



ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 12.10.2026 № 205
г. Ярославль

О включении выявленного объекта
культурного наследия в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3¹, 16¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 23.09.2026

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», кон. XVIII – нач. XIX в. (Ярославская обл., Ростовский р-н, пос. Поречье-Рыбное, ул. Кирова, д. 23), в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом жилой», конец XVIII века (Ярославская обл., Ростовский муниципальный округ, раб. пос. Поречье-Рыбное, ул. Кирова, д. 23).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом жилой», конец XVIII века (Ярославская обл., Ростовский муниципальный округ, раб. пос. Поречье-Рыбное, ул. Кирова, д. 23);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального

значения (памятника) «Дом жилой», конец XVIII века (Ярославская обл., Ростовский муниципальный округ, раб. пос. Поречье-Рыбное, ул. Кирова, д. 23).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя службы Охинцеву С.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы



С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 12.10.2026 № 205

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом жилой», конец XVIII века (Ярославская обл., Ростовский
муниципальный округ, раб. пос. Поречье-Рыбное, ул. Кирова, д. 23)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



Условные обозначения:

-  – границы земельных участков (по сведениям Единого государственного реестра недвижимости);
-  – границы территории объекта культурного наследия;
-  – объект культурного наследия;
- 1 – характерные (поворотные) точки границы территории объекта культурного наследия.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	316377.02	1301292.62
2	316381.03	1301301.10
3	316364.96	1301308.70
4	316360.83	1301300.20
1	316377.02	1301292.62

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением таких работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия

или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области

от 12.10.2026 № 205

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом жилой», конец XVIII века (Ярославская обл., Ростовский
муниципальный округ, раб. пос. Поречье-Рыбное, ул. Кирова, д. 23)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом жилой», конец XVIII века (Ярославская обл., Ростовский муниципальный округ, раб. пос. Поречье-Рыбное, ул. Кирова, д. 23), является:

- местоположение и градостроительное значение памятника, участвующего в формировании облика и силуэта исторической застройки ул. Кирова в границах территории исторического поселения регионального значения раб. пос. Поречье-Рыбное Ростовского района Ярославской области;
- историческая объемно-пространственная композиция одноэтажного прямоугольного в плане объема здания, вытянутого по оси север – юг, обращенного к улице лицевым (южным) в три оконные оси фасадом, с примыкающей с запада проездной аркой;
- исторические капитальные стены здания, сложенные из красного керамического кирпича; характер обработки фасадной поверхности стен – штукатурное покрытие (колористическое решение уточняется методами научной реставрации);
- форма, конструкции и габариты исторической двускатной крыши;
- форма, размеры, конфигурация и местоположение исторических прямоугольных оконных проемов (в том числе заложенных);
- форма, размеры, конфигурация и местоположение слухового окна на южном фронте крыши;
- композиция и архитектурно-художественное оформление здания:
деревянный фронто́н с тимпаном, декорированным доской, уложенной веерной укладкой, с имитацией балясин в нижней части;
лопатки на углах лицевого (южного) фасада.