



ЗАРЕГИСТРИРОВАН
16.09.2026

С ПРИСВОЕНИЕМ РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА
16-17912

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 15.09.2026 № 23-Н
г. Ярославль
О внесении изменений
в приказ департамента
имущественных и земельных
отношений Ярославской области
от 18.03.2019 № 5-н

В соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», постановлением Правительства Российской Федерации от 4 июня 2026 г. № 693 «Об утверждении Правил проведения торгов (в форме аукциона или конкурса) на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности», Положением о министерстве имущественных отношений Ярославской области, утвержденным постановлением Администрации Ярославской области от 02.04.2007 № 116 «О министерстве имущественных отношений Ярославской области», приказом Правительства Ярославской области от 01.07.2026 № 212/р «Об отпуске Ермоловой Е.В.»
МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Внести в приказ департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области от 18.03.2019 № 5-н «Об установлении формы проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, утверждении Порядка проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций и Методики расчета размера платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций» следующие изменения:

1.1. Заголовок изложить в следующей редакции: «Об утверждении Методики расчета размера платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций».

1.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ "О рекламе", Положением о министерстве имущественных отношений

Ярославской области, утвержденным постановлением Администрации Ярославской области от 02.04.2007 № 116 "О министерстве имущественных отношений Ярославской области",».

1.3. Пункт 1 признать утратившим силу.

1.4. Пункты 2, 3 изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить прилагаемую Методику расчета размера платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на министра имущественных отношений Ярославской области Ермолову Е.В.».

1.5. Порядок проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, утвержденный приказом, признать утратившим силу.

1.6. Методику расчета размера платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций, утвержденную приказом, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр
имущественных отношений
Ярославской области



Е.В. Ермолова

УТВЕРЖДЕНА

приказом департамента
имущественных и земельных
отношений Ярославской области
от 18.03.2019 № 5-н
(в редакции приказа министерства
имущественных отношений
Ярославской области
от 15.09.2026 № 23-н)

МЕТОДИКА

расчета размера платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций

1. Настоящая Методика устанавливает порядок определения размера платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций, предусмотримой договором на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее – договор).

2. Размер платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций (РП) (без учета налогов и сборов, предусмотренных действующим законодательством) определяется по формуле:

$$РП = C_{\text{баз}} \times S \times T \times K_1 \times K_2 \times K_3,$$

где:

$C_{\text{баз}}$ – базовая ставка платы за 1 квадратный метр площади информационного поля рекламной конструкции в год (рублей);

S – общая площадь информационного (информационных) поля (полей) рекламной конструкции (квадратных метров);

T – срок использования места размещения рекламной конструкции для установки на нем рекламной конструкции на период действия договора. При исчислении периода в месяцах применяется 1/12 базовой ставки в год, при исчислении периода в днях – 1/365 базовой ставки в день;

K_1 – коэффициент муниципального образования Ярославской области;

K_2 – коэффициент зоны размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Ярославской области;

K_3 – коэффициент, учитывающий тип и вид рекламной конструкции.

3. Размер базовой ставки ($C_{\text{баз}}$) платы за 1 квадратный метр площади информационного (информационных) поля (полей) рекламной конструкции в год составляет 914,72 рубля.

Размер базовой ставки ($C_{\text{баз}}$) подлежит увеличению (индексации) один раз в год с учетом коэффициента инфляции (индекса потребительских цен декабря текущего года к декабрю предыдущего года) по данным Территориального органа федеральной службы государственной статистики

по Ярославской области. Решение об увеличении (индексации) размера базовой ставки ($C_{\text{баз}}$) платы за 1 квадратный метр площади информационного (информационных) поля (полей) рекламной конструкции в год принимается правовым актом министерства.

4. Общая площадь информационного (информационных) поля (полей) рекламной конструкции определяется как площадь части рекламной конструкции, предназначенной для распространения рекламы.

5. Расчет общей площади информационного (информационных) поля (полей) рекламной конструкции производится:

- для флаговых композиций – исходя из площади одной стороны полотнища;

- для рекламных конструкций в виде стел – исходя из площади всех поверхностей конструкции, имеющих рекламно-информационное оформление, без учета фундамента;

- для рекламных конструкций, имеющих сложную конфигурацию информационного (информационных) поля (полей), за исключением рекламных конструкций в виде стел, – исходя из площади прямоугольника, в который полностью вписывается каждое информационное поле.

6. В случае если проектом рекламной конструкции предусмотрено разделение информационного (информационных) поля (полей) на отдельные модули, то площадь информационного (информационных) поля (полей) рассчитывается для каждого модуля отдельно, а затем суммируется.

7. Коэффициент K_1 в зависимости от муниципального образования Ярославской области принимает следующие значения:

№ п/п	Наименование муниципального образования Ярославской области	Значение коэффициента
1	2	3
1.	Городской округ город Ярославль	1,08
2.	Городской округ город Рыбинск	0,9
3.	Переславль-Залесский муниципальный округ, Ярославский, Ростовский муниципальные округа	0,7
4.	Тутаевский, Рыбинский, Некрасовский муниципальные округа	0,6
5.	Даниловский, Любимский, Мышкинский, Гаврилов-Ямский, Угличский муниципальные округа	0,55
6.	Пошехонский, Борисоглебский, Большесельский муниципальные округа	0,5
7.	Некоузский, Первомайский, Брейтовский муниципальные округа	0,4

8. Коэффициент K_2 в зависимости от зоны размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования Ярославской области принимает следующие значения:

№ п/п	Наименование муниципального образования Ярославской области	Зона размещения рекламной конструкции	Значение коэффициента
1	2	3	4
1.	Городской округ город Ярославль	зона 1: буферная зона объекта всемирного наследия «Исторический центр города Ярославля» в соответствии с постановлением Правительства Ярославской области от 31.05.2023 № 523-п «Об утверждении границ объединенной зоны охраны объектов культурного	3,5

1	2	3	4
		наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории города Ярославля, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»	
		зона 2: зона улиц и проспектов особого рекламного контроля: просп. Авиаторов, просп. Дзержинского, Ленинградский просп., просп. Машиностроителей (от просп. Авиаторов до ул. Папанина), Московский просп., просп. Октября (от границы зоны 1 до Ленинградского просп.), просп. Толбухина, просп. Фрунзе, ул. Большая Октябрьская (от границы зоны 1 до ул. Городской Вал), ул. Дачная (от ул. Урочской до просп. Авиаторов), ул. Республиканская (от ул. Полушкина Роща до ул. Советской), ул. Свободы (от границы зоны 1 до площади Ярославль-Главный), ул. Советская (от границы зоны 1 до ул. Победы), ул. Урочская (от моста через р. Волгу до ул. Дачной)	3,0
		зона 3: зона площадей особого рекламного контроля: Комсомольская площадь, площадь Карла Маркса, площадь Мира, Октябрьская площадь, площадь Подвойского, площадь Труда, Юбилейная площадь, площадь Юности, площадь Ярославль-Главный	2,5
		зона 4: зона повышенного рекламного контроля: Юго-западная окружная дорога, просп. Ленина, просп. Машиностроителей (от ул. Папанина до ул. Сахарова), Мышкинский проезд, Промышленное шоссе, Суздальское шоссе, Тутаевское шоссе, ул. Большая Федоровская, ул. Вишняки, ул. Волгоградская, ул. Гагарина, ул. Гоголя, ул. Городской Вал, ул. Калинина, ул. Победы, ул. Полушкина Роща, ул. Республиканская (от ул. Советской до Которосльной набережной), ул. Свердлова, ул. Советская	2,0

1	2	3	4
		(от ул. Победы до ул. Полушкина Роща), ул. Угличская, ул. Чкалова, ул. Шевелюха	
		зона 5: зона востребованного рекламного контроля: Костромское шоссе, Республиканский проезд, Тормозное шоссе, ул. 8 Марта, ул. Бабича, ул. Большая Норская, ул. Вспольинское поле, ул. Громова, ул. Добрынина, ул. Елены Колесовой, ул. Институтская, ул. Корабельная, ул. Красноборская, ул. Лисицына, ул. Магистральная, ул. Мельничная, ул. Нагорная, ул. Осташинская, ул. Павлова, ул. Панина, ул. Папанина, ул. Пожарского, ул. Промышленная, ул. Сахарова, ул. Серго Орджоникидзе, ул. Спартаковская, ул. Труфанова, ул. Урицкого, ул. Урочская (от ул. Дачной до ул. Шевелюха), ул. Ухтомского, ул. Чехова	1,5
		зона 6: зона общего рекламного контроля: к зоне общего рекламного контроля относятся территории и объекты города, не вошедшие в зоны 1 – 5	1,2
2.	Городской округ город Рыбинск	зона 1: центральная часть: ул. Крестовая (в границах от ул. Большой Казанской до пересечения с ул. Кирова)	2,5
		зона 2: ул. Волжская набережная, ул. Свободы, ул. Плеханова, ул. Гоголя, ул. Советская, ул. Герцена, ул. Фурманова, ул. Бабушкина, просп. Ленина, ул. Гражданская, ул. Луначарского, ул. Пушкина	1,3
		зона 3: иная часть (зоны, не вошедшие в зоны 1, 2)	0,8
3.	Переславль-Залесский муниципальный округ	зона 1: г. Переславль-Залесский: ул. Кардовского, ул. Ростовская, ул. Свободы, ул. Урицкого, ул. Советская	2,5
		зона 2: г. Переславль-Залесский: ул. Плещеевская, ул. Маяковского, ул. Менделеева, ул. Кузнецова, ул. Кооперативная, ул. Проездная, ул. Валовое Кольцо, ул. Садовая, ул. Магистральная, ул. Красный Текстильщик	2

1	2	3	4
		зона 3: г. Переславль-Залесский, иная часть (зоны, не вошедшие в зоны 1, 2)	1,5
		зона 4: ул. Московская за границами г. Переславля-Залесского	1,4
		зона 5: ул. Центральная с. Большая Брембола, участки в границах муниципального округа вдоль автомобильных дорог от ул. Подгорной до с. Купанского, от ул. Кооперативной с. Никитская Слобода до дер. Криушкино, участки в границах муниципального округа вдоль федеральной автомобильной дороги М-8 «Холмогоры», за исключением полосы отвода	1,3
		зона 6: иная часть (зоны, не вошедшие в зоны 1 – 5)	0,8
4.	Ростовский муниципальный округ	зона 1: г. Ростов, центральная часть: ул. Карла Маркса, Советская площадь, ул. Петровичева, ул. Маршала Алексева, ул. Карла Либкнехта, ул. Подозерка	2,5
		зона 2: г. Ростов, участки в границах города вдоль федеральной автомобильной дороги М-8 «Холмогоры», за исключением полосы отвода	1,7
		зона 3: г. Ростов, иная часть (зоны, не вошедшие в зоны 1, 2), раб. пос. Семибратово, раб. пос. Петровское, участки в границах муниципального округа вдоль федеральной автомобильной дороги М-8 «Холмогоры», за исключением полосы отвода	1,2
		зона 4: иная часть (зоны, не вошедшие в зоны 1 – 3)	0,8
5.	Ярославский муниципальный округ	зона 1: раб. пос. Красные Ткачи, раб. пос. Лесная Поляна, пос. Карачиха, дер. Карабиха, с. п. Кузнечихинское, пос. Ивняки	1,2
		зона 2: участки в границах муниципального округа вдоль федеральной автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» (в сторону г. Москвы), вдоль федеральной автомобильной дороги Р-132 «Золотое кольцо» Ярославль – Кострома – Иваново – Владимир – Гусь-Хрустальный –	1,8

1	2	3	4
		Рязань – Михайлов – Тула – Калуга – Вязьма – Ржев – Тверь – Углич – Ярославль (в сторону г. Костромы), за исключением полосы отвода	
		зона 3: участки в границах муниципального округа вдоль федеральной автомобильной дороги М-8 «Холмогоры» (в сторону г. Вологды), за исключением полосы отвода	1,3
		зона 4: участки в границах муниципального округа вдоль автомобильной дороги Ярославль – Любим, автомобильной дороги Ярославль – Иваново, за исключением полосы отвода	0,8
		зона 5: участки в границах муниципального округа вдоль Юго-западной окружной автомобильной дороги, Северо-восточной окружной автомобильной дороги, вдоль подъездов к Юбилейному мосту, за исключением полосы отвода	2
		зона 6: иная часть (зоны, не вошедшие в зоны 1 – 5)	1,1
6.	Рыбинский муниципальный округ	зона 1: пос. Песочное, участки в границах муниципального округа вдоль автомобильной дороги Ярославль – Рыбинск Р-151, Окружной дороги, автомобильной дороги Сергиев Посад – Калязин – Рыбинск – Череповец Р-104, за исключением полосы отвода	1
		зона 2: иная часть (зоны, не вошедшие в зону 1)	0,9
7.	Тутаевский муниципальный округ	зона 1: г. Тутаев: просп. 50-летия Победы, ул. Моторостроителей	1,8
		зона 2: г. Тутаев, иная часть (зоны, не вошедшие в зону 1)	1,5
		зона 3: участки в границах муниципального округа вдоль автомобильной дороги Ярославль – Рыбинск Р-151, за исключением полосы отвода	1
		зона 4: иная часть (зоны, не вошедшие в зоны 1 – 3)	0,9
8.	Угличский муниципальный округ	зона 1: г. Углич, центральная часть: ул. Ярославская, Успенская площадь, ул. Ростовская, ул. Набережная реки Волги	1,5
		зона 2: г. Углич, иная часть (зоны, не вошедшие в зону 1)	1,3

1	2	3	4
		зона 3: участки в границах муниципального округа вдоль автомобильной дороги Ярославль – Углич, автомобильной дороги Сергиев Посад – Калязин – Рыбинск – Череповец Р-104, за исключением полосы отвода	0,9
		зона 4: иная часть (зоны, не вошедшие в зоны 1 – 3)	0,8
9.	Некрасовский муниципальный округ	зона 1: с. Вятское	1,4
		зона 2: раб. пос. Некрасовское	1,2
		зона 3: раб. пос. Бурмакино, раб. пос. Красный Профинтерн, участки в границах муниципального округа вдоль федеральной автомобильной дороги Р-132 «Золотое кольцо» Ярославль – Кострома – Иваново – Владимир – Гусь-Хрустальный – Рязань – Михайлов – Тула – Калуга – Вязьма – Ржев – Тверь – Углич – Ярославль	1
		зона 4: иная часть (зоны, не вошедшие в зоны 1 – 3)	0,8
10.	Даниловский муниципальный округ	зона 1: г. Данилов	1
		зона 2: участки в границах муниципального округа вдоль федеральной автомобильной дороги М-8 «Холмогоры», за исключением полосы отвода	1,6
		зона 3: иная часть (зоны, не вошедшие в зоны 1, 2)	0,91
11.	Любимский муниципальный округ	зона 1: г. Любим, участки в границах муниципального округа вдоль автомобильной дороги Ярославль – Любим, за исключением полосы отвода	1
		зона 2: иная часть (зоны, не вошедшие в зону 1)	0,8
12.	Мышкинский муниципальный округ	зона 1: г. Мышкин: ул. Карла Либкнехта, ул. Нагорная, ул. Ананьинская, ул. Никольская	1
		зона 2: г. Мышкин, иная часть (зоны, не вошедшие в зону 1)	0,8
		зона 3: иная часть (зоны, не вошедшие в зоны 1, 2)	0,7

1	2	3	4
13.	Большесельский муниципальный округ	зона 1: с. Большое Село, с. Новое, участки в границах муниципального округа вдоль автомобильной дороги Ярославль – Углич, за исключением полосы отвода	1
		зона 2: иная часть (зоны, не вошедшие в зону 1)	0,8
14.	Борисоглебский муниципальный округ	зона 1: раб. пос. Борисоглебский	1
		зона 2: иная часть (зоны, не вошедшие в зону 1)	0,8
15.	Пошехонский муниципальный округ	зона 1: г. Пошехонье	1
		зона 2: иная часть (зоны, не вошедшие в зону 1)	0,8
16.	Брейтовский муниципальный округ	зона 1: с. Брейтово	1
		зона 2: участки в границах муниципального округа вдоль автомобильной дороги Углич – Некоуз – Брейтово, за исключением полосы отвода	1,3
		зона 3: иная часть (зоны, не вошедшие в зоны 1, 2)	0,8
17.	Некоузский муниципальный округ	зона 1: с. Новый Некоуз	1
		зона 2: иная часть (зоны, не вошедшие в зону 1)	0,8
18.	Первомайский муниципальный округ	зона 1: раб. пос. Пречистое, с. Кукобой	1
		зона 2: участки в границах муниципального округа вдоль федеральной автомобильной дороги М-8 «Холмогоры», за исключением полосы отвода	1,4
		зона 3: иная часть (зоны, не вошедшие в зоны 1, 2)	0,8
19.	Гаврилов-Ямский муниципальный округ	зона 1: г. Гаврилов-Ям, с. Шопша	1
		зона 2: участки в границах муниципального округа вдоль федеральной автомобильной дороги М-8 «Холмогоры», за исключением полосы отвода	1,4
		зона 3: иная часть (зоны, не вошедшие в зону 1, 2)	0,8

* Территории Ярославской области, не вошедшие в зоны, указанные в пунктах 1 – 19 данной таблицы. В данном

случае коэффициент K_1 принимает значение, равное 1.

9. Коэффициент K_3 в зависимости от типа и вида рекламной конструкции принимает следующие значения:

№ п/п	Тип и вид рекламной конструкции	Применяемые технологии демонстрации рекламы	Значение коэффициента
1	2	3	4
1.	Отдельно стоящие щитовые установки сверхбольшого формата (площадь одного информационного поля более 36 кв. м)	статическая, динамическая, цифровая технологии трансляции изображения	1,3
2.	Отдельно стоящие щитовые установки большого формата (площадь одного информационного поля от 10 кв. м до 36 кв. м включительно)	статическая, динамическая, цифровая технологии трансляции изображения	1,9
3.	Отдельно стоящие щитовые установки среднего формата (площадь одного информационного поля от 4,5 кв. м до 10 кв. м включительно)	статическая, динамическая, цифровая технологии трансляции изображения	2,5
4.	Отдельно стоящие щитовые установки малого формата (площадь одного информационного поля до 4,5 кв. м включительно)	статическая, динамическая, цифровая технологии трансляции изображения	3
5.	Рекламные тумбы	статическая технология трансляции изображения	1,8
6.	Афишные стенды	статическая технология трансляции изображения	1
7.	Рекламные конструкции, конструктивно связанные с остановочными павильонами ожидания общественного транспорта	статическая, динамическая, цифровая технологии трансляции изображения	3
8.	Флаговые конструкции	статическая технология трансляции изображения	1,5

1	2	3	4
9.	Крышные установки	статическая, динамическая, цифровая технологии трансляции изображения	1,5
10.	Медиафасады	цифровая технология трансляции изображения	2,5
11.	Настенные панно	статическая, динамическая технологии трансляции изображения	1,2
12.	Электронные экраны на зданиях, строениях, сооружениях	цифровая технология трансляции изображения	2,5
13.	Рекламные конструкции, совмещенные с элементами уличной мебели, в том числе урны, скамейки и другая уличная мебель	статическая технология трансляции изображения	0,01
14.	Указатели с рекламным модулем, уличные часы с рекламным модулем	статическая, динамическая, цифровая технологии трансляции изображения	0,01
15.	Остановочные павильоны ожидания общественного транспорта с рекламой	статическая, динамическая, цифровая технологии трансляции изображения	0,01
16.	Рекламные конструкции на нестационарных торговых объектах	статическая, динамическая, цифровая технологии трансляции изображения	3
17.	Стелы	статическая, динамическая, цифровая технологии трансляции изображения	2
18.	Рекламные конструкция индивидуальной конфигурации	статическая, динамическая, цифровая технологии трансляции изображения	2,5

1	2	3	4
19.	Объемные 3D-фигуры	статическая технология трансляции изображения	1,5
20.	Проекционные установки	цифровая технология трансляции изображения	3
21.	Рекламные маркизы	статическая технология трансляции изображения	3
22.	Панель-кронштейны	статическая, динамическая, цифровая технологии трансляции изображения	2,5