

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2019 № 178-п

г. Ярославль

О внесении изменений в
постановление Правительства
области от 28.05.2008 № 252-п

В целях приведения нормативных правовых актов Ярославской области в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства области от 28.05.2008 № 252-п «О проведении проверки сметной стоимости» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях эффективного и целевого расходования средств областного бюджета».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. При финансировании за счет средств областного бюджета затрат на выполнение текущего ремонта зданий, сооружений и автомобильных дорог общего пользования, а также объектов капитального строительства при включении данных объектов в инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, энергосбытовых и энергоснабжающих организаций, иных хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемую государством деятельность, проводить проверку сметной стоимости в соответствии с Положением о проведении проверки сметной стоимости.».

1.3. Пункт 2 исключить.

1.4. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Утвердить прилагаемое Положение о проведении проверки сметной стоимости».

1.5. Пункты 4 – 8 исключить.

1.6. В пункте 9 слова «развития жилищно-коммунального комплекса области, строительства, энергосбережения и тарифного регулирования» заменить словами «строительства, развития жилищно-коммунального

комплекса, энергосбережения, тарифного регулирования и дорожного хозяйства».

1.7. Дополнить постановление приложением в соответствии с подпунктом 1.4 пункта 1 данного постановления (прилагается).

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Исполняющий
обязанности Председателя
Правительства области

Р.А. Колесов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
Правительства области
от 28.05.2008 № 252-п
(в редакции постановления
Правительства области
от 13.03.2019 № 178-п)

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении проверки сметной стоимости

1. Настоящее Положение регламентирует порядок проведения проверки сметной стоимости выполняемого за счет средств областного бюджета текущего ремонта зданий, сооружений и автомобильных дорог общего пользования, а также объектов капитального строительства при включении данных объектов в инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, энергосбытовых и энергоснабжающих организаций, иных хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемую государством деятельность (далее – текущий ремонт).

2. Предметом проверки сметной стоимости текущего ремонта является оценка соответствия сметной стоимости установленным действующим законодательством нормативам в области сметного нормирования и ценообразования.

3. Организацией, уполномоченной на проведение проверки сметной стоимости текущего ремонта, является государственное автономное учреждение Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве» (далее – учреждение).

4. Заявителями проведения проверки сметной стоимости текущего ремонта являются получатели средств областного бюджета на проведение текущего ремонта зданий, сооружений и автомобильных дорог общего пользования, а также объектов капитального строительства при включении данных объектов в инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, энергосбытовых и энергоснабжающих организаций, иных хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемую государством деятельность.

5. Для проведения проверки сметной стоимости текущего ремонта в учреждение представляются следующие документы:

- заявление, в котором указываются наименование и место нахождения заявителя с реквизитами для заключения договора, наименование и адрес объекта капитального строительства, подлежащего текущему ремонту, перечень видов ремонтных работ, источник финансирования, сведения о включении объекта капитального строительства в инвестиционные программы;

- копия задания на разработку сметной документации;

- акт технического осмотра объекта капитального строительства, подлежащего текущему ремонту;
- дефектная ведомость или разделы проектной документации, разработанные для проведения текущего ремонта;
- сметная документация, составленная с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, и сметных цен строительных ресурсов;
- пояснительная записка;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;
- документы, подтверждающие стоимость материалов и (или) оборудования, принятую в сметной документации на основе исходных данных поставщиков или организаций – производителей продукции, согласованные заявителем в установленном порядке;
- документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени получателя средств областного бюджета на проведение текущего ремонта.

6. Учреждение проводит проверку комплектности представленных документов в течение 3 рабочих дней с даты их получения. По результатам проверки принимается одно из следующих решений:

- о принятии документов к рассмотрению.

В случае наличия документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Положения, а также соответствия представленных документов требованиям, установленным пунктом 5 настоящего Положения, в течение 3 рабочих дней с даты представления документов заявителю направляется проект договора, подписанный учреждением, и счет на оплату;

- о направлении уведомления об устранении выявленных недостатков.

В случае если заявителем представлены не все документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Положения, и (или) представленные документы подготовлены с нарушением требований, установленных пунктом 5 настоящего Положения, в течение 3 рабочих дней с даты представления документов заявителю направляется уведомление об устранении выявленных недостатков, содержащее сведения о выявленных недостатках, и устанавливается срок для их устранения, составляющий 20 рабочих дней;

- о направлении уведомления о возврате документов без рассмотрения.

В случае если заявителем представлены документы для проверки сметной стоимости работ, не относящихся к текущему ремонту, и (или) в отношении объектов, не предусмотренных пунктом 1 настоящего Положения, в течение 3 рабочих дней с даты представления документов заявителю направляется уведомление о возврате документов без рассмотрения с приложением представленных документов, за исключением заявления.

7. Подписание договора и оплата счета за услуги учреждения по проведению проверки сметной стоимости текущего ремонта осуществляются заявителем в течение в течение 5 рабочих дней с даты получения указанных документов. В указанный срок заявитель обязан представить в учреждение документы, подтверждающие внесение платы за проведение проверки сметной стоимости, и подписанный экземпляр договора.

При непоступлении в установленный срок документов, подтверждающих внесение платы за проведение проверки сметной стоимости, и (или) подписанного экземпляра договора представленные на проверку документы, за исключением заявления, подлежат возврату заявителю в течение 3 рабочих дней с даты истечения срока, установленного абзацем первым данного пункта настоящего Положения.

8. В случае направления заявителем документов после устранения выявленных недостатков их рассмотрение осуществляется учреждением в соответствии с пунктом 6 настоящего Положения.

В случае неустранения недостатков, непоступления дополнительных документов от заявителя в установленный срок представленные документы, за исключением заявления, подлежат возврату заявителю в течение 3 рабочих дней с даты истечения срока для устранения выявленных недостатков, установленного абзацем пятым пункта 6 настоящего Положения.

9. Срок проведения проверки сметной стоимости не может превышать 30 рабочих дней с даты представления заявителем документов, подтверждающих внесение платы за проведение проверки сметной стоимости, и подписанного заявителем экземпляра договора. При внесении изменений в сметную документацию при проведении проверки сметной стоимости срок проведения проверки сметной стоимости подлежит продлению, но не более чем на 30 рабочих дней.

10. Результатом проверки сметной стоимости является проверенная сметная документация.

В случае если сметная документация соответствует установленным действующим законодательством нормативам в области сметного нормирования и ценообразования, на сметной документации в срок, установленный пунктом 9 настоящего Положения, проставляются отметка «ПРОВЕРЕНО» с указанием фамилий, имен и отчеств специалистов, участвовавших в проведении проверки, и дата проставления отметки (положительный результат проверки).

В случае если сметная документация не соответствует установленным действующим законодательством нормативам в области сметного нормирования и ценообразования, в срок, установленный пунктом 9 настоящего Положения, подготавливаются мотивированные замечания, которые подписываются руководителем учреждения (отрицательный результат проверки).

11. Заявитель уведомляется о готовности проверенной сметной документации (мотивированных замечаний) посредством телефонной, факсимильной связи или электронной почты в течение 3 рабочих дней с момента готовности результата проверки сметной стоимости и получает проверенную сметную документацию (в случае отрицательного результата проверки также получает мотивированные замечания) в учреждении.