



**МИНИСТЕРСТВО  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 08.11.2024 № 01-04/954  
г. Ярославль

О внесении изменения в приказ  
министерства лесного хозяйства  
и природопользования Ярославской  
области от 27.10.2023 № 01-04/275

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года № 424 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, а также осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ», подпунктом 3.1.6.5 пункта 3.1 раздела 3 Положения о министерстве лесного хозяйства и природопользования Ярославской области, утвержденного постановлением Правительства области от 18 августа 2023 года № 792-п «О министерстве лесного хозяйства и природопользования Ярославской области, признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации области и Правительства области и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области»

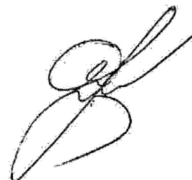
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ министерства лесного хозяйства и природопользования Ярославской области от 27.10.2023 № 01-04/275 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Чистый город» изменение, изложив инвестиционную программу «Строительство мусоросортировочного комплекса в Рыбинском муниципальном районе

Ярославской области на период 2024-2036 годы» (корректировка) в новой редакции (прилагается).

2. Приказ вступает в силу со дня его подписания.
3. Приказ подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности министра

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

И.В. Гукасян

УТВЕРЖДЕНА  
приказом министерства  
лесного хозяйства и природопользования  
Ярославской области  
от 08.11.2024 № 01-04/954

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА**

«Строительство мусоросортировочного комплекса в Рыбинском муниципальном  
районе Ярославской области на период 2024 – 2036 годы»

(корректировка)

г. Ярославль, 2024

## Содержание инвестиционной программы

1. Паспорт инвестиционной программы .....	3
2. Перечень мероприятий инвестиционной программы, их описание и обоснование необходимости проведения .....	4
2.1. Общие сведения об инвестиционной программе.....	4
2.2. Общие сведения о предприятии, виды деятельности, место расположения.....	6
2.3. Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы. ....	8
2.4. Описание мероприятий инвестиционной программы .....	12
2.5. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации.....	13
3. График реализации мероприятий инвестиционной программы .....	13
4. Финансовый план на период реализации инвестиционной программы .....	14
5. Предварительный расчет тарифа на обработку ТКО .....	16
6. Результаты технологического и ценового аудита .....	17

## 1. Паспорт инвестиционной программы

Информация о регулируемой организации, в отношении которой разработана инвестиционная программа	
Наименование	Акционерное Общество «Чистый город»
Местонахождение	150044, г. Ярославль, ул. Осташинская, д. 25
Контакты ответственных лиц	(4852) 57-89-14 Главный инженер Короленко Александр Викторович (4852) 51-61-66 Начальник ПЭО Антонова Елена Николаевна
Информация об органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченном на утверждение инвестиционной программы	
Наименование	Министерство лесного хозяйства и природопользования Ярославской области
Местонахождение	150014, г. Ярославль, ул. Свободы, 62
Контакты ответственных лиц	(4852) 40-19-08 Гукасян Ирина Владимировна

**Таблица 1. Значения показателей эффективности объекта обработки ТКО**

Наименование показателя	период						
	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Доля ТКО, направляемых на утилизацию в массе ТКО, принятых на обработку	-	15%	15%	15%	15%	15%	15%
	период						
	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год
	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%

## 2. Перечень мероприятий инвестиционной программы, их описание и обоснование необходимости их проведения

### 2.1. Общие сведения об инвестиционной программе

АО «Чистый город» реализует инвестиционную программу по строительству мусоросортировочного комплекса в Рыбинском муниципальном районе Ярославской области на основании:

- территориальной схемы обращения с отходами Ярославской области, утвержденной Приказом Департамента охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области №7-н от 26.05.2022г.,

- государственной программы Ярославской области «Охрана окружающей среды в Ярославской области» на 2024 - 2030 годы, утвержденной Постановлением Правительства ЯО от 27.03.2024г. №399-п.

Инвестиционная программа предусматривает реализацию следующих мероприятий:

- проектно-изыскательские работы и разработка проектной документации,
- строительно-монтажные работы и приобретение технологического оборудования,
- приобретение и монтаж оборудования для обработки твердых коммунальных отходов (далее – ТКО).

**Таблица 2. Основные технические характеристики объекта обработки ТКО**

Наименование показателя	Ед.измерения	До реализации мероприятий инвестиционной программы	После реализации мероприятий инвестиционной программы
Мощность объекта	тыс.тн ТКО в год	-	60
Доля ТКО, направляемых на утилизацию в массе ТКО, принятых на обработку	%	-	15

Строительство мусоросортировочного комплекса имеет высокую значимость как объект, обеспечивающий снижение негативного воздействия на окружающую среду и соблюдение прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, что соответствует целям и задачам, установленным Основами государственной политики в области экологического развития России на период до 2030 года, утвержденной Президентом РФ 30.04.2012г.

Реализация инвестиционной программы будет способствовать достижению установленных Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024г. №309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2023 года и на перспективу до 2036 года» таких целевых показателей, как:

- доля ТКО, направляемых на обработку (сортировку), в общей массе образованных ТКО;

- доля направляемых на захоронение ТКО, в том числе прошедших обработку (сортировку), в общей массе образованных ТКО,

- доля вторичных материальных ресурсов, вовлекаемых в повторных хозяйственный оборот.

## **2.2. Общие сведения о предприятии, виды деятельности, место расположения**

АО «Чистый город» осуществляет деятельность по обработке ТКО с 2003 года.

Мусоросортировочный комплекс будет располагаться на земельном участке площадью 35 000 м<sup>2</sup> по адресу: Ярославская область, Рыбинский муниципальный район, Волжское сельское поселение, район села Аксеново (кадастровый номером: 76:14:050301:237).

Планируемый вид деятельности объекта - обработка (сортировка) ТКО. Данный вид деятельности является регулируемым.

Планируется, что на территории мусоросортировочного комплекса будут располагаться следующие объекты:

- производственно-административное здание, включая цех по обработке ТКО, зону КГО, зону хранения вторичных материальных ресурсов,
- навес для хранения техники,
- контрольно-пропускной пункт с автовесовой,
- парковка сотрудников,
- пункт радиационного контроля,
- дезинфицирующая ванна под навесом,
- мастерские,
- очистные сооружения ливневых стоков,
- резервуар технической воды,
- резервуар для сбора промливневых стоков,
- резервуар чистой воды,
- емкость для сбора хозяйственно - бытовых стоков,
- водоем очищенных ливневых стоков,
- приёмный водоем ливневых стоков,
- пруды противопожарного запаса,
- трансформаторная подстанция,
- дизель-генераторная установка (аварийная),
- площадка отстоя автомобилей, не прошедших радиационный контроль,
- насосная станция наружного пожаротушения,
- проезды, площадки, элементы благоустройства,
- инженерные сети.



В цехе по обработке ТКО будет установлено оборудование, включающее в себя:

- конвейерную линию,
- магнитный сепаратор,
- оптический сепаратор,
- пресс,
- сортировочная кабина.

ТКО доставляются на мусоросортировочный комплекс спецавтотранспортом через контрольно-пропускной пункт, где производится регистрация массы доставленных отходов.

Контрольно-пропускной пункт оснащен системой радиационного контроля. В случае превышения допустимого (фоновое) уровня радиоактивного загрязнения, автотранспорт на территорию предприятия не допускается, а устанавливается на специальной площадке. О данном случае сообщается в органы ЧС и ГО.

ТКО, прошедшие радиационно-дозиметрический контроль, выгружаются на приемную площадку. При разгрузке контролирующими работниками производится визуальный осмотр принятых отходов, в ходе которого отбираются наиболее опасные компоненты и крупногабаритные отходы (отходы от текущего ремонта помещений, предметы быта, утратившие свои потребительские свойства, отходы от уборки территории и пр.). Опасные компоненты накапливаются отдельно в соответствии с их классом опасности и передаются для дальнейшей утилизации и обезвреживания специализированным организациям, имеющим соответствующую лицензию. Крупногабаритные отходы складываются на отдельной площадке.

Затем ТКО при помощи погрузчика подаются на конвейерную линию и далее направляются в сортировочную кабину, оснащенную 14 постами сортировки, магнитным и оптическим сепараторами.

Посты сортировки организованы вдоль конвейера. Выбранные из ТКО вторичные материальные ресурсы сбрасываются рабочими-сортировщиками в воронки, установленные на каждом рабочем месте. Под действием силы тяжести полезные компоненты ТКО проваливаются вниз в отсеки, расположенные под кабиной, где происходит их накопление.

В процессе сортировки также происходит отбор черных металлов с помощью магнитного сепаратора.

Оптический сепаратор позволяет увеличить отбор полимерных материалов благодаря нейронной сети распознавания полезных фракций и дальнейшему их извлечению потоком сжатого воздуха.

Отобранные с помощью сепараторов фракции металлов и полимерных материалов с помощью конвейеров подаются в отсеки для накопления.

Автопогрузчик, по мере накопления вторичного сырья в отсеках, поочередно подает отсортированные компоненты на приемный конвейер, откуда они направляются в брикетировочный пресс с площадкой обслуживания, который оборудован автоматической системой обвязки кип стальной проволокой. Спрессованное в брикеты вторичное сырье транспортируется погрузчиком на площадку складирования.

Отходы, прошедшие сортировку, с помощью конвейеров подаются в транспортные бункеры, которые по мере заполнения направляются для дальнейшего захоронения на полигон.

В связи с отсутствием на предприятии централизованной системы водоснабжения для хозяйственно-бытовых нужд будет использоваться привозная вода. Подвоз воды и вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод будет осуществляться по договору с ресурсоснабжающей организацией.

Горячее водоснабжение будет осуществляться от накопительных электрических водонагревателей.

Электроснабжение будет осуществляться от трансформаторной подстанции, располагаемой на территории предприятия, подключенной к проектируемой сетевой организацией высоковольтной линии 10кВ.

Источник теплоснабжения - электроэнергия от существующих сетей электроснабжения.

В связи с отсутствием транспортной доступности доставка работников на предприятие будет осуществляться с использованием арендованного транспорта. Также предусматривается доставка горячего питания для работников станции.

### **2.3. Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы**

Объем финансовых потребностей определен на основании разработанной проектно-сметной документации и стоимости работ предпроектной подготовки и включает в себя затраты на предпроектные работы, разработку проектно-сметной документации, приобретение оборудования, строительно-монтажные и пуско-наладочные работы. На разработанную проектно-сметную документацию получено положительное заключение государственной экспертизы №76-1-1-3-036841-2024 от 10.07.2024г.

В проектную сметную стоимость также включены финансовые потребности на приобретение транспортных средств для осуществления деятельности по обработке ТКО. Приобретение транспорта не включено в данную инвестиционную программу и будет осуществлено в рамках операционной деятельности.

Объем финансовых потребностей в ценах последнего отчетного года, предшествующего году реализации инвестиционной программы (2023 год) рассчитан с учетом индекса потребительских цен относительно финансовых потребностей соответствующих периодов. При этом значения индекса потребительских цен определены в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов от 22.09.2023г.

**Таблица 3. Значения индекса потребительских цен**

Значения индекса потребительских цен	
2024 год	2025 год
107,2%	104,2%

В таблице 4 указаны финансовые потребности на реализацию мероприятий в ценах последнего отчетного года, предшествующего году реализации инвестиционной программы (2023 год), в таблице 5 – в ценах соответствующих лет.

**Таблица 4. Финансовые потребности на реализацию мероприятий в ценах последнего отчетного года, предшествующего году реализации инвестиционной программы (2023 год)**

Наименование мероприятия	Финансовая потребность в ценах последнего отчетного года, предшествующего году начала реализации инвестиционной программы (2023 год), тыс.руб.					
	Всего, в т.ч.:		2024 год		2025 год	
	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС
Проектно-изыскательские работы	21 139,50	20 195,08	21 139,50	20 195,08		
Строительно-монтажные работы и приобретение технологического оборудования	407 063,15	339 219,29	276 271,47	230 226,22	130 791,68	108 993,07
Приобретение и монтаж оборудования для обработки ТКО	96 505,65	80 421,37	48 772,21	40 643,51	47 733,43	39 777,86
<b>ИТОГО</b>	<b>524 708,30</b>	<b>439 835,74</b>	<b>346 183,19</b>	<b>291 064,81</b>	<b>178 525,12</b>	<b>148 770,93</b>

**Таблица 5. Финансовые потребности на реализацию мероприятий в ценах соответствующих лет**

Наименование мероприятия	Финансовая потребность в ценах соответствующих лет, тыс.руб.					
	Всего, в т.ч.:		2024 год		2025 год	
	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС	без НДС
Проектно-изыскательские работы	22 661,55	21 649,12	22 661,55	21 649,12		
Строительно-монтажные работы и приобретение технологического оборудования	442 260,46	368 550,38	296 163,01	246 802,51	146 097,45	121 747,87
Приобретение и монтаж оборудования для обработки ТКО	105 603,20	88 002,67	52 283,81	43 569,85	53 319,39	44 432,83
<b>ИТОГО</b>	<b>570 525,21</b>	<b>478 202,18</b>	<b>371 108,37</b>	<b>312 021,48</b>	<b>199 416,84</b>	<b>166 180,70</b>

## **2.4. Описание мероприятий инвестиционной программы**

### **Проектно-изыскательские работы и разработка проектной документации**

Данное мероприятие включает в себя:

- проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,
- очистку участка от зеленых насаждений,
- корчевание пней и грубую планировку,
- выполнение инженерных изысканий,
- разработку проектно-сметной документации.

### **Строительно-монтажные работы и приобретение технологического оборудования**

Данное мероприятие включает в себя:

- земляные работы,
- строительно-монтажные работы по возведению объектов, указанных в п.2.2 настоящей инвестиционной программы,
- приобретение и монтаж технологического оборудования (радиационный дозиметр, весы, дизель-генераторная установка),
- присоединение к дорожной сети,
- присоединение к инженерным сетям.

### **Приобретение и монтаж оборудования для обработки ТКО**

Планируемый состав оборудования для обработки ТКО:

- конвейерная линия, состоящая из подающего, сортировочных и распределительных конвейеров,
- сортировочная кабина на 14 постов,
- магнитный и оптический сепараторы,
- пресс,
- бункеры транспортные.

Оборудование для обработки ТКО будет оснащено автоматической системой управления.

## 2.5. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации

В рамках подготовки проектно-сметной документации планируются следующие мероприятия:

- сбор технических условий и исходно-разрешительной документации,
- выполнение инженерных изысканий,
- разработка проекта санитарно-защитной зоны,
- экспертное сопровождение проектной документации,
- экспертиза инженерных изысканий,
- экспертиза проектно-сметной документации,
- экспертиза проекта санитарно-защитной зоны.

## 3. График реализации мероприятий инвестиционной программы

Таблица 6. График реализации мероприятий инвестиционной программы

Наименование мероприятия	Начало реализации мероприятия	Окончание реализации мероприятия
Проектно-изыскательские работы	январь 2024г.	январь 2025г.
Строительно-монтажные работы и приобретение технологического оборудования	сентябрь 2024г.	август 2025г.
Приобретение и монтаж оборудования для обработки ТКО	сентябрь 2024г.	июль 2025г.
Получение разрешения на ввод в эксплуатацию, получение лицензии	август 2025г.	сентябрь 2025г.

Планируемая дата начала оказания услуг по обработке ТКО – 1 октября 2025г.

#### **4. Финансовый план на период реализации инвестиционной программы**

В качестве источника финансирования мероприятий инвестиционной программы планируется использовать собственные и привлеченные средства (займы/кредиты).

В качестве заемных средств предполагается получение займа у Публично-правовой компании Российский экологический оператор на срок 12 лет с отсрочкой погашения основного долга 1 год 3 месяца, процентная ставка 7,55%.

Возврат инвестиций (капитальных вложений, процентов по заемным средствам) будет производиться за счет средств, получаемых предприятием в качестве оплаты за услуги по обработке ТКО в период с 2025г. по 2036г. Источником возврата инвестиций будут являться средства, учитываемые при установлении тарифа на обработку ТКО: амортизационные отчисления от планируемых к введению в эксплуатацию в рамках данной инвестиционной программы основных средств и нормативная прибыль.

В таблице 7 представлен финансовый план в ценах соответствующих лет (с источниками возврата инвестиций).

Расчет возврата инвестиций выполнен с учетом начала оказания услуг по обработке ТКО с 01 октября 2025г.



Таблица 7. Финансовый план в ценах соответствующих лет (с источниками возврата инвестиций)

Наименование	Источник	Всего, в т.ч.:	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год
<b>Финансирование в ценах соответствующих лет, тыс.руб без НДС</b>															
Капитальные вложения всего, в т.ч. по мероприятиям инвестиционной программы:		478202,18	312021,48	166180,70											
Проектно-исследовательские работы	собственные средства	21649,12	21649,12												
Строительно-монтажные работы и приобретение технологического оборудования	собственные средства	2163,25	2163,25												
	заемные средства	366387,13	244639,26	121747,87											
Приобретение и монтаж оборудования для обработки ТКО	заемные средства	88002,67	43569,85	44432,83											
Проценты за пользование заемными средствами	собственные средства	276134,51	13778,81	41167,72	39243,76	35414,20	31588,60	27755,09	23925,54	20095,98	16270,38	12436,87	8607,32	4777,76	1072,48
<b>Всего в ценах соответствующих лет, в т.ч. по источникам финансирования:</b>		<b>754336,69</b>	<b>325800,29</b>	<b>207348,41</b>	<b>39243,76</b>	<b>35414,20</b>	<b>31588,60</b>	<b>27755,09</b>	<b>23925,54</b>	<b>20095,98</b>	<b>16270,38</b>	<b>12436,87</b>	<b>8607,32</b>	<b>4777,76</b>	<b>1072,48</b>
	собственные средства	212760,55	37591,19	41167,72	39243,76	35414,20	31588,60	27755,09	23925,54	20095,98	16270,38	12436,87	8607,32	4777,76	1072,48
	заемные средства	454389,80	288209,10	166180,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Возврат инвестиций, тыс.руб без НДС (с учетом начала оказания услуг с 01 октября 2025г.)</b>															
<b>Всего за счет средств, учитываемых при установлении тарифа, в т.ч. по источникам:</b>		<b>754336,69</b>	<b>0,00</b>	<b>16876,52</b>	<b>58412,58</b>	<b>63983,02</b>	<b>76457,41</b>	<b>76523,91</b>	<b>72794,36</b>	<b>68964,80</b>	<b>69289,19</b>	<b>65516,32</b>	<b>63852,98</b>	<b>61832,81</b>	<b>59832,78</b>
Амортизация ОС, созданных в рамках реализации инвестиционной программы		294693,48		8025,23	32100,92	32100,92	32100,92	32100,92	32100,92	32100,92	28351,45	17103,04	17103,04	16562,86	14942,31
Нормативная прибыль		459643,20		8851,29	26311,65	31882,10	44356,49	44422,99	40693,43	36863,88	40937,74	48413,28	46749,94	45269,95	44890,47

## 5. Предварительный расчет тарифа на обработку ТКО

Таблица 8. Предварительный расчет тарифа на обработку ТКО, включающего возврат инвестиций на реализацию мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование расхода	Единица измерения	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	2035 год	2036 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	130665,51	134533,20	138515,39	142615,44	146836,86	151183,23	155658,25	160265,74	165009,60	169893,89	174922,75	180100,46
2.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	27229,78	24430,43	24582,38	25470,08	21614,09	20414,49	19170,95	15478,94	17061,86	16360,16	15708,80	15350,32
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс. руб.	36341,79	38034,94	39808,28	41665,68	43611,17	45648,97	47783,51	50019,45	52361,65	54815,24	57385,56	60078,23
4.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов всего, в том числе амортизация ОС, созданных в рамках реализации инвестиционной программы	тыс. руб.	32100,92	32100,92	32100,92	32100,92	32100,92	32100,92	32100,92	28351,45	17103,04	17103,04	16562,86	14942,31
5.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	35837,16	26743,65	32314,10	44788,49	44854,99	41125,43	37295,88	41369,74	48845,28	47181,94	45701,95	45322,47
5.1.	Выплаты по коллективному договору	тыс. руб.	432,00	432,00	432,00	432,00	432,00	432,00	432,00	432,00	432,00	432,00	432,00	432,00
5.2.	Расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	35405,16	26311,65	31882,10	44356,49	44422,99	40693,43	36863,88	40937,74	48413,28	46749,94	45269,95	44890,47
6.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	11316,90	11454,97	11750,35	12092,61	12208,15	12467,38	12735,68	12705,78	12576,81	12908,62	13229,00	13523,57
7.	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	273492,06	267298,12	279071,42	298733,23	301226,18	302940,42	304745,19	308191,10	312958,25	318262,88	323510,91	329317,35
8.	Масса твердых коммунальных отходов	тыс. т	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00
9.	Среднегодовой тариф на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, в т.ч. по полугодиям:	руб./т	4558,20	4454,97	4651,19	4978,89	5020,44	5049,01	5079,09	5136,52	5215,97	5304,38	5391,85	5488,62
9.1.	тариф 1-го полугодия			4558,20	4351,74	4950,64	5007,13	5033,74	5064,27	5093,90	5179,14	5252,81	5355,96	5427,74
9.2.	тариф 2-го полугодия		4558,20	4351,74	4950,64	5007,13	5033,74	5064,27	5093,90	5179,14	5252,81	5355,96	5427,74	5549,51
10.	Темп роста тарифа	%	-	95,5	113,8	101,1	100,5	100,6	100,6	101,7	101,4	102,0	101,3	102,2

## 6. Результаты технологического и ценового аудита

Технологический и ценовой аудит обоснования инвестиций осуществляется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 №563 «О порядке и об основаниях заключения контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ». Действие вышеуказанного постановления распространяется на инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, в порядке, установленном законодательством РФ о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Соответственно обязательный технологический и ценовой аудит инвестиционных проектов предусмотрен действующим законодательством РФ только в отношении проектов, выполнение которых планируется по государственному или муниципальному контракту, заключенному от имени РФ, субъекта РФ, муниципального образования государственным или муниципальным заказчиком.

Таким образом, законодательством РФ не предусмотрены случаи, при которых должен быть проведен технологический и ценовой аудит данного инвестиционного проекта.

Генеральный директор



Р.Р. Вахитов