



## ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 28.12.2022 № 126  
г. Ярославль

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта историко-культурной экспертизы от 09.12.2022  
ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Никитский источник» (Ярославская область, Переславский район, вблизи Никитского мужского монастыря) в качестве объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Никитский источник», конец XII – начало XIII вв. (Ярославская область, Переславский район, вблизи Никитского мужского монастыря).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия регионального

значения – достопримечательного места «Никитский источник», конец XII – начало XIII вв. (Ярославская область, Переславский район, вблизи Никитского мужского монастыря);

- требования к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Никитский источник», конец XII – начало XIII вв. (Ярославская область, Переславский район, вблизи Никитского мужского монастыря);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Никитский источник», конец XII – начало XIII вв. (Ярославская область, Переславский район, вблизи Никитского мужского монастыря).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела разрешительной документации и учета объектов культурного наследия департамента.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента



Н.Л. Грушевская

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 28.12.2022 № 126

## ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения –  
достопримечательного места «Никитский источник», конец XII –  
начало XIII вв. (Ярославская область, Переславский район,  
вблизи Никитского мужского монастыря)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	279 721.81	1 268 732.67
2	279 794.87	1 268 805.73

1	2	3
3	279 753,12	1 268 821.73
4	279 696.29	1 268 841.63
5	279 645.61	1 268 839.46
6	279 629.68	1 268 794.93
7	279 684.16	1 268 764.33
1	279 721.81	1 268 732.67



УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 28.12.2022 № 126

## ТРЕБОВАНИЯ

**к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту  
в границах территории объекта культурного наследия регионального  
значения – достопримечательного места «Никитский источник»,  
конец XII – начало XIII вв. (Ярославская область, Переславский район,  
вблизи Никитского мужского монастыря)**

Характер использования, ограничения и требования к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству: использование земли и земельных участков на территории достопримечательного места в соответствии с традиционной религиозно-культурной практикой.

На территории достопримечательного места разрешается:

- проведение мероприятий, направленных на сохранение природного ландшафта, элементов гидрологии;
- проведение работ по благоустройству территории с элементами благоустройства, выполненными из природных материалов;
- организация и благоустройство видовых площадок, устройство туристических экологических троп с применением улучшенного грунтового покрытия, природных материалов, мощения;
- ремонт и реконструкция без увеличения объёмно-пространственных характеристик существующих зданий и сооружений;
- ведение мониторинга состояния достопримечательного места;
- проведение археологических работ.

На территории достопримечательного места запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории достопримечательного места зданий и сооружений;
- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;
- хозяйственная деятельность, наносящая ущерб окружающей среде, санитарному состоянию и/или гидрологическому режиму водных объектов;
- хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв и поверхностных стоков;
- прокладка транзитных наземных, надземных и подземных инженерных сетей (коммуникаций);
- размещение линейных объектов (транспортные коммуникации, газопроводы высокого давления, нефтепроводы и другие технические сооружения).

УТВЕРЖДЁН  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 28.12.2022 № 126

## **ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

**объекта культурного наследия регионального значения –  
достопримечательного места «Никитский источник», конец XII –  
начало XIII вв. (Ярославская область, Переславский район,  
вблизи Никитского мужского монастыря)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательного места «Никитский источник», конец XII – начало XIII вв. (Ярославская область, Переславский район, вблизи Никитского мужского монастыря), являются:

- ландшафтно-пространственный образ части оврага в границах достопримечательного места: система открытых и полуоткрытых пространств;

- визуальные характеристики территории объекта и видовые раскрытия:

панорамный вид с края верхней террасы левого берега оврага в проекции источника на овраг и ручей;

виды от группы сооружений религиозного назначения (со дна оврага) на склоны оврага;

- элементы рельефа и микрорельефа:

площадка источника;

откосы склонов оврага: высокий крутой левый берег, более пологий правый берег;

русло ручья Слуда;

- элементы гидрологии:

Никитский источник;

ручей Слуда;

- элементы растительности:

травянистый покров;

преимущественно кустарниковая растительность;

- характер благоустройства с использованием традиционных природных материалов.