



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

10.10.2024

С ПРИСВОЕНИЕМ РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА

36-15267

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 04.10.2024 № 209
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации
и внесении изменений в приказ
департамента охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 29.01.2020 № 12

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 24.09.2024

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Доходный (?) дом», сер. XIX в. (Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Ростовская, д. 13), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Доходный дом купца Евреинова», 1790-е гг., 1870-е гг. (Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Ростовская, д. 13).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Доходный дом купца Евреинова», 1790-е гг., 1870-е гг. (Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Ростовская, д. 13);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Доходный дом купца Евреинова», 1790-е гг., 1870-е гг. (Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Ростовская, д. 13).

3. Внести в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 29.01.2020 № 12 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия и о внесении изменений в приказ департамента культуры Ярославской области от 31.08.2012 № 45» следующие изменения:

3.1. В преамбуле слово «департаменте» заменить словами «государственной службе».

3.2. Абзац третий пункта 1 признать утратившим силу.

3.3. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия государственной службы охраны объектов культурного наследия Ярославской области Крылову Н.Н.».

3.4. Границы территории выявленного объекта культурного наследия «Доходный (?) дом», сер. XIX в. (Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Ростовская, д. 13), утвержденные приказом, признать утратившими силу.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
руководителя службы

Субботина

Е.Н. Субботина

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия

Ярославской области

от 04.10.2024 № 209

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Доходный дом купца Евреинова», 1790-е гг., 1870-е гг.
(Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Ростовская, д. 13)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	276400.75	1268840.93
2	276394.73	1268840.22
3	276386.64	1268838.96
4	276384.88	1268838.77
5	276386.80	1268825.70
6	276388.86	1268814.33
7	276403.80	1268815.88
8	276403.06	1268819.98
1	276400.75	1268840.93

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области

от 04.10.2024 № 209

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Доходный дом купца Евреинова», 1790-е гг., 1870-е гг.
(Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Ростовская, д. 13)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Доходный дом купца Евреинова», 1790-е гг., 1870-е гг. (Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Ростовская, д. 13), являются:

- местоположение и композиционные особенности здания, расположенного по красной линии квартала, спланированного по плану 1799 года, в ряду сплошной застройки, участвующего в формировании планировочной структуры и историко-градостроительной среды исторического центра города Переславля-Залесского;

- объемно-пространственная композиция 2-этажного с подвалом Г-образного в плане здания, перекрытого двускатной с ендовой крышей;

- капитальные стены, сложенные из красного керамического кирпича на известковом растворе; кирпичные сводчатые перекрытия;

- характер оформления фасадной поверхности стен – оштукатуренные и окрашенные поверхности наружных стен здания;

- форма, габариты двускатной крыши с ендовами в местах сопряжения конструкций; угол уклона скатов и высотные отметки по коньку прямой вальмовой крыши; характер кровельного покрытия – металлический лист на фальцевом соединении;

- форма, размеры, конфигурация и осевое расположение исторических оконных и дверных проемов с кирпичными перемычками на лицевом восточном фасаде: прямоугольных вертикальных проемов – на первом этаже (в настоящее время – растесаны), лучковых – на втором этаже лицевого восточного фасада;

- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление лицевого восточного фасада: рельефно выделенный цоколь (в настоящее время ушедший за уровень дневной поверхности); межэтажный профилированный карниз; венчающий ступенчатый профилированный карниз с гладким фризом; пилястры первого и второго этажей угловые и в простенках, оформление пилястр первого этажа по стволу профилированными вертикальными филенками с килевидным завершением, оформление пилястр второго этажа базой и капителью с круглым профильным

медальоном, профилированными вертикальными филенками по стволу; профилированные рамочные наличники оконных проемов второго этажа.