



ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 04.03.2024 № 33
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного
наследия в единый
государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации
и внесении изменений
в приказ департамента
охраны объектов культурного
наследия Ярославской области
от 11.11.2021 № 114

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 05.02.2024

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом доходный Майорова», 1902 г. (г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9а), в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Флигель купцов Серебренниковых», первая половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9а).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Флигель купцов Серебренниковых», первая половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9а);

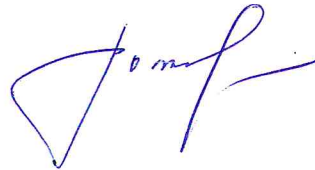
- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Флигель купцов Серебренниковых», первая половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9а).

3. Внести в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 11.11.2021 № 114 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия» изменения, признав абзац пятый пункта 1, границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом доходный Майорова», 1902 г. (г. Ярославль, ул. Салтыкова Щедрина, д. 9а), утвержденные приказом, утратившими силу.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы



А.С. Рожкова

1	2	3
7	375476,66	1329240,19
8	375484,26	1329223,09
9	375483,75	1329202,74
10	375461,38	1329195,99
11	375436,00	1329184,61
1	375413,58	1329174,55

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия

Ярославской области

от 04.03.2024 № 33

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Флигель купцов Серебренниковых», первая половина XIX в.
(г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9а)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Флигель купцов Серебренниковых», первая половина XIX в. (г. Ярославль, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9а), являются:

композиционные особенности и месторасположение здания, участвующего в формировании застройки северной стороны ул. Салтыкова-Щедрина и северной границы исторического квартала № 42, сформированного по «регулярному» плану города 1778 г.;

объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане, слегка вытянутого по оси северо-восток - юго-запад, деревянного одноэтажного здания с подвалом и мезонином по центральной поперечной оси, с прямоугольным в плане одноэтажным объёмом входа-тамбура со стороны северо-западного фасада; скатная форма крыш; характер исторического кровельного покрытия уточняется методами научной реставрации;

местоположение, габариты, конфигурация и характер оформления прямоугольных исторических оконных и дверных проемов на фасадах здания, полуциркульное окно в тимпане мезонина; характер исторической расстекловки оконных проемов;

материал капитальных стен: бревенчатые, выложены «в обло с остатком» с тесовой обшивкой; красный глиняный кирпич, в том числе большемерный, цокольной части; историческое колористическое решение (уточняется методами научной реставрации);

композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов с элементами классицизма: угловые лопатки с деревянным геометрическим декором с филёнками, украшенными бриллиантовыми квадрами и аналогично оформленными прямоугольными накладками; простые рамочные наличники с подоконниками на окнах; карнизы большого выноса, на лицевом фасаде оформленные деревянными дентикулами; профилированный карниз мезонина;

историческая планировка в капитальных стенах;

характер отделки помещений основного этажа: штукатурная отделка с тонкими потолочными и карнизными тягами;

коробовый свод в северном помещении подвала;

три исторических проёма с щековыми распалубками на северо-восточной продольной стене подвала лицевого фасада здания (в настоящее время заложены).