



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2026 № 553-п
г. Ярославль

О внесении изменений
в постановление Правительства
Ярославской области
от 01.07.2025 № 659-п

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Ярославской области от 11 октября 2006 г. № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области», в целях обеспечения реализации положений Закона Ярославской области от 25 декабря 2017 г. № 60-з «О перераспределении между органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий в области градостроительной деятельности»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Ярославской области с органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области по вопросам подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области, утвержденный постановлением Правительства Ярославской области от 01.07.2025 № 659-п «Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Ярославской области с органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области по вопросам подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Ярославской области», изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Губернатор
Ярославской области

М.Я. Евраев

Приложение
к постановлению Правительства
Ярославской области
от 25.05.2026 № 553-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Порядок взаимодействия органов исполнительной
власти Ярославской области с органами местного самоуправления
муниципальных образований Ярославской области по вопросам
подготовки и утверждения документов территориального
планирования и градостроительного зонирования
муниципальных образований Ярославской области**

1. В разделе 2:

1.1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Решение о подготовке проекта документа территориального планирования принимается приказом уполномоченного органа о подготовке проекта документа территориального планирования (далее – приказ о подготовке проекта документа территориального планирования).».

1.2. В абзаце первом пункта 2.2 слово «Постановление» заменить словом «Приказ».

1.3. В пункте 2.3, абзаце первом пункта 2.4 слово «постановление» в соответствующих падежах заменить словом «приказ» в соответствующих падежах.

1.4. В пункте 2.5:

- в абзаце первом слова «комиссии, создаваемой» заменить словами «коллегиального совещательного органа, создаваемого»;

- в абзаце втором слово «комиссии» заменить словами «коллегиального совещательного органа»;

- в абзаце третьем слова «комиссии и определяет порядок ее» заменить словами «коллегиального совещательного органа и определяет порядок его».

1.5. В пункте 2.6 слово «комиссии» заменить словами «коллегиального совещательного органа», слово «постановлением» заменить словом «приказом».

1.6. Пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. В течение 5 рабочих дней со дня завершения согласования проекта документа территориального планирования, предусмотренного пунктом 2.7 настоящего раздела Порядка, либо с момента размещения проекта документа территориального планирования в ФГИС ТП (в случае отсутствия необходимости согласования) уполномоченный орган направляет проект документа территориального планирования в соответствующий орган местного самоуправления муниципального образования Ярославской области, в отношении территории которого принято решение о подготовке проекта документа территориального планирования, для проведения процедуры

публичных слушаний или общественных обсуждений. В случаях, когда в соответствии с действующим законодательством проведение публичных слушаний или общественных обсуждений не требуется, уполномоченный орган в указанный в настоящем абзаце срок готовит проект приказа уполномоченного органа об утверждении документа территориального планирования (далее – приказ об утверждении документа территориального планирования).».

1.7. В пункте 2.12 слова «постановления Правительства Ярославской области» заменить словом «приказа».

1.8. В пункте 2.13:

- в абзаце первом слова «Постановление Правительства Ярославской области» заменить словом «Приказ»;
- в абзаце втором слова «постановления Правительства Ярославской области» заменить словами «приказа уполномоченного органа».

1.9. В пункте 2.14, абзаце первом пункта 2.15 слова «постановления Правительства Ярославской области» заменить словом «приказа».

2. В разделе 3:

2.1. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Решение о подготовке проекта документа градостроительного зонирования принимается приказом уполномоченного органа о подготовке проекта документа градостроительного зонирования (далее – приказ о подготовке проекта документа градостроительного зонирования).».

2.2. В пункте 3.2:

- в абзаце первом слово «Постановление» заменить словом «Приказ»;
- абзац второй изложить в следующей редакции:

«- о последовательности осуществления градостроительного зонирования применительно к территориям муниципального образования Ярославской области либо к различным частям территорий муниципального образования Ярославской области (в случае подготовки проекта правил землепользования и застройки применительно к частям территорий муниципального образования Ярославской области). Указанное требование не распространяется на случаи внесения изменений в документы градостроительного зонирования в соответствии с частью 3³ статьи 33 ГрК РФ;».

2.3. В пункте 3.3 слово «постановление» в соответствующих падежах заменить словом «приказ» в соответствующих падежах.

2.4. Пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. В течение 20 рабочих дней со дня официального опубликования приказа о подготовке проекта документа градостроительного зонирования заинтересованные лица вправе представить в орган местного самоуправления муниципального образования Ярославской области, в отношении территории которого принято решение о подготовке проекта документа градостроительного зонирования, свои предложения по проекту документа градостроительного зонирования, за исключением случаев, предусмотренных абзацем вторым настоящего пункта.

В случае подготовки проекта документа градостроительного зонирования исключительно в отношении территории, на которой реализуются механизм комплексного развития территории или масштабные инвестиционные проекты, предложения по проекту документа градостроительного зонирования заинтересованные лица вправе представить в орган местного самоуправления муниципального образования Ярославской области, в отношении территории которого принято решение о подготовке проекта документа градостроительного зонирования, в течение 7 рабочих дней со дня официального опубликования приказа о подготовке проекта документа градостроительного зонирования.

До принятия решения о подготовке проекта документа градостроительного зонирования заинтересованные лица вправе представить в орган местного самоуправления муниципального образования Ярославской области, в отношении территории которого не принято решение о подготовке проекта документа градостроительного зонирования, свои предложения по проекту документа градостроительного зонирования.

Предложения по проекту документа градостроительного зонирования должны содержать материалы, обосновывающие необходимость их учета, и включать текстовую часть (аналитическая записка), при необходимости – графическую часть (карты, схемы) и иные материалы, обосновывающие предложение заявителя.».

2.5. В пункте 3.7 слово «постановление» в соответствующих падежах заменить словом «приказ» в соответствующих падежах.

2.6. Пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. Проект документа градостроительного зонирования подлежит согласованию в случаях, предусмотренных статьей 31 ГрК РФ, в порядке, утвержденном постановлением Правительства Ярославской области.

В течение 5 рабочих дней со дня завершения согласования либо со дня разработки проекта документа градостроительного зонирования (в случае отсутствия необходимости согласования) уполномоченный орган направляет проект документа градостроительного зонирования в соответствующий орган местного самоуправления муниципального образования Ярославской области, в отношении территории которого принято решение о подготовке проекта документа градостроительного зонирования, для проведения процедуры публичных слушаний или общественных обсуждений. В случаях, когда в соответствии с действующим законодательством проведение публичных слушаний или общественных обсуждений не требуется, уполномоченный орган в указанный в настоящем абзаце срок готовит проект приказа уполномоченного органа об утверждении документа градостроительного зонирования (далее – приказ об утверждении документа градостроительного зонирования).».

2.7. В пункте 3.11 слова «постановления Правительства Ярославской области» заменить словом «приказа».

2.8. В пункте 3.12:

- в абзаце первом слова «Постановление Правительства Ярославской области» заменить словом «Приказ»;

- в абзаце втором слова «постановления Правительства Ярославской области» заменить словами «приказа уполномоченного органа».

2.9. В пункте 3.13, абзаце первом пункта 3.14 слова «постановления Правительства Ярославской области» заменить словом «приказа».