

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 25.12.2025 № 233
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 20.11.2025
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Хозяйственная постройка», 2-я пол. XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28/33 (Романовская ул.) (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28/33 (Кирова ул.)), входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль гостиницы Пальникова», 2-я пол. XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28/33 (Романовская ул.)), в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Хозяйственная постройка», вторая половина XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль гостиницы Пальникова», 2-я пол. XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28/33 (Романовская ул.)).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Хозяйственная постройка», вторая половина XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль гостиницы Пальникова», 2-я пол. XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28/33 (Романовская ул.));

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Хозяйственная постройка», вторая половина XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль гостиницы Пальникова», 2-я пол. XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28/33 (Романовская ул.)).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на руководителя службы Охинцеву С.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы

С.Н. Охинцева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 25.12.2015 № 233


ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Хозяйственная постройка», вторая половина XIX в. (Ярославская обл.,
г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28), входящего в состав объекта культурного
наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль гостиницы
Пальникова», 2-я пол. XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев,
ул. Шитова, д. 28/33 (Романовская ул.))

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



Условные обозначения

-  - объект культурного наследия регионального значения (памятник)
«Хозяйственная постройка», вторая половина XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28), входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
«Ансамбль гостиницы Пальникова», 2-я пол. XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28/33 (Романовская ул.))

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

| Номер характерной (поворотной) точки | Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76) | |
|--------------------------------------|--|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 402524.71 | 1308304.56 |
| 2 | 402516.24 | 1308315.34 |
| 3 | 402510.09 | 1308310.60 |
| 4 | 402485.59 | 1308344.57 |
| 5 | 402474.32 | 1308336.30 |
| 6 | 402506.42 | 1308291.58 |
| 1 | 402524.71 | 1308304.56 |

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением таких работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 25.12.2025 № 233

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Хозяйственная постройка», вторая половина XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль гостиницы Пальникова», 2-я пол. XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28/33 (Романовская ул.))

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Хозяйственная постройка», вторая половина XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль гостиницы Пальникова», 2-я пол. XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28/33 (Романовская ул.)), являются:

- градостроительная роль здания, расположенного в глубине улицы Шитова, фиксирующего линии застройки и участвующего в формировании архитектурно-художественного облика объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль гостиницы Пальникова», 2-я пол. XIX в. (Ярославская обл., г. Тутаев, ул. Шитова, д. 28/33 (Романовская ул.));

- объемно-пространственная композиция здания, состоящая из исторического кирпичного одноэтажного объема, прямоугольного в плане, главный фасад которого расположен по оси северо-запад;

- местоположение, форма и габариты исторических оконных и дверных проемов (в том числе заложенных);

- параметры вальмовой крыши;

- материал, конструкция и характер стен: капитальные стены из красного глиняного кирпича на известковом растворе;

- материал и характер обработки поверхности лицевых фасадов: оштукатуренные и окрашенные поверхности стен фасадов;

- историческая пространственно-планировочная структура в капитальных стенах.