



ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 26.08.2026 № 173

г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 11.03.2025 ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом жилой купца Гребенского, позднее – богадельня», конец XIX века (Ярославская область, Борисоглебский район, пос. Борисоглебский, ул. Устьенская, 1), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом купцов Гребенских, позднее – богадельня», конец XIX века (Ярославская область, Борисоглебский район, поселок Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 1).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом купцов Гребенских, позднее – богадельня», конец XIX века (Ярославская область, Борисоглебский район, поселок Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 1);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом купцов Гребенских, позднее – богадельня», конец XIX века (Ярославская область, Борисоглебский район, поселок Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 1).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя службы Охинцеву С.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы



С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 26.08.2026 № 173

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом купцов Гребенских, позднее – богадельня»,
конец XIX века (Ярославская область, Борисоглебский район,
поселок Борисоглебский, ул. Устьянская, д. 1)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	334593,00	1286712,25
2	334592,15	1286735,30
3	334563,66	1286734,29
4	334564,21	1286710,87
1	334593,00	1286712,25

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением таких работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия

или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия

Ярославской области

от 26.08.2016 № 143

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом купцов Гребенских, позднее – богадельня»,
конец XIX века (Ярославская область, Борисоглебский район,
поселок Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 1)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом купцов Гребенских, позднее – богадельня», конец XIX века (Ярославская область, Борисоглебский район, поселок Борисоглебский, ул. Устьенская, д. 1), являются:

- местоположение и средовая роль объекта культурного наследия, расположенного в центральной части поселения;

- объемно-пространственная композиция и силуэтные характеристики одноэтажного объема;

- исторические капитальные стены одноэтажного объема, их материалы: материал капитальных стен – красный кирпич, облицованный известковой обмазкой;

- форма, габариты и местоположение исторических оконных и входных проемов по первому этажу объекта;

- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов первого этажа с элементами декора: крупный завершающий карниз со ступенчатыми мутулами, углы и межоконные проемы фасадов оформлены лопатками, имитирующими простейшие классические пилястры, рельефно выделенные наличники оконных проемов и крупные многопрофилированные сандрики со свесами-ушками на вогнутых кронштейнах, рельефный выступ на кирпичной цокольной части объема.