



ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

17.03.2023

с присвоением регистрационного номера

43-13464

**ДЕПАРТАМЕНТ
РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 16.03.2023 № 17 -Г/вс
г. Ярославль

Об установлении тарифов
на горячую воду в закрытой
системе горячего
водоснабжения, поставляемую
обществом с ограниченной
ответственностью «Городские
коммунальные сети»,
на 2023 – 2027 годы

В соответствии с федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о департаменте регулирования тарифов Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 29.03.2022 № 222-п «Об утверждении Положения о департаменте регулирования тарифов Ярославской области», на основании решения правления департамента регулирования тарифов Ярославской области от 03.03.2023
ДЕПАРТАМЕНТ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Установить:

1.1. Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» (в зоне действия котельной общества с ограниченной ответственностью «ЭКОПЕТРОВСК»), на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 1.

1.2. Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» (в зоне действия котельной микрорайона Чкаловского), на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 2.

1.3. Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 3.

2. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» в сфере горячего водоснабжения на 2023 – 2027 годы согласно приложению 4.

3. Признать утратившими силу:

- приказы департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области:

от 17.12.2020 № 441-г/вс «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую муниципальным унитарным предприятием городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис» (населенный пункт город Переславль-Залесский в составе городского округа города Переславля-Залесского), на 2021 – 2025 годы»;

от 29.06.2021 № 43-ви «О внесении изменений в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 17.12.2020 № 441-г/вс»;

от 20.12.2021 № 370-ви «О внесении изменений в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 17.12.2020 № 441-г/вс»;

от 29.12.2021 № 451-ви «О внесении изменений в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 17.12.2020 № 441-г/вс»;

- приказ департамента регулирования тарифов Ярославской области 18.11.2022 № 314-ви «О внесении изменений в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 17.12.2020 № 441-г/вс».

4. Приказ вступает в силу со дня государственной регистрации.

Директор департамента



М.А. Сачкова

Приложение 1
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 16.03.2023 № 17 -Г/ВС

ТАРИФЫ
на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«Городские коммунальные сети» (в зоне действия котельной общества
с ограниченной ответственностью «ЭКОПЕТРОВСК»), на 2023 –
2027 годы (с разбивкой на календарные периоды)

Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (с налогом на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с налогом на добавленную стоимость)
С 17.03.2023 по 31.12.2023	36,43	2577,00	43,72	3092,40
С 01.01.2024 по 30.06.2024	36,43	2577,00	43,72	3092,40
С 01.07.2024 по 31.12.2024	40,94	2770,56	49,13	3324,67
С 01.01.2025 по 30.06.2025	36,99	2643,38	44,39	3172,06
С 01.07.2025 по 31.12.2025	36,99	2704,26	44,39	3245,11
С 01.01.2026 по 30.06.2026	36,99	2704,26	44,39	3245,11
С 01.07.2026 по 31.12.2026	39,48	2964,14	47,38	3556,97
С 01.01.2027 по 30.06.2027	39,46	2936,53	47,35	3523,84
С 01.07.2027 по 31.12.2027	39,45	2983,65	47,34	3580,38

Приложение 2
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 16.03.2023 № 17 -г/вс

ТАРИФЫ

на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Городские
коммунальные сети» (в зоне действия котельной микрорайона
Чкаловского), на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные
периоды)

Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (с налогом на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с налогом на добавленную стоимость)
С 17.03.2023 по 31.12.2023	36,43	2441,30	43,72	2929,56
С 01.01.2024 по 30.06.2024	36,43	2441,30	43,72	2929,56
С 01.07.2024 по 31.12.2024	40,94	2605,70	49,13	3126,84
С 01.01.2025 по 30.06.2025	36,99	2478,52	44,39	2974,22
С 01.07.2025 по 31.12.2025	36,99	2534,92	44,39	3041,90
С 01.01.2026 по 30.06.2026	36,99	2534,92	44,39	3041,90
С 01.07.2026 по 31.12.2026	39,48	2737,02	47,38	3284,42
С 01.01.2027 по 30.06.2027	39,46	2709,41	47,35	3251,29
С 01.07.2027 по 31.12.2027	39,45	2771,59	47,34	3325,91

Приложение 3
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 16.03.2023 № 14 -Г/ВС

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего
водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью
«Городские коммунальные сети» на 2023 – 2027 годы (с разбивкой
на календарные периоды)

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
2023	0	-	0
2024		1	0
2025		1	0
2026		1	0
2027		1	0

Приложение 4
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 16.03.2023 № 14 -Г/ВС

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные
сети» в сфере горячего водоснабжения на 2023 – 2027 годы

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	общество с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети», ул. Свободы, д. 98, г. Переславль-Залесский, 152023
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	департамент регулирования тарифов Ярославской области, ул. Чайковского, д. 42, г. Ярославль, 150000
Период реализации производственной программы	2023 – 2027 годы

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Регламентные мероприятия на сетях горячего водоснабжения	ежегодно	0
2.	Контроль за качеством горячей воды	согласно требованиям нормативных правовых актов	0

III. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	2023 год (с 17 марта)	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1. От котельной общества с ограниченной ответственностью «ЭКОПЕТРОВСК»							
1.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	381,889	458,267	458,267	458,267	458,267
1.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	20278,33	24334,00	24334,00	24334,00	24334,00
2. От котельной микрорайона Чкаловского							
2.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	64,344	77,213	77,213	77,213	77,213
2.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	3416,67	4100,00	4100,00	4100,00	4100,00

IV. Финансовые потребности для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год (с 17 марта)	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	От котельной общества с ограниченной ответственностью «ЭКОПЕТРОВСК»	тыс. руб.	66169,472	82791,821	82016,031	86489,261	90111,756
2.	От котельной микрорайона Чкаловского	тыс. руб.	10685,168	13333,335	13133,660	13759,716	14282,489
3.	Объем финансовых потребностей – всего	тыс. руб.	76854,640	96125,156	95149,691	100248,977	104394,245

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на 2023 – 2027 годы
1	2	3
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не	0

1	2	3
	соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (бактериологический анализ), %	
1.3.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (химический анализ), %	0
2. Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения		
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, обязательств по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год*, ед./км	0
3. Показатели эффективности использования ресурсов		
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды**, Гкал/ куб. м	—

* Указано в целом по централизованной системе горячего водоснабжения организации, информация о количестве перерывов в разбивке по участкам (с указанием протяженности участков) отсутствует.

** Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, не указано, поскольку норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на момент утверждения производственной программы не установлен.

VI. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности производственной программы производится путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов

централизованных сетей водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности установлены равными на весь период действия производственной программы, их динамика отсутствует. Расходы на реализацию производственной программы (финансовые потребности) указаны в разделе IV производственной программы. Расходы на 2024 год увеличиваются на 25,07 процента по отношению к 2023 году, расходы на 2025 год снижаются на 1,02 процента по отношению к 2024 году, расходы на 2026 год увеличиваются на 5,36 процента по отношению к 2025 году, расходы на 2027 год увеличиваются на 4,13 процента по отношению к 2026 году.

VII. Отчет об исполнении производственной программы

Производственная программа утверждается впервые.