



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

15.03.2023

с присвоенным регистрационным номером

43-13457

**ДЕПАРТАМЕНТ
РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 15.03.2023 № 14 -тэ
г. Ярославль

Об установлении тарифов
на тепловую энергию и на услуги
по передаче тепловой энергии,
теплоносителя для общества с
ограниченной ответственностью
«Городские коммунальные сети»
на 2023 – 2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Положением о департаменте регулирования тарифов Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 29.03.2022 № 222-п «Об утверждении Положения о департаменте регулирования тарифов Ярославской области», на основании решения правления департамента регулирования тарифов Ярославской области от 27.02.2023

**ДЕПАРТАМЕНТ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ
ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Установить:

1.1. Тарифы на тепловую энергию, отпускаемую от источников тепловой энергии обществом с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» (котельные населенного пункта города Переславля-Залесского в составе городского округа города Переславля-Залесского), на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 1.

1.2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, отпускаемую от источников тепловой энергии, с использованием метода индексации установленных тарифов для общества с ограниченной

ответственностью «Городские коммунальные сети» (населенный пункт город Переславль-Залесский в составе городского округа города Переславля-Залесского) на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 2.

1.3. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя для общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» (населенные пункты город Переславль-Залесский и село Большая Брембола Пономаревского сельского округа в составе городского округа города Переславля-Залесского) на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 3.

1.4. Долгосрочные параметры регулирования тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя для общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» (населенные пункты город Переславль-Залесский и село Большая Брембола Пономаревского сельского округа в составе городского округа города Переславля-Залесского) на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 4.

1.5. Тарифы на тепловую энергию, отпускаемую от источника тепловой энергии обществом с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» (населенный пункт город Переславль-Залесский в составе городского округа города Переславля-Залесского) (котельная в поселке Молодежном), на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 5.

1.6. Долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, отпускаемую от источника тепловой энергии, для общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» (населенный пункт город Переславль-Залесский в составе городского округа города Переславля-Залесского) (котельная в поселке Молодежном) на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 6.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Приказы департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области:

- от 17.12.2020 № 402-тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис» (населенный пункт город Переславль-Залесский в составе городского округа города Переславля-Залесского) (от котельной в поселке Молодежном), на 2020 – 2023 годы»;

- от 16.12.2021 № 197-ви «О внесении изменения в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 17.12.2020 № 402-тэ».

2.2. Приказ департамента регулирования тарифов Ярославской области от 18.11.2022 № 269-ви «О внесении изменений в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 17.12.2020 № 402-тэ».

3. Внести в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 17.12.2020 № 403-тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию и на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя для муниципального унитарного предприятия городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис» (населенный пункт город Переславль-Залесский в составе городского округа города Переславля-Залесского) на 2021 – 2025 годы» изменения, признав утратившими силу подпункты 1.1 и 1.2 пункта 1, тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис» (населенный пункт город Переславль-Залесский в составе городского округа города Переславля-Залесского), на 2021 – 2025 годы (с разбивкой на календарные периоды) (приложение 1 к приказу), тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя муниципальным унитарным предприятием городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис» (населенные пункты город Переславль-Залесский и село Большая Брембола Пономаревского сельского округа в составе городского округа города Переславля-Залесского) на 2021 – 2025 годы (с разбивкой на календарные периоды) (приложение 2 к приказу).

4. Приказ вступает в силу со дня государственной регистрации.

Директор департамента



М.А. Сачкова

Приложение 1
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 15.03.2023 № 14 -тэ

ТАРИФЫ

на тепловую энергию, отпускаемую от источников тепловой энергии обществом с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» (котельные населенного пункта города Переславля-Залесского в составе городского округа города Переславля-Залесского), на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды)

Вид тарифа	Календарный период	Горячая вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/ кв. см	от 2,5 до 7,0 кг/ кв. см	от 7,0 до 13,0 кг/ кв. см	свыше 13,0 кг/ кв. см	
1	2	3	4	5	6	7	8
Одноставочный тариф, руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость)	с 15.03.2023 по 31.12.2023	3086,03	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3086,03	-	-	-	-	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3366,22	-	-	-	-	-
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3336,29	-	-	-	-	-
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3336,29	-	-	-	-	-
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3336,29	-	-	-	-	-
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3699,74	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3634,84	-	-	-	-	-
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	3634,84	-	-	-	-	-

Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, составляет:

- с 15.03.2023 по 31.12.2023 – 859,40 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 859,40 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 919,54 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 919,54 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 983,89 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 983,89 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 1052,77 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 1052,77 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 1126,46 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость).

Приложение 2
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 15.03.2023 № 14 -тэ

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования тарифов на тепловую энергию, отпускаемую
от источников тепловой энергии, с использованием метода индексации
установленных тарифов для общества с ограниченной ответственностью
«Городские коммунальные сети» (населенный пункт город Переславль-
Залесский в составе городского округа города Переславля-Залесского)
на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды)

Таблица 1

Год	Базовый уровень операционных расходов*, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
2023	9747,508	-	0
2024		1	0
2025		1	0
2026		1	0
2027		1	0

* Базовый уровень операционных расходов рассчитан на основании базового уровня операционных расходов, установленных в концессионном соглашении от 26.01.2023 № Д-11, в соответствии с формулой 10 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

Таблица 2

Год	Котельная	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
		удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети при передаче		величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям при передаче	
			тепловой энергии, Гкал/кв. м	теплоносителя, куб. м/кв. м	тепловой энергии, Гкал	теплоносителя, куб. м
2023 – 2027	котельная Сельхозтехника	161,76	-	-	-	-
	котельная ул. Московская, д. 15	161,54	-	-	-	-
	котельная ул. Зеленая	154,15	-	-	-	-
	котельная ул. Московская, д. 26	158,51	-	-	-	-

Приложение 3
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 15.03.2023 № 14 -тэ

ТАРИФЫ

на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя для общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» (населенные пункты город Переславль-Залесский и село Большая Брембола Пономаревского сельского округа в составе городского округа города Переславля-Залесского) на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды)

Вид тарифа	Календарный период	Вид теплоносителя	
		вода	пар
Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (тариф без учета налога на добавленную стоимость)			
Одноставочный, руб./Гкал	с 15.03.2023 по 31.12.2023	1375,22	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1375,22	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	1477,79	-
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1350,61	-
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1350,61	-
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	1350,61	-
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	1493,49	-
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	1465,88	-
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	1465,88	-

Приложение 4
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 15.03.2023 № 14 -тэ

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования тарифов на услуги по передаче тепловой энергии,
теплоносителя для общества с ограниченной ответственностью
«Городские коммунальные сети» (населенные пункты город Переславль-
Залесский и село Большая Брембола Пономаревского сельского округа
в составе городского округа города Переславля-Залесского)
на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды)

Таблица 1

Год	Базовый уровень операционных расходов*, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
2023	91925,195	-	0
2024		1	0
2025		1	0
2026		1	0
2027		1	0

* Базовый уровень операционных расходов рассчитан на основании базового уровня операционных расходов, установленных в концессионном соглашении от 26.01.2023 № Д-11, в соответствии с формулой 10 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

Год	Котельная	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
		удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети при передаче		величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям при передаче	
			тепловой энергии, Гкал/ кв. м	теплоносителя, куб. м/ кв. м	тепловой энергии, Гкал	теплоносителя, куб.м
1	2	3	4	5	6	7
2023 – 2027	от котельных ООО «Городские коммунальные сети» в том числе:	-	2,33	-	1228,60	-
	от котельной Сельхозтехника	-	2,33	-	958,94	-
	от котельной ул. Московская, д. 15	-		-	128,95	-
	от котельной ул. Зеленая	-		-	12,60	-
	от котельной ул. Московская, д. 26	-		-	128,11	-
	от котельной пос. Молодежного	-		1,89		771,30
	от котельной ООО «ЭКОПЕТРОВСК»	-	4,86		98303,41	-
	от котельной микрорайона Чкаловского	-	4,55		2521,35	-

Список использованных сокращений

ООО – общество с ограниченной ответственностью

Приложение 5
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 15.03.2023 № 14 -ТЭ

ТАРИФЫ

на тепловую энергию, отпускаемую от источника тепловой энергии обществом с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» (населенный пункт город Переславль-Залесский в составе городского округа города Переславля-Залесского) (котельная в поселке Молодежном), на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды)

Вид тарифа	Календарный период	Горячая вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/ кв. см	от 2,5 до 7,0 кг/ кв. см	от 7,0 до 13,0 кг/ кв. см	свыше 13,0 кг/ кв. см	
1	2	3	4	5	6	7	8
Одноставочный тариф, руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость)	с 15.03.2023 по 31.12.2023	1787,51	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1787,51	-	-	-	-	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	1939,76	-	-	-	-	-
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1939,76	-	-	-	-	-
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1951,88	-	-	-	-	-
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	1951,88	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2179,40	-	-	-	-	-
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2151,51	-	-	-	-	-
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2151,51	-	-	-	-	-

Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой от источника тепловой энергии, составляет:

- с 15.03.2023 по 31.12.2023 – 854,32 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 854,32 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 914,14 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 914,14 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 978,07 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 978,07руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 1046,53 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 1046,53 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость);
- с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 1119,79 руб./Гкал (без учета налога на добавленную стоимость).

Приложение 6
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 15.03.2023 № 14 -тэ

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования тарифов на тепловую энергию, отпускаемую от источника
тепловой энергии, для общества с ограниченной ответственностью
«Городские коммунальные сети» (населенный пункт город Переславль-
Залесский в составе городского округа города Переславля-Залесского)
(котельная в поселке Молодежном) на 2023 – 2027 годы (с разбивкой
на календарные периоды)

Таблица 1

Год	Базовый уровень операционных расходов*, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
2023	1618,305	-	0
2024		1	0
2025		1	0
2026		1	0
2027		1	0

* Базовый уровень операционных расходов рассчитан на основании базового уровня операционных расходов, установленных в концессионном соглашении от 26.01.2023 № Д-11, в соответствии с формулой 10 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

Таблица 2

Год	Котельная	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
		удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети при передаче		величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям при передаче	
			тепловой энергии, Гкал/кв. м	теплоносителя, куб. м/кв. м	тепловой энергии, Гкал	теплоносителя, куб. м
2023 – 2027	Котельная пос. Молодежного	156,4	-	-	-	-