



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

22.09.2023

с присвоением регистрационного номера

36-13802

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 18.09.2023 № 102
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации
и внесении изменений в приказ
департамента охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 22.11.2021 № 115

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О государственной службе охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 18.07.2023

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Усадьба Э.А. Межака: флигель», 1868 г. (г. Ярославль, Московский просп., д. 126), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель бывшего имения ярославского купца А.И. Мельникова», вторая половина XIX в. (г. Ярославль, Московский просп., д. 126).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территорий объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель бывшего имения ярославского купца А.И. Мельникова», вторая половина XIX в. (г. Ярославль, Московский просп., д. 126);

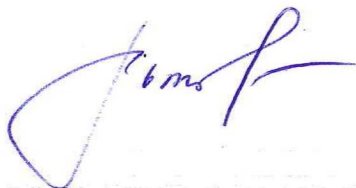
- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель бывшего имения ярославского купца А.И. Мельникова», вторая половина XIX в. (г. Ярославль, Московский просп., д. 126).

3. Внести в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 22.11.2021 № 115 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия» изменения, признав абзац десятый пункта 1, границы территории выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Э.А. Межака: флигель», 1868 г. (г. Ярославль, Московский просп., д. 126), утвержденные приказом, утратившими силу.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия службы Крылову Н.Н.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы

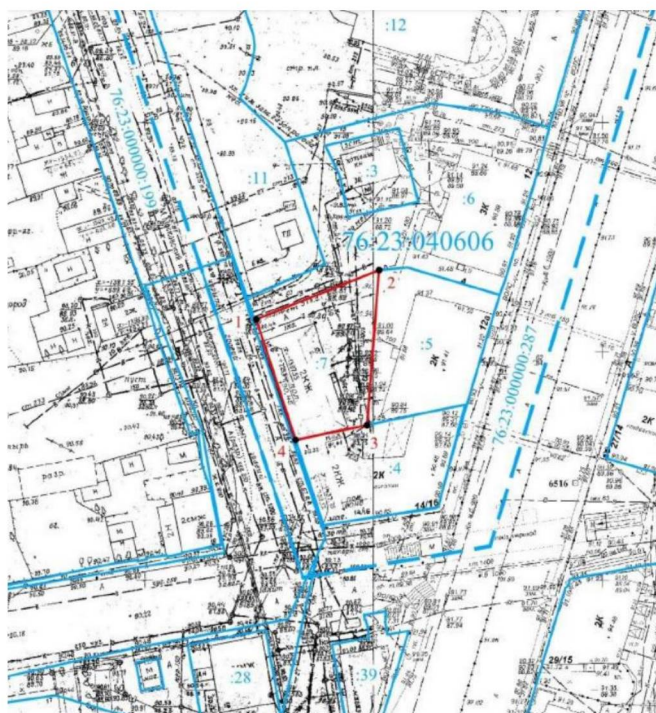


А.С. Рожкова

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 18.09.2023 № 102

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Флигель бывшего имения ярославского купца
А.И. Мельникова», вторая половина XIX в. (г. Ярославль,
Московский просп., д. 12б)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	374101,83	1329655,71
2	374113,10	1329682,41
3	374079,22	1329680,40
4	374075,68	1329664,89

1	2	3
1	374101,83	1329655,71

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН
приказом государственной
службы охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 18.09.2023 № 102

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Флигель бывшего имения ярославского купца
А.И. Мельникова», вторая половина XIX в. (г. Ярославль,
Московский просп., д. 12б)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Флигель бывшего имения ярославского купца А.И. Мельникова», вторая половина XIX в. (г. Ярославль, Московский просп., д. 12б), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании красной линии застройки исторического квартала;

- историческая объемно-пространственная композиция двухэтажного кирпичного здания, в плане представляющего собой протяженный прямоугольник, перекрытого трехскатной вальмовой крышей;

- трехскатная вальмовая крыша без перелома с прямоугольными слуховыми окнами с односкатными покрытиями; характер исторического кровельного покрытия – металл (в настоящее время – шиферное покрытие, которое рекомендуется заменить при проведении ремонтно-реставрационных работ);

- капитальные стены из полнотелого красного глиняного кирпича, сложенного на известковом растворе: продольные наружные стены – западная и восточная, поперечные наружные стены – северная и южная, примыкающая к соседнему зданию, и внутренняя поперечная капитальная стена;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических входных и оконных проемов, в том числе заложенных, с клинчатыми перемычками (тип перемычек уточняется в процессе проведения ремонтно-реставрационных работ);

- декоративное оформление фасадов угловыми и осевыми лопатками, межэтажным пояском в виде трех полок из кирпича (за исключением дворового фасада) и венчающим карнизом в виде полок;

- характер отделки фасадной поверхности – известковая штукатурка (колористическое решение уточняется в процессе проведения ремонтно-реставрационных работ).