



ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

19.07.2021

с присвоением регистрационного номера

56-11499

**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 15.07.2021

№ 30-Н

г. Ярославль

О внесении изменений в приказ
департамента имущественных и
земельных отношений
Ярославской области от
30.06.2015 № 9-н

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства области от 03.05.2011 № 340-п «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг»

**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Внести в приказ департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области от 30.06.2015 № 9-н «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Ярославской области, в аренду без проведения торгов» следующие изменения:

1.1. В пункте 3 слово «заместителя» заменить словами «первого заместителя».

1.2. В Административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Ярославской области, в аренду без проведения торгов», утвержденный приказом, внести изменения согласно приложению.

2. Приказ вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Директор департамента

Л.А. Золотов

Приложение
к приказу
департамента имущественных
и земельных отношений
Ярославской области
от 15.07.2021 № 30 - Н

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Административный регламент предоставления
государственной услуги «Предоставление земельных участков,
находящихся в собственности Ярославской области,
в аренду без проведения торгов»**

1. В разделе 1:

1.1. В пункте 1.2.1 подраздела 1.2:

- абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«- лицо, с которым был заключен договор аренды земельного участка, находящегося в собственности Ярославской области, в том числе предоставленного для комплексного развития территории, в отношении земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного в аренду этому лицу, если иное не предусмотрено пунктом 5 статьи 46 Земельного кодекса Российской Федерации;»;

- дополнить абзацами следующего содержания:

«- застройщик, признанный в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" банкротом, — для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и права которых нарушены, в случае принятия арбитражным судом мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника в соответствии с пунктом 1 статьи 201.3 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)";

- застройщик, признанный в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" банкротом, — для передачи публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан — участников долевого строительства", принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ "О публично-правовой компании по защите прав граждан — участников

долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"».

1.2. В подразделе 1.3:

1.2.1. Пункт 1.3.2 изложить в следующей редакции:

«1.3.2. Информация о месте нахождения, режиме работы и контактных телефонах департамента размещена в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": на официальном сайте департамента на портале органов государственной власти Ярославской области, в соответствующем разделе федеральной государственной информационной системы "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)" и на Едином портале.».

1.2.2. В пункте 1.3.3:

- слово «сайте» заменить словами «официальном сайте»;
- слова «по адресу: <http://mfc76.ru>» исключить.

1.2.3. В пункте 1.3.4:

- из абзаца второго слова «(телефон для справок: 8-800-100-34-34, официальный сайт: www.gosreestr.ru)» исключить;

- из абзаца четвертого слова «(телефон для справок: (4852) 48-81-35, факс: 46-39-14, официальный сайт: www.r76.nalog.ru)» исключить;

- из абзаца пятого слова «(адрес страницы с информацией об органах местного самоуправления муниципальных образований области на портале органов государственной власти Ярославской области: yarregion.ru/Pages/mr_kont.aspx)» исключить;

- из абзаца шестого слова «(адрес страницы с информацией об органах исполнительной власти области на портале органов государственной власти Ярославской области: http://www.yarregion.ru/Pages/kont_inf.aspx)» исключить.

1.2.4. Дополнить пунктом 1.3.9 следующего содержания:

«1.3.9. В целях предоставления государственной услуги установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в департаменте, МФЦ с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации"».

2. В разделе 2:

2.1. Подраздел 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Перечень нормативных правовых актов, содержащих правовые основания для предоставления государственной услуги

Перечень нормативных правовых актов, содержащих правовые основания для предоставления государственной услуги, с указанием их

реквизитов и источников их официального опубликования размещен в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": на официальном сайте департамента на портале органов государственной власти Ярославской области, в соответствующем разделе федеральной государственной информационной системы "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)" и на Едином портале.».

2.2. В подпункте 2.7.3.5 пункта 2.7.3 подраздела 2.7:

- абзац шестой изложить в следующей редакции:

«- договор о комплексном развитии территории (в случае если обратились заявители, указанные в абзаце четвертом пункта 1.2.1 подраздела 1.2 раздела 1 Административного регламента, которым предоставлен земельный участок для комплексного развития территории);»;

- в абзаце десятом слово «освоения» заменить словом «развития».

3. В разделе 3:

3.1. В подразделе 3.1:

3.1.1. Абзац третий пункта 3.1.2 изложить в следующей редакции:

«- сотрудник отдела организационной работы департамента (далее ООР);».

3.1.2. В пункте 3.1.3:

- в абзаце первом аббревиатуру «КОО» заменить аббревиатурой «ООР»;

- в абзаце втором аббревиатуру «ОДОД» заменить аббревиатурой «ООР».

3.1.3. В пункте 3.1.6 слово «заместителю» заменить словами «первому заместителю».

3.2. В подразделе 3.2:

3.2.1. В пункте 3.2.1 слово «заместителю» заменить словами «первому заместителю».

3.2.2. В пункте 3.2.2:

- абзац второй признать утратившим силу;

- в абзаце третьем слово «заместитель» заменить словами «первый заместитель»;

- абзаце девятом аббревиатуру «КОО» заменить аббревиатурой «ООР».

3.2.3. В абзаце первом пункта 3.2.3 слово «Заместитель» заменить словами «Первый заместитель».

3.2.4. В абзаце первом пункта 3.2.5 слово «заместителя» заменить словами «первого заместителя».

3.2.5. В пункте 3.2.7:

- абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«- указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен

для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;»;

- в абзаце пятнадцатом слово «освоении» заменить словом «развитии»;
- абзац тридцать шестой признать утратившим силу.

3.2.6. В пункте 3.2.8:

- в абзаце третьем подпункта 3.2.8.1 слово «заместителю» заменить словами «первому заместителю»;
- в абзаце первом подпункта 3.2.8.2 слово «Заместитель» заменить словами «Первый заместитель»;
- в подпункте 3.2.8.3:
в абзаце первом слово «заместителем» заменить словами «первым заместителем»;
- в абзаце втором аббревиатуру «КОО» заменить аббревиатурой «ООР».

3.2.7. В пункте 3.2.9 слово «заместителю» заменить словами «первому заместителю».

3.2.8. В пункте 3.2.10:

- в абзаце первом слово «Заместитель» заменить словами «Первый заместитель»;
- в подпункте 3.2.10.1 слово «заместителем» заменить словами «первым заместителем»;
- в подпункте 3.2.10.2 аббревиатуру «КОО» заменить аббревиатурой «ООР».

3.2.9. В пункте 3.2.11:

- в абзаце первом слово «Заместитель» заменить словами «Первый заместитель»;
- в абзаце пятом слово «заместителем» заменить словами «первым заместителем».

3.2.10. В абзаце втором пункта 3.2.13 слово «заместителем» заменить словами «первым заместителем».

3.3. В подразделе 3.3:

3.3.1. В пункте 3.3.2:

- в абзаце втором слово «заместитель» заменить словами «первый заместитель»;
- в абзаце шестом аббревиатуру «КОО» заменить аббревиатурой «ООР».

3.3.2. В пункте 3.3.3:

- в абзаце втором аббревиатуру «КОО» заменить аббревиатурой «ООР»;
- в абзаце третьем слово «заместителем» заменить словами «первым заместителем».

4. В абзаце первом пункта 4.1 раздела 4 слово «заместителем» заменить словами «первым заместителем».