



ЗАКОН САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга "О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге"

Принят Законодательным
Собранием Санкт-Петербурга

3 мая 2017 года

Статья 1

Внести в Закон Санкт-Петербурга от 28 октября 2009 года № 508-100 "О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге" следующие изменения:

1. В статье 12:

пункт 1 дополнить словами "и устанавливаемых в соответствии с требованиями действующего законодательства";

пункт 3 после второго предложения дополнить предложением следующего содержания: "Срок приема Комиссией указанных предложений не может составлять менее 20 дней со дня опубликования сообщения."

2. В статье 13:

пункт 3 дополнить словами ", с учетом требований настоящего Закона Санкт-Петербурга";

после пункта 3 дополнить пунктом следующего содержания:

"3¹. Порядок деятельности Комиссии должен содержать в том числе:

порядок учета предложений исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, органов местного самоуправления в Санкт-Петербурге, заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил застройки Санкт-Петербурга, проекта изменений в Правила застройки Санкт-Петербурга, полученных Комиссией в установленные сроки в соответствии с пунктом 3 статьи 12 настоящего Закона Санкт-Петербурга, требования к составу указанных предложений;

порядок представления проекта Правил застройки Санкт-Петербурга, проекта изменений в Правила застройки Санкт-Петербурга в уполномоченный Правительством Санкт-Петербурга исполнительный орган государственной власти Санкт-Петербурга для осуществления проверки проекта Правил застройки Санкт-Петербурга, проекта изменений в Правила застройки Санкт-Петербурга на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану Санкт-Петербурга, схемам территориального планирования Российской Федерации;

порядок внесения изменений в проект Правил застройки Санкт-Петербурга, проект изменений в Правила застройки Санкт-Петербурга с учетом результатов публичных слушаний;

порядок рассмотрения предложений по внесению изменений в Правила застройки Санкт-Петербурга в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, включая состав таких предложений, и подготовки заключений по указанным предложениям;

порядок рассмотрения заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе поданных в отношении объектов, по которым рассматривались ранее поданные заявления, включая требования к составу рассматриваемой Комиссией документации в целях вынесения обоснованных рекомендаций о предоставлении таких разрешений;

перечень иных вопросов землепользования и застройки территории Санкт-Петербурга, рассматриваемых Комиссией."

Статья 2

Настоящий Закон Санкт-Петербурга вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Санкт-Петербурга



Г.С. Полтавченко

Санкт-Петербург

19 мая 2017 года

№ 262-46