

Зарегистрирован в правовом управлении Правительства Ярославской области  
17.09.2019 № 36-9350

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 17.09.2019 № 82  
г. Ярославль

О включении выявленного объекта  
культурного наследия в единый  
государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов  
Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утверждённым постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 17.06.2019

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Лавки Вахрамеева», конец XVIII в., конец XIX – начало XX вв. (г. Ярославль, ул. Революционная, д. 32), в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Лавки Вахрамеевых-Оловянишниковых», 1780-е гг., середина XIX в., конец XIX – начало XX вв., середина XX в. (г. Ярославль, ул. Революционная, д. 32).

2. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Лавки Вахрамеевых-Оловянишниковых», 1780-е гг., середина XIX в., конец XIX – начало XX вв., середина XX в. (г. Ярославль, ул. Революционная, д. 32);

- предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Лавки Вахрамеевых-Оловянишниковых», 1780-е гг., середина XIX в., конец XIX – начало XX вв., середина XX в. (г. Ярославль, ул. Революционная, д. 32).

3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учёта объектов культурного наследия департамента Грушевскую Н.Л.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

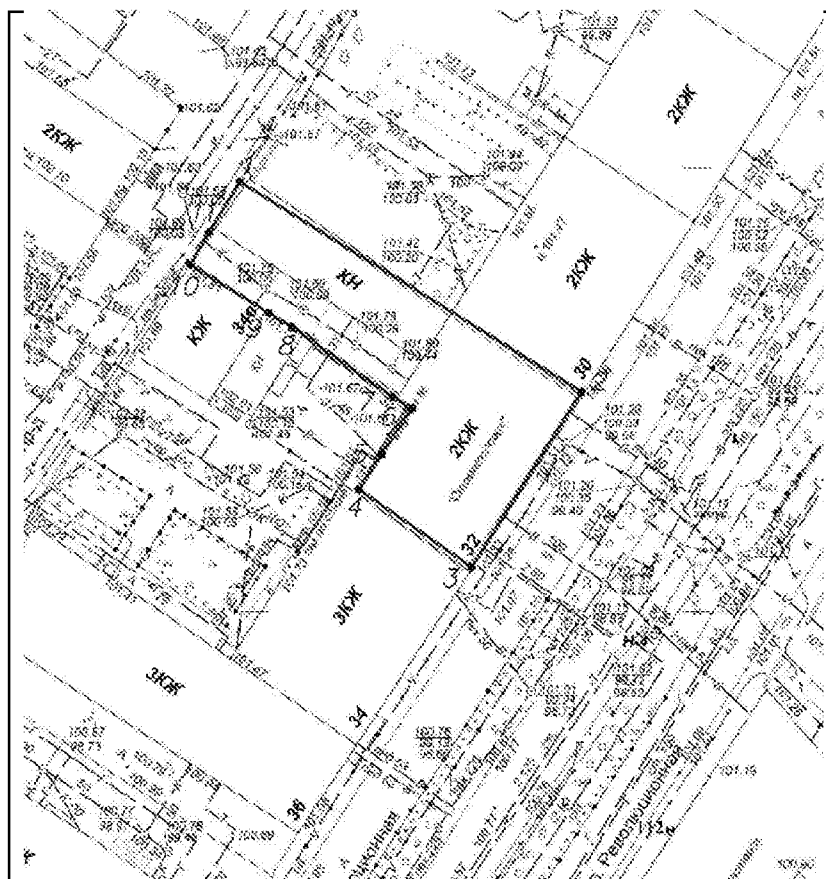
Директор департамента

А.Е. Филяев

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 17.09.2019 № 82

**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**  
**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения**  
**«Лавки Вахрамеевых-Оловянишниковых», 1780-е гг., середина XIX в.,**  
**конец XIX – начало XX вв., середина XX в.**  
**(г. Ярославль, ул. Революционная, д. 32)**

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	375455.15	1330254.95

1	2	3
2	375431.48	1330293.41
3	375411.74	1330281.03
4	375420.48	1330268.37
5	375424.42	1330270.93
6	375429.53	1330274.27
7	375430.92	1330272.13
8	375438.78	1330260.81
9	375440.38	1330258.19
10	375445.77	1330249.38
11	375449.40	1330251.45
1	375455.15	1330254.95

### 3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешаются:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещаются:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН  
приказом департамента  
охраны объектов  
культурного наследия  
Ярославской области  
от 17.09.2019 № 82

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Лавки Вахрамеевых-Оловянишниковых»,  
1780-е гг., середина XIX в., конец XIX – начало XX вв., середина XX в.  
(г. Ярославль, ул. Революционная, д. 32)**

Предметом охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Лавки Вахрамеевых-Оловянишниковых», 1780-е гг., середина XIX в., конец XIX – начало XX вв., середина XX в. (г. Ярославль, ул. Революционная, д. 32), являются:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании сплошной линии застройки одного из первых кварталов, сформированных по «регулярному» плану города;

- объёмно-пространственная композиция двухэтажного здания, состоящего из двух прямоугольных в плане корпусов (одноэтажная пристройка, примыкающая к дворовому фасаду северного крыла, не входит в предмет охраны); конфигурация, форма и габариты двухскатной прямой крыши с брандмауэрами; материал кровли – фальцованный металл;

- местоположение, габариты, конфигурация первоначальных, растёсанных в настоящее время оконных проёмов второго этажа, оформленных простыми сандриками, повторяющими форму лучковых перемычек, а также лучковые перемычки широких арочных проёмов первого этажа на лицевом (юго-восточном) фасаде здания;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление первоначальных, частично заложённых и растёсанных в настоящее время оконных проёмов второго этажа с лучковыми перемычками на дворовом (северо-западном) фасаде;

- капитальные стены основного объёма здания из красного глиняного кирпича;

- композиция и архитектурно-художественное оформление лицевого (юго-восточного) фасада простыми гладкими фризами: междуэтажным с поясом простого сечения под оконными проёмами второго этажа и подкарнизным – с поясом простого сечения над оконными сандриками, венчающим карнизом простого сечения; простыми лопатками, акцентированными по осям узкими вертикальными рельефами простого сечения, в уровне второго этажа и прямоугольными нишами, расположенными по осям лопаток, в уровне первого этажа; оформление

ризалита по крайней северной световой оси с дополнительным двухступчатым поясом и нишей верхнего фриза;

- характер обработки фасадной поверхности основного объёма – неоштукатуренные окрашенные поверхности наружных стен, за исключением оштукатуренного рельефно выделенного цоколя, лицевого фасада; неоштукатуренные поверхности наружных стен дворового фасада;

- историческая планировка основного объёма здания в капитальных стенах с разделением основного объёма здания поперечными стенами на объёмы, соответствующие историческим домовладениям.