



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

окуд

26.06.2015

№ 549

**Об утверждении Положения
об установлении содержания,
порядка подготовки
и утверждения нормативов
градостроительного проектирования
Санкт-Петербурга**

В соответствии с пунктом 7 статьи 63 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение об установлении содержания, порядка подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования Санкт-Петербурга.

2. Внести изменение в Положение о Комитете по градостроительству и архитектуре, утвержденное постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 19.10.2004 № 1679 «О Комитете по градостроительству и архитектуре» (далее – Положение), изложив пункт 3.4-5 Положения в следующей редакции:

«3.4-5. Осуществлять подготовку нормативов градостроительного проектирования Санкт-Петербурга».

3. Внести изменение в Положение о Комитете по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга, утвержденное постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27.09.2012 № 1041 «О Комитете по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга», дополнив его пунктом 3.16 следующего содержания:

«3.16. В порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга, осуществляет подготовку материалов по обоснованию расчетных показателей нормативов градостроительного проектирования Санкт-Петербурга в части, касающейся:

данных о численности постоянного населения Санкт-Петербурга, в том числе сведений о социально-демографическом составе населения Санкт-Петербурга и прогнозы его изменения;

данных об уровне фактической обеспеченности населения Санкт-Петербурга объектами регионального значения согласно установленному Правительством Санкт-Петербурга перечню, а также прогнозы потребности в них населения Санкт-Петербурга».

4. Признать утратившим силу постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2011 № 209 «Об утверждении Положения о составе и порядке подготовки Региональных нормативов градостроительного проектирования, применяемых на территории Санкт-Петербурга».

5. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга

Губернатор
Санкт-Петербурга



Г.С.Полтавченко

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Правительства Санкт-Петербурга
от 26.06.2015 № 549

ПОЛОЖЕНИЕ
об установлении содержания, порядка подготовки и утверждения нормативов
градостроительного проектирования Санкт-Петербурга

1. Содержание нормативов градостроительного проектирования
Санкт-Петербурга

1.1. Нормативы градостроительного проектирования Санкт-Петербурга (далее – нормативы градостроительного проектирования) включают в себя:

основную часть, содержащую совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Санкт-Петербурга объектами регионального значения (далее – объекты), предусмотренными в пунктах 1.3.1 – 1.3.11 настоящего Положения (далее – расчетные показатели обеспеченности), и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения Санкт-Петербурга, предусмотренных в пункте 1.4 настоящего Положения (далее – расчетные показатели доступности);

материалы по обоснованию расчетных показателей обеспеченности и расчетных показателей доступности, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

правила и область применения расчетных показателей обеспеченности и расчетных показателей доступности, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.2. Расчетные показатели обеспеченности и расчетные показатели доступности утверждаются для объектов, относящихся к следующим областям:

- автомобильные дороги регионального значения;
- предупреждение чрезвычайных ситуаций регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий;
- образование;
- здравоохранение;
- физическая культура и спорт;
- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- благоустройство территории;
- утилизация и переработка бытовых отходов;
- социальное обслуживание населения;
- культура;
- торговля и общественное питание.

1.3. Расчетные показатели обеспеченности утверждаются для следующих объектов:

1.3.1. В области автомобильных дорог регионального значения:

автомобильные дороги регионального значения.

1.3.2. В области предупреждения чрезвычайных ситуаций регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий:

пожарные депо.

1.3.3. В области образования:

дошкольные образовательные организации;

общеобразовательные организации;

профессиональные образовательные организации;

организации дополнительного образования детей.

1.3.4. В области здравоохранения:
стационары для взрослых и детей;
амбулаторно-поликлинические учреждения;
скорая медицинская помощь.

1.3.5. В области физкультуры и спорта:
плоскостные спортивные сооружения;
спортивные залы;
плавательные бассейны.

1.3.6. В области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:
объекты, снабжающие население Санкт-Петербурга энергоресурсами и водой, определяются путем расчета с учетом норм потребления, соблюдение которых обеспечивает минимально допустимый уровень обеспеченности электроснабжением, тепловой энергией, газоснабжением, водоснабжением и водоотведением.

1.3.7. В области благоустройства:

велосипедные дорожки;
парковки (парковочные места).

1.3.8. В области утилизации и переработки бытовых отходов:

мусороперерабатывающие заводы;
мусоросортировочные и мусороперегрузочные станции;
стационарные снегоприемные пункты;
стационарные снегоплавильные пункты.

1.3.9. В области социального обслуживания:

дома-интернаты для престарелых и инвалидов;
дома-интернаты для детей с отклонениями в умственном развитии;
дома-интернаты малой вместимости для граждан пожилого возраста и инвалидов (мини-пансионаты);
комплексные центры социального обслуживания населения;
центры социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов;
центры для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
центры социальной помощи семье и детям;
социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних (социальные приюты);
учреждения социального обслуживания бездомных граждан;
дома системы социального обслуживания населения для одиноких граждан (специальные жилые дома для одиноких граждан пожилого возраста);
социальные центры для работы с молодежью.

1.3.10. В области культуры:

театры;
музеи;
общедоступные библиотеки;
культурно-досуговые учреждения;
кинотеатры.

1.3.11. В области торговли и общественного питания:

предприятия торговли;
предприятия общественного питания.

1.4. Расчетные показатели доступности утверждаются для объектов, предусмотренных в пунктах 1.3.2 – 1.3.5, абзаце третьем пункта 1.3.7 и пунктах 1.3.9 – 1.3.11 настоящего Положения.

1.5. Материалы по обоснованию расчетных показателей обеспеченности и расчетных показателей доступности, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования (далее – материалы по обоснованию), включают в себя:

данные о площади территории Санкт-Петербурга;

данные о численности постоянного населения Санкт-Петербурга, в том числе сведения о социально-демографическом составе населения Санкт-Петербурга и прогнозы его изменения;

данные об уровне фактической обеспеченности населения Санкт-Петербурга объектами, указанными в пунктах 1.3.1 – 1.3.11 настоящего Положения, а также прогнозы потребности в них населения Санкт-Петербурга;

данные об уровне нормативной территориальной доступности объектов, указанных в пункте 1.4 настоящего Положения.

Подготовка материалов по обоснованию, указанных в абзацах третьем и четвертом настоящего пункта, осуществляется Комитетом по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга (далее – КЭПиСП).

1.6. Область применения расчетных показателей обеспеченности и расчетных показателей доступности, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования, устанавливается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Правила применения расчетных показателей обеспеченности и расчетных показателей доступности, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования, включают описание действий, направленных на достижение уровня обеспеченности объектами и их территориальной доступности в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

2. Порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования

2.1. Подготовка нормативов градостроительного проектирования осуществляется уполномоченным Правительством Санкт-Петербурга исполнительным органом государственной власти Санкт-Петербурга (далее – уполномоченный орган) с учетом требований к их содержанию, установленных настоящим Положением.

2.2. При подготовке нормативов градостроительного проектирования учитываются: национальные стандарты и своды правил (части таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

стратегия экономического и социального развития Санкт-Петербурга и нормативные правовые документы по реализации ее мероприятий;

действующие документы стратегического планирования Санкт-Петербурга, разработанные в рамках прогнозирования;

государственные программы Санкт-Петербурга в части, касающейся мероприятий по планируемому размещению объектов, относящихся к областям, указанным в пункте 1.2 настоящего Положения;

предложения органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга и заинтересованных лиц.

2.3. В целях подготовки нормативов градостроительного проектирования по запросу уполномоченного органа исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга, осуществляющие государственную политику в областях, указанных в пункте 1.2 настоящего Положения, представляют в уполномоченный орган и КЭПиСП:

предложения о расчетных показателях обеспеченности и расчетных показателях доступности объектов;

информацию для подготовки материалов по обоснованию.

Срок представления в уполномоченный орган и КЭПиСП информации, предусмотренной в абзацах втором и третьем настоящего пункта, не должен превышать 30 дней со дня поступления в исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга, указанные в абзаце первом настоящего пункта, соответствующего запроса уполномоченного органа.

2.4. КЭПиСП в срок, не превышающий 40 дней со дня поступления в его адрес информации, указанной в абзацах втором и третьем пункта 2.3 настоящего Положения, направляет в уполномоченный орган материалы по обоснованию, предусмотренные в абзацах третьем и четвертом пункта 1.5 настоящего Положения.

2.5. По результатам анализа информации исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга, указанной в пунктах 2.3 и 2.4 настоящего Положения, уполномоченный орган подготавливает проект нормативов градостроительного проектирования.

2.6. Согласование проекта нормативов градостроительного проектирования с исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга в соответствии с их компетенцией, иными органами государственной власти в случаях, установленных действующим законодательством, осуществляется в порядке и сроки, которые установлены постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.12.2003 № 100 «Об утверждении Регламента Правительства Санкт-Петербурга».

2.7. Уполномоченный орган обеспечивает размещение на официальном сайте Администрации Санкт-Петербурга в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проекта нормативов градостроительного проектирования не менее чем за месяц до их утверждения.

2.8. Уполномоченный орган обеспечивает внесение проекта нормативов градостроительного проектирования на рассмотрение Правительства Санкт-Петербурга в установленном законодательством Санкт-Петербурга порядке.

2.9. Утвержденные Правительством Санкт-Петербурга нормативы градостроительного проектирования подлежат опубликованию в порядке, установленном Правительством Санкт-Петербурга для официального опубликования нормативных правовых актов, иной официальной информации, в целях дополнительного информирования размещаются на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.10. Уполномоченный орган обеспечивает размещение утвержденных нормативов градостроительного проектирования в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения нормативов градостроительного проектирования.

2.11. Подготовка изменений в нормативы градостроительного проектирования осуществляется в соответствии с настоящим разделом.

