ЗАРЕГИСТРИРОВАН
06.11.2026
С ПРИСВОЕНИЕМ РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА
36-18072

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30.10.2026 № 227
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3^1, 16^1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 8 порядка формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, состава сведений, включаемых в данный перечень, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1907 «Об утверждении порядка формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, состав сведений, включаемых в данный перечень», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 28.09.2026
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом жилой Репиных, Лытиковых, В.И. Додукова», первая четверть XIX в., расположенный по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 60/ ул. Гоголя, д. 6, в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой Репиных, Лытиковых, В.И. Додукова», первая четверть XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, городской округ город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 60).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой Репиных, Лытиковых, В.И. Додукова», первая четверть XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, городской округ город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 60);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой Репиных, Лытиковых, В.И. Додукова», первая четверть XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, городской округ город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 60).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя службы Охинцеву С.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

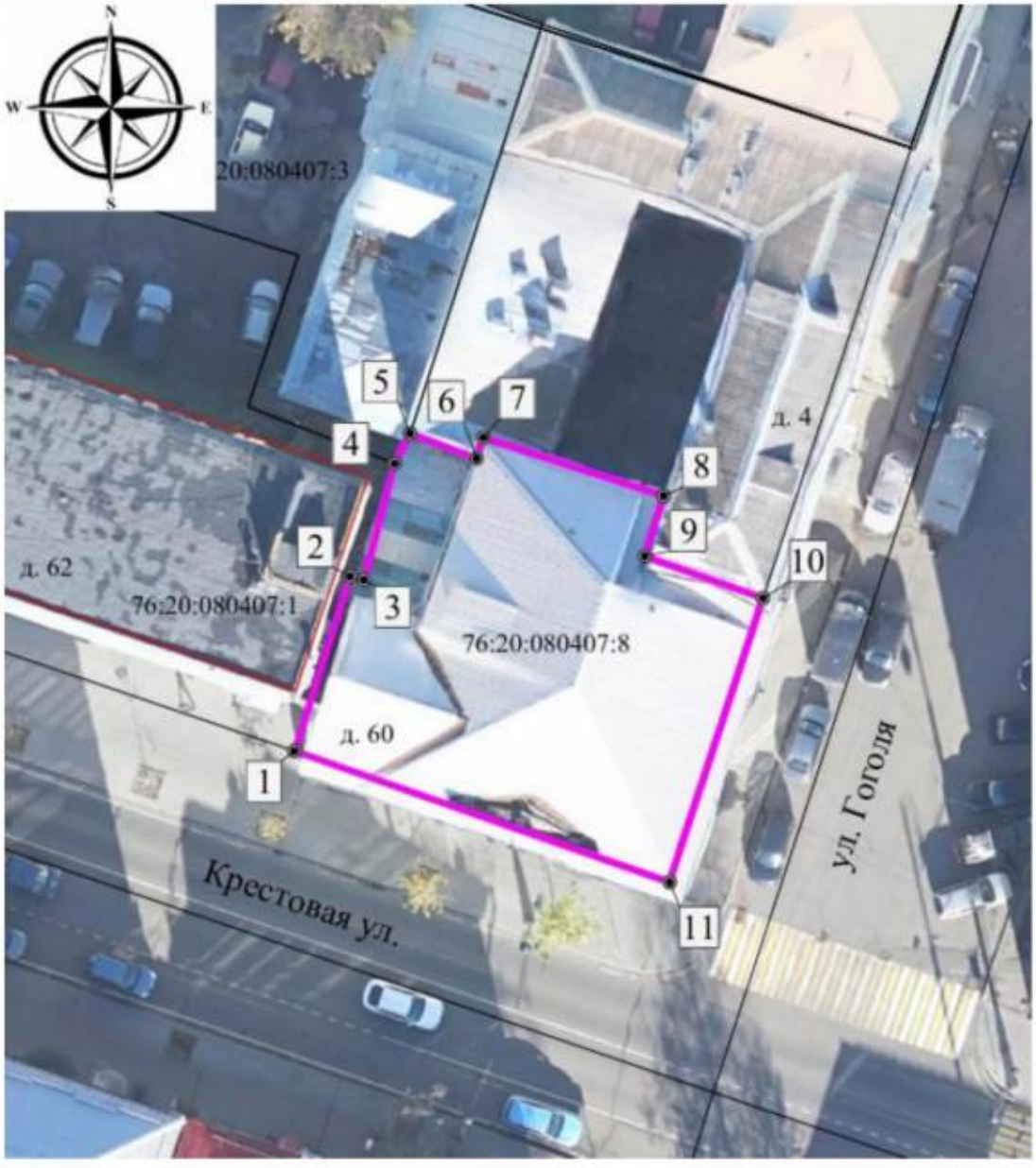
Руководитель службы С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 30.10.2026 № 227

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой Репиных, Лытиковых, В.И. Додукова», первая четверть XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, городской округ город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 60)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



Условные обозначения:


– границы территории объекта культурного наследия;


– границы земельных участков в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра недвижимости;


– характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76, зона 1)	
	X	Y
1	2	3
1	422256.29	1267680.53
2	422266.00	1267683.62
3	422265.80	1267684.39
4	422272.27	1267686.10
5	422273.94	1267686.96
6	422272.56	1267690.65
7	422273.70	1267691.05
8	422270.47	1267701.05
9	422267.12	1267700.01
10	422264.79	1267706.58
11	422249.00	1267701.39
1	422256.29	1267680.53

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением таких работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить

функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 30.10.2020 № 227

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой Репиных, Лытиковых, В.И. Додукова», первая четверть XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, городской округ город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 60)

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой Репиных, Лытиковых, В.И. Додукова», первая четверть XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, городской округ город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Крестовая, д. 60), являются:

№ п/п	Предмет охраны	Фотофиксация предмета охраны
1	2	3
1.	Местоположение и градостроительные характеристики объекта, участвующего в формировании линии застройки Крестовой улицы и формирующего квартал на пересечении с улицей Гоголя	

1	2	3
2.	Историческая объемно-пространственная композиция двухэтажного кирпичного здания	
3.	Исторические капитальные стены и цоколь здания, сложенные из красного керамического кирпича; характер обработки фасадной поверхности стен: штукатурное покрытие; колористическое решение устанавливается в ходе научной реставрации	
4.	Характер исторической формы крыши здания; характер кровельного покрытия устанавливается в ходе научной реставрации	

1	2	3
5.	Местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических оконных и дверных проемов: прямоугольные витринные оконные проемы 1-го этажа; арочные оконные проемы 2-го этажа на ризалитах; прямоугольные оконные и дверные проемы; характер исторических заполнений и расстекловки оконных проемов	
6.	Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания:	
	слабые ризалиты по углам здания	
	линейный руст по уровню 1-го этажа	
	межэтажный карниз	

1	2	3
	оформление узких арочных оконных проемов 2-го этажа ризалитов рустованными архивольтами с замковыми камнями, с расположенными над ними неглубокими полуциркульными нишами	
	сандрики-полочки над прямоугольными оконными проемами 2-го этажа в зоне прясел	
	характер оформления центральных прямоугольных оконных проемов 2-го этажа в зоне прясел, выделенных полуколоннами тосканского ордера на пьедесталах, с массивными сандриками, состоящими из гладкого фриза и профилированного карниза, с рядом гутт под пьедесталами, с неглубокими прямоугольными вертикальными нишами по бокам от оконного проема	
	профилированный поясок на уровне импостов оконных проемов 2-го этажа в ризалитах; профилированный подоконный поясок на уровне 2-го этажа и подоконные прямоугольные ниши	

1	2	3
	профилированный карнизом с рядом дентикул в завершении стен	
	аттик в завершении фасада по ул. Крестовой с круглыми и прямоугольными профилированными филенками	
7.	Сохранившиеся элементы пространственно-планировочной структуры интерьеров в капитальных стенах	