



ЗАРЯДИЛО КОМПЕТЕНТНОМУ

12.04.2023

С ПОМОЩЬЮ КОМПЕТЕНТНОМУ КОМПЕТЕНТНОМУ

16-13532

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 06.04.2023 № 9-Н  
г. Ярославль

О внесении изменений  
в приказ департамента  
имущественных и земельных  
отношений Ярославской области  
от 29.06.2015 № 8-н

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства области от 03.05.2011 № 340-п «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг»  
**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Внести в приказ департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области от 29.06.2015 № 8-н «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги "Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Ярославской области, в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование"» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя директора департамента, курирующего отдел управления земельными ресурсами департамента.».

1.2. В Административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Ярославской области, в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное

пользование», утвержденный приказом, внести изменения согласно приложению.

2. Приказ вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Директор департамента

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'D. S. Khokhryakov', is written over a large, empty circular stamp or seal.

Д.С. Хохряков

Приложение  
к приказу  
департамента имущественных  
и земельных отношений  
Ярославской области  
от 06.04.2023 № 9-Н

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в Административный регламент предоставления  
государственной услуги «Предоставление земельных участков,  
находящихся в собственности Ярославской области, в постоянное  
(бессрочное) пользование, безвозмездное пользование»**

1. Подпункт 1.2.1.2 пункта 1.2.1 подраздела 1.2 раздела 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«- публично-правовая компания "Фонд развития территорий" для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- некоммерческая организация в отношении земельного участка, предназначенного для осуществления строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета.».

2. В разделе 2:

2.1. Подраздел 2.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Результаты предоставления государственной услуги направляются в личный кабинет заявителя на Едином портале вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа предоставления заявителю результатов предоставления государственной услуги.».

2.2. В подразделе 2.7:

2.2.1. В подпункте 2.7.3.5 пункта 2.7.3:

- абзац шестнадцатый изложить в следующей редакции:

«- сведения о трудовой деятельности (в случае, если обратился заявитель, указанный в абзаце одиннадцатом подпункта 1.2.1.2 пункта 1.2.1 подраздела 1.2 раздела 1 Административного регламента);»;

- дополнить абзацами следующего содержания:

«- выписка из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, содержащая сведения о наличии ограничений использования земельного участка и (или) наличии ограничений использования объекта незавершенного строительства (в случае, если обратился заявитель, указанный в абзаце двенадцатом подпункта 1.2.1.2 пункта 1.2.1 подраздела 1.2 раздела 1 Административного регламента);

- судебный акт о передаче публично-правовой компании «Фонд развития территорий» прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем объектом (объектами) незавершенного строительства, неотделимыми улучшениями (в отношении земельного участка, который передан публично-правовой компании «Фонд развития территорий») (в случае, если обратился заявитель, указанный в абзаце двенадцатом подпункта 1.2.1.2 пункта 1.2.1 подраздела 1.2 раздела 1 Административного регламента);

- решение публично-правовой компании «Фонд развития территорий» о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в отношении земельного участка, который может быть передан публично-правовой компании «Фонд развития территорий») (в случае, если обратился заявитель, указанный в абзаце двенадцатом подпункта 1.2.1.2 пункта 1.2.1 подраздела 1.2 раздела 1 Административного регламента);

- документ, подтверждающий осуществление строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета (в случае, если обратился заявитель, указанный в абзаце тринадцатом подпункта 1.2.1.2 пункта 1.2.1 подраздела 1.2 раздела 1 Административного регламента).».

2.2.2. Пункты 2.7.4, 2.7.5 изложить в следующей редакции:

«2.7.4. Копии документов, указанных в подпунктах 2.7.3.1 – 2.7.3.3, абзацах втором, четвертом – шестом, десятом, одиннадцатом, восемнадцатом – двадцатом подпункта 2.7.3.5 пункта 2.7.3 подраздела 2.7 данного раздела Административного регламента, представляются заявителем самостоятельно.

2.7.5. Документы, указанные в подпункте 2.7.3.4, абзацах третьем, седьмом – девятом, четырнадцатом – семнадцатом подпункта 2.7.3.5 пункта 2.7.3 подраздела 2.7 данного раздела Административного регламента,

не могут быть затребованы у заявителя и подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, при этом заявитель вправе представить их самостоятельно.».

3. В разделе 3:

3.1. В абзаце четвертом слова «или размещение» заменить словами «и размещение».

3.2. В пункте 3.1.6 подраздела 3.1 слова «первому заместителю директора департамента» заменить словами «заместителю директора департамента, курирующему отдел управления земельными ресурсами департамента (далее – заместитель директора департамента)».

3.3. В подразделе 3.2:

3.3.1. В пункте 3.2.1 слова «первому заместителю» заменить словом «заместителю».

3.3.2. В пункте 3.2.2:

- в абзаце третьем слова «первый заместитель» заменить словом «заместитель»;

- абзац шестой изложить в следующей редакции:

«- начальник отдела правового обеспечения департамента (далее – ОПО);»;

- в абзаце седьмом аббревиатуру «ОПОиКР» заменить аббревиатурой «ОПО».

3.3.3. В абзаце первом пункта 3.2.3 слова «Первый заместитель» заменить словом «Заместитель».

3.3.4. В пункте 3.2.8:

- в подпункте 3.2.8.1:

в абзаце втором аббревиатуру «ОПОиКР» заменить аббревиатурой «ОПО»;

в абзаце третьем слова «первому заместителю» заменить словом «заместителю»;

- в абзаце первом подпункта 3.2.8.2 слова «Первый заместитель» заменить словом «Заместитель»;

- в абзаце первом подпункта 3.2.8.3 слова «первым заместителем» заменить словом «заместителем»;

- в подпунктах 3.2.8.5 – 3.2.8.7 аббревиатуру «ОПОиКР» заменить аббревиатурой «ОПО».

3.3.5. В пункте 3.2.9 слова «первому заместителю» заменить словом «заместителю».

3.3.6. В пункте 3.2.10:

- в абзаце первом слова «Первый заместитель» заменить словом «заместитель»;

- в подпункте 3.2.10.1 слова «первым заместителем» заменить словом «заместителем».

3.3.7. В пункте 3.2.13 слова «первым заместителем» заменить словом «заместителем».

3.4. В абзаце втором пункта 3.3.2, абзаце третьем пункта 3.3.3 подраздела 3.3 слова «первый заместитель» в соответствующих падежах заменить словом «заместитель» в соответствующих падежах.

4. В абзаце первом пункта 4.1 раздела 4 слова «первым заместителем» заменить словом «заместителем».