

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 25.01.2023 № 6
г. Ярославль

О включении выявленного
объекта культурного наследия
в единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 12.12.2022

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом жилой Шуваловых (позднее – ресторан, народный дом)», конец XIX в. – начало XX в. (Ярославская область, г. Мышкин, ул. Ленина, д. 1), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом доходный купца Е.Е. Шувалова», 1890-е гг., 1900-е гг. (Ярославская область, г. Мышкин, ул. Ленина, д. 1).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом доходный купца

Е.Е. Шувалова», 1890-е гг., 1900-е гг. (Ярославская область, г. Мышкин, ул. Ленина, д. 1);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом доходный купца Е.Е. Шувалова», 1890-е гг., 1900-е гг. (Ярославская область, г. Мышкин, ул. Ленина, д. 1).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия департамента Крылову Н.Н.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента

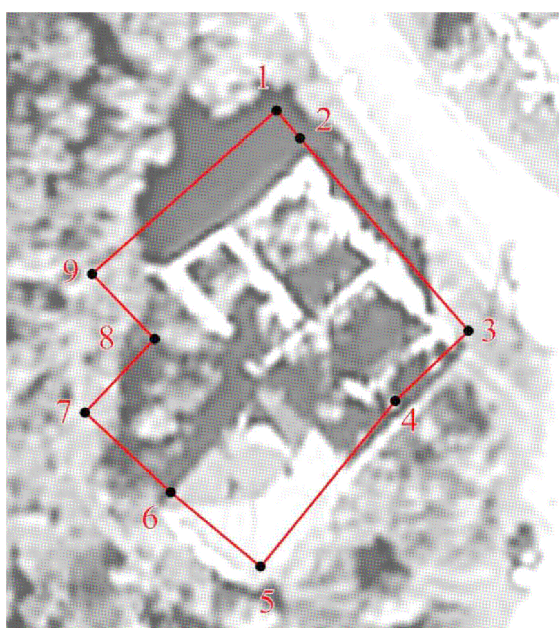


Н.Л. Грушевская

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов культурного
наследия Ярославской области
от 25.01.2023 № 6

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Дом доходный купца Е.Е. Шувалова», 1890-е гг., 1900-е гг.
(Ярославская область, г. Мышкин, ул. Ленина, д. 1)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	392 385,94	1 244 419,50
2	392 383,52	1 244 421,56
3	392 366,57	1 244 436,38
4	392 360,41	1 244 429,94
5	392 345,85	1 244 418,09
6	392 352,38	1 244 410,19
7	392 359,38	1 244 402,65
8	392 365,86	1 244 408,77

1	2	3
9	392 371,57	1 244 403,27
1	392 385,94	1 244 419,50

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 25.01.2023 № 6

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом доходный купца Е.Е. Шувалова», 1890-е гг., 1900-е гг. (Ярославская область, г. Мышкин, ул. Ленина, д. 1)

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом доходный купца Е.Е. Шувалова», 1890-е гг., 1900-е гг. (Ярославская область, г. Мышкин, ул. Ленина, д. 1), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании линии застройки улицы Ленина, а также панорамы волжского берега; объёмно-пространственная композиция двухэтажного лицевого объёма, прямоугольного в плане, со сквозным проездом во двор на северной оси лицевого фасада (в настоящее время к южной части юго-западного дворового фасада по линии бокового юго-восточного фасада примыкает исторический боковой корпус; исторически к боковому северо-западному фасаду примыкало здание); форма прямой скатной крыши лицевого корпуса; характер кровельного покрытия – металл;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление сохранившихся входных и оконных проёмов на лицевом северо-восточном фасаде лицевого объёма: прямоугольная форма и осевое расположение оконных проёмов второго этажа, форма с лучковыми перемычками проёмов первого этажа, форма с арочной перемычкой слухового проёма в аттике; характер исторической расстекловки заполнения оконных проёмов лицевого объёма;

- сохранившиеся капитальные стены лицевого объёма из красного глиняного кирпича размером 25,5 (26) × 13 × 6 (6,5) см;

- композиция и архитектурно-художественное оформление лицевого северо-восточного фасада лицевого объёма, выполненное рельефной кирпичной кладкой: оформление оконных проёмов второго этажа стилизованными наличниками, состоящими из п-образных рельефно выделенных перемычек с клинчатыми замковыми камнями, рустованных боковин, соединённых через простенки удлинёнными горизонтальными квадратами руста, подоконных досок; ряд вытянутых горизонтальных рельефно выделенных досок под оконным декором; промежуточный карниз упрощённого профиля; завершение лицевого фасада профилированным карнизом с двумя рядами городков: меньшим нижним и большим верхним;

композиция и оформление фигурного аттика, состоящего из повышенной арочной с «плечиками» центральной части со слуховым окном и прямоугольных боковых частей: угловые пилястры с базами, образованными раскреповками рельефно выделенного основания аттика, и капителями, образованными раскреповками профилированного карниза; композиция и оформление сохранившихся прямоугольных в плане, близких к квадрату тумб парапета на профилированных основаниях, завершённых профилированными карнизами, с лицевыми сторонами, оформленными плоскими прямоугольными нишами;

- характер архитектурно-художественного оформления дворового юго-западного фасада лицевого объёма и фасадов бокового объёма: завершение профилированным карнизом с двумя рядами городков; на юго-западных фасадах обоих объёмов и на северо-западном фасаде бокового объёма – промежуточный карниз упрощённого профиля;

- характер обработки фасадной поверхности – окраска и (или) обмазка по кирпичу; неоштукатуренные поверхности наружных стен;

- сохранившаяся историческая планировка лицевого объёма в капитальных стенах: продольная стена разделяет объём на лицевую и дворовую части.