

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 26.11.2021 № 129
г. Ярославль

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 12.09.2021

ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Особняк», 1-я половина XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Особняк Новиковых», начало XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Особняк Новиковых», начало XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Особняк Новиковых», начало XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия департамента Рязанову Т.В.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
директора департамента

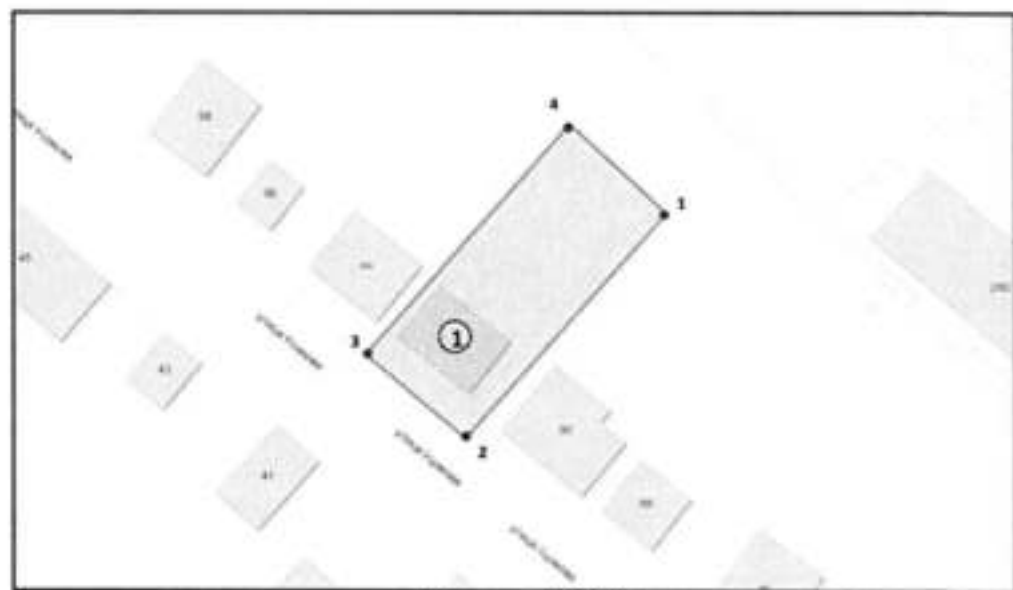


Н.Л. Грушевская

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 26.11.2011 № 129

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Особняк Новиковых», начало XIX в. (Ярославская
область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- ① - объект культурного наследия местного (муниципального) значения (памятник) «Особняк Новиковых», начало XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92);
- ¹ - обозначение характерной поворотной точки;
- - обозначение границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Особняк Новиковых», начало XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92);
- - территория объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Особняк Новиковых», начало XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92).

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	404140.44	1308762.69
2	404100.25	1308727.69
3	404114.62	1308709.67
4	404156.06	1308745.5
1	404140.44	1308762.69

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия

или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН

приказом департамента

охраны объектов

культурного наследия

Ярославской области

от 26.11.2011 № 129

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
(памятника) «Особняк Новиковых», начало XIX в. (Ярославская
область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92)**

1. Градостроительные характеристики:

- местоположение памятника на исторической красной линии улицы Ушакова в г. Тутаеве;
- композиционная роль памятника в структуре окружающего культурного ландшафта: рядовое строение в застройке улицы;
- габариты памятника и его силуэт на дату строительства.

2. Архитектурные характеристики:

- объемно-пространственная композиция памятника на дату строительства (двухэтажный объем под вальмовой кровлей); конфигурация памятника (прямоугольное в плане здание, вытянутое по красной линии); высотные отметки по венчающему карнизу;
- крыша: вальмовая; фальцевая; цвет кровельного покрытия (сурик); конфигурация и конструкция чердачного окна; высотная отметка по коньку;
- композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов памятника, включая местоположение, форму, размер оконных и дверных проемов, обреза цоколя, ниш оконных проемов первого этажа, композиции надоконных ниш (прямоугольные, ромбовидные, круглые), многоступенчатого венчающего карниза;
- виды отделки фасадной поверхности на дату строительства: окраска по штукатурке;
- колористическое решение на дату строительства: охра;
- заполнения оконных проемов: материал (дерево), рисунок переплета оконного заполнения (многоствечное), колористическое решение (сурик);
- пространственно-планировочная структура в пределах капитальных стен.

3. Конструктивные характеристики:

- фундаменты ленточные;
- стропила и обрешетка деревянные;
- капитальные кирпичные стены из большемерного керамического полнотелого кирпича на известково-песчаном растворе;
- перекрытия плоские.

Схемы пространственно-планировочной структуры интерьеров первого и второго этажей объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Особняк Новиковых», начало XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92), приведены в приложении к настоящему предмету охраны.

СХЕМЫ
пространственно-планировочной структуры интерьеров первого
и второго этажей объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения (памятника) «Особняк Новиковых», начало
XIX в. (Ярославская область, г. Тутаев, ул. Ушакова, д. 92)

Схема 1. Первый этаж

