



САРЕНКОТРЕПОВА

20.12.2021

08-12-15

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ЭНЕРГЕТИКИ  
И РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 20.12.2021 № 370 -ви  
г. Ярославль

О внесении изменений в приказ  
департамента жилищно-  
коммунального хозяйства,  
энергетики и регулирования  
тарифов Ярославской области  
от 17.12.2020 № 441-г/вс

В соответствии с федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о департаменте жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 20.12.2016 № 1315-п «Об утверждении Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства области и частично утратившим силу постановления Правительства области от 09.08.2012 № 709-п», на основании решения правления департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 15.12.2021

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,  
ЭНЕРГЕТИКИ И РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ  
ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Внести в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 17.12.2020 № 441-г/вс «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую муниципальным унитарным предприятием городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис» (населенный пункт город Переславль-Залесский в

составе городского округа города Переславля-Залесского), на 2021 – 2025 годы» следующие изменения:

1.1. Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую муниципальным унитарным предприятием городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис» (населенный пункт город Переславль-Залесский в составе городского округа города Переславля-Залесского) (в зоне действия котельных муниципального унитарного предприятия городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис»), на 2021 – 2025 годы (с разбивкой на календарные периоды) (приложение 1 к приказу) изложить в новой редакции (прилагаются).

1.2. Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую муниципальным унитарным предприятием городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис» (населенный пункт город Переславль-Залесский в составе городского округа города Переславля-Залесского) (в зоне действия котельной общества с ограниченной ответственностью «ЭКОПЕТРОВСК»), на 2021 – 2025 годы (с разбивкой на календарные периоды) (приложение 2 к приказу) изложить в новой редакции (прилагаются).

1.3. Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую муниципальным унитарным предприятием городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис» (населенный пункт город Переславль-Залесский в составе городского округа города Переславля-Залесского) (в зоне действия котельной микрорайона Чкаловского), на 2021 – 2025 годы (с разбивкой на календарные периоды) (приложение 3 к приказу) изложить в новой редакции (прилагаются).

1.4. Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую муниципальным унитарным предприятием городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис» (населенный пункт город Переславль-Залесский в составе городского округа города Переславля-Залесского) (в зоне действия котельной поселка Молодежного), на 2021 – 2025 годы (с разбивкой на календарные периоды) (приложение 4 к приказу) изложить в новой редакции (прилагаются).

1.5. Производственную программу муниципального унитарного предприятия городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис» (населенный пункт город Переславль-Залесский в составе городского округа города Переславля-Залесского) в сфере горячего водоснабжения на 2021 – 2025 годы (приложение 6 к приказу) изложить в новой редакции (прилагается).

2. Приказ вступает в силу с 01.01.2022.

3. Приказ подлежит опубликованию в газете «Документ-Регион».

Заместитель директора департамента –  
председатель комитета регулирования  
тарифов и цен департамента



М.А. Сачкова

Приложение 1  
к приказу департамента  
жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики  
и регулирования тарифов  
Ярославской области  
от 17.12.2020 № 441-г/вс  
(в редакции приказа департамента  
жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и  
регулирования тарифов  
Ярославской области  
от 20.12.2021 № 370 -ви)

### ТАРИФЫ

**на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,  
поставляемую муниципальным унитарным предприятием городского  
округа города Переславля-Залесского Ярославской области  
«Теплосервис» (населенный пункт город Переславль-Залесский в составе  
городского округа города Переславля-Залесского) (в зоне действия  
котельных муниципального унитарного предприятия городского округа  
города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис»),  
на 2021 – 2025 годы (с разбивкой на календарные периоды)**

Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (с налогом на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с налогом на добавленную стоимость)
1	2	3	4	5
С 01.01.2021 по 28.06.2021	19,87	2936,68	23,84	3524,02
С 29.06.2021 по 30.06.2021	20,48	2936,68	24,58	3524,02
С 01.07.2021 по 31.12.2021	23,42	3252,40	28,10	3902,88
С 01.01.2022 по 30.06.2022	23,42	3252,40	28,10	3902,88
С 01.07.2022 по 31.12.2022	24,36	3406,10	29,23	4087,32
С 01.01.2023 по 30.06.2023	24,36	3406,10	29,23	4087,32
С 01.07.2023 по 31.12.2023	25,33	3597,98	30,40	4317,58

1	2	3	4	5
С 01.01.2024 по 30.06.2024	25,33	3597,98	30,40	4317,58
С 01.07.2024 по 31.12.2024	26,34	3711,24	31,61	4453,49
С 01.01.2025 по 30.06.2025	26,34	3711,24	31,61	4453,49
С 01.07.2025 по 31.12.2025	27,39	3856,20	32,87	4627,44

Приложение 2  
к приказу департамента  
жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и  
регулирующего тарифов  
Ярославской области  
от 17.12.2020 № 441-г/вс  
(в редакции приказа департамента  
жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и  
регулирующего тарифов  
Ярославской области  
от 20.11.2021 № 370 -ви)

### ТАРИФЫ

на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,  
поставляемую муниципальным унитарным предприятием городского  
округа города Переславля-Залесского Ярославской области  
«Теплосервис» (населенный пункт город Переславль-Залесский  
в составе городского округа города Переславля-Залесского)  
(в зоне действия котельной общества с ограниченной  
ответственностью «ЭКОПЕТРОВСК»), на 2021 – 2025 годы  
(с разбивкой на календарные периоды)

Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (с налогом на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с налогом на добавленную стоимость)
1	2	3	4	5
С 01.01.2021 по 28.06.2021	19,87	1634,00	23,84	1960,80
С 29.06.2021 по 30.06.2021	20,48	1634,00	24,58	1960,80
С 01.07.2021 по 31.12.2021	23,42	1744,18	28,10	2093,02
С 01.01.2022 по 30.06.2022	23,42	1744,18	28,10	2093,02
С 01.07.2022 по 31.12.2022	24,36	1836,40	29,23	2203,68
С 01.01.2023 по 30.06.2023	24,36	1836,40	29,23	2203,68
С 01.07.2023 по 31.12.2023	25,33	1919,07	30,40	2302,88

1	2	3	4	5
С 01.01.2024 по 30.06.2024	25,33	1919,07	30,40	2302,88
С 01.07.2024 по 31.12.2024	26,34	1981,56	31,61	2377,87
С 01.01.2025 по 30.06.2025	26,34	1981,56	31,61	2377,87
С 01.07.2025 по 31.12.2025	27,39	2074,18	32,87	2489,02

Приложение 3  
к приказу департамента  
жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и  
регулирования тарифов  
Ярославской области  
от 17.12.2020 № 441-г/вс  
(в редакции приказа департамента  
жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и  
регулирования тарифов  
Ярославской области  
от 20.12.2021 № 370 -ви)

### ТАРИФЫ

на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,  
поставляемую муниципальным унитарным предприятием городского  
округа города Переславля-Залесского Ярославской области  
«Теплосервис» (населенный пункт город Переславль-Залесский в составе  
городского округа города Переславля-Залесского) (в зоне действия  
котельной микрорайона Чкаловского), на 2021 – 2025 годы  
(с разбивкой на календарные периоды)

Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (с налогом на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с налогом на добавленную стоимость)
1	2	3	4	5
С 01.01.2021 по 28.06.2021	19,87	1604,59	23,84	1925,51
С 29.06.2021 по 30.06.2021	20,48	1604,59	24,58	1925,51
С 01.07.2021 по 31.12.2021	23,42	1714,92	28,10	2057,90
С 01.01.2022 по 30.06.2022	23,42	1714,92	28,10	2057,90
С 01.07.2022 по 31.12.2022	24,36	1785,79	29,23	2142,95
С 01.01.2023 по 30.06.2023	24,36	1785,79	29,23	2142,95
С 01.07.2023 по 31.12.2023	25,33	1866,48	30,40	2239,78
С 01.01.2024 по 30.06.2024	25,33	1866,48	30,40	2239,78

1	2	3	4	5
С 01.07.2024 по 31.12.2024	26,34	1926,92	31,61	2312,30
С 01.01.2025 по 30.06.2025	26,34	1926,92	31,61	2312,30
С 01.07.2025 по 31.12.2025	27,39	2017,41	32,87	2420,89



Приложение 4  
к приказу департамента  
жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и  
регулирования тарифов  
Ярославской области  
от 17.12.2020 № 441-г/вс  
(в редакции приказа департамента  
жилищно-коммунального  
хозяйства, энергетики и  
регулирования тарифов  
Ярославской области  
от 20.12.2021 № 370 -ви)

### ТАРИФЫ

на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,  
поставляемую муниципальным унитарным предприятием городского  
округа города Переславля-Залесского Ярославской области  
«Теплосервис» (населенный пункт город Переславль-Залесский  
в составе городского округа города Переславля-Залесского)  
(в зоне действия котельной поселка Молодежного),  
на 2021 – 2025 годы (с разбивкой на календарные периоды)

Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (с налогом на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с налогом на добавленную стоимость)
1	2	3	4	5
С 01.01.2021 по 28.06.2021	19,87	1792,93	23,84	2151,52
С 29.06.2021 по 30.06.2021	20,48	1792,93	24,58	2151,52
С 01.07.2021 по 31.12.2021	23,42	2255,47	28,10	2706,56
С 01.01.2022 по 30.06.2022	23,42	2255,47	28,10	2706,56
С 01.07.2022 по 31.12.2022	24,36	2347,17	29,23	2816,60
С 01.01.2023 по 30.06.2023	24,36	2347,17	29,23	2816,60
С 01.07.2023 по 31.12.2023	25,33	2443,78	30,40	2932,54
С 01.01.2024 по 30.06.2024	25,33	2443,78	30,40	2932,54

1	2	3	4	5
C 01.07.2024 no 31.12.2024	26,34	2526,73	31,61	3032,08
C 01.01.2025 no 30.06.2025	26,34	2526,73	31,61	3032,08
C 01.07.2025 no 31.12.2025	27,39	2640,61	32,87	3168,73

Приложение 6  
к приказу департамента  
жилищно-коммунального хозяйства,  
энергетики и регулирования  
тарифов Ярославской области  
от 17.12.2020 № 441-г/вс  
(в редакции приказа департамента  
жилищно-коммунального хозяйства,  
энергетики и регулирования  
тарифов Ярославской области  
от 20.12.2021 № 370 -ви)

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА**  
муниципального унитарного предприятия городского округа города  
**Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис»**  
(населенный пункт город Переславль-Залесский в составе городского  
округа города Переславля-Залесского) в сфере горячего водоснабжения  
на 2021 – 2025 годы

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	муниципальное унитарное предприятие городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис», ул. Свободы, д. 98, г. Переславль-Залесский, 152023
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	департамент жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, ул. Чайковского, д. 42, г. Ярославль, 150000
Период реализации производственной программы	2021 – 2025 годы

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Регламентные мероприятия на сетях	ежегодно	0

1	2	3	4
	горячего водоснабжения		
2.	Контроль за качеством горячей воды	согласно требованиям нормативных правовых актов	0

### III. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	2021 год	2022 год (корректировка)	2023 год (корректировка)	2024 год (корректировка)	2025 год (корректировка)
1. От котельных муниципального унитарного предприятия «Теплосервис»							
1.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	1,695	1,089	1,089	1,089	1,089
1.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	90	58	58	58	58
2. От котельной общества с ограниченной ответственностью «ЭКОПЕТРОВСК»							
2.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	470,262	463,065	463,065	463,065	463,065
2.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	24970	24589	24589	24589	24589
3. От котельной микрорайона Чкаловского							
3.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	61,653	61,635	61,635	61,635	61,635
3.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	3274	3273	3273	3273	3273
4. От котельной поселка Молодежного							
4.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	5,093	5,093	5,093	5,093	5,093
4.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	270	270	270	270	270

### IV. Финансовые потребности для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2021 год	2022 год (корректировка)	2023 год (корректировка)	2024 год (корректировка)	2025 год (корректировка)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	От котельных муниципального унитарного предприятия «Теплосервис»	тыс. руб.	315,211	219,113	230,174	240,101	248,711
2.	От котельной	тыс. руб.	52359,093	55084,064	57676,476	59919,579	62303,53

1	2	3	4	5	6	7	8
	общества с ограниченной ответственностью «ЭКОПЕТРОВСК»						5
3.	От котельной микрорайона Чкаловского	тыс. руб.	6769,038	7203,122	7510,087	7802,136	8112,692
4.	От котельной поселка Молодежного	тыс. руб.	656,812	743,028	773,313	802,597	834,414

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на 2021 – 2025 годы
1	2	3
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (бактериологический анализ), %	0
1.3.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (химический анализ), %	0
2. Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения		
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, обязательств по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных нарушений на объектах	0

1	2	3
	централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год*, ед./км	
3. Показатели эффективности использования ресурсов		
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды**, Гкал/ куб. м	-

\* Указано в целом по централизованной системе горячего водоснабжения организации, информация о количестве перерывов в разбивке по участкам (с указанием протяженности участков) отсутствует.

\*\* Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, не указано, поскольку норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на момент утверждения производственной программы не установлен.

#### VI. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности производственной программы производится путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных сетей водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности установлены равными на весь период действия производственной программы, их динамика отсутствует. Расходы на реализацию производственной программы (финансовые потребности) указаны в разделе IV производственной программы.

#### VII. Отчет об исполнении производственной программы

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	2020 год	
			план	факт
1	2	3	4	5
1. От котельных муниципального унитарного предприятия «Теплосервис»				
1.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	4,606	0
1.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	244,58	0
2. От котельной общества с ограниченной ответственностью «Переславская энергетическая компания»				
2.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	582,255	421,185
2.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	30917,74	22833,40

1	2	3	4	5
3. От котельной микрорайона Чкаловского				
3.1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	111,825	84,820
3.2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	5937,90	4215,98