



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

10.10.2023

с присвоением регистрационного номера

36-13839

## ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 09.10.2023 № 119

г. Ярославль

О включении выявленного  
объекта культурного наследия  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации  
и внесении изменений в приказ  
департамента охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 22.11.2021 № 121

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 13.09.2023

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Лавка Кузьмина», 1800-е гг. (г. Ярославль, Тверицкая набережная, д. 18), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Каменная лавка И.К. Кузьмина», конец 1880-х гг. (г. Ярославль, Тверицкая набережная, д. 18).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Каменная лавка И.К. Кузьмина», конец 1880-х гг. (г. Ярославль, Тверицкая набережная, д. 18);

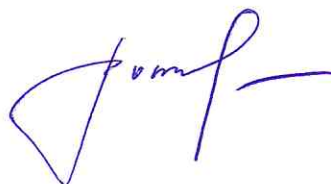
- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Каменная лавка И.К. Кузьмина», конец 1880-х гг. (г. Ярославль, Тверицкая набережная, д. 18).

3. Внести в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 22.11.2021 № 121 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия» изменения, признав абзац девятый пункта 1, границы территории выявленного объекта культурного наследия «Лавка Кузьмина», 1800-е гг. (г. Ярославль, Тверицкая набережная, д. 18), утвержденные приказом, утратившими силу.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы

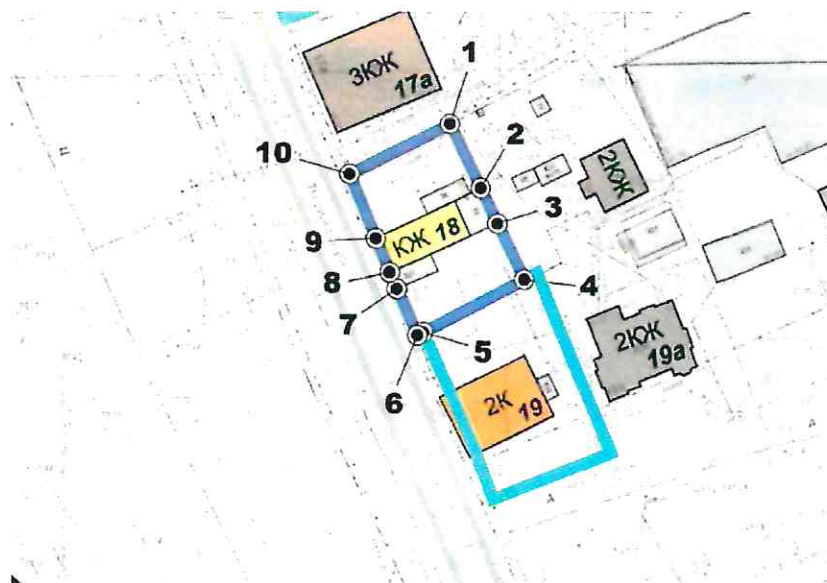


А.С. Рожкова

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом государственной  
службы охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 09.10.2023 № 119

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**  
**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения**  
**(памятника) «Каменная лавка И.К. Кузьмина», конец 1880-х гг.**  
**(г. Ярославль, Тверицкая набережная, д. 18)**

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	377258.75	1330863.62
2	377247.49	1330869.02
3	377241.34	1330871.97
4	377231.64	1330876.62
5	377222.5	1330858.94
6	377221.98	1330857.94
7	377230.02	1330854.42
8	377232.86	1330853.18

1	2	3
9	377238.77	1330850.82
10	377249.94	1330846.26
1	377258.75	1330863.62

### 3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН

приказом государственной  
службы охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области

от 09.10.2023 № 119

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
(памятника) «Каменная лавка И.К. Кузьмина», конец 1880-х гг.  
(г. Ярославль, Тверицкая набережная, д. 18)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Каменная лавка И.К. Кузьмина», конец 1800-х гг. (г. Ярославль, Тверицкая набережная, д. 18), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании панорамы левобережной стороны г. Ярославль, в ряду застройки Тверицкой набережной;

- объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане, вытянутого по оси восток-запад, здания в три световых оси лицевого фасада с поздними одноэтажными пристройками: каменной со стороны южного фасада и деревянными со стороны северного и восточного фасадов (не входят в предмет охраны), перекрытого вальмовой в западном крыле и двухскатной в восточном крыле крышами современного исполнения (не входят в предмет охраны); характер кровельного покрытия – фальцевый металл;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических оконных проемов на лицевом фасаде здания: прямоугольная форма и осевое расположение оконных проемов первого этажа; историческая прямоугольная с арочной перемычкой форма и осевое расположение оконного проема мезонина;

- наружная капитальная стена из красного глиняного кирпича лицевого фасада;

- композиция и архитектурно-художественное оформление лицевого фасада основного объема: в уровне первого этажа – рельефно выделенный цоколь, угловые лопатки с продольными вытянутыми нишами, рамочные наличники простого профиля и выступающие относительно вертикалей наличников подоконники в плоскости наличников окон, междуэтажный карниз с городчатым поясом; в уровне мезонина – узкие лопатки с упрощенными импостами и карнизными завершениями, делящими фасад на три прясла, центральное из которых с арочным завершением шире боковых, плоские ниши с арочными перемычками, обрамленными упрощенными архивольтами;

- характер обработки поверхности лицевого фасада – оштукатуренные поверхности наружных стен; историческое колористическое решение (уточняется методами научной реставрации).