



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

окуд

11.11.2015

№ 1032

О предоставлении земельного участка для строительства производства машин и оборудования по адресу: Московский район, Кубинская ул., участок 95 (западнее дома № 73, корп. 1, литера Б, по Кубинской ул.)

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 26.05.2004 № 282-43 «О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства, реконструкции и приспособления для современного использования» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Магистраль северной столицы» (далее – Инвестор) для строительства производства машин и оборудования земельный участок площадью 24 622 кв.м, кадастровый номер 78:14:0007559:3460, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Московский район, Кубинская ул., участок 95 (западнее дома № 73, корп.1, литера Б, по Кубинской ул.) (далее – объект).

2. Установить Инвестору при строительстве объекта инвестиционные условия согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Комитету имущественных отношений Санкт-Петербурга:

3.1. В месячный срок заключить с Инвестором договор аренды земельного участка на инвестиционных условиях на период строительства (далее – Договор) в соответствии с настоящим постановлением и приложением к настоящему постановлению.

3.2. Предусмотреть в Договоре ответственность Инвестора за нарушение сроков строительства объекта, включив раздел о досрочном расторжении Договора.

3.3. В случае уклонения Инвестора от заключения Договора в течение месяца после окончания срока, указанного в пункте 3.1 постановления, подготовить проект постановления Правительства Санкт-Петербурга о признании настоящего постановления утратившим силу.

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга *А.И.М.*

Губернатор
Санкт-Петербур



Г.С.Полтавченко

Приложение
к постановлению Правительства
Санкт-Петербурга
от 11.11.2015 № 1032

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ
при строительстве производства машин и оборудования
по адресу: Московский район, Кубинская ул., участок 95 (западнее дома № 73, корп.1,
литера Б, по Кубинской ул.)

1. Перечисление обществом с ограниченной ответственностью «Магистраль северной столицы» в бюджет Санкт-Петербурга арендной платы на период строительства в сумме, составляющей 55 000 тыс.руб., в порядке, установленном постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 15.03.2005 № 275 «О порядке перечисления инвесторами денежных средств по договорам, заключенным в соответствии с Законом Санкт-Петербурга «О порядке предоставления объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, для строительства и реконструкции», при строительстве производства машин и оборудования на земельном участке площадью 24 622 кв.м, кадастровый номер 78:14:0007559:3460, категория земель – земли населенных пунктов, расположенном по адресу: Московский район, Кубинская ул., участок 95 (западнее дома № 73, корп.1, литера Б, по Кубинской ул.) (далее – объект).
2. Срок строительства объекта – в течение 36 месяцев со дня вступления постановления в силу.

