



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** окуд

10.06.2015

№ 521

**О региональных стандартах стоимости  
жилищно-коммунальных услуг**

В соответствии с пунктом 2 статьи 24 Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 № 221-32 «О жилищной политике Санкт-Петербурга» Правительство Санкт-Петербурга

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить с 01.06.2015 по 30.06.2015 в Санкт-Петербурге региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека:

1.1. Для пользователей жилых помещений государственного жилищного фонда, нанимателей жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

1.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

1979,95 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1618,42 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1426,49 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

1.1.2. В комнатах в общежитиях:

1880,96 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1515,59 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

1.2. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

1960,87 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1605,17 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1415,89 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

1.3. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и собственников жилых домов:

1863,67 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1537,67 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1361,89 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

2. Установить с 01.07.2015 по 30.09.2015 в Санкт-Петербурге региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека:

2.1. Для пользователей жилых помещений государственного жилищного фонда, нанимателей жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

2.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

2080,37 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1711,00 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1513,08 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

2.1.2. В комнатах в общежитиях:

1979,13 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1601,77 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

2.2. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

2061,29 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1697,75 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1502,48 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

2.3. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и собственников жилых домов:

1964,09 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

1630,25 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

1448,48 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

3. Установить с 01.10.2015 по 31.12.2015 в Санкт-Петербурге региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека:

3.1. Для пользователей жилых помещений государственного жилищного фонда, нанимателей жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

3.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

3273,71 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2539,71 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2176,05 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

3.1.2. В комнатах в общежитиях:

2807,83 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2198,44 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

3.2. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

3254,63 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2526,46 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2165,45 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

3.3. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и собственников жилых домов:

3157,43 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

2458,96 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

2111,45 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

4. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Санкт-Петербурга от 26.12.2014 № 1247 «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг»;

постановление Правительства Санкт-Петербурга от 10.03.2015 № 254 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 26.12.2014 № 1247».

5. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Албина И.Н.

Губернатор  
Санкт-Петербурга



Г.С.Полтавченко