



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

17.07.2023

с присвоением регистрационного номера

36-13685

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 17.07.2023 № 69
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации
и о внесении изменений
в приказ департамента охраны
объектов культурного наследия
Ярославской области
от 25.01.2023 № 4

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», ~~она~~ на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 21.06.2023

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Городской особняк», первая половина XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, Волжская наб., д. 15), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой В.Г. Шишелина», начало XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, Волжская наб., д. 15).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой В.Г. Шишелина», начало XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, Волжская наб., д. 15);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой В.Г. Шишелина», начало XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, Волжская наб., д. 15).

3. Внести в приказ департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 25.01.2023 № 4 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия» изменения, признав абзац седьмой пункта 1, границы территории выявленного объекта культурного наследия «Городской особняк», первая половина XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, г. Тутаев, Волжская наб., д. 15), утвержденные приказом, утратившими силу.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия департамента Крылову Н.Н.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
директора департамента



А.С. Рожкова

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов культурного
наследия Ярославской области
от 17.07.2023 № 69

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом жилой В.Г. Шишелина», начало XIX в.
(Ярославская область, г. Тутаев, Волжская наб., д. 15)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	403595.81	1508854.03
2	403613.52	1308869.84
3	403599.74	1308885.83
4	403583.00	1308869.47
1	403595.81	1508854.03

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 17.07.2023 № 69

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом жилой В.Г. Шишелина», начало XIX в.
(Ярославская область, г. Тутаев, Волжская наб., д. 15)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом жилой В.Г. Шишелина», начало XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, Волжская наб., д. 15), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании панорамы левобережной стороны г. Тутаева в ряду застройки Волжской набережной;

- объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане, слегка вытянутого по оси север – юг здания на высоком подклете в пять световых осей лицевого фасада с примыкающей к дворовому фасаду прямоугольной в плане пристройкой (в предмет охраны не входит), перекрытого вальмовой крышей (отметки и форма крыши уточняются методами научной реставрации), характер кровельного покрытия – фальцевый металл;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических оконных и дверных проемов на фасадах здания, в том числе заложенных: прямоугольная форма и осевое расположение (на лицевом фасаде), характер исторических столярных заполнений оконных проемов, характер исторической расстекловки (уточняется методами научной реставрации);

- наружные капитальные стены из красного глиняного кирпича;

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:

развитый профилированный карниз с городчатым поясом по периметру объема начала XIX в.;

на лицевом фасаде: высокий выступающий цоколь с частично заложенными небольшими прямоугольными оконными проемами, прерывающаяся оконными проемами тяга над окнами лицевого фасада и подоконная тяга в форме вала, прямоугольные сандрики с трехчастными замковыми камнями нечетных окон лицевого фасада, рельефно выделенные прямоугольные перемычки с высокими трехчастными замковыми камнями четных окон;

- характер обработки фасадной поверхности – оштукатуренные поверхности наружных стен; историческое колористическое решение (уточняется методами научной реставрации);

- историческая планировка в капитальных стенах основного этажа объема начала XIX в.;

- характер исторических развитых профилированных карнизов в интерьерах основного этажа объема начала XIX в.;

- характер оформления внутренних исторических прямоугольных деревянных дверей, украшенных прямыми восьмигранными филенками и столярным орнаментом в верхней части.