



20.12.2021

04-12110

**ДЕПАРТАМЕНТ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ЭНЕРГЕТИКИ
И РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 20.12.2021 № 365-г/вс
г. Ярославль

Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Уют Сервис» (Некрасовский муниципальный район), на 2022 – 2026 годы

В соответствии с федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о департаменте жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 20.12.2016 № 1315-п «Об утверждении Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства области и частично утратившим силу постановления Правительства области от 09.08.2012 № 709-п», на основании решения правления департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 15.12.2021

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ЭНЕРГЕТИКИ И РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ
ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Установить с 01.01.2022 тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «Уют Сервис» (Некрасовский муниципальный район), на 2022 – 2026 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 1.

2. Установить с 01.01.2022 долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду с использованием метода индексации для общества с ограниченной ответственностью «Уют Сервис» (Некрасовский муниципальный район) на 2022 – 2026 годы (с разбивкой на календарные периоды) согласно приложению 2.

3. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Уют Сервис» (Некрасовский муниципальный район) в сфере горячего водоснабжения на 2022 – 2026 годы согласно приложению 3.

4. Приказ вступает в силу со дня государственной регистрации.

Заместитель директора департамента –
председатель комитета регулирования
тарифов и цен департамента



М.А. Сачкова

Приложение 1
к приказу департамента
жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и
регулирующего тарифов
Ярославской области
от 20.12.2021 № 385 -Г/ВС

ТАРИФЫ
на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую потребителям обществом с ограниченной
ответственностью «Уют Сервис» (Некрасовский муниципальный
район), на 2022 – 2026 годы (с разбивкой на календарные периоды)

Год (период)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без налога на добавленную стоимость)	Компонент на холодную воду, руб./ куб. м (с налогом на добавленную стоимость)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с налогом на добавленную стоимость)
С 01.01.2022 по 30.06.2022	49,15	2746,15	58,98	3295,38
С 01.07.2022 по 31.12.2022	57,38	2808,88	68,86	3370,66
С 01.01.2023 по 30.06.2023	57,38	2808,88	68,86	3370,66
С 01.07.2023 по 31.12.2023	59,68	2807,57	71,62	3369,08
С 01.01.2024 по 30.06.2024	59,68	2807,57	71,62	3369,08
С 01.07.2024 по 31.12.2024	62,07	2886,81	74,48	3464,17
С 01.01.2025 по 30.06.2025	62,07	2886,81	74,48	3464,17
С 01.07.2025 по 31.12.2025	64,55	2968,97	77,46	3562,76
С 01.01.2026 по 30.06.2026	64,55	2968,97	77,46	3562,76
С 01.07.2026 по 31.12.2026	67,13	3054,16	80,56	3664,99

Приложение 2
к приказу департамента
жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и
регулирующего тарифов
Ярославской области
от 20.12.2021 № 365 -Г/ВС

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирующего тарифов на горячую воду с использованием метода
индексации для общества с ограниченной ответственностью «Уют
Сервис» (Некрасовский муниципальный район) на 2022 – 2026 годы
(с разбивкой на календарные периоды)

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %
2022	0	-
2023		1
2024		1
2025		1
2026		1

Приложение 3
к приказу департамента
жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и
регулирующего тарифов
Ярославской области
от 20.12.2021 № 365-г/вс

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
общества с ограниченной ответственностью «Уют Сервис»
(Некрасовский муниципальный район) в сфере горячего водоснабжения
на 2022 – 2026 годы

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	общество с ограниченной ответственностью «Уют Сервис», г. Ярославль, ул. Победы, д. 37, офис 310, 150040
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	департамент жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области, ул. Чайковского, д. 42, г. Ярославль, 150000
Период реализации производственной программы	2022 – 2026 годы

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, на повышение качества обслуживания абонентов, мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1.	Регламентные мероприятия на сетях горячего водоснабжения	ежегодно	0
2.	Контроль за качеством горячей воды	согласно требованиям нормативных правовых актов	0

III. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	2022 – 2026 годы
1.	Объем реализации товаров и услуг	тыс. куб. м	14,015
2.	Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	741,00

IV. Финансовые потребности для реализации производственной программы

Наименование показателя	Единица измерения	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	2804,613	2898,327	2960,023	3053,865	3151,240

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на 2022 – 2026 годы
1	2	3
1. Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (бактериологический анализ), %	0
1.3.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды (химический анализ), %	0
2. Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения		
	Количество перерывов в подаче воды,	0

1	2	3
	зафиксированных в местах исполнения организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, обязательств по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год*, ед./км	
3. Показатели эффективности использования ресурсов		
	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на приготовление горячей воды**, Гкал/ куб. м	—

* Указано в целом по централизованной системе горячего водоснабжения организации, информация о количестве перерывов в разбивке по участкам (с указанием протяженности участков) отсутствует.

** Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на приготовление горячей воды, не указано, поскольку норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на момент утверждения производственной программы не установлен.

VI. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности производственной программы производится путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных сетей водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности установлены равными на весь период действия производственной программы, их динамика отсутствует. Расходы на реализацию производственной программы (финансовые потребности) указаны в разделе IV производственной программы, расходы на 2023 год увеличиваются на 3,34 процента по отношению к 2022 году, расходы на 2024 год увеличиваются на 2,13 процента по отношению к 2023 году, расходы на 2025 год увеличиваются на 3,17 процента по отношению к 2024 году, расходы на 2026 год увеличиваются на 3,19 процента по отношению к 2025 году.

VII. Отчет об исполнении производственной программы

Наименование показателя	Единицы измерения	2020 год	
		план	факт
Объем реализации воды	тыс. куб. м	34,320	13,681
Объем тепловой энергии на подогрев воды	Гкал	1815,50	714,936