

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

24.05.2023

с присвоением регистрационного номера

36-13603



## ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 22.05.2023 № 46  
г. Ярославль

О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об исключении выявленных объектов культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия, уточнении сведений о выявленном объекте культурного наследия и об объекте культурного наследия регионального значения и утверждении состава объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 16.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 8 порядка формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, состава сведений, включаемых в данный перечень, утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1907 «Об утверждении порядка формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, состав сведений, включаемых в данный перечень», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны

объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 29.01.2023

ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

- выявленный объект культурного наследия «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 3, д. 4, д. 7, б/н), в качестве объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7);

- выявленный объект культурного наследия «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина: дом жилой для инженеров», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1), в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом Понизовкиных», конец XIX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7);

- выявленный объект культурного наследия «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина: контора заводоуправления Понизовкина», 1910 г. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 4), в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Контора», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 4), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7);

- выявленный объект культурного наследия «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина: больница», 1908 г. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 7), в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Больница», начало XX в., 1912 г. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 7), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7);



- выявленный объект культурного наследия «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина: здание молокозавода», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 3), в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Общественная лавка», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 3), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7);

- требования к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7);

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Понизовкиных», конец XIX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7);

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Контора», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 4), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7);

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Больница», начало XX в., 1912 г. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 7), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7);

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Общественная лавка», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 3),



в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Понизовкиных», конец XIX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Контора», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 4), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Больница», начало XX в., 1912 г. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 7), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Общественная лавка», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 3), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7).

3. Отказать во включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации по причине отсутствия историко-культурной ценности:

- выявленного объекта культурного наследия (памятника) «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина: хозяйственная постройка», 1908 г. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 7);

- выявленного объекта культурного наследия (памятника) «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина: паточный цех», 1908 г.



(Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н);

- выявленного объекта культурного наследия (памятника) «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина: строительный цех», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н);

- выявленного объекта культурного наследия (памятника) «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина: сырьевой цех», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н);

- выявленного объекта культурного наследия (памятника) «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина: цех сухого крахмала», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н);

- выявленного объекта культурного наследия (памятника) «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина: кормовой цех», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н);

- выявленного объекта культурного наследия (памятника) «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина: цех сухого крахмала», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н);

- выявленного объекта культурного наследия (памятника) «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина: корпус проходной завода», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н);

- выявленного объекта культурного наследия (памятника) «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина: конюшня с сеновалом», 1910 г. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н);

- выявленного объекта культурного наследия (памятника) «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина: ограда», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н).

4. Исключить выявленные объекты культурного наследия, указанные в пункте 3, из перечня выявленных объектов культурного наследия Ярославской области.

5. Уточнить сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Дом Понизовкина», 1910 – 1912 гг. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 2), изложив наименование в следующей редакции: объект культурного наследия регионального значения «Особняк Н.А. Понизовкина», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 2), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод

Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7).

6. Уточнить сведения о выявленном объекте культурного наследия «Ансамбль зданий крахмалопаточного завода Н. Понизовкина: дом жилой для технических служащих», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 17), изложив наименование в следующей редакции: выявленный объект культурного наследия «40-квартирный дом для инженеров и служащих Волжского завода Понизовкиных», 1913 – 1914 гг. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 17).

7. Утвердить прилагаемый состав объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7).

8. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия департамента Крылову Н.Н.

9. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента



Н.Л. Грушевская



УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от дд. 05. 20дз № 46

## ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения –  
достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец  
XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район,  
раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7)

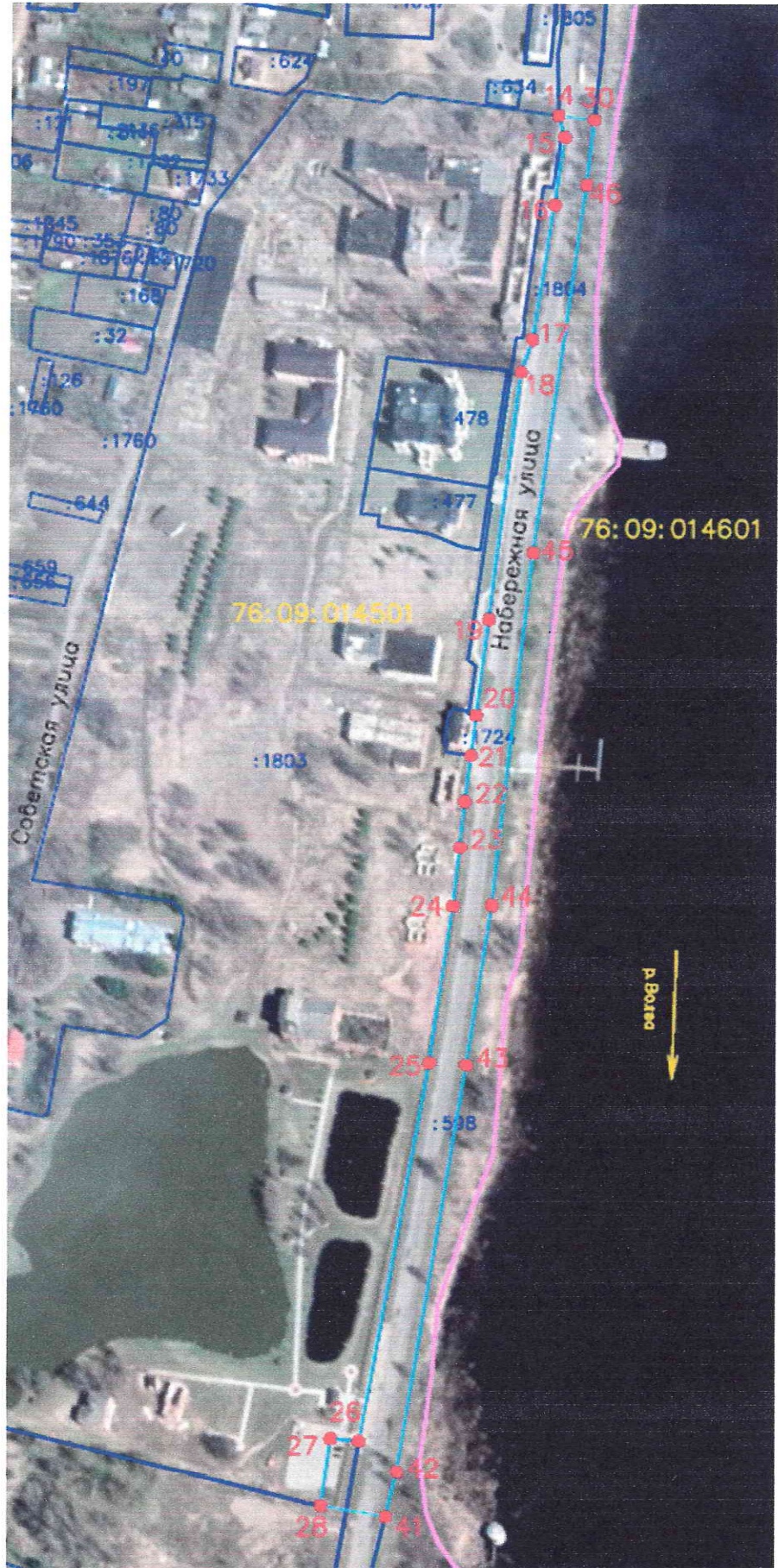
1. Схема границ территории объекта культурного наследия.

Участок 1





Участок 2





Участок 3



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76, зона 2)	
	X	Y
1	2	3
Участок 1		
1	388433,37	2182972,13
2	388530,53	2183121,00
3	388497,77	2183141,01
4	388528,51	2183184,83
5	388559,72	2183165,49
6	388600,22	2183231,34
7	388625,92	2183274,72
8	388679,00	2183364,51
9	388757,98	2183497,78
10	388800,65	2183570,25
11	388811,91	2183658,32
12	388774,64	2183686,15
13	388772,17	2183696,04
14	388698,89	2183751,64
15	388687,71	2183745,34
16	388664,49	2183714,60
17	388618,88	2183651,51
18	388610,23	2183633,99
19	388522,44	2183520,82
20	388488,67	2183477,15
21	388474,39	2183458,73
22	388458,11	2183437,63
23	388441,29	2183417,13
24	388420,44	2183390,62
25	388366,25	2183317,85
26	388240,81	2183136,50
27	388253,39	2183126,00
28	388230,00	2183095,09
29	388238,03	2183089,69
1	388433,37	2182972,13
Участок 2		
14	388698,89	2183751,64
30	388682,95	2183764,22
46	388659,83	2183735,35
45	388531,55	2183565,60



1	2	3
Участок 1		
44	388405,02	2183406,60
43	388350,51	2183331,89
42	388213,06	2183139,46
41	388199,49	2183116,78
28	388230,00	2183095,09
27	388253,39	2183126,00
26	388240,81	2183136,50
25	388366,25	2183317,85
24	388420,44	2183390,62
23	388441,29	2183417,13
22	388458,11	2183437,63
21	388474,39	2183458,73
20	388488,67	2183477,15
19	388522,44	2183520,82
18	388610,23	2183633,99
17	388618,88	2183651,51
16	388664,49	2183714,60
15	388687,71	2183745,34
14	388698,89	2183751,64
Участок 3		
30	388682,95	2183764,22
31	388659,40	2183780,85
32	388610,46	2183720,03
33	388576,39	2183680,29
34	388543,56	2183637,83
35	388488,14	2183576,78
36	388425,09	2183492,68
37	388207,72	2183219,96
38	388165,04	2183193,22
39	388119,76	2183127,65
40	388176,49	2183079,51
41	388199,49	2183116,78
42	388213,06	2183139,46
43	388350,51	2183331,89
44	388405,02	2183406,60
45	388531,55	2183565,60
46	388659,83	2183735,35
30	388682,95	2183764,22

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
охраны объектов культурного  
наследия Ярославской области  
от 22.05.2023 № 46

## ТРЕБОВАНИЯ

**к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7)**

### 1. Основные понятия и термины

Контекстуальный подход – способ, с помощью которого достигается органичное включение новой архитектуры в историческую окружающую среду.

Регенерация историко-градостроительной среды – восстановление методами реконструкции и строительства утраченных ценных качеств исторической среды: элементов планировочной и объемно-пространственной структуры, композиционных принципов, стилистических характеристик.

Регенерация природной среды – сохранение и восстановление исторического ландшафта, включая зеленые насаждения.

Ценные элементы исторической среды – здания, расположенные в границах территории и включенные в предмет охраны достопримечательного места, обеспечивающие историко-культурную значимость и полноту восприятия достопримечательного места.

Экопарковка (экологическая парковка) – территория (то есть часть земельного участка) для парковки транспортных средств, засеянная газонной травой и укрепленная газонной решеткой, которая предотвращает повреждение корневой системы растений автомобильными шинами, сохраняя эстетичный вид участка.

### 2. Требования к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах участка 1

#### 2.1. В границах участка 1 разрешаются:

- проведение работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия, расположенных в границах территории достопримечательного места;
- регенерация историко-градостроительной и (или) природной среды достопримечательного места;



- строительство новых объектов капитального строительства с использованием контекстуального подхода, применением традиционных для территории достопримечательного места материалов: красный кирпич, штукатурка, дерево; допускается применение бетона или каркасно-панельных конструкций с отделкой фасадов штукатуркой или облицовочным кирпичом; использование в декоре фасадов традиционных для достопримечательного места элементов «кирпичного» стиля, применение штукатурных элементов декора, допускается применение натурального камня;

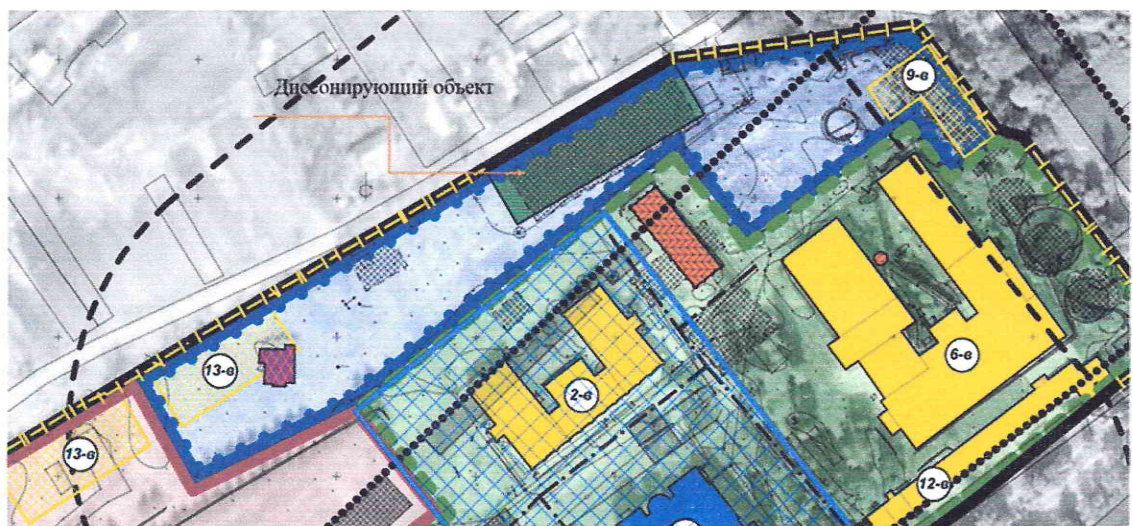
- крыши скатные или вальмовые, без переломов скатов;

- оборудование в подкровельном пространстве мансардных помещений высотой не более одного этажа;

- капитальный ремонт и реконструкция зданий – ценных элементов исторической среды с сохранением исторических объемно-пространственных характеристик, размеров, пропорций, основных строительных и отделочных материалов, декоративного оформления фасадов, цветовых и архитектурных решений, сохранением общего исторического облика фасадов, подлинных архитектурных деталей, характерных фрагментов и элементов декора фасадов с воссозданием утраченных деталей и элементов при наличии у заказчика работ соответствующего обоснования, основанного на результатах историко-архивных и натурных исследований;

- капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства, расположенных на территории достопримечательного места;

- снос диссонирующего объекта, обозначенного на историко-культурном опорном плане:



- проведение археологических исследований;

- устройство малых архитектурных форм (скамейки, фонари, скульптурные композиции, элементы монументально-декоративного искусства, и так далее) при отсутствии негативного влияния на визуальное восприятие объектов культурного наследия;

- организация наружного освещения территории с установкой наземных светильников;



- благоустройство территории с использованием натуральных материалов, мощения, плиточного покрытия, с обеспечением полного объема инфраструктуры;
- низкоствольное озеленение территории;
- возведение хозяйственных построек на дворовой территории высотой не более 1 этажа из традиционных материалов (кирпич, дерево), кровельное покрытие – металл, с обликом, не диссонирующим с исторической средой;
- обеспечение визуального восприятия объектов культурного наследия;
- текущий, капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных коммуникаций, прокладка новых коммуникаций подземным способом;
- установка временных строительных ограждающих конструкций, строительных сеток с изображением объекта ремонта, реконструкции или реставрации;
- санитарные рубки древесных и кустарниковых насаждений;
- устройство парковой территории;
- размещение мобильных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий, установка информационных (навигационных) указателей туристического назначения;
- проведение противопожарных, санитарно-оздоровительных и иных профилактических мероприятий, необходимых для обеспечения противопожарной безопасности и поддержания санитарных свойств территории;
- устройство парковок автотранспорта на внутривидовой территории;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

## 2.2. В границах участка 1 запрещаются:

- капитальный ремонт и реконструкция зданий – ценных элементов исторической среды с нарушением предмета охраны достопримечательного места, с увеличением их исторических объемно-пространственных характеристик, размеров, пропорций и параметров, цветовых и архитектурных решений без соответствующих материалов по обоснованию (историко-архивных и натурных исследований, включенных в проектную документацию заказчиком работ);
- снос или разборка сохранившихся исторических объемов и фрагментов зданий – ценных элементов исторической среды;
- строительство новых объектов капитального строительства по линии застройки ул. Набережной;
- строительство объектов капитального строительства высотой более 12 м доконька (высота измеряется от проектной отметки уровня земли);
- применение строительных технологий, оказывающих отрицательное воздействие на объекты культурного наследия и окружающую застройку;



- использование при строительстве объектов капитального строительства нетрадиционных строительных и отделочных материалов, в частности панелей, сайдинга, пластика;
- применение при строительстве, ремонте и реконструкции зданий, регенерации историко-градостроительной среды архитектурных форм и деталей, декоративных элементов, чужеродных для исторической среды территории достопримечательного места: высоких, мансардного типа кровель ломаной конфигурации, плоских кровель и кровель с уклоном более 35 градусов;
- использование цветов, не характерных для исторической застройки территории достопримечательного места, в окраске фасадов и кровель зданий;
- размещение отдельно стоящих рекламных щитов (билбордов), рекламных конструкций;
- размещение рекламы на фасадах и на крышах зданий – объектов культурного наследия и ценных элементов исторической среды;
- размещение инженерно-технического оборудования на лицевых фасадах;
- размещение инженерно-технического оборудования на объектах культурного наследия, на зданиях – ценных элементах исторической среды;
- прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способом;
- снос ценных элементов исторической среды;
- размещение некапитальных хозяйственных построек по линии ул. Набережной;
- устройство сплошных оград, ограждение участков металлическим профилированным листом;
- установка высотных сооружений (телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи, вышек);
- размещение объектов, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;
- размещение на территории достопримечательного места предприятий автосервиса, автомоек, заправочных станций;
- проведение мероприятий, нарушающих требования в области охраны окружающей среды;
- складирование огнеопасных и взрывопожароопасных объектов и материалов, замусоривание территории;
- изменение характера рельефа более чем на 1 м, за исключением работ по его регенерации и реабилитации.

2.3. В границах участка 1 устанавливаются следующие виды разрешенного использования земельных участков:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3	4
1.	Общественное использование объектов капитального строительства	размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1 – 3.10.2	3.0
2.	Коммунальное обслуживание	размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2	3.1
3.	Здравоохранение	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2	3.4
4.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
5.	Стационарное медицинское обслуживание	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
6.	Культурное развитие	размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования	3.6



1	2	3	4
		включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3	
7.	Объекты культурно-досуговой деятельности	размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
8.	Общественное питание	размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
9.	Гостиничное обслуживание	размещение гостиниц	4.7
10.	Развлечение	размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 – 4.8.3	4.8
11.	Выставочно-ярмарочная деятельность	размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10
12.	Стоянка транспортных средств	размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2
13.	Отдых (рекреация)	обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности, создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство в них мест отдыха. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 – 5.5	5.0

1	2	3	4
14.	Туристическое обслуживание	размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, размещение детских лагерей	5.2.1
15.	Охота и рыбалка	обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	5.3
16.	Пищевая промышленность	размещение объектов пищевой промышленности, объектов по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
17.	Историко-культурная деятельность	сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3
18.	Благоустройство территории	размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2

### 3. Требования к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах участка 2

#### 3.1. В границах участка 2 разрешаются:



- ремонт и реконструкция дорожной сети с сохранением сложившихся параметров проезжей части;
- установка временных строительных ограждающих конструкций, строительных сеток с изображением объекта ремонта;
- проведение археологических исследований;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3.2. В границах участка 2 запрещаются:

- строительство объектов капитального и некапитального строительства;
- складирование огнеопасных и взрывопожароопасных объектов и материалов, замусоривание территории.

3.3. В границах участка 2 устанавливается следующий вид разрешенного использования земельного участка:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1

#### 4. Требования к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах участка 3

4.1. В границах участка 3 разрешаются:

- сохранение сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;
- строительство плоскостных сооружений, не нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия, расположенных на территории достопримечательного места;

- капитальный ремонт и реконструкция здания водозаборной башни – ценного элемента исторической среды без изменения объемно-пространственных характеристик, основных строительных и отделочных материалов, оформления фасадов;

- установка временных строительных ограждающих конструкций, строительных сеток с изображением объекта ремонта, реконструкции или реставрации;

- санитарные рубки древесных и кустарниковых насаждений;

- размещение мобильных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, устанавливаемое на срок проведения публичных мероприятий;

- проведение противопожарных, санитарно-оздоровительных и иных профилактических мероприятий, необходимых для обеспечения противопожарной безопасности и поддержания санитарных свойств территории;

- благоустройство и низкоствольное озеленение территории без установки малых архитектурных форм, фонарей, скамеек;

- проведение археологических исследований;

- обеспечение визуального восприятия объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде;

- сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историко-градостроительной и природной среде;

- соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом и ландшафтном окружении;

- проведение работ по берегоукреплению;

- хозяйственная деятельность, не искажающая облик характерной природной среды, направленная на сохранение и восстановление (регенерацию) исторического природного окружения объектов культурного наследия;

- устройство экопарковок;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

4.2. В границах участка 3 запрещаются:

- проведение мероприятий, нарушающих требования в области охраны окружающей среды;

- строительство объектов капитального и некапитального строительства;

- складирование огнеопасных и взрывопожароопасных объектов и материалов, замусоривание территории;

- вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок и рубок формирования ландшафта;

- прокладка инженерных коммуникаций;



- установка любых рекламных конструкций;
- устройство ограждений (за исключением временных ограждений, устанавливаемых на время производства работ по капитальному ремонту и реконструкции здания водозаборной башни – ценного элемента исторической среды);
- установка высотных сооружений (труб, телевизионных и радиоантенн, базовых станций сотовой связи, вышек);
- размещение объектов, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;
- при проведении работ по берегоукреплению использование материалов, диссонирующих с исторической средой, а именно: бетона, металла.

4.3. В границах участка 3 устанавливаются следующие виды разрешенного использования земельных участков:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
1	2	3	4
1.	Деятельность по особой охране и изучению природы	сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)	9.0
2.	Охрана природных территорий	сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1

1	2	3	4
3.	Общее пользование водными объектами	использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользование, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1
4.	Гидротехнические сооружения	размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3
5.	Благоустройство территории	размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2



УТВЕРЖДЁН  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 22.05.2023 № 46

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ


**объекта культурного наследия регионального значения –  
достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец  
XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район,  
раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7)**





Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7), являются:

- градостроительные характеристики: месторасположение достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных» на юго-западной окраине раб. пос. Красный Профинтерн Некрасовского района Ярославской области, вытянутого вдоль ул. Набережной;

- планировочные характеристики территории достопримечательного места, а именно: линейный характер застройки, историческая дорожно-тропиночная сеть;






- объекты культурного наследия регионального значения (памятники) в составе достопримечательного места:



№ п/п	Условное обозначение на схеме предмета охраны	Наименование и адрес объекта культурного наследия	Фотографическое изображение объекта культурного наследия
1	2	3	4
1.	1-р	объект культурного наследия «Особняк Н.А. Понизовкина», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 2)	

1	2	3	4
2.	2-р	<p>объект культурного наследия «Дом Понизовкиных», конец XIX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1)</p>	
3.	3-р	<p>объект культурного наследия «Контора», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 4)</p>	
4.	4-р	<p>объект культурного наследия «Больница», начало XX в., 1912 г. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 7)</p>	
5.	5-р	<p>объект культурного наследия «Общественная лавка», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 3)</p>	




- характеристики (местоположение, историческая объемно-пространственная композиция, историческое архитектурное и конструктивное решения, характер основных строительных и отделочных материалов (красный глиняный кирпич, штукатурные архитектурные детали и так далее, кровельное покрытие – фальцевый металл), декор фасадов, характер исторических заполнений оконных и дверных проемов) ценных элементов исторической среды:








№ п/п	Условное обозначение на схеме предмета охраны	Наименование и адрес ценного элемента исторической среды	Фотографическое изображение ценного элемента исторической среды
1	2	3	4
1.	1ц	водозаборная башня, начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, прибрежная часть р. Волги к западу от пристани)	
2.	2ц	механическая бондарка, 1903 – 1904 гг. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н)	   





1	2	3	4
3.	3ц	<p>колчеданная, конец XIX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н)</p>	
4.	4ц	<p>электростанция, начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н)</p>	



1	2	3	4
			
5.	5ц	медно-купоросная, уксусная, начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н)	
6.	бц	котельная, начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н)	




1	2	3	4
			 A photograph of a large, multi-story brick building that has been almost completely destroyed. The remaining structure consists of a series of arches and a few vertical walls. Debris is scattered in the foreground.
7.	7ц	кладовая, склад, водокачка, начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н)	 A photograph showing a long row of multi-story brick buildings along a street. The buildings are in various states of decay, with some windows missing and brickwork exposed.  A close-up photograph of a brick building's facade. It features a decorative circular element in the center, possibly a window or a ventilation opening, surrounded by intricate brickwork.  A photograph of a brick building that has been severely damaged. The upper floors are missing, and the remaining structure is a mix of brick and concrete. The building appears to be in a state of significant disrepair.  A photograph of a row of brick buildings in winter. The ground is covered in snow, and the buildings show signs of significant damage, with many windows missing and brickwork exposed.



1	2	3	4
			
8.	8ц, 9ц	паточная с дымовой трубой, 1878 г. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н)	  

- ценные видовые раскрытия:



№ п/п	Координаты ценных видовых раскрытий (МСК-76)		Фотографическое изображение ценного видового раскрытия
	X	Y	
1	2	3	4
1.	388523,07	2183563,08	
2.	388514,36	2183600,42	
3.	388633,18	2183429,95	

- архитектурно-стилистические характеристики территории, в том числе характер исторической средовой промышленной застройки в «кирпичном» стиле, а также элементы жилой застройки в «русском» и западноевропейском псевдо-романском стиле;

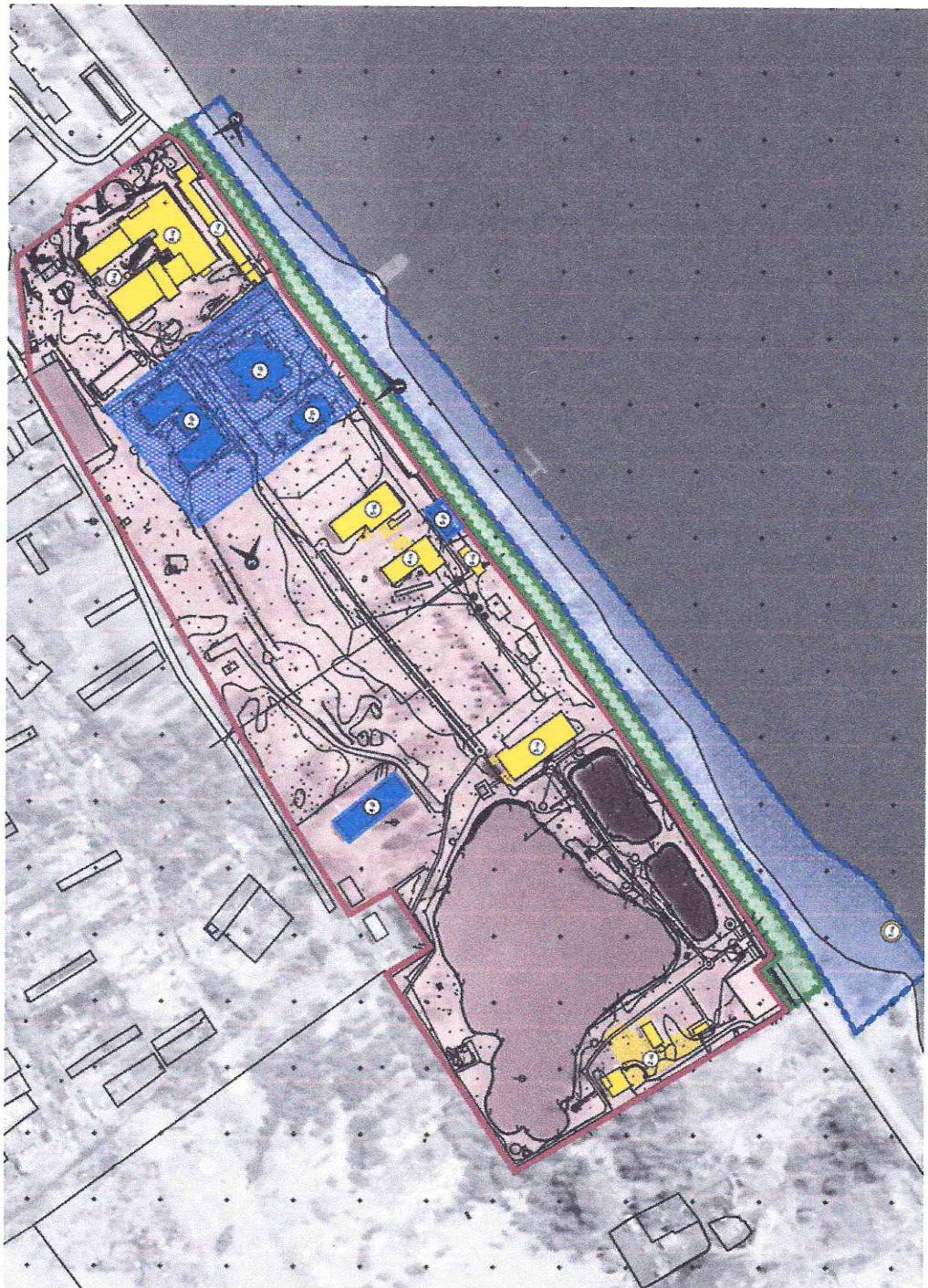
- мемориальное значение достопримечательного места как связанного с жизнью и деятельностью известных ярославских купцов и промышленников Понизовкиных.



Схема предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7), приведена в приложении к настоящему предмету охраны.

**СХЕМА**

**предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Позизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7)**





## Используемые условные обозначения



- участок 1;



- участок 2;



- участок 3;



- объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (памятники регионального значения);



- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (памятников регионального значения);



- объекты культурного наследия:

1-р – объект культурного наследия «Особняк Н.А. Понизовкина», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 2);

2-р – объект культурного наследия «Дом Понизовкиных», конец XIX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1);

3-р – объект культурного наследия «Контора», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 4);

4-р – объект культурного наследия «Больница», начало XX в., 1912 г. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 7);

5-р – объект культурного наследия «Общественная лавка», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н);



- ценная историческая застройка;



- ценные элементы исторической среды:

1ц – водозаборная башня, начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, прибрежная часть р. Волги к западу от пристани);

2ц – механическая бондарка, 1903 – 1904 гг. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н);

3ц – колчеданная, конец XIX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н);

4ц – электростанция, начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн,

ул. Набережная, б/н);

5ц – медно-купоросная, уксусная, начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н);

6ц – котельная, начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н);

7ц – кладовая, склад, водокачка, начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н);

8ц, 9ц – паточная с дымовой трубой, 1878 г. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, б/н);



- ценные видовые раскрытия;



- направления дорожно-тропиночной сети



УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
охраны объектов культурного  
наследия Ярославской области  
от 22.05.2023 № 46

## ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Дом Понизовкиных», конец XIX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	388745,11	2183545,98
2	388624,01	2183640,84
3	388556,18	2183549,87
4	388673,55	2183456,77
1	388745,11	2183545,98

### 3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.



УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
охраны объектов культурного  
наследия Ярославской области  
от 22.05.2023 № 46

### ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Контора»,  
начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район,  
раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 4), в составе объекта  
культурного наследия регионального значения – достопримечательного  
места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в.  
(Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный  
Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории  
объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	388745,11	2183545,98

1	2	3
2	388624,01	2183640,84
3	388556,18	2183549,87
4	388673,55	2183456,77
1	388745,11	2183545,98

### 3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.



УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента  
охраны объектов культурного  
наследия Ярославской области  
от 22.05.2023 № 46

### ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Больница»,  
начало XX в., 1912 г. (Ярославская область, Некрасовский район,  
раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 7), в составе объекта  
культурного наследия регионального значения – достопримечательного  
места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в.  
(Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный  
Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории  
объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	388566,07	2183233,68
2	388520,34	2183267,03

1	2	3
3	388509,38	2183252,01
4	388555,11	2183218,65
1	388566,07	2183233,68

### 3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

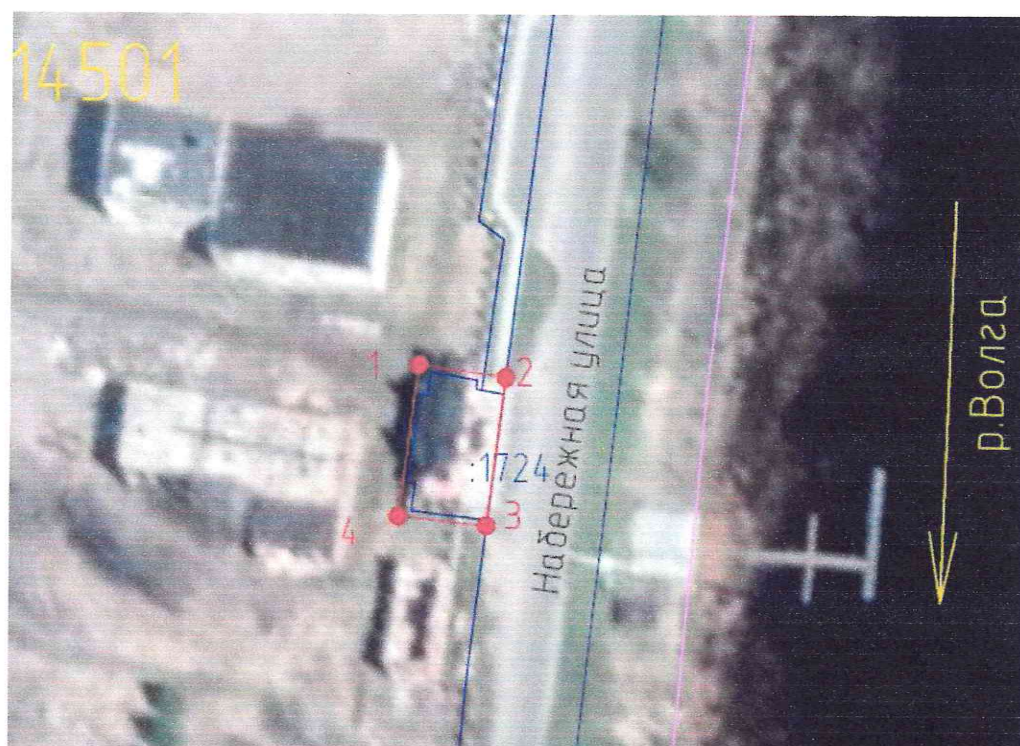


УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
охраны объектов культурного  
наследия Ярославской области  
от 22.05.2023 № 46

### ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения «Общественная лавка», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 3), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	388503,74	2183469,61

1	2	3
2	388479,64	2183490,58
3	388473,72	2183457,86
4	388486,88	2183447,34
1	388503,74	2183469,61

### 3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.



## УТВЕРЖДЁН

приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия

Ярославской области

от 22.05.2023 № 46

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Понизовкиных», конец XIX в. (Ярославская область,  
Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная,  
д. 1), в составе объекта культурного наследия регионального значения –  
достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец  
XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район,  
раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Понизовкиных», конец XIX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании историко-градостроительной среды достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных»;

- историческая объемно-пространственная композиция двухэтажного с подвалом, прямоугольного в плане, размерами 28,4 × 15,6 м, вытянутого по оси север – юг здания смешанного типа (первый этаж каменный, второй – деревянный) с двумя деревянными ризалитами со стороны восточного и западного фасадов, с высокой сложной с переломом крышей с мезонином и башенками с шатровыми завершениями по четырем углам, с примыкающей к северному фасаду двухэтажной деревянной пристройкой современного исполнения (не входит в предмет охраны); ризалиты с балконами в уровне второго этажа перекрыты четырехгранными куполами лекальной формы;

- капитальные стены первого этажа, сложенные из красного глиняного кирпича;

- габариты, многоскатная форма стропильной крыши, материал покрытия – фальцевый металл;

- осевое местоположение, габариты и конфигурация исторических оконных проемов на фасадах, в том числе заложенных: прямоугольных с лучковыми перемычками оконных проемов первого и подвального этажей, прямоугольных оконных проемов второго этажа;

- характер отделки фасадов – неоштукатуренные поверхности наружных

стен с открытой кладкой красного кирпича в уровне первого этажа; обшивка тесом в уровне второго этажа;

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов в уровне первого этажа, в том числе:

плоские лопатки – угловые и выделяющие на фасадах крайние прясла;

пояс с рядом фигурного кирпича, выделяющий цокольную часть;

обратно отображенный подоконный пояс;

раскрепованный уступчатый междуэтажный карниз с поясом зубцов;

оформление оконных проемов узкими простыми наличниками с карнизом фигурного кирпича, отделяющим верхнюю треть, и карнизом, примыкающим к подоконному поясу, с каплями в продолжении обрамляющих стоек, с подоконниками, украшенными рядом зубцов;

треугольные с переломом сандрики с карнизом с дентикулами;

веерные замковые камни, расположенные над перемычками оконных проемов первого этажа;

веерные замковые камни оконных проемов подвала;

прямоугольные ниши под окнами первого этажа (фото):



Фото

- композиция и характер архитектурно-художественного оформления фасадов в уровне второго и третьего этажей с декором пропиленной резьбы, в том числе:

венчающий карниз большого выноса с ажурными деревянными подзорами;

подшивной ажурный подкарнизный фриз;

фигурные деревянные кронштейны карниза;

угловые лопатки;

резные наличники с фартуками;

треугольные с переломом сандрики с карнизами, украшенные ромбовидными геометрическими элементами декора;

- историческая планировка первого этажа в капитальных стенах;

- в интерьерах: характер кирпичных сводов Монье перекрытия подвала, арочные перемычки заложённых и частично заложённых проемов подвала.



## УТВЕРЖДЁН

приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области

от 22.05.2023 № 46

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения «Контора»,  
начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район,  
раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 4), в составе объекта  
культурного наследия регионального значения – достопримечательного  
места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в.  
(Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный  
Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Контора», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 4), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании историко-градостроительной среды достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных»;
- историческая объемно-пространственная композиция симметричного, одно- и двухэтажного, ш-образного в плане, вытянутого по оси восток – запад здания, состоящего из трех основных объемов: центрального одноэтажного объема с пристройкой с подвалом со двора и двух фланкирующих двухэтажных объемов с ризалитами, обрамленных балконами на граненых столбах, на торцовых фасадах;
- капитальные стены, сложенные из красного глиняного кирпича размером 23 × 12 × 7,5 см на известково-песчаном растворе с добавлением цемента способом цепной двухрядной кладки со швами на наружных поверхностях «в росшив»;
- габариты, многоскатная форма стропильной крыши, материал покрытия – фальцевый металл;
- осевое местоположение, габариты и конфигурация исторических входных и оконных проемов на фасадах: прямоугольных с случковыми перемычками; крупного с трехчастным делением прямоугольного с арочной перемычкой оконного проема второго этажа портала центрального ризалита лицевого фасада; узких вытянутых щелевидных прямоугольных оконных проемов второго уровня лицевого фасада центрального объема; щелевидных

прямоугольных со стрельчатыми перемычками оконных проемов третьего этажа порталов лицевого фасада боковых объемов;

- характер отделки фасадов – неоштукатуренные поверхности наружных стен с открытой кладкой красного кирпича, оштукатуренные поверхности цоколя и архитектурных элементов отделки;

- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, в том числе:

раскрепованный рельефно выступающий цоколь, выделенный снизу уступом внутрь, сверху – ступенчатым поясом в четыре кирпича, выступающим за плоскость стены;

пятигранные пилястры с карнизами и поясами зубцов – угловые, обрамляющие каждый из объемов, и разделяющие плоскость лицевого фасада: центральной части – на пять прясел, фланкирующих двухэтажных объемов – на три прясла;

широкие «рамы» в виде вогнутых полуovalов, обрамляющие верхние части проемов (за исключением сдвоенных окон первого этажа лицевого фасада центрального объема; развитые фартуки окон второго этажа;

высокие аттики по центральным осям объемов с профилированными карнизами и широкими фризами с рядом щелевидных прорезей с городчатыми ступенчатыми завершениями и уступчатыми подоконниками, по центральной оси переходящими в ажурную арочную форму (фото 1):



Фото 1

профилированный венчающий карниз парапетов лицевого фасада с уступами, обрамляющими центральные аттики, с щипцами и пилястрами, прерывающими верхний горизонтальный пояс, участки подкарнизного фриза с вертикальными городчатыми ступенчатыми прорезями (фото 2):





Фото 2

ступенчатые ниши простенков лицевых фасадов;  
 профилированный венчающий карниз аттиков ризалитов торцевых фасадов; городчатый ступенчатый подкарнизный фриз с вертикальными городчатыми ступенчатыми прорезями; ограждения балконов с каменными профилированными перилами, с рядами щелевидных прорезей с городчатыми ступенчатыми завершениями; арочные перемычки подбалконных пространств, оформленные двухступчатыми зубцами (фото 3):



Фото 3

уступчатый венчающий карниз с городчатым поясом, завершенный горизонтальным уступом с т-образными зубцами, фланкирующими окна торцевых и дворовых фасадов (фото 4):



Фото 4

характер сохранившихся столярных заполнений оконных проемов и фрамуг дверных проемов, в том числе в интерьере (фото 5 – 7):



Фото 5



Фото 6



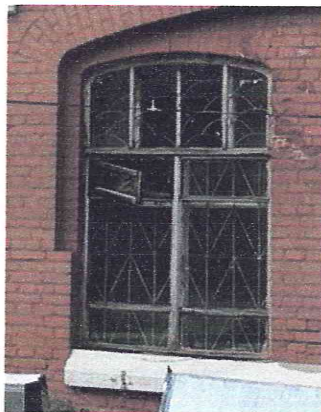


Фото 7

- характер первоначальной исторической коридорно-секционной планировки, своды Монье в помещениях лестничных клеток;
- фрагменты напольного плиточного покрытия метлахской плиткой в некоторых помещениях первого этажа.

## УТВЕРЖДЁН

приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия

Ярославской области

от 22.05.2023 № 46

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения  
«Больница», начало XX в., 1912 г. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 7), в составе  
объекта культурного наследия регионального значения –  
достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец  
XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район,  
раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Больница», начало XX в., 1912 г. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 7), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании историко-градостроительной среды достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных»;

- историческая объемно-пространственная композиция прямоугольного в плане, вытянутого по оси север – юг каменного здания, состоящего из двух объемов: первоначального одноэтажного южного крыла и двухэтажной с подвалом северной пристройки 1912 года;

- капитальные стены, сложенные из красного глиняного кирпича на известково-песчаном растворе с добавлением цемента;

- габариты и форма вальмовой крыши с подшивным карнизом большого выноса, с трапециевидными щипцами: по центральной оси одноэтажного объема западного фасада и по центральной оси, и по первой от одноэтажного объема световой оси западного и восточного фасадов двухэтажного объема; материал покрытия крыши – фальцевый металл;

- осевое местоположение, габариты и конфигурация исторических прямоугольных с лучковыми перемычками входных и оконных проемов, в том числе ложных и заложных, и круглых слуховых окон в тимпанах щипцов;

- характер отделки фасадов – неоштукатуренные поверхности наружных стен с открытой кладкой из красного кирпича;



- композиция и архитектурно-художественное оформление южного, восточного и западного фасадов, в том числе:

рельефно выделенный раскрепованный лопатками цоколь;

филенчатые лопатки с кирпичными ступенчатыми накладками и прорезями геометрических форм – угловые и делящие фасады на неравные прясла;

прерывистый подоконный руст, переходящий на нижнюю часть междуоконных простенков;

невысокий треугольный фронтон южного фасада;

обрамленный лопатками прямоугольный аттик по центральной оси восточного фасада одноэтажного объема;

раскрепованный венчающий карниз с поясами фигурного кирпича и дентикул, переходящий на фронтон, щипец и аттик;

подкарнизные фризы с крупными плоскими зубцами и ступенями;

филенчатые т-образные накладки в тимпанах щипцов;

прямоугольные горизонтальные накладки с «вынутыми» углами в простенках между окнами первого и второго этажей;

- композиция и архитектурно-художественное оформление северного фасада, в том числе:

рельефно выделенный раскрепованный лопатками цоколь;

угловые филенчатые лопатки с узкими вертикальными накладками и квадратными нишами в верхней части;

раскрепованный венчающий карниз с поясами фигурного кирпича, дентикул и крупных плоских зубцов.

## УТВЕРЖДЁН

приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области

от 22.05.2023 № 46

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения  
«Общественная лавка», начало XX в. (Ярославская область,  
Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная,  
д. 3), в составе объекта культурного наследия регионального значения –  
достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец  
XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район,  
раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Общественная лавка», начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 3), в составе объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании южной исторической границы территории завода Понизовкиных и в формировании историко-градостроительной среды достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных»;

- историческая объемно-пространственная композиция двухэтажного с подвалом крестообразного в плане объема, осложненного одноэтажным прямоугольным выступом крыльца по центральной оси лицевого фасада и щипцовыми завершениями торцовых стен и флангов ризалитов продольных фасадов;

- характер капитальных стен, сложенных из красного глиняного кирпича;

- габариты, многоскатная форма стропильной крыши, материал покрытия – фальцевый металл;

- осевое местоположение, габариты и конфигурация исторических входных и оконных проемов на фасадах: прямоугольных с арочными перемычками оконных проемов, прямоугольных с лучковыми перемычками дверных проемов и оконных проемов крыльца;

- характер отделки фасадов – неоштукатуренные поверхности наружных стен с открытой кладкой красного кирпича, оштукатуренная поверхность цоколя;



- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов, в том числе:

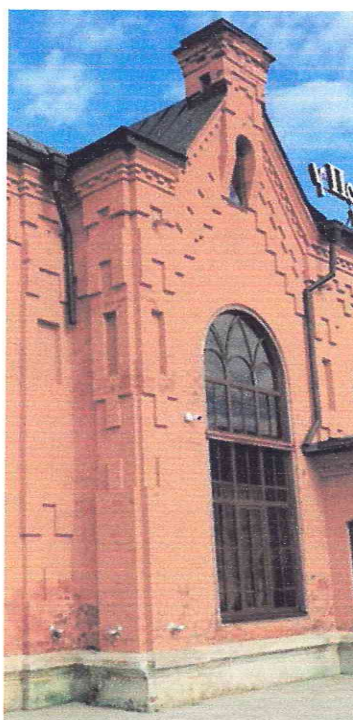
раскрепованный рельефно выделенный профилированным поясом с верхней наклонной полочкой цоколь;

раскрепованный венчающий карниз, переходящий на щипцовые завершения с поясами фигурного кирпича и зубцов;

подкарнизные фризы с плоскими зубцами и ступенями;

филенчатые лопатки с кирпичными ступенчатыми накладками и прорезями геометрических форм;

треугольные кирпичные щипцы с арочными щелевидными окнами в тимпане с аналогичными карнизами с зубцами, завершенные прямоугольными кирпичными тумбами с профилированными ступенчатыми карнизами:



- историческая планировка в капитальных стенах;

- в интерьерах: характер кирпичных сводов Монье в подвале и в части помещений второго этажа, ребристых железобетонных сводов на металлических швеллерах в центральной части первого этажа.

УТВЕРЖДЁН  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 22.05.2023 № 46

### СОСТАВ

объекта культурного наследия регионального значения –  
достопримечательного места «Волжский завод Понизовкиных», конец  
XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, Некрасовский район,  
раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1, д. 2, д. 3, д. 4, д. 7)

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Даты создания, основных изменений (перестроек) объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия
1	2	3	4
1.	Дом Понизовкиных	конец XIX в.	Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 1
2.	Особняк Н.А. Понизовкина	конец XIX в. – начало XX в.	Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 2
3.	Общественная лавка	начало XX в.	Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 3
4.	Контора	начало XX в.	Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 4
5.	Больница	начало XX в., 1912 г.	Ярославская область, Некрасовский район, раб. пос. Красный Профинтерн, ул. Набережная, д. 7