

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 24.04.2025 № 133
г. Ярославль

О включении выявленных
объектов культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3¹, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 23.05.2025

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

- выявленный объект культурного наследия «Ансамбль усадьбы городской Щербаковых», 1846 г. – 1880-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17/ ул. Средняя Казанская, д. 8, ул. Большая Казанская, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14 (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Ярославская область г. Рыбинск, ул. Гаванская, д. 12, д. 14, ул. Урицкого, д. 17, д. 17а)), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14);

- выявленный объект культурного наследия «Ансамбль усадьбы городской Щербаковых: флигель южный», 1880-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Гаванская, д. 14), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель южный с каретником и конюшней», 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Гаванская, д. 14), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14);

- выявленный объект культурного наследия «Ансамбль усадьбы городской Щербаковых: флигель восточный», 1880-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17/ ул. Средняя Казанская, д. 8 (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Урицкого, д. 17)), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель восточный», 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14);

- выявленный объект культурного наследия «Ансамбль усадьбы городской Щербаковых: флигель западный», 1880-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17а (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Урицкого, д. 17а)), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Склад рогож», конец 1870-х гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17а), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14), и входящих в его состав объектов культурного наследия местного (муниципального) значения (памятников): «Флигель южный с каретником и конюшней», 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Гаванская, д. 14), «Флигель восточный», 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17), «Склад рогож», конец 1870-х гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17а);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец

1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель южный с каретником и конюшней», 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Гаванская, д. 14), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14);

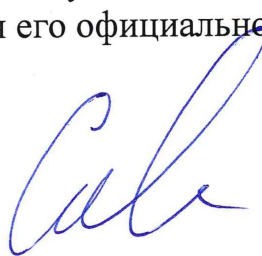
- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель восточный», 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Склад рогож», конец 1870-х гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17а), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя руководителя службы – начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Филиппову О.Р.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
руководителя службы



К.А. Савичева

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия

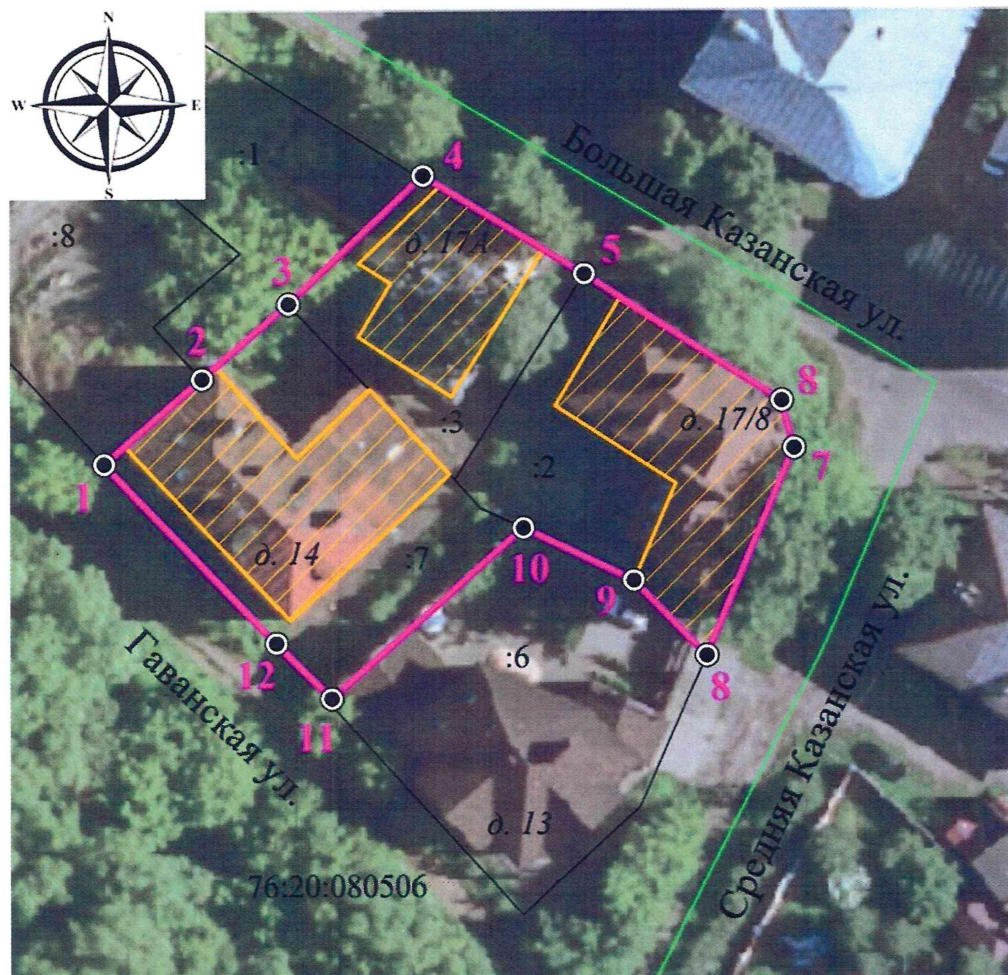
Ярославской области

от 24.07.2025 № 133

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14), и входящих в его состав объектов культурного наследия местного (муниципального) значения (памятников): «Флигель южный с каретником и конюшней», 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Гаванская, д. 14), «Флигель восточный», 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17), «Склад рогож», конец 1870-х гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17а)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	421822.78	1268596.44
2	421830.50	1268605.35
3	421837.33	1268613.22
4	421849.09	1268625.50
5	421840.05	1268640.14
6	421828.41	1268658.06
7	421824.11	1268659.17
8	421805.18	1268651.25
9	421812.06	1268644.62
10	421816.89	1268634.58
11	421801.22	1268617.13
12	421806.34	1268612.10
1	421822.78	1268596.44

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- распространение наружной рекламы, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства);

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 24.07.2015 № 133

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14)

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14), являются:

- местоположение и градостроительная роль ансамбля в формировании архитектурной и градостроительной среды исторического района города Рыбинска «казанский конец»;

- планировочная структура ансамбля, первоначально близкая к трапециевидной форме (исключая утраченный участок, где размещался утраченный главный дом);

- объекты культурного наследия, входящие в состав ансамбля («Флигель южный с каретником и конюшней», «Флигель восточный», «Склад рогож»), их основные строительные и отделочные материалы, оформление фасадов.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области

от 24.07.2025 № 133

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель южный с каретником и конюшней», 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Гаванская, д. 14), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14)

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель южный с каретником и конюшней», 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Гаванская, д. 14), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14), являются:

- местоположение здания, формирующего юго-западную границу усадьбы, на улице Гаванской в городе Рыбинске Ярославской области;
- объемно-пространственная композиция здания (уточняется методами научной реставрации), состоящая из двухэтажного прямоугольного в плане основного объема, вытянутого по оси запад – восток, и примыкающего к нему со стороны северного фасада одноэтажного прямоугольного в плане объема конюшни с каретником;
- вальмовая форма кровли основного двухэтажного объема (форма и месторасположение слуховых окон, а также дымовых труб может уточняться реставрационными методами), скатная – одноэтажного объема конюшни с каретником; материал кровельного покрытия – металлический лист с фальцевым соединением;
- характер материала капитальных стен: полнотельный красный глиняный кирпич; характер обработки фасадной поверхности – неоштукатуренная поверхность наружных стен;
- местоположение, габариты и конфигурация исторических входных и оконных проемов на фасадах, в том числе ложных и заложенных (уточняется методами научной реставрации), за исключением бокового (западного) фасада основного объема, в том числе прямоугольные с лучковой перемычкой оконные проемы; прямоугольные с клинчатой перемычкой оконные проемы; прямоугольный широкий с клинчатой перемычкой воротный проем на

дворовом фасаде конюшни с каретником; характер исторического заполнения воротного проема – тесовое «в елочку»;

- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов основного объема в кирпичном стиле (уточняется методами научной реставрации), в том числе:

белый камень в оформлении цокольной части;

лицевой фасад: рельефно выделенный цоколь; горизонтальный руст первого этажа; наличники оконных проемов первого этажа простого профиля; висячая лучковая перемычка над центральным окном первого этажа; профилированный межэтажный пояс; гладкие боковые пилястры второго этажа; неглубокие прямоугольные ниши оконных проемов второго этажа; горизонтальные прямоугольные ниши под окнами второго этажа; пояс простого профиля со скошенной нижней частью над окнами второго этажа, заходящий на боковой (западный) фасад; профилированный венчающий карниз с поясом поребрика и скошенной нижней частью, заходящий на боковой (западный) фасад;

боковой (восточный) фасад: профилированный межэтажный пояс; пояс простого профиля над окнами второго этажа; профилированный венчающий карниз с поясом поребрика;

дворовый фасад: пояс простого профиля над окнами второго этажа; профилированный венчающий карниз с поясом поребрика;

- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов конюшни и каретника: венчающий карниз простого профиля;

- пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен.

УТВЕРЖДЕН
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 24.04.2025 № 133

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель восточный», 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14)

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель восточный», 1890-е гг. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14), являются:

- местоположение здания, формирующего северо-восточную границу усадьбы, на улице Большой Казанской в городе Рыбинске Ярославской области;

- объемно-пространственная композиция здания (уточняется методами научной реставрации), двухэтажного Г-образного в плане, со скошенным углом на лицевом фасаде;

- вальмовая форма кровли; материал кровельного покрытия уточняется реставрационными методами;

- характер материала капитальных стен: полнотелый красный глиняный кирпич;

- местоположение, габариты и конфигурация исторических входных и оконных проемов на фасадах (уточняется методами научной реставрации), в том числе ложных и заложённых (за исключением бокового (южного) фасада): прямоугольные с лучковой и клинчатой перемычкой оконные проемы; круглое окно аттика; прямоугольные с лучковой перемычкой дверные проемы;

- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов в кирпичном стиле (уточняется методами научной реставрации), в том числе:

лицевые фасады: белый камень в оформлении цокольной части; рустованные угловые пилястры с неглубокими прямоугольными нишами

в верхней части, с узкими вертикальными нишами, расположенными по центру пилястр в уровне первого этажа и с более широкими нишами, с расположенными в них многоугольными филенками, в уровне второго этажа; межэтажный пояс, состоящий из ритма маленьких пилястр и прямоугольных горизонтальных филенок (расположенных под оконными проемами), обрамленный сверху и снизу двумя простыми тягами со скошенной нижней частью; наличники оконных проемов второго этажа с «ушами» и сандриками-полочками; прямоугольные филенки под окнами второго этажа; профилированные полки над окнами второго этажа; профилированный венчающий карниз с поясом городков; аттик над скошенным углом с угловыми лопатками, в которых расположены прямоугольные ниши, и профилированным карнизом с поясом дентикул;

боковой (западный) фасад: белый камень в оформлении цокольной части; профилированный межэтажный пояс; профилированные полки над окнами второго этажа; профилированный венчающий карниз с поясом городков;

дворовые фасады: белый камень в оформлении цокольной части; профилированный межэтажный пояс; профилированный венчающий карниз с поясом городков;

- пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен.

УТВЕРЖДЕН
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 24.04.2015 № 133

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Склад рогож», конец 1870-х гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17а), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14)

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Склад рогож», конец 1870-х гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17а), в составе объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) «Усадьба купцов Щербаковых», конец 1870-х гг., 1890-е гг., конец XIX в. (Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Большая Казанская, д. 17, д. 17а, ул. Гаванская, д. 14), являются:

- местоположение здания, формирующего северо-западную границу усадьбы, на улице Большой Казанской в городе Рыбинске Ярославской области;
- объемно-пространственная композиция двухэтажного Г-образного в плане здания, вытянутого по оси север-юг, состоящая из прямоугольного в плане основного объема и примыкающего к нему в дворовой части двухэтажного более позднего объема;
- вальмовая форма кровли; материал кровельного покрытия уточняется методами научной реставрации;
- характер материала капитальных стен: полнотелый красный глиняный кирпич; характер обработки фасадной поверхности – неоштукатуренная поверхность наружных стен;
- местоположение, габариты и конфигурация исторических входных и оконных проемов на фасадах, в том числе ложных и заложенных, за исключением бокового (западного) фасада, в том числе прямоугольные с лучковой и клинчатой перемычками оконные проемы (форма уточняется реставрационными методами); прямоугольные с арочной перемычкой оконные проемы второго этажа на лицевом и боковом (восточном) фасадах; форма дверных проемов уточняется методами научной реставрации;
- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов в кирпичном стиле, в том числе:

лицевой фасад: рельефно выделенный цоколь с валиком; белый камень в оформлении цокольной части; горизонтальный руст первого этажа; наличники оконных проемов первого этажа; межэтажный профилированный пояс; гладкие боковые пилястры в уровне второго этажа; горизонтальные ниши под окнами второго этажа; архивольты оконных проемов второго этажа; уступчатые ниши оконных проемов второго этажа; треугольные ниши в простенках между окнами второго этажа; оформление карнизной части поясом с горизонтальными нишами и выступами кирпича в простенках под нишами;

боковой (восточный) фасад (оформление фасада уточняется методами научной реставрации): белый камень в оформлении цокольной части; межэтажный пояс простого профиля основного объема; межэтажный пояс с дентикулами пристройки; карниз простого профиля основного объема;

дворовый (южный) фасад: межэтажный пояс с дентикулами пристройки; венчающий карниз простого профиля основного объема;

- пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен.