



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.10.2022 № 860-п
г. Ярославль

О внесении изменений в
постановление Правительства
области от 31.05.2016 № 629-п

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок участия Ярославской области в проектах, реализуемых на основании соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве и концессионных соглашениях, утвержденный постановлением Правительства области от 31.05.2016 № 629-п «Об утверждении Порядка участия Ярославской области в проектах, реализуемых на основании соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве и концессионных соглашениях», изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Губернатор области

М.Я. Евраев

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 10.10.2022 № 860-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Порядок участия Ярославской области в проектах,
реализуемых на основании соглашений о государственно-частном
партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве
и концессионных соглашений**

1. В абзаце третьем пункта 12.5 раздела 12 слова «департамент жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области» заменить словами «департамент жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области (далее – департамент ЖКХ)».

2. Раздел 13 изложить в следующей редакции:

«13. Порядок участия Ярославской области в качестве самостоятельной стороны в концессионных соглашениях, заключаемых от имени муниципальных образований Ярославской области в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем

13.1. В концессионном соглашении, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентом по которому выступает муниципальное образование Ярославской области, в качестве самостоятельной стороны участвует Ярославская область, от имени которой выступает Губернатор области.

Органом, уполномоченным на рассмотрение и согласование проектов концессионных соглашений, указанных в настоящем пункте, является департамент ЖКХ.

Органом, уполномоченным на согласование значений долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов, является ОИВ, осуществляющий функции по реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере государственного регулирования цен (тарифов) (далее – тарифный орган).

13.2. Ярославская область, участвующая в концессионном соглашении, указанном в пункте 13.1 данного раздела Порядка, несет следующие обязанности по концессионному соглашению:

- установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности концессионера и методом регулирования тарифов, установленными концессионным соглашением;

- утверждение инвестиционных программ концессионера в соответствии с установленными концессионным соглашением заданием и мероприятиями, плановыми показателями деятельности концессионера, предельным уровнем расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения;

- возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов концессионера, подлежащих возмещению за счет средств областного бюджета, в случае принятия тарифным органом решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и предусмотренных концессионным соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, установленных тарифным органом, и (или) решения об установлении тарифов концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, установленных тарифным органом либо согласованных с тарифным органом.

13.3. В соответствии с пунктом 2 части 5 статьи 40 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ Ярославской области, участвующей в концессионном соглашении, указанном в пункте 13.1 данного раздела Порядка, устанавливается право участия в качестве четвертой стороны в соглашениях, заключаемых между концедентом, концессионером и кредиторами в соответствии с частью 4 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ, в части обмена имеющейся информацией, необходимой для исполнения концессионного соглашения.

13.4. Возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов концессионера, подлежащих возмещению за счет средств областного бюджета, осуществляется в соответствии с требованиями статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2014 г. № 603 «О порядке расчета размера возмещения организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сферах обращения с твердыми коммунальными отходами, электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, недополученных доходов, связанных с осуществлением ими регулируемых видов деятельности, за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и определения размера компенсации за счет средств федерального бюджета расходов бюджета субъекта Российской Федерации или местного бюджета, возникших в результате возмещения недополученных доходов», Закона Ярославской области от 2 декабря 2013 г. № 64-з «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ярославской области», Закона Ярославской области от 2 декабря 2013 г. № 65-з «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Ярославской области».

Установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности концессионера и методом регулирования тарифов, установленными концессионным соглашением, осуществляется в соответствии с требованиями постановлений Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

13.5. Для рассмотрения возможности участия Ярославской области в качестве самостоятельной стороны в концессионном соглашении ОМСУ перед принятием решения о заключении концессионного соглашения или решения о возможности заключения концессионного соглашения, но не позднее 1 рабочего дня после поступления предложения о заключении концессионного соглашения направляет в департамент ЖКХ и тарифный орган следующие документы:

- заявление о подготовке конкурсной документации либо заявление о согласовании значений долгосрочных параметров регулирования и метода регулирования тарифов, содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения, с приложением документов в соответствии с требованиями постановлений Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- предложение о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения (в случае его поступления в ОМСУ от частного инициатора);

- проект концессионного соглашения, включающий существенные условия, предусмотренные частью 1 статьи 10 и статьей 42 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ, и иные условия, не противоречащие законодательству Российской Федерации, а также права и обязанности Ярославской области, участвующей в концессионном соглашении в качестве самостоятельной стороны (в случае проведения конкурса);

- утвержденный ОМСУ перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, и информация, подтверждающая размещение на официальном сайте указанного перечня (в случае проведения конкурса);

- информация об иных возможных способах создания и (или) реконструкции объектов теплоснабжения, централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем с указанием стоимости таких мероприятий и источников финансирования.

13.6. В течение 3 дней с момента получения от ОМСУ документов, указанных в пункте 13.5 данного раздела Порядка, департамент ЖКХ осуществляет их рассмотрение в части:

- содержания в проекте концессионного соглашения установленных действующим законодательством существенных условий концессионного соглашения;

- соответствия мероприятий проекта концессионного соглашения схемам теплоснабжения, схемам водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов;
- соответствия установленного проектом концессионного соглашения задания перечню создаваемых и (или) реконструируемых объектов, входящих в состав объекта концессионного соглашения;
- соответствия частного инициатора требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ (при наличии);
- наличия преимуществ проекта концессионного соглашения по сравнению с иными возможными способами создания и (или) реконструкции объектов теплоснабжения, централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем.

В течение 1 рабочего дня после завершения рассмотрения полученных документов департамент ЖКХ направляет проект концессионного соглашения в центр компетенций по ГЧП и в следующие ОИВ и СПП:

- департамент финансов Ярославской области – в целях предоставления заключения о наличии бюджетных ассигнований на заключение и исполнение концессионного соглашения в соответствии с законами и (или) иными нормативными правовыми актами Ярославской области (в случае если для заключения и исполнения концессионного соглашения требуется выделение средств из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации);
- департамент экономики и стратегического планирования Ярославской области – в целях предоставления информации о проведении в отношении объекта концессионного соглашения, строительство или реконструкция которого предлагается, оценки эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения или приобретение объектов недвижимого имущества, и её результатах (в случае если концессионным соглашением предусматривается осуществление капитальных вложений в строительство или реконструкцию объектов капитального строительства, финансовое обеспечение которых осуществляется из областного бюджета);
- правовое управление Правительства области – в целях проведения правовой экспертизы проекта концессионного соглашения;
- иные ОИВ (в случае необходимости).

13.7. В течение 10 дней с момента получения от ОМСУ документов, указанных в пункте 13.5 данного раздела Порядка, тарифный орган осуществляет согласование значений долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов.

В случае согласования значений долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов тарифный орган в пределах срока, установленного абзацем первым данного пункта, направляет в департамент ЖКХ следующую информацию:

- о согласовании значений долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов;

- о наличии потребности в предоставлении субсидии из областного бюджета, возникающей в результате применения концессионером параметров, соответствующих согласованным значениям долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера.

В случае отказа в согласовании значений долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера или метода регулирования тарифов тарифный орган в пределах срока, установленного абзацем первым данного пункта, направляет в департамент ЖКХ следующую информацию:

- о необходимом методе регулирования тарифов и о предельных значениях долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, а также о сроке действия таких предельных значений;

- о наличии потребности в предоставлении субсидии из областного бюджета, возникающей в результате применения концессионером параметров, соответствующих установленным предельным значениям долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера.

13.8. ОИВ и СПП, указанные в пункте 13.6 данного раздела Порядка, в течение 8 дней с момента получения проекта концессионного соглашения направляют в адрес департамента ЖКХ информацию в рамках имеющихся полномочий, а также замечания и предложения к проекту концессионного соглашения (при наличии).

13.9. По результатам рассмотрения и на основании замечаний и предложений ОИВ и СПП департамент ЖКХ в течение 15 дней с момента получения от ОМСУ документов, указанных в пункте 13.5 данного раздела Порядка, готовит пояснительную записку к проекту концессионного соглашения и направляет её вместе с проектом концессионного соглашения в адрес уполномоченного органа с просьбой организовать заседание Координационного совета для рассмотрения проекта концессионного соглашения.

В пояснительной записке должны быть отражены следующие сведения:

- основание для заключения концессионного соглашения;
- механизм заключения концессионного соглашения (конкурс на право заключения концессионного соглашения, заключение концессионного соглашения без проведения конкурса);

- сведения о сторонах концессионного соглашения;

- характеристика объектов концессионного соглашения;

- сроки реализации концессионного соглашения, в том числе год начала реализации мероприятий концессионного соглашения;

- объемы финансирования мероприятий (по годам);

- данные о согласовании/несогласовании тарифным органом значений долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов;

- данные о соответствии мероприятий проекта концессионного соглашения схемам теплоснабжения, схемам водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов;

- преимущества/недостатки проекта концессионного соглашения по сравнению с иными возможными способами создания и (или) реконструкции объектов теплоснабжения, централизованных систем водоотведения, отдельных объектов таких систем с указанием стоимости таких мероприятий и источников финансирования;

- риски Ярославской области при заключении концессионного соглашения, в том числе расчет возмещения недополученных доходов, экономически обоснованных расходов концессионера, подлежащих возмещению за счет средств областного бюджета, в случае, указанном в абзаце четвертом пункта 13.2 данного раздела Порядка, и расчет субсидии из областного бюджета в случае возникновения потребности в ней;

- последствия незаключения концессионного соглашения;

- сведения о наличии/ об отсутствии замечаний и предложений ОИВ и СПП по результатам рассмотрения проекта концессионного соглашения;

- предлагаемый проект решения для вынесения на заседание Координационного совета.

13.10. В течение 10 дней со дня получения обращения, указанного в пункте 13.9 данного раздела Порядка, уполномоченный орган организует проведение заседания Координационного совета с приглашением тарифного органа, департамента ЖКХ, ОМСУ, представителей ОИВ и СПП, участвующих в рассмотрении проекта концессионного соглашения, а также частного инициатора (при наличии).

13.11. Координационный совет рассматривает проект концессионного соглашения и принимает одно из следующих решений:

- одобрить возможность участия Ярославской области в концессионном соглашении на предложенных условиях;

- одобрить возможность участия Ярославской области в концессионном соглашении на иных условиях (с указанием данных условий);

- признать невозможным участие Ярославской области в концессионном соглашении с указанием оснований принятия такого решения.

13.12. В течение 1 рабочего дня с момента принятия Координационным советом решения уполномоченный орган уведомляет ОМСУ и департамент ЖКХ о принятом решении.

13.13. В случае одобрения Координационным советом возможности участия Ярославской области в концессионном соглашении на предложенных условиях концессионное соглашение может быть заключено ОМСУ с соблюдением процедур, предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ.

13.14. В случае одобрения Координационным советом возможности участия Ярославской области в концессионном соглашении на иных условиях ОМСУ совместно с центром компетенций по ГЧП и частным

инициатором (при наличии) вносит в проект концессионного соглашения изменения, предусматривающие иные условия, одобренные Координационным советом, и направляет в департамент ЖКХ проект концессионного соглашения с внесенными изменениями, который подлежит рассмотрению и согласованию департаментом ЖКХ в 3-дневный срок с момента его поступления.

В случае несогласования департаментом ЖКХ проекта доработанного концессионного соглашения с внесенными изменениями департамент ЖКХ обеспечивает проведение переговоров в форме совместных совещаний с участием заинтересованных сторон в целях урегулирования разногласий и принятия коллегиального решения по изменению проекта концессионного соглашения с учетом иных условий, одобренных Координационным советом.

При достижении согласия по проекту концессионного соглашения по результатам проведенных переговоров ОМСУ совместно с частным инициатором (при наличии) на основе протокола (протоколов) переговоров готовит проект концессионного соглашения с внесенными изменениями и представляет его в департамент ЖКХ. Указанный проект подлежит рассмотрению и согласованию департаментом ЖКХ в 3-дневный срок с момента его поступления.

13.15. В случае признания невозможным участия Ярославской области в концессионном соглашении или в случае недостижения согласия по проекту концессионного соглашения по результатам проведенных переговоров проект концессионного соглашения возвращается ОМСУ в течение 3 дней с момента наступления соответствующего события.

13.16. После завершения процедуры заключения концессионного соглашения подписанное в четырех экземплярах ОМСУ и концессионером и прошитое концессионное соглашение направляется в департамент ЖКХ, который обеспечивает подписание концессионного соглашения Губернатором области в порядке, установленном Регламентом Правительства Ярославской области, утвержденным указом Губернатора области от 23.09.2015 № 541 «Об утверждении Регламента Правительства Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных правовых актов Ярославской области».

13.17. В течение 3 дней с момента подписания Губернатором области концессионное соглашение направляется в Ярославскую областную Думу для утверждения его заключения.

13.18. В течение 3 дней с даты утверждения Ярославской областной Думой концессионное соглашение возвращается ОМСУ в двух экземплярах. Третий экземпляр подписанного концессионного соглашения направляется в правовое управление Правительства области для ведения документального архива договоров (соглашений), четвертый экземпляр хранится в департаменте ЖКХ.

13.19. Внесение изменений в концессионное соглашение осуществляется в соответствии с требованиями статей 13, 43 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ путем подписания дополнительного

соглашения к концессионному соглашению, которое проходит процедуру согласования и подписания, аналогичную предусмотренной данным разделом Порядка для концессионных соглашений.».