

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 07.10.2026 № 201

г. Ярославль

Об утверждении
предмета охраны объекта
культурного наследия
федерального значения

В соответствии со статьями 9¹, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области»,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Дом Щеткина», 1786 – 1787 гг. (г. Ростов Великий, ул. Карла Либкнехта, д. 5).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя службы Охинцеву С.Н.

3. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель службы

С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕН
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 07.10.2026 № 201

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия федерального значения (памятника)
«Дом Щеткина», 1786 – 1787 гг. (г. Ростов Великий,
ул. Карла Либкнехта, д. 5)

Предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Дом Щеткина», 1786 – 1787 гг. (г. Ростов Великий, ул. Карла Либкнехта, д. 5), являются:

- местоположение, градостроительная функция здания как объекта второй половины XXIII века, вовлеченного в формирование исторической застройки центрального квартала города Ростова Великого, расположенного на угловом земельном участке по красной линии улиц Карла Либкнехта и 50 лет Октября, к востоку от границ Ростовского кремля (музея-заповедника), на берегу ландшафтного памятника природы – озера Неро;

- объемно-пространственная композиция двухэтажного здания, Г-образного в плане, с флигелем во внутреннем дворе, перекрытого двускатной вальмовой крышей (исключая крышу флигеля);

- композиционные характеристики памятника – красная линия застройки квартала фиксируется северным и восточным (лицевыми) фасадами; южный фасад ориентирован на территорию двора; северная сторона ограничена брандмауэрной стеной;

- габаритные размеры и расположение исторических кирпичных стен первого и второго этажей, в том числе южный фронтон здания (исключая поздний фронтон флигеля);

- габариты, геометрическая форма и конфигурация двускатной кровли, угол ее ската и высотные отметки по коньку (требование не касается кровли флигеля);

- конструктивные элементы, тип материала и техника исполнения:

- ленточные фундаменты и цоколь, выполненные из красноглиняного полнотелого керамического кирпича с применением известкового раствора, рассматриваемые как единый конструктивный элемент;

- наружные и внутренние капитальные стены здания, выполненные из красноглиняного полнотелого керамического кирпича и покрытые штукатурным слоем;

- двускатная крыша с выраженным выносом карниза; материал покрытия – металлическое фальцевое покрытие;

- местоположение, габаритные параметры и конфигурация исторических арочных проемов первого этажа – бывшей галерейной аркады (6 проемов по

восточному фасаду, 6 – по северному фасаду и замурованные арки по южному фасаду); оконные и дверные проемы второго этажа в исторических капитальных стенах здания, включая заделанные проемы;

историческая планировочная структура галерейного типа, включающая аркаду в несущих стенах первого этажа;

наружное оформление памятника включает арочные проемы первого этажа, обрамленные лаконичными архивольтами и замковыми камнями, опирающимися на импосты; оконные проемы второго этажа северного фасада декорированы семью прямоугольными сандриками с нисходящими выпусками в виде кронштейна, над парами крайних окон размещены замыкающие ниши; на восточном фасаде применены восемь аналогичных сандриков с нисходящими выпусками в виде кронштейнов, а также замыкающие ниши над крайними парами окон и выступающие прямоугольные отливы, формирующие подоконные карнизы под всеми оконными проемами главных фасадов; композиция дополнена межэтажным архитектурным поясом и венчающим карнизом с прямым каблучком в обломе и простым фризом.

Схема предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Дом Щеткина», 1786 – 1787 гг. (г. Ростов Великий, ул. Карла Либкнехта, д. 5), приведена в приложении к настоящему предмету охраны.

СХЕМА
предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения
(памятника) «Дом Щеткина», 1786 – 1787 гг. (г. Ростов Великий,
ул. Карла Либкнехта, д. 5)

Схема первого этажа

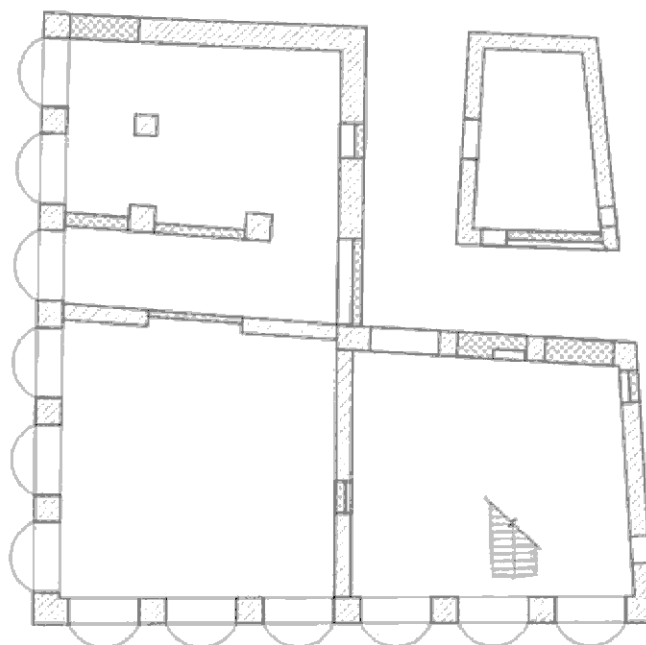
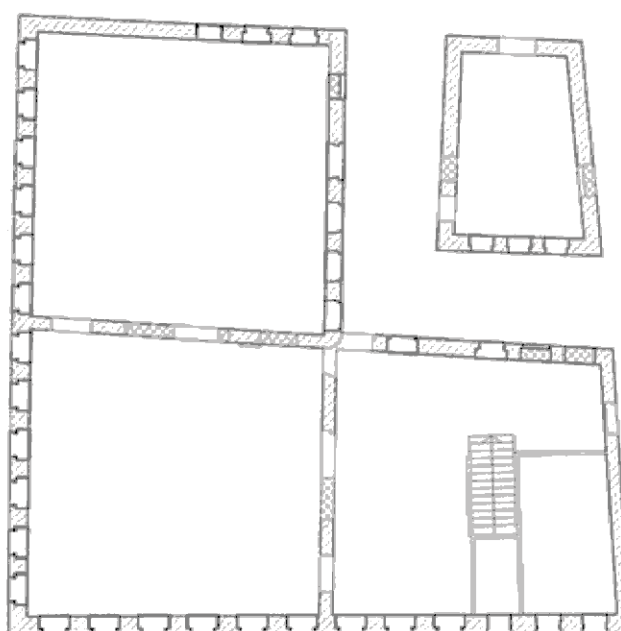


Схема второго этажа



Условные обозначения:



– кладка второй половины XVIII в.;



– обозначение арочного проема;



– кладка XX в. (заложенные проемы).