



**ДЕПАРТАМЕНТ
РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 13.03.2023 № 12 -вс/во
г. Ярославль

Об установлении тарифов
на питьевую воду и водоотведение
для общества с ограниченной
ответственностью «Городские
коммунальные сети» в границах
сельских округов, входящих
в состав городского округа
г. Переславля-Залесского
(за исключением с. Троицкая
Слобода, с. Никитская Слобода,
дер. Грачковская Слобода,
с. Большая Брембола),
на 2023 – 2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 4 июля 2019 г. № 855 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406», Положением о департаменте регулирования тарифов Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 29.03.2022 № 222-п «Об утверждении Положения о департаменте регулирования тарифов Ярославской области», на основании решения правления департамента регулирования тарифов Ярославской области от 27.02.2023

**ДЕПАРТАМЕНТ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ
ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» в границах сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского (за исключением с. Троицкая Слобода, с. Никитская Слобода, дер. Грачковская Слобода, с. Большая Брембола), на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» в границах сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского (за исключением с. Троицкая Слобода, с. Никитская Слобода, дер. Грачковская Слобода, с. Большая Брембола), на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 2.

3. Утвердить на срок действия тарифов, указанных в пункте 1, производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» в границах сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского (за исключением с. Троицкая Слобода, с. Никитская Слобода, дер. Грачковская Слобода, с. Большая Брембола), в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2023 – 2027 годы согласно приложению 3.

4. Утвердить на срок действия тарифов, указанных в пункте 1, производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» в границах сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского (за исключением с. Троицкая Слобода, с. Никитская Слобода, дер. Грачковская Слобода, с. Большая Брембола), в сфере водоотведения на 2023 – 2027 годы согласно приложению 4.

5. Признать утратившими силу:

- приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 17.12.2020 № 371-вс/во «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для муниципального унитарного предприятия «Сервис» в границах сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского (за исключением с. Троицкая Слобода, с. Никитская Слобода, дер. Грачковская Слобода, с. Большая Брембола), на 2021 – 2023 годы»;

- приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 20.12.2021 № 279-ви «О внесении изменений в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 17.12.2020 № 371-вс/во»;

- приказ департамента регулирования тарифов Ярославской области от 17.11.2022 № 171-ви «О внесении изменений в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 17.12.2020 № 371-вс/во».

6. Приказ вступает в силу со дня государственной регистрации.

Директор департамента

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long vertical stroke.

М.А. Сачкова

Приложение 1
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 13.03.2023 № 12 -вс/во

ТАРИФЫ

на питьевую воду и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» в границах сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского (за исключением с. Троицкая Слобода, с. Никитская Слобода, дер. Грачковская Слобода, с. Большая Брембола), на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды)

| № п/п | Вид тарифа | Налогообложение | Тариф, руб./ куб. м | | | | | | | | |
|-------|------------------------|-------------------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| | | | 2023 год | 2024 год | | 2025 год | | 2026 год | | 2027 год | |
| | | | с 13 марта по 31 декабря | с 01 января по 30 июня | с 01 июля по 31 декабря | с 01 января по 30 июня | с 01 июля по 31 декабря | с 01 января по 30 июня | с 01 июля по 31 декабря | с 01 января по 30 июня | с 01 июля по 31 декабря |
| 1. | Тариф на питьевую воду | без налога на добавленную стоимость | 79,84 | 79,84 | 86,08 | 84,77 | 84,77 | 84,77 | 90,57 | 90,57 | 90,78 |
| | | с налогом на добавленную стоимость | 95,81 | 95,81 | 103,30 | 101,72 | 101,72 | 101,72 | 108,68 | 108,68 | 108,94 |
| 2. | Тариф на водоотведение | без налога на добавленную стоимость | 37,79 | 37,79 | 40,56 | 40,56 | 41,02 | 41,02 | 43,13 | 43,13 | 43,68 |
| | | с налогом на добавленную стоимость | 45,35 | 45,35 | 48,67 | 48,67 | 49,22 | 49,22 | 51,76 | 51,76 | 52,42 |

Приложение 2
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 13.03.2023 № 12 -ВС/ВО

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ

регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» в границах сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского (за исключением с. Троицкая Слобода, с. Никитская Слобода, дер. Грачковская Слобода, с. Большая Брембола), на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды)

I. Долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду

| № п/п | Наименование долгосрочного параметра | Единица измерения | Период регулирования | | | | |
|-------|--|--------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|
| | | | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1. | Базовый уровень операционных расходов* | тыс. руб. | 17728,44 | - | - | - | - |
| 2. | Индекс эффективности операционных расходов | % | - | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 3. | Уровень потерь воды | % | 23,04 | 23,04 | 23,04 | 23,04 | 23,04 |
| 4. | Нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Удельный расход электрической энергии | кВт × ч/ куб. м | 2,1226 | 2,1226 | 2,1226 | 2,1226 | 2,1226 |

* Базовый уровень операционных расходов рассчитан на основании базового уровня операционных расходов, установленных в концессионном соглашении от 26.01.2023 № Д-12, в соответствии с формулой 8 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом

Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

II. Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение

| № п/п | Наименование долгосрочного параметра | Единица измерения | Период регулирования | | | | |
|-------|--|-------------------|----------------------|----------|----------|----------|----------|
| | | | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1. | Базовый уровень операционных расходов* | тыс. руб. | 8772,23 | - | - | - | - |
| 2. | Индекс эффективности операционных расходов | % | - | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 3. | Нормативный уровень прибыли | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Удельный расход электрической энергии | кВт × ч/куб. м | 0,5288 | 0,5288 | 0,5288 | 0,5288 | 0,5288 |

* Базовый уровень операционных расходов рассчитан на основании базового уровня операционных расходов, установленных в концессионном соглашении от 26.01.2023 № Д-12, в соответствии с формулой 8 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Приложение 3
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 13.03.2023 № 12 -вс/во

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» в границах сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского (за исключением с. Троицкая Слобода, с. Никитская Слобода, дер. Грачковская Слобода, с. Большая Брембола), в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2023 – 2027 годы

I. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация: общество с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети».

Адрес: ул. Свободы, д. 98, г. Переславль-Залесский, Ярославская область, 152023.

Уполномоченный орган, утверждающий производственную программу: департамент регулирования тарифов Ярославской области.

Адрес: ул. Чайковского, д. 42, г. Ярославль, Ярославская область, 150000.

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов, график их реализации и объем финансовых потребностей, необходимых для их реализации

| № п/п | Наименование мероприятия | Единица измерения | Финансовые потребности на реализацию мероприятия – всего | В том числе | | | | |
|-------|---|-------------------|--|----------------------------|----------|----------|----------|----------|
| | | | | с 13.03.2023 по 31.12.2023 | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения | тыс. руб. | 20566,06 | 3377,07 | 4159,50 | 4249,54 | 4342,25 | 4437,70 |
| 1.1. | Текущий ремонт объектов централизованных систем холодного водоснабжения | тыс. руб. | 15164,81 | 2445,82 | 3042,00 | 3132,04 | 3224,75 | 3320,20 |
| 1.2. | Капитальный ремонт объектов централизованных систем холодного водоснабжения (замена, установка частотных преобразователей и насосов на скважинах в пос. Кубринск, пос. Берендеево, с. Глебовское, пос. Лось, пос. Купанское, пос. Ивановское) | тыс. руб. | 5401,25 | 931,25 | 1117,50 | 1117,50 | 1117,50 | 1117,50 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|--|-----------|------|------|------|------|------|------|
| 2. | Мероприятия по улучшению качества питьевой воды | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Мероприятия по энергосбережению и энергоэффективности | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

III. Планируемый объем подачи питьевой воды

| Наименование показателя | Единица измерения | Принято при установлении тарифа | | | | |
|-------------------------|-------------------|---------------------------------|----------|----------|----------|----------|
| | | с 13.03.2023 по 31.12.2023 | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| Объем подачи воды | тыс. куб. м | 315,680 | 378,816 | 378,816 | 378,816 | 378,816 |

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Объем финансовых потребностей:
 2023 год – 25204,77 тыс. рублей;
 2024 год – 31427,28 тыс. рублей;
 2025 год – 32112,05 тыс. рублей;
 2026 год – 33210,80 тыс. рублей;
 2027 год – 34350,03 тыс. рублей.

V. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем

| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя | | | | | |
|---|---|--------------------|---------------------|----------------------------|----------|----------|----------|----------|
| | | | 2021 год (факт) | с 13.03.2023 по 31.12.2023 | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. Показатели качества питьевой воды | | | | | | | | |
| | Доля проб питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды: | | | | | | | |
| | - после водоподготовки | % | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | - в распределительной сети | % | - | 39,0 | 39,0 | 39,0 | 39,0 | 39,0 |
| 2. Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения | | | | | | | | |
| | Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в год в расчете на протяженность водопроводной сети | ед./км | - | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 3. Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | |
| 3.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | - | 23,04 | 23,04 | 23,04 | 23,04 | 23,04 |
| 3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (транспортируемой воды) | кВт × ч/ куб. м | - | 2,1226 | 2,1226 | 2,1226 | 2,1226 | 2,1226 |

VI. Расчет эффективности производственной программы

Расходы на реализацию производственной программы в 2023 году составляют 25204,77 тыс. рублей, в 2024 году – 31464,49 тыс. рублей, в 2025 году увеличиваются на 2,1 процента, в 2026 году – на 3,4 процента, в 2027 году – на 3,4 процента. Стоимость мероприятий по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения в 2023 году составляет 3377,07 тыс. рублей (в том числе за счет средств, учтенных в составе необходимой валовой выручки на ремонты, – 2445,82 тыс. рублей, за счет амортизационных отчислений – 931,25 тыс. рублей), в 2024 году – 4159,50 тыс. рублей (в том числе за счет средств, учтенных в составе необходимой валовой выручки на ремонты, – 3042,00 тыс. рублей, за счет амортизационных отчислений – 1117,50 тыс. рублей). В 2025 – 2027 годах стоимость мероприятий по текущему ремонту изменяется на индекс потребительских цен с учетом индекса эффективности операционных расходов, стоимость мероприятий по капитальному ремонту принята в размере учтенных в необходимой валовой выручке амортизационных отчислений. Значения показателей, указанные в разделе V производственной программы, сохраняются в течение всего периода реализации производственной программы.

VII. Отчет об исполнении производственной программы

Производственная программа впервые утверждается для организации в границах сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского (за исключением с. Троицкая Слобода, с. Никитская Слобода, дер. Грачковская Слобода, с. Большая Брембола).

Приложение 4
к приказу департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
от 13.03.2023 № 12 -вс/во

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

**общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» в границах сельских округов,
входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского (за исключением с. Троицкая Слобода,
с. Никитская Слобода, дер. Грачковская Слобода, с. Большая Брембола), в сфере водоотведения
на 2023 – 2027 годы**

I. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация: общество с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети».

Адрес: ул. Свободы, д. 98, г. Переславль-Залесский, Ярославская область, 152023.

Уполномоченный орган, утверждающий производственную программу: департамент регулирования тарифов Ярославской области.

Адрес: ул. Чайковского, д. 42, г. Ярославль, Ярославская область, 150000.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|--|-----------|------|------|------|------|------|------|
| 4. | Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

III. Планируемый объем принимаемых сточных вод

| Наименование показателя | Единица измерения | Принято при установлении тарифа | | | | |
|-------------------------------|-------------------|---------------------------------|----------|----------|----------|----------|
| | | с 13.03.2023 по 31.12.2023 | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| Объем принимаемых сточных вод | тыс. куб. м | 266,280 | 319,537 | 319,537 | 319,537 | 319,537 |

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Объем финансовых потребностей:

2023 год – 10061,88 тыс. рублей;

2024 год – 12518,30 тыс. рублей;

2025 год – 13034,65 тыс. рублей;

2026 год – 13444,60 тыс. рублей;

2027 год – 13870,01 тыс. рублей.

V. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем

| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя | | | | | |
|--|--|-------------------|---------------------|----------------------------|----------|----------|----------|----------|
| | | | 2021 год (факт) | с 13.03.2023 по 31.12.2023 | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. Показатели качества очистки сточных вод | | | | | | | | |
| 1.1. | Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сбрасываемых сточных вод | % | - | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|--|--|--------------------|---|--------|--------|--------|--------|--------|
| 1.2. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы | % | - | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения | | | | | | | | |
| | Удельное количество аварий и засоров в год в расчете на протяженность канализационной сети | ед./км | - | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 | 0,65 |
| 3. Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | |
| | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки (транспортировки) сточных вод, на единицу объема очищаемых (транспортируемых) сточных вод | кВт × ч/ куб. м | - | 0,5288 | 0,5288 | 0,5288 | 0,5288 | 0,5288 |

VI. Расчет эффективности производственной программы

Расходы на реализацию производственной программы в 2023 году составляют 10061,88 тыс. рублей, в 2024 году – 12529,33 тыс. рублей, в 2025 году увеличиваются на 4,0 процента, в 2026 году – на 3,1 процента, в 2027 году – на 3,2 процента. Стоимость мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения в 2023 году составляет 2355,67 тыс. рублей (в том числе за счет средств, учтенных в составе необходимой валовой выручки на ремонты, – 2109,28 тыс. рублей, за счет амортизационных отчислений – 246,39 тыс. рублей), в 2024 году – 2919,26 тыс. рублей (в том числе за счет средств, учтенных в составе необходимой валовой выручки на ремонты, – 2623,59 тыс. рублей, за счет амортизационных отчислений – 295,67 тыс. рублей). В 2025 – 2027 годах стоимость мероприятий по текущему ремонту изменяется на индекс потребительских цен с учетом индекса эффективности операционных расходов, стоимость мероприятий по капитальному ремонту принята в размере учтенных в необходимой валовой выручке амортизационных отчислений. Значения показателей, указанные в разделе V производственной программы, сохраняются в течение всего периода реализации производственной программы.

VII. Отчет об исполнении производственной программы

Производственная программа впервые утверждается для организации в границах сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского (за исключением с. Троицкая Слобода, с. Никитская Слобода, дер. Грачковская Слобода, с. Большая Брембола).