



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 29.06.2026 № 127  
г. Ярославль

Об утверждении  
предмета охраны объекта  
культурного наследия  
федерального значения

В соответствии со статьями 9<sup>1</sup>, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области»,  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Дом Малова», нач. XX в. (Ярославская область, г. Ростов Великий, ул. Луначарского, д. 61).
2. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя службы Охинцеву С.Н.
3. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель службы

С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной  
службы охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области

от 29.06.2026 № 127

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия федерального значения (памятника)  
«Дом Малова», нач. XX в. (Ярославская область, г. Ростов Великий,  
ул. Луначарского, д. 61)**

Предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения (памятника) «Дом Малова», нач. XX в. (Ярославская область, г. Ростов Великий, ул. Луначарского, д. 61), являются:

- местоположение и композиционные особенности здания, участвующего в формировании линий застройки улицы Луначарского (бывшей Благовещенской);

- объемно-пространственная композиция здания – двухэтажное П-образное в плане здание, состоящее из основного корпуса, парадным восточным фасадом вытянутого вдоль красной линии улицы; примыкающей к нему северной боковой пристройки главного входа с лестницей; квадратной в плане пристройки со стороны двора в юго-западной части; габариты, форма вальмовой Г-образной в плане крыши с небольшим асимметричным арочным фронтоном над парой боковых южных осей окон лицевого фасада, форма и размер исторических дымовых труб;

- местоположение, габариты, конфигурация, осевое расположение и оформление исторических дверных и оконных проемов парадного восточного фасада: характер и материал исторических столярных заполнений оконных и дверных проемов;

- характер и материал капитальных стен и перегородок: бескаркасная конструкция из древесины хвойных пород;

- композиция и архитектурно-художественное оформление парадного восточного фасада, включая форму и материал оконных наличников, выполненных методом наложения нескольких декоративных элементов друг на друга; зашивку фасада тесом в горизонтальном направлении, расчленение его вертикальными лопатками на три неравные части (более тонкими промежуточными – в центральной части главного фасада и более широкими – угловыми закрывающими торцы перерубов с накладным плоским декором); венчающий фриз, выделенный вертикальной тесовой обшивкой, с накладными резными украшениями вдоль всего главного фасада; кирпичный цоколь, дополненный четырьмя тумбами, расположенными на осях лопаток;

- композиция и архитектурно-художественное оформление парадного входа в нише северной пристройки;

- оформление дворовых фасадов: зашивка фасадов тесом в горизонтальном направлении с лопатками, закрывающими торцы перерубов.