



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

05.07.2024

С ПРИСВОЕНИЕМ РЕГИСТРАЦИОННОГО НОМЕРА

36-15059

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 04.07.2024 № 140
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный
реестр объектов культурного
наследия (памятников истории
и культуры) народов
Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 24.06.2024

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом Бычковых», первая половина XIX в. (Ярославская область, г. Углич, ул. Совхозная, д. 7), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Бычковых», первая треть XIX в. (Ярославская область, г. Углич, ул. Совхозная, д. 7).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Бычковых», первая треть XIX в. (Ярославская область, г. Углич, ул. Совхозная, д. 7);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Бычковых», первая треть XIX в. (Ярославская область, г. Углич, ул. Совхозная, д. 7).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
руководителя службы



Е.Н. Субботина

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 04.07.2024 № 140

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом Бычковых», первая треть XIX в.
(Ярославская область, г. Углич, ул. Совхозная, д. 7)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	364925.1061	1237298.7184
2	364911.6594	1237301.5025
3	364907.4621	1237281.4917
4	364920.9305	1237278.7792
1	364925.1061	1237298.7184

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

- установка на фасадах памятника средств технического обеспечения: внешних блоков систем кондиционирования, телеантенн спутниковой связи, распределительных шкафов инженерных систем, находящихся в зоне видимости и препятствующих их визуальному восприятию;

- размещение рекламы на фасаде;

- складирование строительных материалов, строительного и бытового мусора.

УТВЕРЖДЕН
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 04.07.2024 № 140

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом Бычковых», первая треть XIX в.
(Ярославская область, г. Углич, ул. Совхозная, д. 7)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом Бычковых», первая треть XIX в. (Ярославская область, г. Углич, ул. Совхозная, д. 7), являются:

- местоположение и градостроительные характеристики здания, расположенного вдоль красной линии улицы Совхозной, спланированной по регулярному плану города Углича в начале XIX века;

- объемно-пространственная композиция квадратного в плане одноэтажного дома с мезонином и подвалом, ориентированного по оси север-юг, с незначительным наклоном, перекрытого четырехскатной крышей основного объема, двускатной крышей мезонина;

- стены основного объекта, сложенные из красного керамического полнотелого кирпича; характер обработки фасадной поверхности стен – штукатурка с известковой обмазкой; материал стен мезонина – дерево, обшитое досками с трех сторон, на лицевом южном фасаде мезонин отделан штукатуркой с известковой обмазкой;

- форма, габариты крыш: четырехскатной крыши основного объема, примыкающей со всех сторон к стенам мезонина; двускатной с треугольным фронтоном крыши мезонина; характер исторического кровельного покрытия – металлический лист на фальцевом соединении;

- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов дома, в том числе:

- горизонтальное членение фасадов: рельефно выделенный цоколь, профилированный карниз с гладким фризом, венчающий деревянный карниз основного объема большого выноса, деревянный карниз с большим выносом над мезонином, декоративное оформление треугольного фронтона профильным карнизом по контуру фронтона;

- оформление оконных проемов на лицевом фасаде: профилированные подоконные полочки прямоугольных проемов основного объема; профилированные прямые сандрики на боковых профилированных кронштейнах над тремя центральными осями; профилированное обрамление арочных проемов мезонина;

- местоположение, форма, размер исторических прямоугольных и арочных оконных проемов;
- пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен.