



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2021 № 79-п

г. Ярославль

О внесении изменений в
постановление Администрации
области от 28.05.2004 № 77,
постановление Правительства
области от 25.07.2011 № 544-п

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок регистрации и учета граждан Российской Федерации, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 01 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья, утвержденный постановлением Администрации области от 28.05.2004 № 77 «Об утверждении Порядка регистрации и учета граждан Российской Федерации, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 01 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья», изменения согласно приложению.

2. Внести в Порядок обеспечения жилыми помещениями граждан, указанных в абзаце первом пункта 2.1 статьи 15, абзаце третьем пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и статье 2 Федерального закона от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», за счет средств федерального бюджета на территории Ярославской области, утвержденный постановлением Правительства области от 25.07.2011 № 544-п «Об утверждении Порядка обеспечения жилыми помещениями некоторых категорий граждан», изменение, изложив пункт 8 раздела I в следующей редакции:

«8. В течение 15 рабочих дней с момента получения информации гражданин представляет в орган местного самоуправления заявление (рапорт) по форме согласно приложению 4 к Порядку с приложением следующих документов:

- документы, удостоверяющие личность гражданина, указанного в пункте 1 Порядка, и членов его семьи;

- свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, а также свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, подтверждающие родственные отношения гражданина, указанного в пункте 1 Порядка, и лиц, указанных им в качестве членов его семьи;

- документы, подтверждающие признание членами семьи гражданина, указанного в пункте 1 Порядка, иных лиц, указанных им в качестве членов семьи в соответствии с абзацем вторым пункта 2 Порядка;

- копия документа, подтверждающего право на получение дополнительной площади жилого помещения (в случаях, если гражданин обладает правом на получение дополнительной площади жилого помещения в соответствии с законодательством Российской Федерации);

- справка квартирно-эксплуатационного органа о сдаче жилья по последнему месту военной службы (службы);

- обязательство о сдаче (передаче) жилого помещения по форме согласно приложению 5 к Порядку (в 2 экземплярах), за исключением случаев, когда гражданин предъявит документ, подтверждающий отсутствие у него жилого помещения для постоянного проживания.

Гражданин по собственной инициативе может представить следующие документы:

- документы, за исключением свидетельств об усыновлении, подтверждающие родственные отношения гражданина, указанного в пункте 1 Порядка, и лиц, указанных им в качестве членов семьи, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации;

- справка об участии в приватизации жилых помещений на всех членов семьи гражданина, выданная органом местного самоуправления и (или) специально созданным органом местного самоуправления учреждением;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества;

- справка органов (организаций) технической инвентаризации, подтверждающая размер общей площади жилых помещений, имевшихся (имеющихся) в собственности гражданина и (или) членов его семьи;

- документ, содержащий сведения о регистрации гражданина, указанного в пункте 1 Порядка, по месту жительства в жилом помещении совместно с лицами, указанными им в качестве членов семьи.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в абзацах девятом – тринадцатом данного пункта, запрашиваются органом местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, если указанные документы не представлены гражданином

по собственной инициативе, за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык, а также свидетельств об усыновлении, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации.».

3. Постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Исполняющий
обязанности Председателя
Правительства области



М.А. Авдеев

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 02.03.2002 / № 79-н

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Порядок регистрации и учета граждан Российской
Федерации, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных
к ним местностей не ранее 01 января 1992 года, имеющих право
на получение социальных выплат для приобретения жилья**

1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Для постановки на учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья, гражданин представляет в департамент строительства Ярославской области (далее – департамент) следующие документы:

- заявление по форме, предусмотренной подпунктом «а» пункта 9 раздела II Положения о регистрации и учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 10 декабря 2002 г. № 879 «Об утверждении Положения о регистрации и учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее – постановление № 879);

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя и проживающих с ним членов семьи;

- копии документов, подтверждающих родственные отношения заявителя и членов его семьи, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации;

- документ, подтверждающий общую продолжительность стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (копия трудовой книжки либо документ, выданный Пенсионным фондом Российской Федерации);

- копия пенсионного удостоверения или справка о пенсионном обеспечении из органа, осуществляющего пенсионное обеспечение, – для пенсионеров;

- справка об инвалидности – для инвалидов I и II групп, а также для инвалидов с детства – в случае отсутствия соответствующих сведений в федеральном реестре инвалидов;

- справка органов службы занятости населения о признании заявителя

в установленном порядке безработным – для безработных, состоящих не менее одного года на учете в органах службы занятости населения по месту постоянного проживания;

- копии правоустанавливающих документов на жилые помещения, принадлежащие на праве собственности заявителю и (или) членам его семьи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

- документы, содержащие сведения о проживании заявителя в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях в период с 31 декабря 1991 г. до 01 января 2015 г. (копия паспорта гражданина Российской Федерации с отметкой о регистрации по месту жительства либо справка, содержащая сведения о регистрации по месту жительства, выданная территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере миграции).

Копии документов должны быть заверены в установленном порядке или представлены с предъявлением подлинника.

Состав семьи граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья, определяется в соответствии со статьей 5 Федерального закона № 125-ФЗ.».

2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Департамент не позднее чем через 15 рабочих дней с даты регистрации заявлений граждан рассматривает документы, представленные в соответствии с пунктом 2 Порядка, и принимает решение о постановке или об отказе в постановке на учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья. Указанное решение принимается путем издания приказа директора департамента.

В целях проверки представленных гражданами документов департамент в установленном законодательством Российской Федерации порядке запрашивает:

- в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации:

- страховые номера индивидуального лицевого счета в системе индивидуального (персонифицированного) учета гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья, и членов его семьи;

- сведения, подтверждающие факт установления инвалидности, для инвалидов I и II групп, а также для инвалидов с детства;

- в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, – выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья, и членов его семьи на имеющиеся (имевшиеся) у них жилые помещения;

- в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере миграции:

документ, содержащий сведения о регистрации граждан по месту жительства в жилом помещении совместно с гражданином, имеющим право на получение социальной выплаты для приобретения жилья;

документ, содержащий сведения о состоявшейся после 01 января 2015 г. регистрации по месту жительства в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом № 125-ФЗ;

- в органах регистрации актов гражданского состояния – копии документов и (или) сведения, содержащиеся в них, подтверждающие родственные отношения заявителя и лиц, указанных им в качестве членов своей семьи (свидетельство о браке (свидетельство о расторжении брака), свидетельство о рождении).

Документы, указанные в настоящем пункте, гражданин вправе представить самостоятельно.».

3. После пункта 9¹ дополнить пунктом 9² следующего содержания:

«9². В случае выезда гражданина, состоящего на учете в департаменте в качестве имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом № 125-ФЗ, на место жительства в другое муниципальное образование в пределах Ярославской области гражданин путем представления заявления в произвольной форме уведомляет департамент о выезде на место жительства в другое муниципальное образование.».

4. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Граждане снимаются с учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья, в случае:

- получения социальной выплаты для приобретения жилья заявителем или членом его семьи;

- выезда на место жительства в другой субъект Российской Федерации;

- выявления в представленных документах не соответствующих действительности сведений;

- неправомерных действий должностных лиц при решении вопроса о постановке на учет;

- подачи по месту учета заявления о снятии с учета;

- смерти;

- их письменного отказа или совершения ими действий (бездействия), свидетельствующих об отсутствии намерения оформить документы, необходимые для предоставления им социальных выплат для приобретения жилья в течение года после получения уведомления о принятии решения о постановке на учет имеющих право на получение социальной выплаты для

приобретения жилья;

- утраты ими оснований, дающих им право на получение социальной выплаты для приобретения жилья в соответствии со статьей 1 Федерального закона № 125-ФЗ;

- письменного отказа гражданина от получения государственного жилищного сертификата (за исключением случаев, когда гражданин не имеет возможности получить и реализовать государственный жилищный сертификат по состоянию своего здоровья и (или) по состоянию здоровья членов своей семьи) – для граждан, имеющих право на получение социальной выплаты для приобретения жилья в соответствии с Федеральным законом № 125-ФЗ.

В случае смерти гражданина, поставленного на учет граждан, имеющих право на получение социальной выплаты для приобретения жилья, право на получение соответствующей социальной выплаты сохраняется за членами семьи умершего гражданина (с учетом даты постановки на учет такого гражданина и очередности ее предоставления). В этом случае получателем соответствующей социальной выплаты становится один из членов семьи такого гражданина, действующий на основании нотариально заверенной доверенности на право получения соответствующей социальной выплаты, выданной ему другими совершеннолетними членами семьи.».