



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

окун

07.02.2017

№ 77

**О региональных стандартах стоимости
жилищно-коммунальных услуг**

В соответствии с пунктом 2 статьи 24 Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга» и статьей 70-1 Закона Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01.01.2017 по 31.05.2017 и с 01.10.2017 по 31.12.2017 в Санкт-Петербурге региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека:

1.1. Для пользователей жилых помещений государственного жилищного фонда, нанимателей жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

1.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

3326,45 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2567,29 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2194,50 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

1.1.2. В комнатах в общежитиях:

2878,96 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2245,39 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

1.2. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

3343,37 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2579,04 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2203,90 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

1.3. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и собственников жилых домов:

3210,17 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2486,54 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2129,90 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек».

2. Установить с 01.06.2017 по 30.09.2017 в Санкт-Петербурге региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека:

2.1. Для пользователей жилых помещений государственного жилищного фонда, нанимателей жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

2.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

2129,45 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1736,04 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1529,50 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

2.1.2. В комнатах в общежитиях:

2047,71 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1646,89 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

2.2. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

2146,37 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1747,79 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1538,90 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

2.3. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и собственников жилых домов:

2013,17 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1655,29 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1464,90 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

3. В целях реализации абзаца четвертого пункта 1 статьи 70-1 Закона Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, включенный в региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг, установленный в пунктах 1.2 и 2.2 постановления, составляет:

133,20 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

92,50 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

74,00 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2017.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Бондаренко Н.Л.

Губернатор
Санкт-Петербурга



Г.С.Полтавченко