

ЗАКОН

Ярославской области

О внесении изменений в Закон Ярославской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»

Принят Ярославской областной Думой
25 февраля 2020 года

Статья 1

Внести в Закон Ярославской области от 27.04.2007 № 22-з «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (Губернские вести, 2007, 3 мая, № 29; 2008, 24 ноября, № 105; Документ – Регион, 2011, 25 февраля, № 14; 30 ноября, № 99; 2012, 13 ноября, № 93; 2014, 30 декабря, № 112; 2015, 17 июля, № 57; 2016, 14 июня, № 51; 14 октября, № 90; 27 декабря, № 113; 2017, 18 апреля, № 28; 11 июля, № 57; 2019, 1 марта, № 18; 5 июля, № 55-а) следующие изменения:

1) пункт 3 части 1 статьи 2 после слова «гаража» дополнить словами «, хранения автотранспорта»;

2) в статье 2¹:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Гражданам, указанным в частях 1 и 5 статьи 2 настоящего Закона, земельные участки предоставляются органом исполнительной власти Ярославской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области с учетом их компетенции, определенной действующим законодательством, в порядке, установленном статьями 39¹⁴ – 39¹⁷ Земельного кодекса Российской Федерации.

Гражданам, указанным в частях 2 – 4 статьи 2 настоящего Закона, земельные участки предоставляются органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области с учетом их компетенции, определенной действующим законодательством, в порядке, установленном статьей 2² настоящего Закона.»;

б) в части 4:

в абзаце первом слова «орган исполнительной власти Ярославской области и» исключить;

в абзаце втором слова «соответственно на портале органов государственной власти Ярославской области,» исключить;

3) в статье 2²:

а) в части 1:

в абзаце первом слова «в частях 2 и 4 статьи 2» заменить словами «в частях 2 – 4 статьи 2»;

абзац второй признать утратившим силу;

в абзаце третьем слово «соответственно» исключить;

б) в пункте 4 части 2 слова «копия документа, подтверждающего факт установления инвалидности,» исключить;

в) дополнить частями 10¹ – 10⁵ следующего содержания:

«10¹. Гражданин, которому присвоен новый порядковый номер в конце очереди в Книге учета по основанию, предусмотренному абзацем третьим части 8 настоящей статьи, имеет право на присвоение принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета в случае пропуска установленного абзацем первым части 8 настоящей статьи срока на уведомление уполномоченного органа о согласии на приобретение предложенного земельного участка или об отказе от его приобретения по одной из уважительных причин, указанных в части 10² настоящей статьи.

10². Уважительными причинами для присвоения гражданину принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета являются:

1) непреодолимая сила, то есть чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства;

2) смерть супруга гражданина, его родителей или детей;

3) нахождение гражданина или его супруга, родителей или детей на лечении в медицинской организации в стационарных условиях;

4) призыв гражданина на военную службу или направление на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

5) длительное отсутствие гражданина по месту жительства или месту пребывания, адрес которых указан в заявлении о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка, в связи с направлением в служебную командировку или в связи с обучением в организациях, осуществляющих образовательную деятельность;

б) иные причины, признанные уважительными в судебном порядке.

10³. Гражданин направляет в уполномоченный орган письменное заявление о присвоении принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета с указанием уважительной причины пропуска установленного абзацем первым части 8 настоящей статьи срока на уведомление уполномоченного органа о согласии на приобретение предложенного земельного участка или об отказе от его приобретения с приложением копий документов, подтверждающих наличие указанной причины.

Заявление о присвоении гражданину принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета регистрируется в порядке, установленном для регистрации входящих документов в уполномоченном органе, с указанием даты и времени получения такого заявления и прилагаемых документов.

Уполномоченный орган в течение тридцати календарных дней со дня регистрации такого заявления рассматривает его, проводит проверку достоверности указанных в заявлении или прилагаемых документах сведений, принимает решение о присвоении либо об отказе в присвоении гражданину принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета.

10⁴. Основаниями для принятия решения об отказе в присвоении гражданину принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета являются:

1) непредставление документов, подтверждающих наличие уважительной причины;

2) недостоверность сведений, указанных в заявлении о присвоении гражданину принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета или прилагаемых документах;

3) поступление заявления о присвоении гражданину принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета от лица, не уполномоченного в установленном законодательством порядке на подачу заявления или не являющегося законным представителем гражданина, имеющего право на присвоение принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета в случае пропуска установленного абзацем первым части 8 настоящей статьи срока на уведомление уполномоченного органа о согласии на приобретение предложенного земельного участка или об отказе от его приобретения.

10⁵. В случае принятия решения об отказе в присвоении гражданину принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета уполномоченный орган направляет (вручает) гражданину данное решение в течение семи календарных дней со дня его принятия.

В случае принятия решения о присвоении гражданину принадлежавшего ему ранее порядкового номера в Книге учета уполномоченный орган вносит соответствующие сведения в Книгу учета, о чем гражданину направляется (вручается) уведомление в течение семи календарных дней со дня принятия указанного решения.»;

г) в части 12 слова «соответственно на портале органов государственной власти Ярославской области,» исключить.

Статья 2

Признать утратившим силу абзац третий подпункта «б» пункта 4 статьи 1 Закона Ярославской области от 14.07.2015 № 69-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» и статью 9 Закона Ярославской области «О порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях,

предоставляемых по договорам социального найма» (Документ – Регион, 2015, 17 июля, № 57).

Статья 3

Граждане, принятые до вступления в силу настоящего Закона органом исполнительной власти Ярославской области, уполномоченным на управление и распоряжение земельными участками, на учет в качестве имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка в соответствии с частью 2 или частью 4 статьи 2 Закона Ярославской области от 27.04.2007 № 22-з «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Закона) для индивидуального жилищного строительства, сохраняют право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для данных целей. Предоставление земельных участков указанным гражданам осуществляется по правилам, предусмотренным Законом Ярославской области от 27.04.2007 № 22-з «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Закона).

Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением подпункта «б» пункта 3 статьи 1 настоящего Закона, вступающего в силу с 1 июля 2020 года.

Губернатор
Ярославской области

Д.Ю. Миронов

6 марта 2020 г.

№ 10-з