



## **ЗАКОН** **Ярославской области**

**О внесении изменений в Закон Ярославской области  
«Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков,  
находящихся в государственной или муниципальной собственности»  
и статьи 3 и 4 Закона Ярославской области «О бесплатном  
предоставлении в собственность граждан земельных участков,  
находящихся в государственной или муниципальной собственности,  
в связи с проведением специальной военной операции»**

Принят Ярославской областной Думой  
26 марта 2024 года

### **Статья 1**

Закон Ярославской области от 08.04.2015 № 14-з «Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (Документ-Регион, 2015, 14 апреля, № 29) дополнить статьей 5 следующего содержания:

**«Статья 5. Первоочередное приобретение гражданами, являющимися военнослужащими, лицами, заключившими контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, проходящими (проходившими) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющими специальные звания полиции, удостоенными звания Героя Российской Федерации или награжденными орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и имеющими статус ветерана боевых действий, и членами их семей, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов**

1. Право на первоочередное приобретение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта в аренду без проведения торгов в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, имеют принятые на учет в качестве имеющих право на бесплатное предоставление

в собственность земельного участка на основании Закона Ярославской области от 25.12.2023 № 85-з «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в связи с проведением специальной военной операции» граждане, являющиеся:

1) военнослужащими, лицами, заключившими контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, проходящими (проходившими) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющими специальные звания полиции, удостоенными звания Героя Российской Федерации или награжденными орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и имеющими статус ветерана боевых действий;

2) членами семьи указанных в пункте 1 настоящей части граждан, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции (далее в настоящей статье – члены семьи).

2. Граждане, указанные в части 1 настоящей статьи, могут приобрести в аренду без проведения торгов земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на территории любого муниципального образования Ярославской области независимо от того, в каком муниципальном образовании Ярославской области эти граждане приняты на учет в качестве имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка.

Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть приобретены в аренду без проведения торгов гражданами, указанными в части 1 настоящей статьи, по их выбору для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта независимо от предполагаемой цели использования земельного участка, которая указывалась этими гражданами в заявлении о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка при принятии их на учет в качестве имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка.

3. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, членам семьи в аренду без проведения торгов осуществляется не ранее срока, установленного для предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно абзацем первым части 4 статьи 4 Закона Ярославской области от 25.12.2023 № 85-з «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в связи с проведением специальной военной операции».

4. В случае принятия на учет в качестве имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка на основании Закона Ярославской области от 25.12.2023 № 85-з «О бесплатном предоставлении

в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в связи с проведением специальной военной операции» нескольких членов семьи земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются им в аренду без проведения торгов совместно.».

## Статья 2

Внести в Закон Ярославской области от 25.12.2023 № 85-з «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в связи с проведением специальной военной операции» (Документ-Регион, 2023, 29 декабря, № 103) следующие изменения:

1) статью 3 дополнить частью 5 следующего содержания:

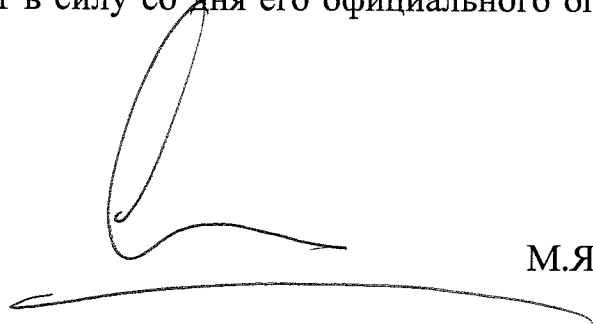
«5. Граждане, указанные в части 1 настоящей статьи, реализовавшие право на первоочередное приобретение земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта в аренду без проведения торгов в соответствии со статьей 5 Закона Ярославской области от 08.04.2015 № 14-з «Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», утрачивают право приобрести в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с настоящим Законом.»;

2) абзац первый части 4 статьи 4 после слов «специальной военной операции» дополнить словами «, а в случае если государственная регистрация смерти участника специальной военной операции произведена до вступления в силу настоящего Закона – в течение шести месяцев со дня вступления в силу настоящего Закона».

## Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ярославской области



М.Я. Евраев

« 2 » апреля 2024 г.

№ 9-з