

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 22.07.2019 № 58
г. Ярославль

О включении выявленных
объектов культурного наследия в
единый государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

В соответствии со статьями 3.1, 18, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области, утвержденным постановлением Правительства области от 17.06.2015 № 659-п «О департаменте охраны объектов культурного наследия Ярославской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 27.02.2019

**ДЕПАРТАМЕНТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИКАЗЫВАЕТ:**

1. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Усадьба Вахрамеева», начало XX века (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 43, д. 41а, д. 41б), в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н. Вахрамеевых», 1820-е гг., 1908 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 41б, д. 43).

2. Включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленный объект культурного наследия «Флигель усадьбы Вахрамеева», начало XX в. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 41б), в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Флигель хозяйственный усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н. Вахрамеевых», 1820-е г., 1908 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 41б), входящий в состав объекта

культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н. Вахрамеевых», 1820-е гг., 1908 г.

3. Отказать во включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Флигель усадьбы Вахрамеева», начало XX в. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 41а).

4. Уточнить сведения об объекте культурного наследия регионального значения (памятнике) «Дом Вахрамеева», 1875 г., начало XX в. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 43), включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, изменив его наименование и время возникновения на «Главный дом усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н. Вахрамеевых», 1820-е гг., 1908 г., с отнесением его к составу объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н. Вахрамеевых», 1820-е гг., 1908 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 43).

5. Утвердить прилагаемые:

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н. Вахрамеевых», 1820-е гг., 1908 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 41б, д. 43);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н. Вахрамеевых», 1820-е гг., 1908 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 41б, д. 43);

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Флигель хозяйственный усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н. Вахрамеевых», 1820-е гг., 1908 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 41б).

6. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела учёта объектов культурного наследия департамента Грушевскую Н.Л.

7. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

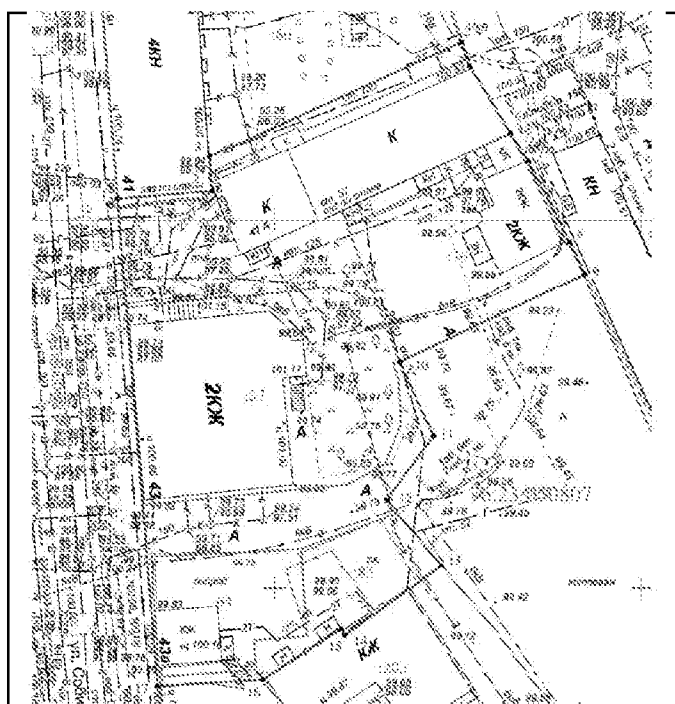
Директор департамента

А.Е. Филяев

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 22.07.2019 № 58

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
«Ансамбль усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н. Вахрамеевых», 1820-е гг.,
1908 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 41б, д. 43)

1. Схема границ территории объекта культурного наследия.



2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия.

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек (система координат МСК-76)	
	X	Y
1	2	3
1	375498.50	1329684.05
2	375499.79	1329696.91
3	375504.47	1329696.50
4	375520.68	1329730.56
5	375517.46	1329731.79
6	375508.56	1329737.45
7	375504.64	1329739.98
8	375493.82	1329745.83
9	375489.53	1329747.93

1	2	3
10	375477.07	1329722.95
11	375467.15	1329727.79
12	375458.31	1329721.50
13	375449.55	1329729.18
14	375439.89	1329716.17
15	375440.72	1329715.61
16	375433.66	1329705.14
17	375432.54	1329690.75
1	375498.50	1329684.05

3. Режим использования территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, входящих в его состав (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объектов культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объектов культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объектов культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

- ведение мониторинга состояния объектов культурного наследия и территории объекта культурного наследия;

- проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;

- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта

культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

УТВЕРЖДЁН
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 22.07.2019 № 58

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
«Ансамбль усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н. Вахрамеевых», 1820-е гг.,
1908 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 41б, д. 43)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Ансамбль усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н. Вахрамеевых», 1820-е гг., 1908 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 41б, д. 43), являются:

- градостроительная роль ансамбля, участвующего в формировании разреженной линии застройки улицы Собинова;
- территория ансамбля, включающая в себя пространство исторического двора домовладения;
- периметральный тип застройки ансамбля;
- фронтально-глубинная композиция ансамбля;
- общее художественное решение ансамбля в стиле модерн;
- архитектурные характеристики (архитектурно-стилевое, цветовое решение, основные строительные и отделочные материалы) объектов культурного наследия, входящих в состав ансамбля:
 - главный дом усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н. Вахрамеевых (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 43);
 - флигель хозяйственный усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н. Вахрамеевых (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 41б);
- объемно-пространственные характеристики ценных элементов на территории ансамбля:
 - здание бывшей бани (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 43а);
 - флигель жилой усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н. Вахрамеевых (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 41а).

УТВЕРЖДЁН
приказом департамента
охраны объектов
культурного наследия
Ярославской области
от 22.07.2019 № 58

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Флигель хозяйственный усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н.
Вахрамеевых», 1820-е г., 1908 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 41б)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Флигель хозяйственный усадьбы Кашкаровых – А.Ф. и В.Н. Вахрамеевых», 1820-е г., 1908 г. (г. Ярославль, ул. Собинова, д. 41б), являются:

- композиционные особенности здания, формирующего северо-западную границу ансамбля городской усадьбы, опосредованно участвующего в формировании разреженной линии застройки улицы Собинова;

- объёмно-пространственная композиция прямоугольного в плане здания, значительно вытянутого по оси северо-восток – юго-запад, за исключением примыкающей к юго-восточному фасаду поздней пристройки, одноэтажного с мансардой и подполом в юго-западной части, состоящего из четырёх частей, юго-западная из которых уже остальных; форма, габариты, конфигурация скатных крыш трёх частей здания, кроме юго-западной; характер кровельного покрытия – металл;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление исторических входных проёмов на центральных осях юго-восточного фасада (под аттиками); местоположение, габариты, конфигурация и оформление оконных проёмов мансардного этажа на аттиках над юго-восточным фасадом и на щипце юго-западного фасада: местоположение и форма прямоугольных с арочными перемычками окон; сохранившиеся исторические заполнения оконных проёмов мансардного этажа на центральном и частично восточном аттиках: решётчатая кованая арочная фрамуга с полукруглой центральной с раздвоенным завитком внутри розеткой, расположенной на нижней тяге решётки и радиальными четырёхгранными с шариками на концах прутьями, расходящимися от центральной розетки, пересечёнными двумя концентрическими арочными тягами, с полукольцами разъёмом вниз под верхней тягой; в завершении решётки наружная концентрическая арочная тяга; глухое двухстворчатое заполнение нижней части проёма, филёнчатое с плоскими прямоугольными филёнками с вложенными в них фигурными

«досками» с цветочными розетками в верхних филёнках и фигурным центральным «зеркалом» в более крупных нижних;

- капитальные стены из красного глиняного кирпича размером 27 (26,5) × 13 (12,5; 12) × 7 (6,5) см);

- композиция и архитектурно-художественное оформление лицевых юго-восточного и юго-западного фасадов, в том числе промежуточные лопатки в местах примыкания поперечных стен; профилированный венчающий карниз первого этажа; ступенчатые «брандмауэры» – выпуски поперечных стен над плоскостью кровли, по сторонам юго-западного объёма оформленные на торцах и на лицевой северо-западной стороне плоскими нишами, тонкими карнизными тягами и треугольными торцевыми фронтонами; фигурные аттики над юго-восточным фасадом, состоящие из центральной части с оконным проёмом, повышенной, завершённой тонким архивольтом незначительно килевидно приподнятым в центре, с двумя высокими боковыми тумбами с плоскими нишами на лицевых сторонах: верхней со стрельчато-ступенчатым завершением, нижней – прямоугольной; и пониженными боковыми выступами со скруглёнными верхними наружными углами и плоскими нишами на лицевых сторонах, повторяющими форму выступа;

- характер исторической обработки фасадной поверхности – неоштукатуренные поверхности наружных стен;

- историческая планировка в капитальных стенах: поперечные стены разделяют здание на четыре исторически автономных объёма.