ЗАРЕГИСТРИРОВАН
06.11.2026
С ПРИСВОЕНИЕМ РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА
36-18069

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30.10.2026 № 224
г. Ярославль

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и внесении изменений в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 01.03.2013 № 14

В соответствии со статьями 3^1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 30.09.2026
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом городской», начало XIX в., расположенный по адресу: Ярославская обл., г. Ростов, ул. Ленинская, д. 13, в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой купцов Рыкуниных», 1863 г., начало XX в. (Ярославская обл., г. Ростов Великий, ул. Покровская, д. 13).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой купцов Рыкуниных», 1863 г., начало XX в. (Ярославская обл., г. Ростов Великий, ул. Покровская,

д. 13);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой купцов Рыкуниных», 1863 г., начало XX в. (Ярославская обл., г. Ростов Великий, ул. Покровская, д. 13).

3. Внести в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 01.03.2013 № 14 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия» следующие изменения:

3.1. Абзац пятый пункта 1 признать утратившим силу.

3.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя государственной службы охраны объектов культурного наследия Ярославской области Охинцеву С.Н.».

3.3. Границу территории выявленного объекта культурного наследия «Дом городской, нач. XIX в.» (Ярославская область, г. Ростов, ул. Ленинская, д. 13), утвержденную приказом, признать утратившей силу.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия, указанный в пункте 1, из перечня выявленных объектов культурного наследия Ярославской области.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя службы Охинцеву С.Н.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель службы С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 30.10.2026 № 224

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой купцов Рыкуниных», 1863 г., начало XX в. (Ярославская обл., г. Ростов Великий, ул. Покровская, д. 13)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	325937,08	1301905,57
2	325960,39	1301957,09
3	325918,46	1301975,72

1	2	3
4	325894,96	1301924,54
1	325937,08	1301905,57

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением таких работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 30.10.2026 № 224

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой купцов Рыкуниных», 1863 г., начало XX в. (Ярославская обл., г. Ростов Великий, ул. Покровская, д. 13)

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой купцов Рыкуниных», 1863 г., начало XX в. (Ярославская обл., г. Ростов Великий, ул. Покровская, д. 13), являются:

- местоположение и градостроительное значение объекта культурного наследия, формирующего исторический фасад, силуэт и линию дискретной застройки исторической улицы Покровской;

- историческая объемно-пространственная композиция Г-образного в плане здания, состоящего из двух объемов: основного северного 2-этажного с мезонином, прямоугольного в плане, и южного 2-этажного, прямоугольного в плане (схема предмета охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой купцов Рыкуниных», 1863 г., начало XX в. (Ярославская обл., г. Ростов Великий, ул. Покровская, д. 13), приведена в приложении к настоящему предмету охраны); южный и северный объемы, перекрытые вальмовой крышей, мезонин, перекрытый двускатной крышей;

- историческая форма и габариты вальмовой крыши 2-этажных северного и южного объемов здания, двускатной крыши мезонина (уточняются методами научной реставрации); характер кровельного покрытия – фальцованный металл;

- капитальные стены южного объема и первого этажа северного объема, сложенные из красного керамического кирпича на известково-песчаном растворе; материал капитальных стен второго этажа и мезонина – дерево;

- характер оформления фасадных поверхностей: оштукатуренная и окрашенная поверхность стены первого этажа лицевого (северного) фасада; окраска по кирпичу стен южного объема, западного и южного фасадов северного объема, тесовая обшивка стен второго этажа и мезонина северного объема;

- габариты, конфигурация, местоположение прямоугольных оконных проемов на лицевом северном фасаде, на втором этаже восточного фасада северного объема, а также оконных проемов с кирпичными перемычками на фасадах южного объема; местоположение дверных проемов с клинчатыми

перемычками на западном, восточном и южном фасадах; характер оформления и расположения оконных проемов мезонина – три небольших прямоугольных окна, выходящих на северный и южный фасады, полуциркульный люнет в тимпане фронтона мезонина; рисунок оконных переплетов – традиционный трехчастный;

- композиция и архитектурно-художественное оформление первого этажа основного северного объема: рельефно выделенный цоколь; расположение и оформление элементов горизонтального членения фасадов – уступчатой подоконной полочки и профилированного карниза; характер металлического окрытия междуэтажного карниза; профилированные рамочные наличники лицевого фасада, декорированные уступчатым очельем с ушками и штукатурным с отделкой «под шубу» замком; простые рамочные наличники на восточном, западном и южном фасадах;

- композиция и архитектурно-художественное оформление второго этажа основного северного объема: расположение и оформление деревянного профилированного подоконного пояска, характер оформления венчающего карниза большого выноса; характер оформления столярных рамочных наличников с прямым профилированным сандриком;

- характер исторического оформления мезонина: тонкие столярные рамочные наличники окон северного фасада, треугольный фронтон с карнизами большого выноса, в тимпане которого люнет, обрамленный деревянным рустованным архивольтом;

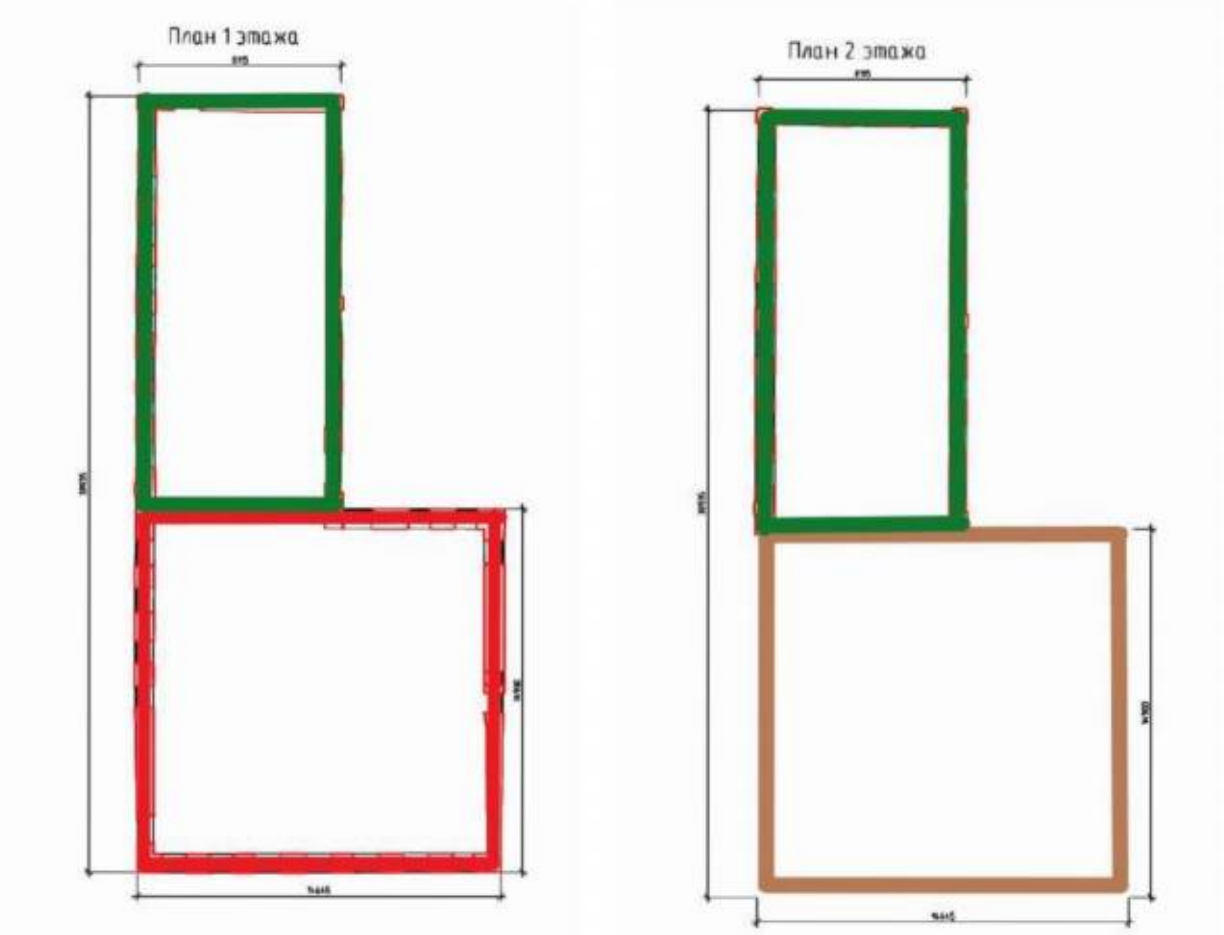
- композиция и архитектурно-художественное оформление южного объема: расположение и оформление элементов горизонтального членения фасадов – подоконной полочки простого профиля на первом этаже, междуэтажного и подоконного (на уровне второго этажа) профилированных карнизов, профилированного венчающего карниза; пилястры угловые и в центральных простенках западного и восточного фасадов; штукатурные профилированные рамочные наличники оконных проемов;

- пространственно-планировочная структура здания в капитальных кирпичных стенах.

Приложение
к предмету охраны

СХЕМА
предмета охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой купцов Рыкуниных», 1863 г., начало XX в. (Ярославская обл., г. Ростов Великий, ул. Покровская, д. 13)

Схема первого и второго этажей



Условные обозначения

– первый этаж основного северного объема здания, материал стен – кирпич

– второй этаж с мезонином основного северного объема здания, материал стен – дерево

– южный объем здания, материал стен – кирпич