



ЗАРЕГИСТРИРОВАН

08.10.2021

с присвоением регистрационного номера

16-11675

**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 06.10.2021
г. Ярославль

№ 44-14

О внесении изменений в приказ
департамента имущественных и
земельных отношений
Ярославской области от 29.06.2015
№ 8-н

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства области от 03.05.2011 № 340-п «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг»

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

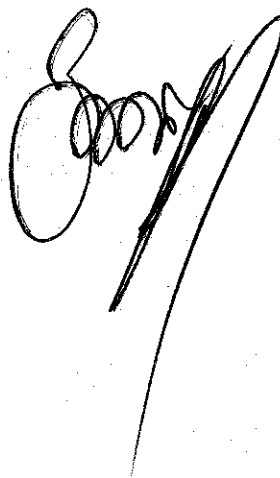
1. Внести в приказ департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области от 29.06.2015 № 8-н «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги "Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Ярославской области, в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование"» следующие изменения:

1.1. В пункте 2 слово «заместителя» заменить словами «первого заместителя».

1.2. В Административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Ярославской области, в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование», утвержденный приказом, внести изменения согласно приложению.

2. Приказ вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Директор департамента

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long, sweeping tail that extends downwards and to the right.

Л.А. Золотов

Приложение
к приказу
департамента имущественных
и земельных отношений
Ярославской области
от 06.10.2021 № 47-И

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Административный регламент предоставления
государственной услуги «Предоставление земельных участков,
находящихся в собственности Ярославской области, в постоянное
(бессрочное) пользование, безвозмездное пользование»**

1. В разделе 1:

1.1. Подраздел 1.2 дополнить пунктом 1.2.3 следующего содержания:

«1.2.3. В целях предоставления государственной услуги установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в департаменте, МФЦ с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации"».

1.2. В подразделе 1.3:

1.2.1. Пункт 1.3.2 изложить в следующей редакции:

«1.3.2. Информация о месте нахождения, режиме работы и контактных телефонах департамента размещена в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": на официальном сайте департамента на портале органов государственной власти Ярославской области, в соответствующем разделе федеральной государственной информационной системы "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)" и на Едином портале.».

1.2.2. В пункте 1.3.3:

- слово «сайте» заменить словами «портале»;
- слова «по адресу: <http://mfc76.ru>» исключить.

1.2.3. В пункте 1.3.4:

- из абзаца второго слова «(телефон для справок: 8-800-100-34-34, официальный сайт: www.rosreestr.ru)» исключить;
- из абзаца четвертого слова «(телефон контакт-центра: 8-800-222-22-22, официальный сайт: <https://www.nalog.ru/rn76/>)» исключить;
- из абзаца пятого слова «(адрес страницы с информацией об органах местного самоуправления муниципальных образований области на портале

органов государственной власти Ярославской области: yarregion.ru/Pages/mr_kont.aspx)» исключить.

1.2.4. В абзаце седьмом пункта 1.3.6 слова «30 дней» заменить словами «30 календарных дней».

2. В разделе 2:

2.1. Абзац второй пункта 2.2.1 подраздела 2.2 изложить в следующей редакции:

«В предоставлении государственной услуги принимает участие МФЦ в части, предусмотренной соглашением о взаимодействии между департаментом и МФЦ (далее – соглашение о взаимодействии), на этапах принятия заявления о предоставлении земельного участка с приложенными к нему документами и выдачи результата предоставления государственной услуги.».

2.2. В абзацах первом, втором подраздела 2.5 слово «дней» заменить словами «календарных дней».

2.3. Подраздел 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Перечень нормативных правовых актов, содержащих правовые основания для предоставления государственной услуги

Перечень нормативных правовых актов, содержащих правовые основания для предоставления государственной услуги, с указанием их реквизитов и источников их официального опубликования размещен в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": на официальном сайте департамента на портале органов государственной власти Ярославской области, в соответствующем разделе федеральной государственной информационной системы "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)" и на Едином портале.».

2.4. В подразделе 2.7:

2.4.1. В подпункте 2.7.3.5 пункта 2.7.3:

- из абзаца шестого слова «и заключенные в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"» исключить;

- абзац девятый изложить в следующей редакции:

«- государственный контракт (в случае, если обратился заявитель, указанный в абзаце девятом подпункта 1.2.1.2 пункта 1.2.1 подраздела 1.2 раздела I Административного регламента);»;

- в абзаце шестнадцатом слова «или трудовой договор (контракт)» заменить словами «(либо сведения о трудовой деятельности) или трудовой договор (контракт)».

2.4.2. В пункте 2.7.4 слово «шестнадцатом» заменить словами «шестнадцатом (за период до 01 января 2020 г.)».

2.4.3. В пункте 2.7.5 слово «пятнадцатом» заменить словами

«пятнадцатом, шестнадцатом (за период с 01 января 2020 г.)».

2.4.4. Пункт 2.7.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«- представления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

2.5. В пункте 2.13.2 подраздела 2.13 слова «в течение 1 дня» заменить словами «в день поступления в департамент заявления о предоставлении земельного участка и комплекта документов».

3. В разделе 3:

3.1. В подразделе 3.1:

3.1.1. Абзац третий пункта 3.1.2 изложить в следующей редакции:

«- сотрудник отдела организационной работы департамента (далее – ООР);».

3.1.2. В пункте 3.1.3 аббревиатуру «КОО» заменить аббревиатурой «ООР».

3.1.3. В пункте 3.1.5 слова «в течение 1 дня» заменить словами «в день поступления в департамент заявления о предоставлении земельного участка и комплекта документов».

3.1.4. В пункте 3.1.6 слово «заместителю» заменить словами «первому заместителю».

3.1.5. В пункте 3.1.7 слово «дня» заменить словами «рабочего дня».

3.2. В подразделе 3.2:

3.2.1. В пункте 3.2.1 слово «заместителю» заменить словами «первому заместителю».

3.2.2. В пункте 3.2.2:

- абзац второй признать утратившим силу;

- в абзаце третьем слово «заместитель» заменить словами «первый заместитель»;

- в абзаце девятом аббревиатуру «КОО» заменить аббревиатурой «ООР».

3.2.3. Абзац первый пункта 3.2.3 изложить в следующей редакции:

«3.2.3. Первый заместитель директора департамента в день получения зарегистрированного заявления о предоставлении земельного участка с приложенными к нему документами.».

3.2.4. В абзаце первом пункта 3.2.5 слово «дней» заменить словами «календарных дней».

3.2.5. В абзаце втором пункта 3.2.6 слово «дней» заменить словами «календарных дней».

3.2.6. В пункте 3.2.7:

- абзац шестой признать утратившим силу;

- абзацы тринадцатый, четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;».

3.2.7. В пункте 3.2.8:

- в абзацах первом, втором слово «дней» заменить словами «календарных дней»;

- подпункты 3.2.8.1, 3.2.8.2 изложить в следующей редакции:

«3.2.8.1. Начальник ОУЗР в день представления сотрудником ОУЗР проекта:

- договора безвозмездного пользования земельным участком, распоряжения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование или приказа об отказе в предоставлении земельного участка осуществляет его проверку, визирует и представляет на согласование начальнику ОПОиКР;

- уведомления о возврате заявления заявителю осуществляет его проверку, визирует и представляет его на подпись первому заместителю директора департамента.

3.2.8.2. Первый заместитель директора департамента в день представления начальником ОУЗР проекта уведомления о возврате заявления заявителю:

- рассматривает проект уведомления о возврате заявления заявителю;

- подписывает уведомление о возврате заявления заявителю;

- возвращает уведомление о возврате заявления заявителю начальнику ОУЗР.»;

- в подпункте 3.2.8.3:

- в абзаце первом:

слово «заместителем» заменить словами «первым заместителем»;
аббревиатуру «КОО» заменить аббревиатурой «ООР»;

- в абзаце втором аббревиатуру «КОО» заменить аббревиатурой «ООР»;

- абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Если в течение 3 календарных дней со дня поступления в ОУЗР зарегистрированного уведомления о возврате заявления заявителю заявитель не явился в департамент для получения уведомления о возврате заявления заявителю, заявления о предоставлении земельного участка с приложенными к нему документами, сотрудник ОУЗР на четвертый календарный день со дня поступления в ОУЗР зарегистрированного уведомления о возврате заявления заявителю передает уведомление о возврате заявления заявителю, заявление о предоставлении земельного участка с приложенными к нему документами в ООР для направления их заявителю посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении.»;

- в абзаце восьмом слова «2 дней» заменить словами «3 календарных дней»;

- подпункт 3.2.8.4 признать утратившим силу;

- в подпункте 3.2.8.6 слово «дней» заменить словами «календарных дней».

3.2.8. Пункт 3.2.9 изложить в следующей редакции:

«3.2.9. Сотрудник ОУЗР распечатывает дополнительно 2 экземпляра проекта договора безвозмездного пользования земельным участком или распоряжения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование либо 1 экземпляр приказа об отказе в предоставлении земельного участка и представляет все экземпляры проекта договора безвозмездного пользования земельным участком или распоряжения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование либо приказа об отказе в предоставлении земельного участка на подпись первому заместителю директора департамента.».

3.2.9. В пункте 3.2.10:

- абзацы первый – четвертый изложить в следующей редакции:

«3.2.10. Первый заместитель директора департамента в день представления согласованного проекта договора безвозмездного пользования земельным участком или распоряжения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование либо приказа об отказе в предоставлении земельного участка:

- рассматривает представленные документы;

- подписывает все экземпляры договора безвозмездного пользования земельным участком или распоряжения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование либо приказа об отказе в предоставлении земельного участка;

- возвращает документы начальнику ОУЗР.»;
- подпункт 3.2.10.1 изложить в следующей редакции:

«3.2.10.1. Сотрудник ОУЗР, ответственный за подготовку документов, в день получения подписанного первым заместителем директора департамента договора безвозмездного пользования земельным участком или распоряжения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование либо приказа об отказе в предоставлении земельного участка проставляет на проекте договора безвозмездного пользования земельным участком печать департамента, на распоряжении о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование либо приказе об отказе в предоставлении земельного участка – печать департамента с изображением Государственного герба Российской Федерации и наименованием департамента, передает распоряжение о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование или приказ об отказе в предоставлении земельного участка в ООР для регистрации.»;

- в подпункте 3.2.10.2 аббревиатуру «КОО» заменить аббревиатурой «ООР».

3.2.10. Пункт 3.2.11 признать утратившим силу.

3.2.11. Пункт 3.2.13 изложить в следующей редакции:

«3.2.13. Результатом выполнения административной процедуры является подписание первым заместителем директора департамента оформленного на официальном бланке департамента распоряжения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование или приказа об отказе в предоставлении земельного участка или подписание проекта договора безвозмездного пользования земельным участком либо направление (выдача) заявителю уведомления о возврате заявления заявителю или сканированной копии уведомления о возврате заявления заявителю в личный кабинет заявителя на Едином портале.».

3.2.12. В абзацах втором – четвертом пункта 3.2.14 слово «дней» заменить словами «календарных дней».

3.3. В подразделе 3.3:

3.3.1. В пункте 3.3.2:

- в абзаце втором слово «заместитель» заменить словами «первый заместитель»;

- в абзаце шестом аббревиатуру «КОО» заменить аббревиатурой «ООР».

3.3.2. В пункте 3.3.3:

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«Если в течение 3 календарных дней после информирования заявителя заявитель не явился в департамент для получения 3 экземпляров проекта договора безвозмездного пользования земельным участком или 2 экземпляров распоряжения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование либо 1 экземпляра приказа об отказе

в предоставлении земельного участка, сотрудник ОУЗР на четвертый календарный день после информирования заявителя осуществляет подготовку сопроводительного письма, прилагает к нему указанные документы и передает сопроводительное письмо с приложенными к нему документами сотруднику ООР для направления их заявителю посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении.»;

- в абзаце третьем слово «заместителем» заменить словами «первым заместителем»;

- в абзаце пятом слово «2 дней» заменить словами «3 календарных дней».

3.3.3. В пункте 3.3.5 слово «дней» заменить словами «календарных дней».

3.4. В абзаце втором пункта 3.4.1 подраздела 3.4 слова «на основании паспорта гражданина Российской Федерации и иных документов, удостоверяющих личность заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации» заменить словами «в порядке, предусмотренном пунктом 1.2.3 подраздела 1.2 раздела 1 Административного регламента».

3.5. В подразделе 3.5:

3.5.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«При подаче заявления о предоставлении земельного участка в форме электронного документа с использованием Единого портала сканированные копии документов прикрепляются к нему в виде электронных файлов.»

3.5.2. Абзацы четвертый – шестой признать утратившими силу.

3.5.3. В абзаце девятом аббревиатуру «КОО» заменить аббревиатурой «ООР».

4. В разделе 4:

4.1. В абзаце первом пункта 4.1 слово «заместителем» заменить словами «первым заместителем».

4.2. Пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Контроль за предоставлением государственной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций, осуществляется гражданами, их объединениями и организациями посредством получения информации о порядке предоставления государственной услуги, о ходе предоставления государственной услуги и направления замечаний и предложений по улучшению качества предоставления государственной услуги, а также обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых (принимаемых) в ходе предоставления государственной услуги, в порядке, установленном разделом 5 Административного регламента.»