

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 12.01.2022 № 1  
г. Ярославль

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 16.10.2021

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Дом лепщиков Инюшкиных», XIX в. (Ярославская область, Ярославский район, с. Толбухино, ул. Крестьянская, д. 12), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом лепщиков Инюшкиных», вторая половина XIX в. (Ярославская область, Ярославский район, с. Толбухино, ул. Крестьянская, д. 12).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом лепщиков Инюшкиных»;

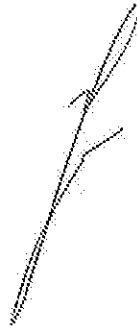
вторая половина XIX в. (Ярославская область, Ярославский район, с. Толбухино, ул. Крестьянская, д. 12);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом лепщиков Ингошкиных», вторая половина XIX в. (Ярославская область, Ярославский район, с. Толбухино, ул. Крестьянская, д. 12).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия департамента Рязанову Т.В.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель  
директора департамента

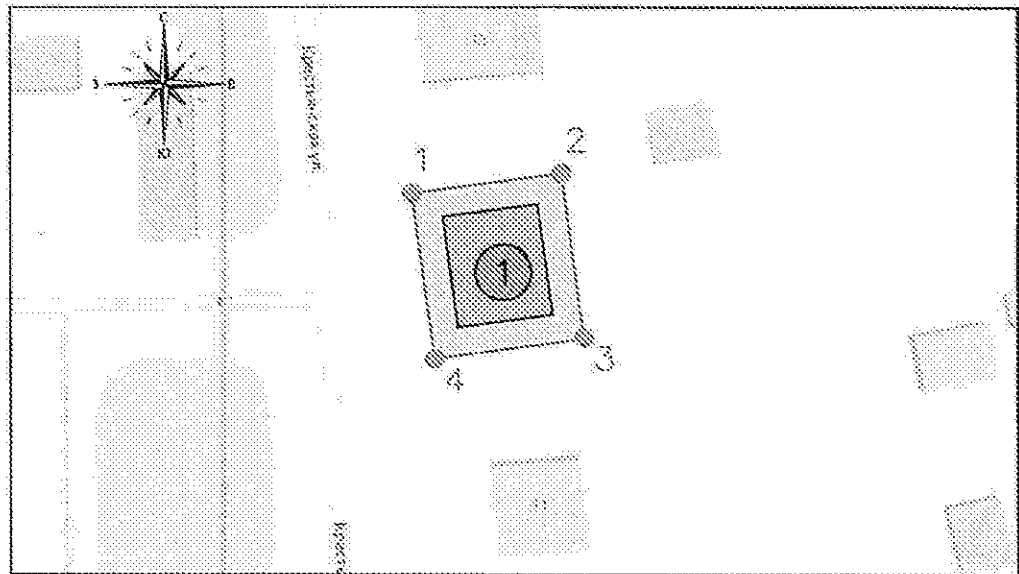


Н.Л. Грушевская

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 16.01.2016 № 1





**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**  
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
(памятника) «Дом лепщиков Инюшкиных», вторая половина XIX в.  
(Ярославская область, Ярославский район, с. Толбухино,  
ул. Крестьянская, д. 12)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия местного (муниципального) значения (памятник) «Дом лепщиков Инюшкиных», вторая половина XIX в. (Ярославская область, Ярославский район, с. Толбухино, ул. Крестьянская, д. 12);
-  - обозначение характерной поворотной точки;
-  - обозначение границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом лепщиков Инюшкиных», вторая половина XIX в. (Ярославская область, Ярославский район, с. Толбухино, ул. Крестьянская, д. 12);
-  - территория объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом лепщиков Инюшкиных», вторая половина XIX в. (Ярославская область, Ярославский район, с. Толбухино, ул. Крестьянская, д. 12)

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	401295.82	2161104.98
2	401297.99	2161121.04
3	401280.33	2161123.45
4	401277.98	2161107.40
1	401295.82	2161104.98

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия

или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

## УТВЕРЖДЁН

приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 12.01.2011 № 1

### ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
(памятника) «Дом лепщиков Инюшкиных», вторая половина XIX в.  
(Ярославская область, Ярославский район, с. Толбухино,  
ул. Крестьянская, д. 12)

#### 1. Градостроительные характеристики:

- местоположение памятника: историческая красная линия ул. Крестьянской в с. Толбухино;
- композиционная роль в структуре окружающего культурного ландшафта: рядовое здание в застройке ул. Крестьянской;
- габариты памятника и его силуэт на вторую половину XIX в.: одноэтажное строение под вальмовой кровлей.

#### 2. Архитектурные и конструктивные характеристики:

- объемно-пространственная композиция памятника на вторую половину XIX в.: одноэтажный объем памятника, близкий к квадрату в плане, с входным тамбуром с южного фасада; высотные отметки по венчающему карнизу;
- крыша: конфигурация и характер кровельного покрытия: вальмовая с чердачными окнами; стропила и обрешетка деревянные; материал кровельного покрытия: листовой металл с фальцевым соединением; цвет металла: сурик; кирпичный выход печной трубы; высотные отметки по коньку кровли;
- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов памятника, включая местоположение, форму, размер оконных и дверных проемов с клинчатыми перемычками; штукатурные профилированные наличники с завершающими композицию лепными элементами в виде женских головок и растительного орнамента; пилястры с лепными фрагментами в виде вазонов, листьев аканта, цветов и маскарон; венчающий фриз растительного орнамента; картуш и герб Инюшкиных с ангелочками и гирляндами; многоступенчатый венчающий карниз;
- виды отделки фасадной поверхности: окраска по штукатурке;
- колористическое решение: охра;
- заполнения дверных и оконных проемов: материал (дерево); характер оформления оконной раскладки (многостекольное); двери филенчатые одностворные, двустворные и трехстворные; откосы, порталы, наличники, подоконники;

- пространственно-планировочная структура интерьеров в пределах капитальных стен;
- планировочные связи помещений: местоположение северной и южной комнат с лепными элементами;
- фундамент: кирпичный, ленточный;
- капитальные кирпичные стены из большемерного керамического полнотелого кирпича на известково-песчаном растворе;
- полы: дощатые;
- архитектурно-художественное оформление интерьеров: оформление лепным декором потолков в двух помещениях (северная и южная комнаты), обращенных световыми проемами на запад (главный фасад): лепные плафоны и розетки, консоли, вазоны, листья аканта, софитные карнизы.