**МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

# ПРИКАЗ

от 28.10.2026 № 334
г. Ярославль

О внесении изменений в
приказ министерства
тарифного регулирования
Ярославской области
от 30.10.2023 № 232

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 5 мая 2014 г. № 410 «О порядке разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (за исключением инвестиционных программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), а также о требованиях к формированию таких программ и отчетов о ходе их реализации», Положением о министерстве тарифного регулирования Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 29.03.2022 № 222-п «О министерстве тарифного регулирования Ярославской области», на основании обращения энергоснабжающей организации
МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Внести в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 30.10.2023 № 232 «Об утверждении инвестиционной программы акционерного общества «Малая комплексная энергетика» изменение, изложив инвестиционную программу акционерного общества «Малая комплексная энергетика» «Строительство и реконструкция объектов теплоснабжения Ростовского МО

Ярославской области на период 2024-2028 гг.», утвержденную приказом, в новой редакции (прилагается).

2. Приказ вступает в силу с момента подписания.

3. Приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр тарифного регулирования
Ярославской области М.А. Сачкова

Приложение
к приказу министерства
тарифного регулирования
Ярославской области
от 30.10.2023 № 232
(в редакции приказа министерства
тарифного регулирования
Ярославской области
от 28.10.2026 № 334)

Инвестиционная программа акционерного общества «Малая комплексная энергетика» «Строительство и реконструкция объектов теплоснабжения Ростовского МО Ярославской области на период 2024-2028 гг.»

Паспорт

**Акционерное общество «Малая комплексная энергетика»**

(наименование регулируемой организации)

| | |
|---|---|
| Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | АО «Малая комплексная энергетика» |
| Местонахождение регулируемой организации | 150040, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Победы, 28а |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2024-2028 годы |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | Генеральный директор Куцев Евгений Викторович |
| Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц | (4852) 40-79-65 (доб. 1104); e-mail: kutsev@mke76.ru |
| Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу | Министерство тарифного регулирования Ярославской области |
| Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу | 150000, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 42; тел.: (4852) 400-449, факс : (4852) 785-824, drt@yarregion.ru |
| Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу | Министр тарифного регулирования Ярославской области Сачкова Мария Андреевна |
| Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц | Консультант отдела инвестиционных программ Пегашов Дмитрий Александрович; тел.: (4852) 78-63-49; pegashovda@yarregion.ru |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация Ростовского муниципального округа |
| Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | 152151, Ярославская область, г. Ростов Великий, Советская пл., д.15 |
| Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу | Глава Ростовского муниципального округа Ярославской области Шатский Андрей Валентинович |
| Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц | Зам. Начальника МКУ Ростовского МР ККХ, тел. (48536) 6-12-21, e-mail: jkk@rostov.adm.ru |

**Форма 2-ИП ТС**

**Инвестиционная программа**

**Акционерное общество "Малая комплексная энергетика" (АО "МКЭ")**

(наименование регулируемой организации)

**в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы**

| N п/п | Наименование мероприятий | Кадастровый номер объекта (участка объекта) | Вид объекта | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | | | | | | | | | Год начала реализации | Год окончания реализации | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС | | | | | | | | | | Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование и значение показателя | | | | | | | | | | | | | | Плановые расходы | | | | Финансирование, в т.ч. по годам | | | | | | | |
| | | | | | до реализации мероприятия | | | | | | после реализации мероприятия | | | | | | | | Всего: | в том числе: | | Профинансировано к 2024 году | | | | | | Остаток финансирования | Амортизация (стр. 1.1 ФП) | Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП) |
| | | | | | Котельная | Тепловая сеть | | | | | Котельная | Тепловая сеть | | | | | | | | ПИР | СМР | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | | | |
| | | | | | Мощность, Гкал/ч | Условный диаметр, мм | Пропускная способность, т/ч | Протяженность (в однотрубном исчислении), км | Способ прокладки | Тепловая нагрузка, Гкал/ч | Мощность, Гкал/ч | Условный диаметр, мм | Пропускная способность, т/ч | Протяженность (в однотрубном исчислении), км | Способ прокладки | Тепловая нагрузка, Гкал/ч | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6.0. | 6.1. | 6.2. | 6.3. | 6.4. | 6.5. | 7.0 | 7.1. | 7.2. | 7.3. | 7.4. | 7.5. | 8. | 9. | 10.1. | 10.1.1. | 10.1.2. | 10.2. | 10.3. | 10.4. | 10.5. | 10.6. | 10.7. | 10.8. | 11.1. | 11.2. |
| **Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Строительство новых тепловых сетей (перемычек) между источниками тепловой энергии в г. Ростов Великий | 76:19:010104: 225 | Источник теплоснабжения (котельная) | между котельными "38 МКР" и "751 ремзавод" | - | - | - | - | - | - | - | Ø159, Ø219 | 109,6 | 2,00 | бесканальная | 2,7 | 2028 | 2028 | 23 783,8 | 0,0 | 23 783,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 23 783,8 | 0,0 | 8 802,9 | 14 980,9 |
| | **Всего по группе 2** | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | **2,00** | - | - | - | - | **23 783,8** | **0,0** | **23 783,8** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **23 783,8** | **0,0** | **8 802,9** | **14 980,9** |
| **Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1. | - участок тепловой сети от котельной 38 МКР до ТК1 | 76:19:000000: 1432 | тепловые сети | г. Ростов Великий, ул. Спартаковская | - | Ø 325 | 90,1 | 0,096 | канальная | 2,25 | - | Ø 325 | 90,1 | 0,096 | канальная | 2,25 | 2025 | 2025 | 1 484,6 | 0,0 | 1 484,6 | 0,0 | 0,0 | 1 484,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 484,6 | 0,0 |
| 3.1.2. | - участок тепловой сети от врезки 1 до ТК7 | | тепловые сети | г.. Ростов Великий, ул. Октябрьская | - | Ø 219 | 153,5 | 0,372 | канальная | 3,84 | - | Ø 219 | 153,5 | 0,372 | канальная | 3,84 | 2025 | 2025 | 6 106,8 | 0,0 | 6 106,8 | 0,0 | 0,0 | 6 106,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 6 106,8 | 0,0 |
| 3.1.3. | - участок тепловой сети от ТК10 до ТК11 | 76:19:000000: 1562 | тепловые сети | г. Ростов Великий, ул. Спартаковская, д. 116 | - | Ø 325 | 81,6 | 0,090 | бесканальная | 2,04 | - | Ø 325 | 81,6 | 0,090 | бесканальная | 2,04 | 2025 | 2025 | 1 400,93 | 0,0 | 1 400,9 | 0,0 | 0,0 | 1 400,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 400,9 | 0,0 |
| 3.1.4. | - участок тепловой сети ул. Спартаковская - Радищева под дорогой | | тепловые сети | г. Ростов Великий, ул. Спартаковская-Радищева | - | Ø 325 | 36,3 | 0,040 | канальная | 0,91 | - | Ø 325 | 36,3 | 0,040 | канальная | 0,91 | 2025 | 2026 | 924,63 | 0,0 | 924,6 | 0,0 | 0,0 | 229,2 | 695,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 924,6 | 0,0 |
| 3.1.5. | - участок тепловой сети под дорогой по ул. Малая Заровская | | тепловые сети | г. Ростов Великий, ул. Малая Заровская | - | Ø 159 | 42,0 | 0,120 | наружная | 1,05 | - | Ø 159 | 42,0 | 0,120 | наружная | 1,05 | 2026 | 2026 | 1 089,65 | 0,0 | 1 089,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 089,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 089,7 | 0,0 |
| 3.1.6. | - участок тепловой сети от врезки дома №107 до ТК 4а | | тепловые сети | г. Ростов Великий, ул. Спартаковская | - | Ø 325 | 266,8 | 0,297 | наружная | 6,67 | - | Ø 325 | 266,8 | 0,297 | наружная | 6,67 | 2026 | 2027 | 6 316,3 | 0,0 | 6 316,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 173,6 | 2 142,7 | 0,0 | 0,0 | 6 316,3 | 0,0 |
| 3.1.7. | - участок от ТК-12 до точки "А" в сторону ТК-12а перекрестка Февральская-Спартаковская | 76:19:000000: 249 | тепловые сети | г. Ростов Великий, ул. Февральская-Спартаковская | - | Ø 159 | 13,0 | 0,386 | бесканальная | 0,33 | - | Ø 159 | 13,0 | 0,386 | бесканальная | 0,33 | 2027 | 2028 | 2 928,0 | 0,0 | 2 928,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 324,1 | 2 603,9 | 0,0 | 7 389,4 | 0,0 |
| 3.1.8. | Участок тепловой сети от врезки 1-2 до ТК 7-2 (ул. Октябрьская) | 76:19:000000: 1382 | тепловые сети | г. Ростов Великий, ул. Октябрьская | - | Ø 219 | 79,2 | 0,192 | канальная | 1,98 | - | Ø 219 | 79,2 | 0,192 | канальная | 1,98 | 2026 | 2026 | 2 784,22 | 0,0 | 2 784,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2 784,22 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2 784,2 | 0,0 |
| 3.1.9. | Участок тепловой сети от ТК24-2 до врезки 25-2 (ул. Радищева) | 76:19:000000: 1390 | тепловые сети | г. Ростов Великий, ул. Радищева | - | Ø 159, Ø 219 | 37,9 | 0,160 | канальная | 0,95 | - | Ø 159, Ø 219 | 37,9 | 0,160 | канальная | 0,95 | 2026 | 2026 | 1 677,11 | 0,0 | 1 677,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 677,11 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 677,1 | 0,0 |
| 3.1.10. | Участки ТС 2024 г. | - | - | - | - | | 386,52 | 0,56 | - | 9,66 | - | - | 386,50 | 0,56 | - | 9,66 | - | - | 7 727,48 | 0,00 | 7 727,48 | 0,00 | 7 727,48 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7 727,5 | 0,0 |
| 3.1.10.1. | - участок тепловой сети от ТК6 до педагогического колледжа | | тепловые сети | г. Ростов Великий, ул. Спартаковская | - | Ø 159 | 14,6 | 0,024 | канальная | 0,37 | - | Ø 159 | 14,6 | 0,024 | канальная | 0,37 | 2024 | 2024 | 445,1 | 0,0 | 445,1 | 0,0 | 445,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 445,1 | 0,0 |
| 3.1.10.2. | - участок тепловой сети от ТК4 до ж.д. 35 | | тепловые сети | г. Ростов Великий, ул. Радищева, д. 35 | - | Ø 76 | 3,0 | 0,020 | канальная | 0,07 | - | Ø 76 | 3,0 | 0,020 | канальная | 0,07 | 2024 | 2024 | 152,8 | 0,0 | 152,8 | 0,0 | 152,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 152,8 | 0,0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6.0. | 6.1. | 6.2. | 6.3. | 6.4. | 6.5. | 7.0 | 7.1. | 7.2. | 7.3. | 7.4. | 7.5. | 8. | 9. | 10.1. | 10.1.1. | 10.1.2. | 10.2. | 10.3. | 10.4. | 10.5. | 10.6. | 10.7. | 10.8. | 11.1. | 11.2. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.1.10.3. | - участок тепловой сети от ТК4 до перекрестка ул.Спартаковская-ул.Радищева | 76:19:000000: 1432 | тепловые сети | г. Ростов Великий, перекресток ул. Спартаковская-Радищева | - | Ø 325 | 283,5 | 0,302 | надземная | 7,09 | - | Ø 325 | 283,5 | 0,302 | надземная | 7,09 | 2024 | 2024 | 5 261,9 | 0,0 | 5 261,9 | 0,0 | 5 261,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 5 261,9 | 0,0 |
| 3.1.10.4. | - участок тепловой сети от ТК5 до ж.д.33 | | тепловые сети | г. Ростов Великий, ул. Радищева, д. 33 | - | Ø 89 | 8,1 | 0,020 | канальная | 0,20 | - | Ø 89 | 8,1 | 0,020 | канальная | 0,20 | 2024 | 2024 | 170,6 | 0,0 | 170,6 | 0,0 | 170,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 170,6 | 0,0 |
| 3.1.10.5. | - участок тепловой сети от ТК7 до ж.д.101 | | тепловые сети | г. Ростов Великий, ул. Декабристов, д.101 | - | Ø 108 | 15,7 | 0,072 | канальная | 0,39 | - | Ø 108 | 15,7 | 0,072 | канальная | 0,39 | 2024 | 2024 | 613,3 | 0,0 | 613,3 | 0,0 | 613,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 613,3 | 0,0 |
| 3.1.10.6. | - участок тепловой сети от вр.33 до вр.34 | | тепловые сети | г. Ростов Великий, ул. Малая Заровская, д. 34 | - | Ø 219 | 33,0 | 0,080 | надземная | 0,83 | - | Ø 219 | 33,0 | 0,080 | надземная | 0,83 | 2024 | 2024 | 813,1 | 0,0 | 813,1 | 0,0 | 813,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 813,1 | 0,0 |
| 3.1.10.7. | - участок тепловой сети от вр.34 до вр.35 | 76:19:000000: 1562 | тепловые сети | г. Ростов Великий, ул. Малая Заровская, д. 35 | - | Ø 159 | 28,6 | 0,040 | надземная | 0,72 | - | Ø 159 | 28,6 | 0,040 | надземная | 0,72 | 2024 | 2025 | 270,78 | 0,0 | 270,8 | 0,0 | 270,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 270,8 | 0,0 |
| **Всего по группе 3.1.** | | - | - | - | - | - | **1 186,8** | **2,311** | | **29,7** | - | | **1 186,8** | **2,311** | | **29,7** | | | **32 439,8** | 0,0 | **32 439,8** | 0,0 | **7 727,5** | **9 221,5** | **5 958,7** | **6 928,1** | **2 603,9** | 0,0 | **32 439,8** | **0,0** |
| **3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1. | Реконструкция котельной 38 МКР в г. Ростов Великий | 76:19:010104:225 | Источник теплоснабжения (котельная) | Ярославская область, г. Ростов Великий, ул. Герцена, 4. | 26,4 | | | | | | 31,8 | - | - | - | - | - | 2024 | 2028 | 159 435,4 | 6 335,0 | 153 100,3 | 0,0 | 11 080,0 | 7 451,9 | 43 802,3 | 55 444,8 | 41 656,4 | 0,0 | 11 992,7 | 147 442,7 |
| **Всего по группе 3.2.** | | - | - | - | **26,4** | - | - | - | - | - | **31,8** | - | - | - | - | - | - | - | **159 435,4** | **6 335,0** | **153 100,3** | **0,0** | **11 080,0** | **7 451,9** | **43 802,3** | **55 444,8** | **41 656,4** | **0,0** | **11 992,7** | **147 442,7** |
| **Всего по группе 3** | | - | - | - | **26,4** | - | **1 186,8** | **2,311** | - | **29,7** | **31,8** | - | **1 186,8** | **2,311** | - | **29,7** | - | - | **191 875,1** | **6 335,0** | **185 540,1** | **0,0** | **18 807,5** | **16 673,4** | **49 761,0** | **62 372,9** | **44 260,3** | **0,0** | **44 432,5** | **147 442,7** |
| **Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1.1. | Мероприятия, направленные на повышение эффективности работы системы централизованного теплоснабжения АО "МКЭ" | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 2025 | 2025 | 1 228,27 | 0 | 1 228,27 | 0 | 0 | 1 228,27 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 228,3 | 0,0 |
| **Всего по группе 6** | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | **1 228,27** | **0,00** | **1 228,27** | **0,00** | **0,00** | **1 228,27** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 228,27** | **0,00** |
| **ИТОГО по программе** | | | | **-** | **26,4** | **-** | **1 186,8** | **2,311** | **-** | **29,7** | **31,8** | **-** | **1 296,4** | **4,311** | **-** | **32,4** | **-** | **-** | **216 887,2** | **6 335,0** | **210 552,2** | **0,0** | **18 807,5** | **17 901,7** | **49 761,0** | **62 372,9** | **68 044,1** | **0,0** | **54 463,6** | **162 423,6** |
| в т.ч.: производство | | | | - | - | - | - | - | - | 0,0 | - | - | - | - | - | 0,0 | - | - | 160 663,6 | 6 335,0 | 154 328,6 | 0,0 | 11 080,0 | 8 680,2 | 43 802,3 | 55 444,8 | 41 656,4 | 0,0 | 13 221,0 | 147 442,7 |
| передача | | | | - | - | - | - | **2,311** | **-** | **29,7** | **-** | **-** | **1 296,4** | **4,311** | **-** | **32,4** | - | - | 56 223,5 | 0,0 | 56 223,5 | 0,0 | 7 727,5 | 9 221,5 | 5 958,7 | 6 928,1 | 26 387,7 | 0,0 | 41 242,6 | 14 980,9 |

**N 3-ИП ТС**

**Плановые значения**
**показателей, достижение которых предусмотрено в результате**
**реализации мероприятий инвестиционной программы**
**АО "Малая комплексная энергетика"**
(наименование регулируемой организации)

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Фактические значения | Текущее значение | Плановые значения | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | в т.ч.: по годам реализации | | | | |
| | | | | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **1.** | Удельный расход электрической энергии на производство 1 единицы тепловой энергии АО "МКЭ" - всего, в т.ч.: | кВт·ч/Гкал | | **43,62** | **43,61** | **43,61** | **43,61** | **43,61** | **42,62** |
| | котельная 38 МКР г. Ростов Великий | | 47,62 | 44,27 | 44,27 | 44,27 | 44,27 | 44,27 | 43,15 |
| | котельная д. Судино | | 41,58 | 36,12 | 36,12 | 36,12 | 36,12 | 36,12 | 36,12 |
| | электрокотельная пер. Надежды д.1 д. Коленово | | 7,82 | 7,75 | 7,75 | 7,75 | 7,75 | 7,75 | 7,75 |
| | электрокотельная пер. Надежды д.2 д. Коленово | | 5,46 | 5,33 | 5,33 | 5,33 | 5,33 | 5,33 | 5,33 |
| 2. | Удельный расход условного топлива на производство/ отпуск 1 единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя | т.у.т./Гкал | 159,07 | 159,01 | 159,00 | 158,99 | 158,98 | 158,97 | 153,26 |
| | | | **169,97** | **163,10** | **163,09** | **163,09** | **163,09** | **163,09** | **156,79** |
| | котельная 38 МКР г. Ростов Великий | т.у.т./Гкал | 159,42 | 159,37 | 159,35 | 159,34 | 159,33 | 159,33 | 153,26 |
| | | | 170,09 | 163,56 | 163,56 | 163,56 | 163,56 | 163,56 | 156,86 |
| | котельная д. Судино | т.у.т./Гкал | 153,80 | 154,04 | 154,04 | 154,04 | 154,04 | 154,04 | 154,04 |
| | | | 172,75 | 156,66 | 156,66 | 156,66 | 156,66 | 156,66 | 156,66 |
| | электрокотельная пер. Надежды д.1 д. Коленово | т.у.т./Гкал | 162,21 | 146,00 | 146,00 | 146,00 | 146,00 | 146,00 | 146,00 |
| | электрокотельная пер. Надежды д.2 д. Коленово | т.у.т./Гкал | 108,92 | 146,00 | 146,00 | 146,00 | 146,00 | 146,00 | 146,00 |
| 3. | Объем присоединенной тепловой нагрузки потребителей котельной "38 МКР" - всего, в т.ч.: | Гкал/ч | **20,57** | **20,57** | **20,57** | **20,57** | **20,57** | **20,57** | **23,81** |
| | - потребителей котельной "751 ремзавод" | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,24 |
| 4. | Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы | % | **78,00%** | **75,00%** | **72,04%** | **68,96%** | **66,58%** | **64,12%** | **62,08%** |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5. | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям - всего, в т.ч.: | Гкал/год | **16 262,78** | **5 911,94** | **5 764,34** | **5 620,09** | **5 515,01** | **5 411,61** | **5 329,76** |
| | котельная 38 МКР г. Ростов Великий | | 15 600,3 | 4 979,4 | 4 831,8 | 4 687,6 | 4 582,5 | 4 479,1 | 4 397,2 |
| | котельная д. Судино | | 662,5 | 932,5 | 932,5 | 932,5 | 932,5 | 932,5 | 932,5 |
| | электрокотельная пер. Надежды д.1 д. Коленово | | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | электрокотельная пер. Надежды д.2 д. Коленово | | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | **Полезный отпуск - всего, в т.ч.:** | Гкал/год | **48 883,3** | **48 883,9** | **48 883,9** | **48 883,9** | **48 883,9** | **48 883,9** | **55 737,3** |
| | котельная 38 МКР г. Ростов | | 46 907,7 | 46 686,7 | 46 686,7 | 46 686,7 | 46 686,7 | 46 686,7 | 53 540,2 |
| | котельная д. Судино | | 1 625,2 | 1 833,4 | 1 833,4 | 1 833,4 | 1 833,4 | 1 833,4 | 1 833,4 |
| | электрокотельная пер. Надежды д.1 д. Коленово | | 142,6 | 148,2 | 148,2 | 148,2 | 148,2 | 148,2 | 148,2 |
| | электрокотельная пер. Надежды д.2 д. Коленово | | 207,7 | 215,6 | 215,6 | 215,6 | 215,6 | 215,6 | 215,6 |
| | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям - всего, в т.ч.: | % от полезного отпуска тепловой энергии | 33,3% | 12,1% | 11,8% | 11,5% | 11,3% | 11,1% | 9,56% |
| | котельная 38 МКР г. Ростов Великий | | 33,3% | 10,7% | 10,3% | 10,0% | 9,8% | 9,6% | 8,2% |
| | котельная д. Судино | | 40,8% | 50,9% | 50,9% | 50,9% | 50,9% | 50,9% | 50,9% |
| 6. | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | тонн в год для воды | - | - | - | - | - | - | - |
| | | куб. м для пара | - | - | - | - | - | - | - |

**Форма N 4-ИП ТС**

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения**

**АО "Малая комплексная энергетика"** на **2024-2028** годы

| N п/п | Наименование объекта | **Показатели надежности** | | | | | | **Показатели энергетической эффективности** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | | | | | | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | | | | | | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | | | | | | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал, м3) | | | | | |
| | | Текущее значение | Плановые значения | | | | | Текущее значение | Плановые значения | | | | | Текущее значение | Плановые значения | | | | | Текущее значение | Плановые значения | | | | |
| | | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | | 2 024 | 2 025 | 2 026 | 2 027 | 2 028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
| 1 | **Тепловые сети в г. Ростов Великий - всего, в т.ч.:** | **3,87** | **3,85** | **3,83** | **3,81** | **3,79** | **3,78** | **163,10** | **163,09** | **163,09** | **163,09** | **163,09** | **156,79** | **1,43** | **1,39** | **1,36** | **1,33** | **1,31** | **1,29** | **5 911,94** | **5 764,34** | **5 620,09** | **5 515,01** | **5 411,61** | **5 329,76** |
| 1.1. | от котельной 38 МКР | 3,82 | 3,71 | 3,60 | 3,51 | 3,43 | 3,36 | 163,56 | 163,56 | 163,56 | 163,56 | 163,56 | 156,86 | 1,38 | 1,34 | 1,30 | 1,27 | 1,24 | 1,22 | 4 979,41 | 4 831,81 | 4 687,56 | 4 582,48 | 4 479,08 | 4 397,23 |
| 1.2. | газовая БМК д. Судино | 1,27 | 1,27 | 1,27 | 1,27 | 1,27 | 1,27 | 156,66 | 156,66 | 156,66 | 156,66 | 156,66 | 156,66 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 1,75 | 932,53 | 932,53 | 932,53 | 932,53 | 932,53 | 932,53 |
| 1.3. | - электрокотельная пер. Надежды д.1 | - | - | - | - | - | - | 146,0 | 146,0 | 146,0 | 146,0 | 146,0 | 146,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.4.. | - электрокотельная пер. Надежды д.2 | - | - | - | - | - | - | 146,0 | 146,0 | 146,0 | 146,0 | 146,0 | 146,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

**Форма 5-ИП ТС**

**Финансовый план АО "Малая комплексная энергетика"**

**в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы**

| N п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен) | | | | | | По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Всего | в т.ч.: по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце) | | | | | |
| | | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | **Собственные средства** | **216 887,181** | **18 807,500** | **17 901,700** | **49 761,008** | **62 372,908** | **68 044,065** | - |
| 1.1. | амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов | 54 463,612 | 7 727,480 | 17 901,700 | 5 958,721 | 11 468,926 | 11 406,785 | - |
| 1.1.1. | в т.ч.: - производство | 13 220,971 | 0,000 | 8 680,163 | 0,000 | 4 540,808 | 0,000 | |
| 1.1.2. | - передача | 41 242,641 | 7 727,480 | 9 221,537 | 5 958,721 | 6 928,118 | 11 406,785 | |
| 1.2. | расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке | 162 423,569 | 11 080,020 | 0,000 | 43 802,287 | 50 903,982 | 56 637,280 | - |
| 1.2.1. | в т.ч.: - производство | 147 442,659 | 11 080,020 | 0,000 | 43 802,287 | 50 903,982 | 41 656,370 | |
| 1.2.2. | - передача | 14 980,910 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 14 980,910 | |
| 1.3. | Экономия расходов | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.3.1. | достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.3.2. | связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.4. | плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем) | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.5. | расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. | Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1 | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Средства, привлеченные на возвратной основе | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.1. | кредиты | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.2. | займы организаций | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.3. | прочие привлеченные средства | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. | Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения | - | - | - | - | - | - | - |
| 5. | Прочие источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - |