



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

19.08.2025

С ПРИСВОЕНИЕМ РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА

15-16493

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 15.08.2025 № 24
г. Ярославль

Об утверждении
квалификационных требований
и о признании утратившими
силу приказа
департамента строительства
Ярославской области
от 27.06.2023 № 207,
приказа департамента
жилищно-коммунального
хозяйства Ярославской области
от 06.07.2023 № 25,
приказа министерства
жилищно-коммунального
хозяйства Ярославской области
от 21.09.2023 № 66

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ярославской области от 11.05.2012 № 415-п «О подборе кандидатов на должности руководителей государственных организаций Ярославской области»

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

- квалификационные требования к должности руководителя государственного казенного учреждения Ярославской области «Единая служба заказчика»;
- квалификационные требования к должности руководителя государственного казенного учреждения Ярославской области «Центр управления жилищно-коммунальным комплексом Ярославской области»;
- квалификационные требования к должности руководителя государственного бюджетного учреждения Ярославской области «Проектный институт»;

- квалификационные требования к должности руководителя государственного автономного учреждения Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве»;

- квалификационные требования к должности руководителя государственного предприятия Ярославской области «Ярославский областной водоканал», функционально подчиненного министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области.

2. Признать утратившими силу:

- приказ департамента строительства Ярославской области от 27.06.2023 № 207 «Об утверждении квалификационных требований к руководителям государственных учреждений, функционально подчиненных департаменту строительства Ярославской области, и о признании утратившим силу приказа департамента строительства Ярославской области от 27.08.2010 № 16»;

- приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области от 06.07.2023 № 25 «Об утверждении квалификационных требований к должности руководителя государственного казенного учреждения, государственного предприятия, функционально подчиненного министерству жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области, и о признании утратившим силу приказа департамента жилищно-коммунального комплекса Ярославской области от 30.07.2013 № 201-к»;

- приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области от 21.09.2023 № 66 «О внесении изменений в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области от 06.07.2023 № 25».

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области Петрову О.В.

4. Приказ вступает в силу с момента подписания.

Заместитель Председателя
Правительства Ярославской области –
министр строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Ярославской области



А.С. Баланцев

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Ярославской области
от 15.08.2025 № 24

КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ
к должности руководителя государственного казенного учреждения
Ярославской области «Единая служба заказчика»

1. Настоящие квалификационные требования предъявляются к руководителю государственного казенного учреждения Ярославской области «Единая служба заказчика», функционально подчиненного министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области, и лицам, претендующим на замещение указанной должности.

2. Квалификационным требованием к уровню профессионального образования и направлению подготовки (специальности) является наличие высшего образования не ниже уровня специалитета или магистратуры по следующим направлениям подготовки (специальностям) или по иному направлению подготовки (специальности), для которого законодательством Российской Федерации установлено соответствие данному направлению подготовки (специальности):

- по направлениям подготовки магистратуры: «Строительство», «Архитектура», «Градостроительство», «Экономика», «Менеджмент», «Государственное и муниципальное управление», «Юриспруденция»;

- по специальностям: «Строительство уникальных зданий и сооружений», «Строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей», «Правовое обеспечение национальной безопасности», «Правоохранительная деятельность».

3. Квалификационным требованием к стажу (опыту) работы является наличие опыта работы в сфере строительства по направлению подготовки (специальности), указанному в пункте 2 настоящих квалификационных требований, не менее пяти лет и (или) опыта работы на руководящих должностях в сфере строительства не менее двух лет.

4. Квалификационными требованиями к знаниям и умениям, необходимым для исполнения должностных обязанностей, являются:

- знание Конституции Российской Федерации, основ гражданского, бюджетного, налогового, градостроительного, трудового законодательства;

- знание Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

- знание Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»;

- знание требований нормативно-технических документов, предъявляемых к организации производства строительных работ на объекте капитального строительства, требований к форме, содержанию, порядку согласования технических условий и составу исходно-разрешительной документации, установленных законодательством Российской Федерации;

- знание вопросов управления и распоряжения имуществом Ярославской области, закрепленным на праве оперативного управления за государственным учреждением;

- знание проектной, рабочей и организационно-технологической документации на строительство объектов капитального строительства, а также принципов и методов организации строительного контроля в процессе выполнения строительных работ;

- знание основ экономики, менеджмента, финансирования и организации бухгалтерского учета;

- знание законодательства о закупках товаров, работ, услуг юридическими лицами;

- знание правил и норм охраны труда, а также пожарной безопасности и охраны окружающей среды, которые необходимо соблюдать при строительстве объекта капитального строительства;

- умение разрабатывать план управления проектом строительства, определять ключевые показатели эффективности и результаты проекта строительства;

- наличие навыков работы на руководящей должности, оперативного принятия управленческих решений, планирования работы, подбора и расстановки кадров, ведения деловых переговоров, владения компьютерной и иной организационной техникой.

5. Квалификационным требованием является отсутствие неснятой или непогашенной судимости.

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Ярославской области
от 15.08.2025 № 24

КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

к должности руководителя государственного казенного учреждения
Ярославской области «Центр управления жилищно-коммунальным
комплексом Ярославской области»

1. Настоящие квалификационные требования предъявляются к руководителю государственного казенного учреждения Ярославской области «Центр управления жилищно-коммунальным комплексом Ярославской области», функционально подчиненного министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области, и лицам, претендующим на замещение указанной должности.

2. Квалификационным требованием к уровню профессионального образования и направлению подготовки (специальности) является наличие высшего образования не ниже уровня специалитета или магистратуры по следующим направлениям подготовки (специальностям) или по иному направлению подготовки (специальности), для которого законодательством Российской Федерации установлено соответствие данному направлению подготовки (специальности):

- по направлениям подготовки магистратуры: «Теплоэнергетика и теплотехника», «Электроэнергетика и электротехника», «Энергетическое машиностроение», «Менеджмент», «Государственное и муниципальное управление», «Экономика», «Машиностроение», «Финансы и кредит», «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура», «Юриспруденция»;

- по специальностям: «Проектирование технологических машин и комплексов», «Экономическая безопасность», «Правовое обеспечение национальной безопасности».

3. Квалификационным требованием к стажу (опыту) работы является наличие опыта работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства и (или) энергетики по направлению подготовки (специальности), указанному в пункте 2 настоящих квалификационных требований, не менее пяти лет и (или) опыта работы на руководящих должностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства и (или) энергетики не менее двух лет.

4. Квалификационными требованиями к знаниям и умениям, необходимым для исполнения должностных обязанностей, являются:

- знание Конституции Российской Федерации, основ гражданского, бюджетного, налогового, градостроительного, трудового законодательства, законодательства в области чрезвычайных ситуаций и ликвидации

последствий стихийных бедствий и законодательства, регулирующего деятельность в области жилищно-коммунального хозяйства и энергетики;

- знание организации диспетчерского управления, ремонтно-эксплуатационного обслуживания оборудования;

- знание вопросов управления и распоряжения имуществом Ярославской области, закрепленным на праве оперативного управления за учреждением;

- знание основ экономики, менеджмента, финансирования и организации бухгалтерского учета;

- знание законодательства о закупках товаров, работ, услуг юридическими лицами;

- знание правил и норм охраны труда;

- навыки работы на руководящей должности, оперативного принятия управленческих решений, планирования работы, подбора и расстановки кадров, ведения деловых переговоров, владения компьютерной и иной организационной техникой.

5. Квалификационным требованием является отсутствие неснятой или непогашенной судимости.

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Ярославской области
от 15.08.2005 № 24

КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ
к должности руководителя государственного бюджетного учреждения
Ярославской области «Проектный институт»

1. Настоящие квалификационные требования предъявляются к руководителю государственного бюджетного учреждения Ярославской области «Проектный институт», функционально подчиненного министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области, и лицам, претендующим на замещение указанной должности.

2. Квалификационным требованием к уровню профессионального образования и направлению подготовки (специальности) является наличие высшего образования не ниже уровня специалитета или магистратуры по следующим направлениям подготовки (специальностям) или по иному направлению подготовки (специальности), для которого законодательством Российской Федерации установлено соответствие данному направлению подготовки (специальности):

- по направлениям подготовки магистратуры: «Строительство», «Архитектура», «Градостроительство», «Реконструкция и реставрация архитектурного наследия», «Экономика», «Менеджмент», «Государственное и муниципальное управление», «Юриспруденция»;

- по специальностям: «Строительство уникальных зданий и сооружений», «Строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей», «Правовое обеспечение национальной безопасности», «Правоохранительная деятельность».

3. Квалификационным требованием к стажу (опыту) работы является наличие опыта работы в сфере градостроительства по направлению подготовки (специальности), указанному в пункте 2 настоящих квалификационных требований, не менее пяти лет и (или) опыта работы на руководящих должностях в сфере градостроительства не менее двух лет.

4. Квалификационными требованиями к знаниям и умениям, необходимым для исполнения должностных обязанностей, являются:

- знание Конституции Российской Федерации, основ гражданского, бюджетного, налогового, градостроительного, трудового законодательства;

- знание Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

- знание Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О

противодействию коррупции»;

- знание требований нормативно-технических документов, предъявляемых к организации производства строительных работ на объекте капитального строительства, требований к форме, содержанию, порядку согласования технических условий и составу исходно-разрешительной документации, установленных законодательством Российской Федерации;

- знание вопросов управления и распоряжения имуществом Ярославской области, закрепленным на праве оперативного управления за учреждением;

- знание проектной, рабочей и организационно-технологической документации на строительство объектов капитального строительства, а также принципов и методов организации строительного контроля в процессе выполнения строительных работ;

- знание основ экономики, менеджмента, финансирования и организации бухгалтерского учета;

- знание законодательства о закупках товаров, работ, услуг юридическими лицами;

- знание правил и норм охраны труда, а также пожарной безопасности и охраны окружающей среды, которые необходимо соблюдать при строительстве объекта капитального строительства;

- умение разрабатывать план управления проектом строительства, определять ключевые показатели эффективности и результаты проекта строительства;

- наличие навыков работы на руководящей должности, оперативного принятия управленческих решений, планирования работы, подбора и расстановки кадров, ведения деловых переговоров, владения компьютерной и иной организационной техникой.

5. Квалификационным требованием является отсутствие неснятой или непогашенной судимости.

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Ярославской области
от 15.08.2025 № 24

КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

к должности руководителя государственного автономного учреждения
Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве»

1. Настоящие квалификационные требования предъявляются к руководителю государственного автономного учреждения Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве», функционально подчиненного министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области, и лицам, претендующим на замещение указанной должности.

2. Квалификационным требованием к уровню профессионального образования и направлению подготовки (специальности) является наличие высшего образования не ниже уровня специалитета или магистратуры по следующим направлениям подготовки (специальностям) или по иному направлению подготовки (специальности), для которого законодательством Российской Федерации установлено соответствие данному направлению подготовки (специальности):

- по направлениям подготовки магистратуры: «Строительство», «Архитектура», «Градостроительство», «Экономика», «Менеджмент», «Государственное и муниципальное управление», «Юриспруденция»;
- по специальностям: «Строительство уникальных зданий и сооружений», «Строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей», «Правовое обеспечение национальной безопасности», «Правоохранительная деятельность».

3. Квалификационным требованием к стажу (опыту) работы является наличие опыта работы в сфере строительства по направлению подготовки (специальности), указанному в пункте 2 настоящих квалификационных требований, не менее пяти лет и (или) опыта работы на руководящих должностях в сфере строительства не менее двух лет.

4. Квалификационными требованиями к знаниям и умениям, необходимым для исполнения должностных обязанностей, являются:

- знание Конституции Российской Федерации, основ гражданского, бюджетного, налогового, градостроительного, трудового законодательства;
- знание Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- знание Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О

противодействию коррупции»;

- знание требований нормативно-технических документов, предъявляемых к организации производства строительных работ на объекте капитального строительства, требований к форме, содержанию, порядку согласования технических условий и составу исходно-разрешительной документации, установленных законодательством Российской Федерации;

- знание вопросов управления и распоряжения имуществом Ярославской области, закрепленным на праве оперативного управления за учреждением;

- знание проектной, рабочей и организационно-технологической документации на строительство объектов капитального строительства, а также принципов и методов организации строительного контроля в процессе выполнения строительных работ;

- знание основ экономики, менеджмента, финансирования и организации бухгалтерского учета;

- знание законодательства о закупках товаров, работ, услуг юридическими лицами;

- знание правил и норм охраны труда, а также пожарной безопасности и охраны окружающей среды, которые необходимо соблюдать при строительстве объекта капитального строительства;

- умение разрабатывать план управления проектом строительства, определять ключевые показатели эффективности и результаты проекта строительства;

- наличие навыков работы на руководящей должности, оперативного принятия управленческих решений, планирования работы, подбора и расстановки кадров, ведения деловых переговоров, владения компьютерной и иной организационной техникой.

5. Квалификационным требованием является отсутствие неснятой или непогашенной судимости.

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Ярославской области
от 15.08.2025 № 24

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ
к должности руководителя государственного предприятия Ярославской
области «Ярославский областной водоканал», функционально
подчиненного министерству строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Ярославской области**

1. Настоящие квалификационные требования предъявляются к руководителю государственного предприятия Ярославской области «Ярославский областной водоканал», функционально подчиненного министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области, и лицам, претендующим на замещение указанной должности.

2. Квалификационным требованием к уровню профессионального образования и направлению подготовки (специальности) является наличие высшего образования не ниже уровня специалитета или магистратуры по следующим направлениям подготовки (специальностям) или по иному направлению подготовки (специальности), для которого законодательством Российской Федерации установлено соответствие данному направлению подготовки (специальности):

- по направлениям подготовки магистратуры: «Теплоэнергетика и теплотехника», «Электроэнергетика и электротехника», «Энергетическое машиностроение», «Менеджмент», «Государственное и муниципальное управление», «Экономика», «Машиностроение», «Финансы и кредит», «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура», «Юриспруденция»;

- по специальностям: «Проектирование технологических машин и комплексов», «Экономическая безопасность», «Правовое обеспечение национальной безопасности».

3. Квалификационным требованием к стажу (опыту) работы является наличие опыта работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства по направлению подготовки (специальности), указанному в пункте 2 настоящих квалификационных требований, не менее пяти лет и (или) опыта работы на руководящих должностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства не менее двух лет.

4. Квалификационными требованиями к знаниям и умениям, необходимым для исполнения должностных обязанностей, являются:

- знание Конституции Российской Федерации, основ гражданского, бюджетного, налогового, градостроительного, трудового законодательства,

санитарно-эпидемиологических норм и правил, законодательства, регулирующего деятельность в области жилищно-коммунального хозяйства;

- знание технологического процесса водоснабжения (водоотведения);
- знание требований защиты окружающей среды;
- знание основ тарифного регулирования деятельности в сфере водоснабжения (водоотведения);
- знание вопросов управления и распоряжения имуществом Ярославской области, закрепленным на праве хозяйственного ведения за предприятием;
- знание основ экономики, менеджмента, финансирования и организации бухгалтерского учета;
- знание законодательства о закупках товаров, работ, услуг юридическими лицами;
- знание правил и норм охраны труда;
- навыки работы на руководящей должности, оперативного принятия управленческих решений, планирования работы, подбора и расстановки кадров, ведения деловых переговоров, владения компьютерной и иной организационной техникой.

5. Квалификационным требованием является отсутствие неснятой или непогашенной судимости.