



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.08.2019 № 59-п
г. Ярославль

О внесении изменения в
постановление Правительства
области от 30.07.2019 № 537-п

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства области от 30.07.2019 № 537-п «Об утверждении предельной стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» изменение, изложив предельную стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (приложение к постановлению) в новой редакции (прилагается).

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Исполняющий обязанности
Губернатора области

А.М. Колядин

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.5.	Материал стен – монолит	руб./кв. м площади фасада без вычета проемов	определяется на основании проектной документации	определяется на основании проектной документации	определяется на основании проектной документации	определяется на основании проектной документации	определяется на основании проектной документации	определяется на основании проектной документации	определяется на основании проектной документации	определяется на основании проектной документации	определяется на основании проектной документации	определяется на основании проектной документации
2.6.	Материал стен – газосиликатные блоки с утеплением	«-»	7 012	7 012	7 012	7 012	7 012	7 012	7 012	7 012	7 012	7 012
2.7.	Материал стен – шлакобетонные блоки с утеплением	«-»	8 217	8 217	8 217	8 217	8 217	8 217	8 217	8 217	8 217	8 217
2.8.	Материал стен – керамзитобетонные блоки с утеплением	«-»	5 041	5 041	5 041	5 041	5 041	5 041	5 041	5 041	5 041	5 041
2.9.	Другой тип	«-»	3 863	3 863	3 863	3 863	3 863	3 863	3 863	3 863	3 863	3 863
	Разработка проектной документации по утеплению и ремонту фасада	доля (в про- центах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
3.	Ремонт внутридомовых инженерных систем:											
3.1.	Электроснабжения	руб./кв. м ²	1 442	2 178	1 575	1 754	1 365	1 365	745	745	399	372
	Разработка проектной документации по электроснабжению	доля (в про- центах) от предельной стоимости услуг и (или)	6	6	6	5	5	5	5	5	5	5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		работ										
3.2.	Теплоснабжения:											
3.2.1.	Теплоснабжения без замены в жилых помещениях отопительных приборов	руб./кв. м ²	2 644	2 301	1 946	1 553	857	942	857	857	857	857
3.2.2.	Теплоснабжения с заменой в жилых помещениях отопительных приборов	«-»	2 860	4 301	3 899	2 541	1 691	2 063	1 691	1 691	1 691	1 691
	Разработка проектной документации по теплоснабжению	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
3.3.	Горячего водоснабжения:											
3.3.1.	Горячего водоснабжения (за исключением подпункта 3.3.2)	руб./кв. м ²	995	995	928	966	966	1 063	358	252	239	222
3.3.2.	Горячего водоснабжения с отдельной врезкой на полотенцесушителя с циркуляционным трубопроводом	«-»			1294							
	Разработка проектной документации по горячему водоснабжению	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	5	5	5	5	4	4	4	4	4	4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3.4.	Холодного водоснабжения	руб./кв. м ²	1 381	920	584	731	501	501	417	399	239	222
	Разработка проектной документации по холодному водоснабжению	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	5	5	5	5	4	4	4	4	4	4
3.5.	Водоотведения	руб./кв. м ²	662	1 554	662	706	414	368	332	332	314	292
	Разработка проектной документации по водоотведению	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	7	7	7	7	6	6	6	6	6	6
3.6.	Газоснабжения:											
3.6.1.	Газоснабжения (природный газ)	руб./кв. м ²	1 165	1 219	1 135	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	1 204	
3.6.2.	Газоснабжения (сжиженный углеводородный газ)	-«-	1 166	1 166								
	Разработка проектной документации по газоснабжению	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
3.7.	Выгребных ям	руб./кв. м ²	4 941	4 941	926							
	Разработка проектной документации на ремонт выгребных ям	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или)	3	3	3							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		работ										
4.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	руб./кв. м площади подвала	3 407	3 407	3 407	3 407	3 407	3 407	3 407	3 407	3 407	3 407
	Разработка проектной документации на ремонт подвальных помещений	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
5.	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений ³ :	руб. за лифт										
	- до 5 остановок, грузоподъемностью 400 кг	-«-			2 044 902	2 044 902			2 044 902			
	- до 7 остановок, грузоподъемностью 400 кг	-«-					2 045 232					
	- до 9 остановок, грузоподъемностью 400 кг	-«-						3 044 448				
	- до 10 остановок, грузоподъемностью 400 кг	-«-							3 079 516			
	- до 12 остановок, грузоподъемностью 400 кг	-«-								3 394 676		
	- до 12 остановок, грузоподъемностью 630 кг	-«-								3 738 889		
	- до 14 остановок, грузоподъемностью 400 кг	-«-									3 187 168	
	- до 14 остановок, грузоподъемностью 630 кг	-«-									3 419 068	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	(общедомовых) приборов и узлов учета потребления тепловой энергии, холодной воды, горячей воды, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии, холодной воды, горячей воды в случае капитального ремонта соответствующих внутридомовых инженерных систем	услуг и (или) работ										
12.	Оценка технического состояния многоквартирного дома в составе работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	доля (в процентах) от предельной стоимости разработки проектной документации на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	не более 35	не более 35	не более 35	не более 35	не более 35	не более 35	не более 35	не более 35	не более 35	не более 35

¹ В отношении многоквартирных домов, признанных объектами культурного наследия.

² Рублей на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме.

³ Предельная стоимость ремонта (замены) лифтового оборудования сформирована на один лифт в зависимости от количества остановок и грузоподъемности лифта.

Стоимость проведения экспертизы проектной документации (в случае, если ее проведение предусмотрено действующим законодательством) определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

⁴ При заключении договоров на проектно-изыскательские работы с 2017 года.