих дней со дня поступления Предложений КРППР размещает в РГИС ориентировочные границы земельных участков, в отношении которых поступили Предложения.

2-1.4. Администрация района, на территории которого расположен земельный участок, в отношении которого поступило Предложение, КГА, КС, КГИОП, КИО, КБ, Комитет по печати, КЭИО, КИ в течение двух рабочих дней размещают в РГИС информацию в соответствии с пунктами 2.5, 2.6, 2.7.1, 2.7.2, 2.7.4 – 2.7.8 настоящего Порядка.

Информация Невско-Ладожского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов размещается в РГИС в соответствии с пунктом 2.9 настоящего Порядка.

В случае если в течение указанного срока информация в соответствии с пунктами 2.5, 2.6, 2.7.1, 2.7.2, 2.7.4 – 2.7.8 настоящего Порядка не размещена, разработка схемы размещения осуществляется с учетом имеющейся в РГИС информации.

2-1.5. На основании заключений, Предложений и информации, подготовленных и размещенных в РГИС в соответствии с пунктами 2-1.2 – 2-1.4 настоящего Порядка, КРППР в течение двух рабочих дней после окончания срока, указанного в пункте 2-1.4 настоящего Порядка, готовит заявление о включении торговых объектов в схему размещения и направляет его в КИО в письменном виде и в виде электронного документа.

2-1.6. КИО в течение двух рабочих дней после поступления заявления, указанного в пункте 2-1.5 настоящего Порядка, осуществляет действия, указанные в пункте 2.11 настоящего Порядка.

2-1.7. КРППР в течение трех рабочих дней после получения от КИО сведений в письменном виде о принятом решении осуществляет включение в схему размещения торговых объектов, в отношении которых КИО принято решение о согласовании включения торговых объектов в схему размещения, утверждает схему размещения, а также размещает в РГИС сведения о торговых объектах, включенных в схему размещения».

2.11. В пункте 3.1 приложения к постановлению:

2.11.1. После слов «Комитет по печати,» дополнить аббревиатурой «КИ.».

2.11.2. Слова «в пунктах 2.5 – 2.8» заменить словами «в пунктах 2.5 – 2.7 и 2-1.4».

2.12. Пункт 3.2 приложения к постановлению:

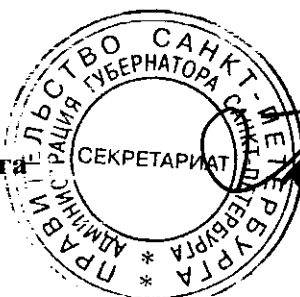
2.12.1. После слов «Комитета по печати,» дополнить аббревиатурой «КИ.».

2.12.2. После слов «в пунктах 2.10 – 2.12» дополнить словами «и 2-1.5 – 2-1.7».

3. Абзац второй пункта 2.7.1 приложения к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1045 «О размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена, внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Санкт-Петербурга» действует до 01.03.2018.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Мокрецова М.П.

Губернатор  
Санкт-Петербурга



Г.С.Полтавченко